

**FONDO DE INVERSIÓN CERRADO DE CAPITAL  
DE RIESGO ATLÁNTIDA EMPRESARIAL+**

**MEMORIA DE LABORES 2023**

# CONTENIDO

<b>MENSAJE DEL PRESIDENTE .....</b>	<b>3</b>
<b>IDENTIFICACIÓN DEL FONDO.....</b>	<b>6</b>
SOCIEDAD GESTORA Y CONGLOMERADO FINANCIERO .....	6
FONDO DE INVERSIÓN CERRADO DE CAPITAL DE RIESGO ATLÁNTIDA EMPRESARIAL+ .....	9
<b>NÚMERO DE REGISTRO EN EL REGISTRO PÚBLICO BURSÁTIL (RPB).....</b>	<b>11</b>
<b>PRINCIPALES LOGROS .....</b>	<b>13</b>
<b>DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DEL FONDO .....</b>	<b>15</b>
FONDO DE INVERSIÓN CERRADO DE CAPITAL DE RIESGO ATLÁNTIDA EMPRESARIAL+ .....	15
<b>ACTIVIDADES Y NEGOCIOS DEL FONDO .....</b>	<b>23</b>
INVERSIONES DEL FONDO .....	23
<b>FACTORES DE RIESGO .....</b>	<b>33</b>
PROCESOS DE GESTIÓN DE RIESGOS .....	33
PRINCIPALES RIESGOS ASUMIDOS POR LA ENTIDAD .....	35
POLÍTICAS PARA LA GESTIÓN DE RIESGOS .....	37
DESCRIPCIÓN DE METODOLOGÍAS Y HERRAMIENTAS PARA LA MITIGACIÓN DE RIESGOS .....	39
<b>INFORME DE AUDITORÍA EXTERNA .....</b>	<b>43</b>
<b>INFORME DEL COMITÉ DE VIGILANCIA.....</b>	<b>76</b>
<b>DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD.....</b>	<b>88</b>



Fondo de Capital de Riesgo  
**Atlántida Empresarial+**



# **MENSAJE DEL PRESIDENTE**

## **MENSAJE DEL PRESIDENTE**

En nombre de la Junta Directiva, me enorgullece presentar la Memoria de Labores de Atlántida Capital S.A., Gestora de Fondos de Inversión correspondiente al año 2023, así como también destacar nuestros principales logros en este período. Son muchos los retos que se presentaron en el escenario económico de El Salvador en este año; no obstante, con el concurso de todos, hemos podido convertir estos retos en las oportunidades de inversión que nos han permitido posicionar a Atlántida Capital S.A como la Gestora de Fondos de Inversión número uno en el país, obteniendo el 52.50% de participación entre los patrimonios de los fondos administrados.

Nuestro Fondo de Inversión Abierto Atlántida de Liquidez a Corto Plazo mantuvo un rendimiento promedio de 3.68% en el año, destacando que, para el mes de diciembre, el rendimiento promedio fue de 5.02%; mientras que el Fondo de Inversión de Crecimiento a Mediano Plazo alcanzó un rendimiento promedio en el año de 5.47%, destacando que, para el mes de diciembre, el rendimiento promedio fue de 5.80%, estos resultados evidencian la solidez y credibilidad de nuestras alternativas de inversión en títulos valores de oferta pública, en el mercado salvadoreño para nuestros partícipes de los Fondos de Inversión Abiertos. Nuestro Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Atlántida Progres+, en búsqueda de la diversificación de su cartera inmobiliaria y de la generación de mayores beneficios a sus partícipes, realizó la adquisición de inmuebles ubicados en el territorio salvadoreño. Por el lado de nuestros fondos de capital de riesgo, el Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida hizo nuevas inversiones, destacando adquisición de una sociedad, y el Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial+ potenció sus inversiones por lo que tuvo un crecimiento importante en su patrimonio.

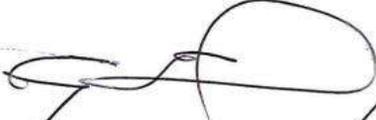
A continuación, me complace en destacar los principales logros en este 2023 como Atlántida Capital S.A., Gestora de Fondos de Inversión:

- El **Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial+** tuvo un crecimiento del 104.93% en su patrimonio, se realizó la quinta, sexta, séptima, octava y novena colocación por un monto total de **US\$64.89MM**.
- Novena, décima y décima primer colocación del **Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida**, por un monto total de **US\$13.70MM**. En estas colocaciones se destaca la adquisición del 99.99% del capital accionario de la sociedad Inmobiliaria Capital.
- Décima segunda, décima tercera, décima cuarta, décima quinta y décima sexta compra de inmuebles del **Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Atlántida Progres+**, por un valor total de **US\$15.82MM**.

Expresamos nuestra gratitud a nuestros colaboradores y directivos por su decidido apoyo, así como también, a cada uno de los partícipes de los fondos administrados por Atlántida Capital, por la confianza con la que han decidido invertir y la decisión de crecer junto a nosotros, lo que nos motiva a mantener nuestro compromiso firme y siempre buscar la excelencia en nuestra labor diaria.

El mercado nos brinda nuevos retos cada día y, en Atlántida Capital, trabajamos para transformar cada desafío en una nueva oportunidad de inversión, lo cual se evidencia en los logros obtenidos este año 2023.

Atentamente,



---

**Gabriel Eduardo Delgado Suazo**  
**Director Presidente**  
**Atlántida Capital S.A., Gestora de Fondos de Inversión**



Fondo de Capital de Riesgo  
**Atlántida Empresarial+**



# **IDENTIFICACIÓN DEL FONDO**

## IDENTIFICACIÓN DEL FONDO

### SOCIEDAD GESTORA Y CONGLOMERADO FINANCIERO

Atlántida Capital S.A., Gestora de Fondos de Inversión, es una sociedad salvadoreña constituida el 15 de febrero del año 2016, forma parte en El Salvador del conglomerado Inversiones Financieras Atlántida. También es parte de Grupo Financiero Atlántida, en Honduras, que cuenta con más de cien años de experiencia en el área financiera y actualmente está conformado por empresas líderes en Honduras (banca, seguros, pensiones y cesantías, casa de bolsa, entre otros). En El Salvador se ha establecido con otras sociedades como: Banco Atlántida El Salvador, Administradora de Fondos de Pensión CONFÍA, Atlántida Securities, S.A., Casa de Corredores de Bolsa, Atlántida Vida, Seguros de personas, Atlántida Titularizadora y Seguros Atlántida.



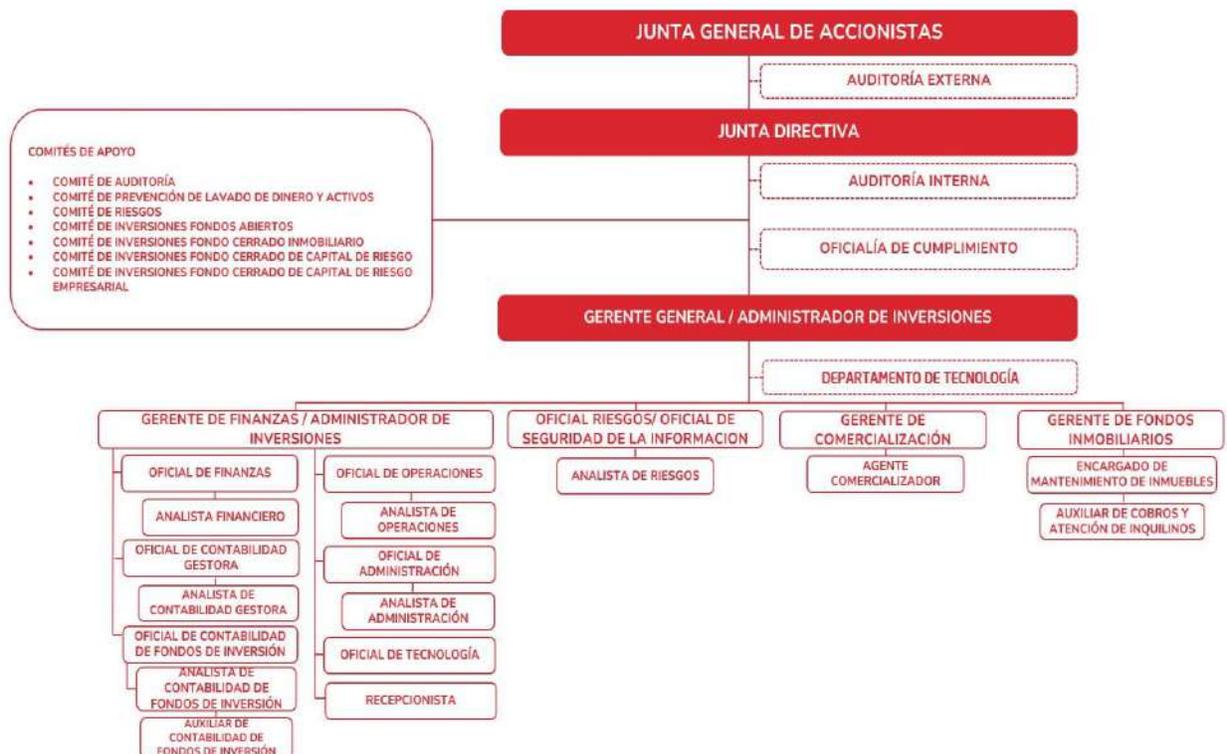
## Junta Directiva

<b>Cargo</b>	<b>Nombre</b>
<b>Director Presidente</b>	<b>Gabriel Eduardo Delgado Suazo</b>
<b>Director Vicepresidente</b>	<b>José Ricardo Estrada Tenorio</b>
<b>Director Secretario</b>	<b>Carlos Marcelo Olano Romero</b>
<b>Director Suplente</b>	<b>Sara de Jesús Ochoa Matamoros</b>
<b>Director Suplente</b>	<b>Luis José Noyola Palucha</b>
<b>Director Suplente</b>	<b>Ricardo Miguel Granillo Funes</b>

## Accionistas

Accionista	Participación
Inversiones Financieras Atlántida, S.A	99.996%
Guillermo Bueso Anduray	0.004%
<b>Total</b>	<b>100.000%</b>

## Organigrama



Asiento	Nombre	Dirección
GE-0001- 2017	ATLÁNTIDA CAPITAL, SOCIEDAD ANÓNIMA GESTORA DE FONDOS DE INVERSIÓN	87 Avenida Norte y Calle El Mirador, Complejo World Trade Center, Edificio Torre Quattro, Oficina 10-02, Colonia Escalón, San Salvador

## **FONDO DE INVERSIÓN CERRADO DE CAPITAL DE RIESGO ATLÁNTIDA EMPRESARIAL+**

Es un Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo cuyo objeto principal es invertir fuera de bolsa, en valores de deuda emitidos por sociedades cuyas acciones no se encuentran inscritas en una bolsa de valores. Dichas sociedades pueden ser de cualquier tamaño, antigüedad, giro o sector. Los proyectos empresariales que se busquen financiar con la inversión podrán ser de mediano y largo plazo y de cualquier tipo. Lo anterior con cumplimiento de los límites máximos o mínimos establecidos en la política de inversión del Fondo. Debido a los plazos antes mencionados, el Fondo es de mediano a largo plazo en virtud de sus inversiones o proyectos.



Fondo de Capital de Riesgo  
**Atlántida Empresarial+**



**NÚMERO DE REGISTRO**

# **NÚMERO DE REGISTRO EN EL REGISTRO PÚBLICO BURSÁTIL (RPB)**

Atlántida Capital, S.A., Gestora de Fondos de Inversión fue autorizada según resolución del Consejo Directivo de la Superintendencia del Sistema Financiero CD-14/2017 de fecha 6 de abril de 2017, y el Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial+, fue autorizado según resolución del Consejo Directivo de la Superintendencia del Sistema Financiero CD-47/2022 de fecha 26 de septiembre de 2022, inscritos bajo los asientos registrales números GE-0001-2017 y FC-0001-2022. La Bolsa de Valores S.A. de C.V., mediante resolución número EM-56/2022 autorizó la emisión del Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial+ con fecha 17 de octubre 2022.



Fondo de Capital de Riesgo  
**Atlántida Empresarial+**



# **PRINCIPALES LOGROS**

## PRINCIPALES LOGROS



El monto total de colocación durante el año 2023 asciende a **US\$64,888,761.99**.



El rendimiento anual promedio fue de **8.60%**.



El patrimonio al 31 de diciembre de 2023 fue de **US\$135,556,193.49**, obteniendo un crecimiento de **104.93%** con respecto al año 2022



Fondo de Capital de Riesgo  
**Atlántida Empresarial+**



# **DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DEL FONDO**

# **DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DEL FONDO**

## **FONDO DE INVERSIÓN CERRADO DE CAPITAL DE RIESGO ATLÁNTIDA EMPRESARIAL+**

### **Objeto del Fondo**

Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo cuyo objeto principal es invertir fuera de bolsa, en valores de deuda emitidos por sociedades cuyas acciones no se encuentran inscritas en una bolsa de valores. Dichas sociedades pueden ser de cualquier tamaño, antigüedad, giro o sector. Los proyectos empresariales que se busquen financiar con la inversión podrán ser de mediano y largo plazo y de cualquier tipo. Lo anterior con cumplimiento de los límites máximos o mínimos establecidos en la política de inversión del Fondo. Debido a los plazos antes mencionados, el Fondo es de mediano a largo plazo en virtud de sus inversiones o proyectos. Asimismo, podrá invertir en títulos valores de oferta pública, tanto del sector público como del sector privado, así como Valores de Titularización, cuotas de participación de Fondos de Inversión Abiertos y Cerrados y demás títulos con cumplimiento de los límites máximos o mínimos establecidos en la política de inversión del Fondo.

### **Tipo de Inversionista a quien va dirigido el Fondo**

Este Fondo de Inversión está recomendado para aquellos inversionistas con las siguientes características:

- Persona natural o jurídica.
- Con horizonte de inversión de mediano a largo plazo.

- Que desee participar de una cartera compuesta por títulos de alto rendimiento y dispuesto a asumir riesgos por su participación en el mercado valores o fuera de este. Asimismo, que pretenda obtener una ganancia de capital o valor agregado o bien asumir pérdidas por la fluctuación de precios en el mercado de valores (la cual puede ser positiva, nula o negativa).
- Que posea la capacidad de soportar pérdidas temporales o incluso permanentes en el valor de sus inversiones.
- Que no requieren de un ingreso periódico cierto, principalmente, porque dentro de la cartera del fondo pueden existir títulos que no generen ingreso por concepto de intereses o dividendos o que dicho ingreso puede verse afectado por condiciones adversas en el mercado.
- Que no necesite alta liquidez, al ser un fondo cerrado, no recompra las participaciones de los partícipes.
- Con conocimiento y experiencia en Mercados de Capitales y del funcionamiento de los Fondos de Inversión de Capital de Riesgo.

### **Entidad Comercializadora**

La entidad colocadora de este Fondo de Inversión será Atlántida Capital S.A, Gestora de Fondos de Inversión o Atlántida Securities S.A. de C.V.

### **Plazo de duración del Fondo**

El Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial+ tiene una duración máxima de 99 años.

### **Política de Inversión**

Este Fondo Cerrado de Capital de Riesgo puede invertir en valores de oferta pública y privada, representativos de deuda de empresas de cualquier tamaño, antigüedad, giro o sector. Los proyectos empresariales que se busquen financiar con la inversión podrán ser

de mediano y largo plazo y de cualquier tipo, como proyectos de energía, software, administrativos, de desarrollo o gestión de productos y otros tipos de proyectos. De igual manera, las sociedades objeto de inversión pueden ser de cualquier sector económico, como de servicios, comercio, finanzas, industrial, entre otros. Entre las condiciones que la sociedad debe de cumplir, primero, esta debe de estar formalmente constituida y cumplir con las leyes mercantiles, tributarias y laborales aplicables de El Salvador, además, la empresa debe tener sus estados financieros, en el caso que la sociedad cuente con más de un año de constitución, esta deberá presentar sus estados financieros auditados al menos de forma anual al tenerlos disponibles.

Las inversiones serán realizadas con base en análisis previos de posibles riesgos, viabilidad y rendimiento de los instrumentos y/o proyectos, cuidando siempre los beneficios de los partícipes y de acuerdo con los límites máximos o mínimos que a continuación se señalan, cualquier límite por encima del porcentaje mencionado requerirá de autorización de la Junta Directiva de la Gestora.

### **Calificación de Riesgo Vigente**

Pacific Credit Rating en Comité No.192/2023 del 26 de octubre de 2023 emitió calificación de sv MA-f Estable, cuya definición es que el Fondo refleja Fondos de inversión agrupados en este nivel poseen carteras balanceadas cuyas emisiones y/o calidad de activos fluctúan entre niveles de calidad crediticia sobresalientes hasta satisfactorias, con el objeto de tratar de aprovechar oportunidades de rendimientos mayores.

SCRiesgo, en sesión ordinaria N° 6172023 del 20 de octubre de 2023 otorgó la calificación de scr A-2 (SLV) Estable. La clasificación otorgada se debe a la calidad y diversificación de los activos del Fondo, la capacidad para la generación de los flujos, las fortalezas y debilidades de la administración.

Además, el Fondo presenta una adecuada probabilidad de cumplir con sus objetivos de inversión, teniendo una adecuada gestión para limitar su exposición al riesgo por factores inherentes a los activos del Fondo y los relacionados con su entorno. Por otro lado, el Fondo posee moderada sensibilidad a las condiciones cambiantes del mercado, por lo que se espera que el Fondo presente alguna variabilidad a través de cambios en los escenarios de mercado.

## **Comité de Inversiones**

### **Miembros del Comité de Inversión de Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial+.**

- Gabriel Eduardo Delgado Suazo.
- Arturo Herman Medrano Castañeda.
- Manuel Dávila Lázarus.
- Carlos Marcelo Olano Romero.
- Carlos Alberto Coto Gómez.
- Sara de Jesús Ochoa Matamoros.

### **Participantes, no miembros:**

- Francisco Javier Mayora Re.

### **Cambios**

Sin cambios.

### **Sesiones**

**Número de sesiones:** 12 sesiones.

Número de sesión	Número de Acta	Sesión
1	01/2023	12/01/2023
2	02/2023	09/02/2023
3	03/2023	15/03/2023
4	04/2023	12/04/2023
5	05/2023	17/05/2023
6	06/2023	14/06/2023
7	07/2023	12/07/2023
8	08/2023	11/08/2023
9	09/2023	08/09/2023
10	10/2023	06/10/2023
11	11/2023	08/11/2023
12	12/2023	13/12/2023

#### Comité de Inversiones de Fondos de Capital de Riesgo Empresarial 01/2023

San Salvador, doce de enero de dos mil veintitrés.

- Presentación de análisis de sociedad objeto de inversión.

#### Comité de Inversiones de Fondos de Capital de Riesgo Empresarial 02/2023

San Salvador, nueve de febrero de dos mil veintitrés.

- Presentación del Informe de Patrimonio e Inversiones del mes de enero del Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial+.

#### Comité de Inversiones de Fondos de Capital de Riesgo Empresarial 03/2023

San Salvador, quince de marzo de dos mil veintitrés.

- Presentación del Informe de Patrimonio e Inversiones del mes de febrero del Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial+.

Comité de Inversiones de Fondos de Capital de Riesgo Empresarial 04/2023

San Salvador, doce de abril de dos mil veintitrés.

- Presentación del Informe de Patrimonio e Inversiones del mes de Febrero del Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial+.

Comité de Inversiones de Fondos de Capital de Riesgo Empresarial 05/2023

San Salvador, diecisiete de mayo de dos mil veintitrés.

- Presentación del Informe de Patrimonio e Inversiones del mes de abril del Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial+.

Comité de Inversiones de Fondos de Capital de Riesgo Empresarial 06/2023

San Salvador, catorce de junio de dos mil veintitrés.

- Presentación del Informe de Patrimonio e Inversiones del mes de mayo del Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial+.

Comité de Inversiones de Fondos de Capital de Riesgo Empresarial 07/2023

San Salvador, doce de julio de dos mil veintitrés.

- Presentación del Informe de Patrimonio e Inversiones del mes de junio del Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial+.

Comité de Inversiones de Fondos de Capital de Riesgo Empresarial 08/2023

San Salvador, once de agosto de dos mil veintitrés.

- Presentación de análisis de oportunidad de inversión.

Comité de Inversiones de Fondos de Capital de Riesgo Empresarial 09/2023

San Salvador, ocho de septiembre de dos mil veintitrés.

- Presentación del Informe de Patrimonio e Inversiones del mes de agosto del Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial+.

Comité de Inversiones de Fondos de Capital de Riesgo Empresarial 10/2023

San Salvador, seis de octubre de dos mil veintitrés.

- Presentación del Informe de Patrimonio e Inversiones del mes de septiembre del Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial+.

Comité de Inversiones de Fondos de Capital de Riesgo Empresarial 11/2023

San Salvador, ocho de noviembre de dos mil veintitrés.

- Presentación del Informe de Patrimonio e Inversiones del mes de octubre del Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial+.

Comité de Inversiones de Fondos de Capital de Riesgo Empresarial 12/2023

San Salvador, trece de diciembre de dos mil veintitrés.

- Presentación del Informe de Patrimonio e Inversiones del mes de noviembre del Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial+.



Fondo de Capital de Riesgo  
**Atlántida Empresarial+**



# ACTIVIDADES Y NEGOCIOS DEL FONDO

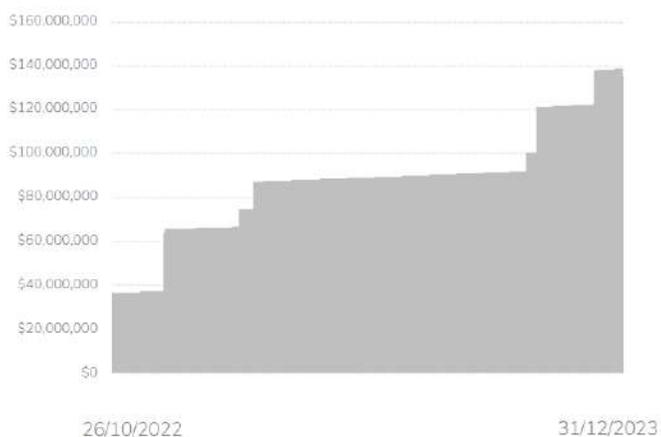
# ACTIVIDADES Y NEGOCIOS DEL FONDO

## INVERSIONES DEL FONDO

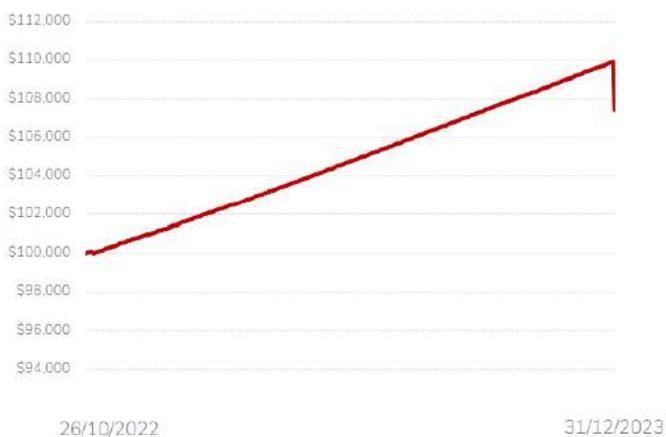
Atlántida Capital S. A., Gestora de Fondos de Inversión, ha realizado distintas inversiones a nombre del Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial+ durante el año 2023. A continuación, se presenta un resumen de las inversiones:

### Comportamiento del Patrimonio y Valor Cuota

Histórico de Patrimonio



Evolución de Valor Cuota



El Patrimonio del Fondo al 31 de diciembre de 2023 fue de US\$135,556,193.49, conformado por 1,262 cuotas de participación. El valor cuota al cierre del año fue de \$107,413.78248019, debido a que el corte de beneficios del Fondo es anual, el valor cuota cae a su valor nominal de las cuotas de participación.

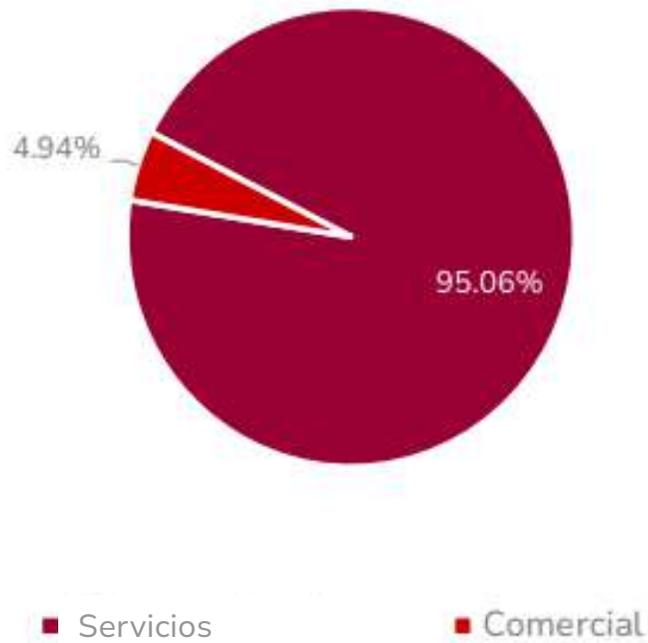
## Composición del Portafolio Financiero

Clasificación	Porcentaje	Detalle
Por tipo de inversión	100.00%	Depósitos en Cuenta Corrientes
Por sector económico	100%	Banca
Por emisor	100%	Banco Atlántida El Salvador, S.A.
Por clasificación de riesgo	100%	AA-
Por plazos de inversión	100%	0 a 180 días
Por tipo de moneda	100%	US\$
Por país de origen del emisor	100%	El Salvador

En cuanto a la cartera financiera del Fondo, al cierre del año, el 100% de los recursos del Fondo se mantienen en cuentas corrientes con el Banco Atlántida de El Salvador, S.A. Por tipo de moneda, el 100% del portafolio está en dólares de los Estados Unidos de América, y por el origen del país del emisor, el 100% de la cartera es de El Salvador.

## Composición del Portafolio de Emisiones que no Cotizan en Bolsa

### Por Sector Económico



Clasificación	Porcentaje	Detalle
Por plazos de inversión	100%	Más de cinco años
Por tipo de moneda	100%	US\$
Por tamaño de sociedad	100%	Gran Empresa
objeto de inversión		
Por instrumentos financieros, emisiones que	95.3634%	Emisiones que no cotizan en bolsa
	4.6366%	Banca

cotizan y que no cotizan  
en una bolsa

Participación de activos que conforman el portafolio de inversiones	95.3634% 4.6366%	Emisiones que no cotizan en bolsa Depósitos
---	---------------------	--

La mayor parte de las emisiones que no cotizan en bolsa están conformadas por el sector de servicios con 95% del portafolio, el resto de la cartera está concentrada en el sector comercial. Todas las inversiones poseen un plazo mayor a 5 años y todas las sociedades objeto de inversión son catalogadas como gran empresa.

## Datos Generales

Datos Generales	Valor
Administrador de Inversiones	Lic. Francisco Javier Mayora Re Lic. Carlos José Moreno Rivas
Clasificación riesgo del Fondo	SCRIESGO: A- 2 (SLV) Estable PCR Rating: sv AAf Estable
Depositaria	Central de Depósito de Valores S.A de C.V.
Objeto del Fondo	Inversiones en valores de deuda emitidos por sociedades cuyas acciones no se encuentran inscritas en una bolsa de valores. Dichas sociedades pueden ser de cualquier tamaño, antigüedad, giro o sector. Los proyectos empresariales que se busquen financiar con la inversión podrán ser de mediano y largo plazo y de cualquier tipo. Lo anterior con cumplimiento

de los límites máximos o mínimos establecidos en la política de inversión del Fondo. Debido a los plazos antes mencionados, el Fondo es de mediano a largo plazo en virtud de sus inversiones o proyectos. Asimismo, podrá invertir en títulos valores de oferta pública, tanto del sector público como del sector privado, así como Valores de Titularización, cuotas de participación de Fondos de Inversión Abiertos y Cerrados y demás títulos con cumplimiento de los límites máximos o mínimos establecidos en la política de inversión del Fondo.

<b>Resumen de los objetivos y políticas de inversión</b>	Refiérase al Prospecto de Colocación de Cuotas de Participación del Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial+.
<b>Tipo de Fondo</b>	Cerrado
<b>Fecha de inicio de operaciones</b>	26/10/2022
<b>Patrimonio del Fondo</b>	\$135,556,193.49
<b>Cuotas de participación</b>	1,262
<b>Número de Partícipes</b>	5
<b>Valor Cuota (al 31/12/2023)</b>	\$107,413.78248019
<b>Precio de mercado de la cuota de participación</b>	\$107,413.78248019

Valor Nominal	\$107,413.78248019
VAR(USD)	\$3,121,756.18
Comisión de administración	0.50%

## Comisiones

Comisión de administración: Atlántida Capital S.A, Gestora de Fondos de Inversión, cobrará en concepto de administración, hasta 5% anual (provisionado diario y cobrada mensualmente) sobre el valor del Patrimonio Neto. Por otra parte, la Gestora no podrá cobrar una comisión superior a la establecida en el Prospecto de Colocación, por lo que el porcentaje de comisión inicial y toda modificación de esta, deberán hacerse públicas. Cualquier modificación a este límite se realizará previa autorización de la Superintendencia del Sistema Financiero. Esta comisión será con cargo al Fondo.

Comisión de entrada: La Gestora no tiene contempladas comisiones a los partícipes por suscripciones al Fondo de Capital de Riesgo.

Comisión de salida: No hay comisiones de salida pues el Fondo no redime participaciones. Sin embargo, es posible que el partícipe deba enfrentar un costo externo adicional en el momento en que decida adquirir o vender participaciones en el mercado secundario, se trata de una comisión bursátil (no una comisión del Fondo por concepto de retiro) definida por el puesto de bolsa como retribución por el servicio de intermediación brindado y por tanto no es un cargo del Fondo o de la Gestora.

Comisión de entrada o salida en el mercado secundario de la Bolsa de Valores: Si el inversionista decide comprar o vender participaciones en el mercado secundario, la comisión cobrada será la acordada entre el partícipe y su Casa de Corredores de Bolsa.

## Gastos

Gastos con cargo al Fondo	Valor
Honorarios de auditores externos del Fondo	Mínimo \$4,800 anual.
Gastos de organización de asamblea anual y de asambleas extraordinarias de inversionistas	Mínimo \$4,800 anual.
Impuestos territoriales y municipales de los inmuebles del Fondo	Mínimo 0.25% sobre el valor declarado del inmueble.
Servicios de Custodio de los activos financieros del Fondo, así como de los títulos de participación en circulación	Función de tarifas de CEDEVAL.
Las comisiones BVES realice a través de sus sistemas transaccionales	Función de tarifas de BVES.
Gastos de traspaso a cargo del Fondo en transacciones de compra y venta de instrumentos de sociedades cuyas acciones no están inscritas en bolsa. Costos de litigios y gastos legales por defensa del Fondo, por procesos judiciales, desahucios, entre otros.	Mínimo \$4,000 anual

<b>Comisiones de casa de corredores de bolsa</b>	En función del volumen negociado y comisiones de la casa de corredores de bolsa.
<b>Publicación de estados financieros del Fondo</b>	Mínimo \$3,000 anual.
<b>Gastos por servicios bancarios</b>	En función de las tarifas y comisiones de cada Banco.
<b>Gastos registrales</b>	En función de las tarifas de la Superintendencia del Sistema Financiero.
<b>Comisión Gestora</b>	Máximo 5% anual sobre el valor del patrimonio neto del Fondo. Esta comisión será con cargo al Fondo.
<b>Gastos financieros fruto del apalancamiento autorizado de conformidad con la regulación vigente en la materia y los acuerdos adoptados por la Asamblea de Inversionistas del Fondo.</b>	En función de las condiciones de cada Banco con el que se decida tramitar el financiamiento.
<b>Publicidad del Fondo de Inversión</b>	Mínimo \$30,000 en publicidad anual.
<b>Servicios de proveeduría de precios para títulos de oferta pública y de instrumentos de sociedades cuyas acciones no se encuentra inscritas en Bolsa (experto independiente).</b>	Mínimo de \$2,000 anuales.

<b>Gastos de inscripción en Bolsa</b>	En función de tarifa de Bolsa de Valores de El Salvador y acorde a la periodicidad establecida por ella.
<b>Gastos por servicios tecnológicos de la operatividad del Fondo.</b>	Gastos por herramientas o medios tecnológicos que la Gestora ponga a disposición de los partícipes o inversionistas, para la implementación de Firma Electrónica Simple y que faciliten la ejecución de sus operaciones en el Fondo de Inversión. Mínimo de \$1,500 anuales.
<b>Otros gastos</b>	Otros gastos en que incurra el Fondo por su operatividad y que puedan ser cargados a este. Mínimo \$1,000 anuales.



Fondo de Capital de Riesgo  
**Atlántida Empresarial+**



# **FACTORES DE RIESGO**

# FACTORES DE RIESGO

## PROCESOS DE GESTIÓN DE RIESGOS

La administración o gestión integral del riesgo es un proceso continuo que de forma sistemática identifica, mide, monitorea, controla o mitiga y divulga los distintos riesgos a los que está expuesta la empresa.

Para que el proceso sea efectivo demanda que éste sea un ciclo de retroalimentación permanente entre las etapas y todos los niveles de la organización. Los pasos en el proceso de gestión de riesgo no son etapas estáticas, sino que corresponden a un flujo de información que debe ocurrir de manera sistemática y continua entre los distintos niveles y áreas funcionales, y que garantiza que los distintos riesgos y su gestión son reevaluados de forma permanente para poder ser gestionados de manera efectiva.

Etapa del Proceso	Descripción
<b>Identificación</b>	Se reconocen y se entienden los riesgos existentes en cada operación, producto, proceso y línea de negocio que desarrolla la entidad y de aquellos que se produzcan en las nuevas líneas de negocio. En esta etapa se identifican los factores de riesgos, que son variables y cuyos movimientos pueden generar cambios en el patrimonio de la entidad o en el de los fondos que esta administra.
<b>Medición</b>	Se refiere a cuantificación de los riesgos con el objeto de determinar el cumplimiento o adecuación de las políticas, los límites fijados y medir el posible impacto económico en los resultados financieros de la entidad. Las metodologías y

---

herramientas para medir los riesgos deben estar de conformidad con su estructura organizacional, volumen y naturaleza de sus operaciones y los niveles de riesgos asumidos.

**Control o  
Mitigación**

Busca que las políticas, límites y procedimientos establecidos para el tratamiento y mitigación de los riesgos sean apropiadamente ejecutados. Se refiere a las acciones o mecanismos de cobertura y control implementados por la entidad con la finalidad de prevenir o reducir los efectos negativos en caso de materializarse los eventos adversos de los riesgos identificados y gestionados. Debe establecerse un plan de acción para implementar medidas que busquen mitigar los eventos de riesgos identificados.

**Monitoreo**

Da seguimiento sistemático y permanente a las exposiciones de riesgos, su evolución, tendencia y los resultados de las acciones adoptadas. Los sistemas que se utilicen deberán asegurar una revisión periódica y objetiva de las posiciones de riesgos y la generación de información suficiente para apoyar los procesos de toma de decisiones. Las prácticas de control son los procesos y mecanismos para:

Minimizar los factores de riesgo

Garantizar la calidad de la operación

Fortalecer los mecanismos de control interno.

Cumplir con la normatividad.

Establecer límites

No todo riesgo puede controlarse en su totalidad.

---

## PRINCIPALES RIESGOS ASUMIDOS POR LA ENTIDAD

Existen muchos tipos de riesgo que son comunes a todas las Gestoras de Fondos de Inversión y que pueden ser catalogados en tres grandes categorías, como se muestra en el siguiente cuadro:

RIESGO NO FINANCIERO	RIESGO FINANCIERO	RIESGO EXTERNO
Riesgo operacional	Riesgo de mercado	Riesgo nacional e
Riesgo legal	Riesgo de liquidez	internacional
Riesgo tecnológico	Riesgo de crédito	
Riesgo reputacional		
Riesgo estratégico		
Riesgo de fraude		
Riesgo de contraparte		

### Riesgo No Financiero

#### Riesgo Operacional

El Riesgo Operativo es la posibilidad de incurrir en pérdidas por deficiencias, fallas o inadecuaciones, en el recurso humano, los procesos, la tecnología, y la infraestructura.

#### Riesgo Legal

Es el que puede verificarse en la organización y comprende la exposición a sanciones, penalidades, suspensión o cancelación de autorizaciones o registros, u obligada a indemnizar daños u otras consecuencias económicas y de otra índole por el incumplimiento de normas jurídicas y obligaciones contractuales.

### **Riesgo Tecnológico**

Es aquel que se define como la posibilidad de que existan consecuencias indeseables o inconvenientes de un acontecimiento relacionado con el acceso o uso de la tecnología y cuya aparición no se puede determinar a priori.

### **Riesgo Reputacional**

Es la posibilidad de que se produzcan pérdidas, debido al desprestigio, a la formación de una opinión pública negativa sobre los servicios prestados por la empresa y sus prácticas de negocios, que fomente la creación de una mala imagen o un posicionamiento negativo en el mercado, en los clientes, en los emisores, en los proveedores, en los socios comerciales, en el ente regulador y conlleve a una disminución del volumen de sus operaciones y clientes, a la caída de ingresos, etc.

### **Riesgo Estratégico**

Es el procedente de una estrategia de negociaciones inadecuadas o de un cambio adverso en las previsiones, parámetros, objetivos y otras funciones que respaldan esas estrategias.

### **Riesgo de Fraude**

Es el que proviene de la posibilidad de que una persona dentro o fuera de la organización actúe en forma contraria a la verdad y a la rectitud con el fin de obtener un bien patrimonial.

### **Riesgo de Contraparte**

Es la posibilidad de pérdida que se puede producir debido al incumplimiento de las obligaciones contractuales asumidas por una parte para la liquidación de una operación debido a situaciones de iliquidez, insolvencia, capacidad operativa o actuaciones indebidas.

## **Riesgo Financiero**

### **Riesgo de Mercado**

Es el riesgo generado por cambios en las condiciones generales del mercado. Para un tenedor de cualquier tipo de valor es la posibilidad de pérdida ante las fluctuaciones de precio ocasionadas por los movimientos normales del mercado (tasas de interés, tipos de cambio, etc.).

### **Riesgo de Liquidez**

Es la posibilidad de que una entidad no sea capaz de atender a sus compromisos de pago en el corto plazo y sufra una pérdida patrimonial como consecuencia.

### **Riesgo de Crédito**

Es la posible pérdida de un agente económico como consecuencia del incumplimiento de las obligaciones contractuales que incumben a las contrapartes con las que se relaciona o bien por un deterioro de la calificación crediticia del emisor o título valor.

## **Riesgo Externo**

### **Riesgo Nacional e Internacional**

Son aquellos riesgos derivados de las coyunturas nacionales o internacionales que puedan impactar el funcionamiento del negocio.

## **POLÍTICAS PARA LA GESTIÓN DE RIESGOS**

Atlántida Capital, S.A., Gestora de Fondos de Inversión, ha desarrollado diferentes manuales y políticas con el objetivo de mitigar riesgos y agilizar sus procesos. A continuación, se detallan los manuales que rigen el funcionamiento de la entidad:

---

Nombre

Código de Conducta

Código de Gobierno Corporativo

---

Manual de Recursos Humanos

Manual Operativo

Manual para la Gestión de Riesgos de la Ciberseguridad y Seguridad de la Información

Manual para la Gestión Integral de Riesgos

Manual para la Prevención de Lavado de Dinero y Activos, Financiación del Terrorismo y la Financiación a la Proliferación de Armas de Destrucción Masiva

Plan de Continuidad del Negocio

Política atención a consultas, quejas y reclamos de Clientes

Política de Comercialización

Política de Confidencialidad de la Información

Política de Continuidad del Negocio

Política de Descripción de Puestos

Política de Riesgo Operacional

Política de Seguridad de la Información

Política de Selección y Evaluación de Proveedores

Política para la Administración de Cuentas de Usuarios

Política para la Gestión de Inversiones propias por parte de la Gestora

---

## DESCRIPCIÓN DE METODOLOGÍAS Y HERRAMIENTAS PARA LA MITIGACIÓN DE RIESGOS

Atlántida Capital, S.A., Gestora de Fondos de Inversión, ha desarrollado una serie de herramientas, manuales y políticas para la gestión de los riesgos inherentes a su actividad. A continuación, se detallan las metodologías para el control de los riesgos:

N°	Riesgo	Sub Riesgo	Variables/Mitigantes
1		Riesgo legal	Cumplimiento de Procesos listados en Manual Operativo y disposiciones de ética y lavado de dinero establecidos en los manuales citados.
2	Riesgo Operacional	Riesgo reputacional	Cumplimiento de Procesos listados en Manual Operativo y disposiciones de ética y lavado de dinero establecidos en los manuales citados.
3		Riesgo estratégico	Cumplimiento de Procesos listados en Manual Operativo y disposiciones de ética y lavado de dinero establecidos en los manuales citados.

4		Riesgo tecnológico	Cumplimiento de Procesos listados en Manual Operativo, disposiciones de ética, lavado de dinero, permisos de usuario, infraestructura tecnológica, continuidad del negocio, proveedores y backups establecidos en los manuales citados.
5		Riesgo de fraude	Cumplimiento de Procesos listados en Manual Operativo y disposiciones de ética y lavado de dinero establecidos en los manuales citados.
6		Riesgo de crédito	Clasificación de riesgo, Análisis de 4C, Razones financieras del emisor o contraparte, entre otros establecidos en los manuales/políticas mencionadas
7	Riesgo Financiero	Riesgo de mercado	VAR, Duración Macaulay, Duración Modificada, PVBP, Valorización de inversiones, Pruebas de stress, entre otros establecidos en los manuales/políticas mencionadas

8	Riesgo de liquidez	Índices de concentraciones, Porcentaje de Activos de alta liquidez, Razones financieras del Fondo o Gestora, Probabilidad de rescates significativos a un horizonte T, entre otros establecidos en los manuales/políticas mencionadas
9	Riesgo político	Monitoreo de acontecimientos, políticas públicas o políticas macroeconómicas del país, seguimiento de indicadores financieros de país.
10	Riesgo Externo	Riesgo de seguridad Monitoreo de acontecimientos, políticas públicas o políticas macroeconómicas del país, seguimiento de indicadores financieros de país, tasas de homicidios, entre otros.



Fondo de Capital de Riesgo  
**Atlántida Empresarial+**

# **INFORME DE AUDITORÍA EXTERNA**

# INFORME DE AUDITORÍA EXTERNA



KPMG, S.A.  
Calle Loma Linda N° 266,  
Colonia San Benito  
San Salvador, El Salvador  
Teléfono: (503) 2213-8400  
Fax: (503) 2245-3070  
kpmg.com

## Informe de los Auditores Independientes

A los Participes del  
Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial+:

### **Opinión**

Hemos auditado los estados financieros del Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial+ ("el Fondo"), que comprenden el balance general al 31 de diciembre de 2023, y los estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, y notas a los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas, y otras notas explicativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos al 31 de diciembre de 2023 y por el año terminado en esa fecha han sido preparados, en todos sus aspectos importantes, de conformidad con las Normas Contables para Fondos de Inversión vigentes en El Salvador.

### **Bases de la Opinión**

Efectuamos nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas Normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del Auditor en Relación con la Auditoría de los Estados Financieros* de nuestro informe. Somos independientes del Fondo de conformidad con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad emitido por el Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (Código de Ética del IESBA), junto con requerimientos de ética que son aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros en El Salvador, y hemos cumplido con nuestras responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos y con el Código de Ética del IESBA. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

### **Asuntos de Énfasis**

- Base de contabilidad: Llamamos la atención a la nota (2) a los estados financieros, la cual describe las bases de contabilidad y principales políticas contables. Los estados financieros y sus notas han sido preparados de conformidad con las normas contables para fondos de inversión vigentes en El Salvador, cuyas diferencias con las Normas Internacionales de Información Financiera se detallan en la nota (30) a los estados financieros.
- Compañías afiliadas y relacionadas: Llamamos la atención a la nota (21) a los estados financieros que describe que el Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial+ es miembro de un grupo de compañías afiliadas y relacionadas que están bajo una misma dirección y control, existiendo transacciones con las mismas. En consecuencia, es posible que las condiciones bajo las cuales se llevan a cabo las transacciones no sean las mismas que resultarían de ser éstas con entidades independientes.

Estos asuntos no afectan nuestra opinión sobre los estados financieros.



**Asuntos Clave de la Auditoría**

Los asuntos clave de la auditoría son aquellos que, según nuestro juicio profesional, han sido los más significativos en nuestra auditoría de los estados financieros al 31 de diciembre de 2023 y por el año terminado en esa fecha. Estos asuntos han sido tratados en el contexto de nuestra auditoría de los estados financieros en su conjunto y en la formación de nuestra opinión sobre éstos, y no expresamos una opinión por separado sobre esos asuntos. El asunto es el siguiente:

<b>Inversiones financieras (véanse las notas a los estados financieros relacionados con las inversiones financieras)</b>	
<b>Resumen del asunto clave</b>	<b>Cómo el asunto fue abordado en la auditoría</b>
<p>Al 31 de diciembre de 2023, las inversiones financieras tienen un saldo de US\$ 132,391,871.78, los cuales son significativos para los estados financieros.</p> <p>Las inversiones financieras son reconocidas a valor razonable con cambios en resultados. El Fondo ha desarrollado una metodología para calcular el valor razonable de instrumentos que no cotizan en un mercado de valores, por lo que utiliza supuestos cuando algunos insumos de valuación no son observables (por ejemplo, inversiones clasificadas en el nivel 3 de la jerarquía de valor razonable). En consecuencia, estos elementos se consideraron como significativos en nuestra auditoría.</p>	<p>Nuestros procedimientos de auditoría incluyeron, entre otros:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Pruebas de controles internos relevantes sobre adquisiciones de inversiones del Fondo,</li> <li>• Prueba de evaluación de los modelos de valor razonable usados y aprobados por el gobierno corporativo del Fondo para la valuación de los instrumentos financieros y cálculo independiente de los precios de tales inversiones.</li> <li>• Pruebas sobre la integridad, existencia y exactitud de los saldos de inversiones financieras al 31 de diciembre de 2023.</li> </ul>

**Otro Asunto**

Los estados financieros del Fondo al 31 de diciembre de 2022 y por el año terminado en esa fecha, fueron auditados por otro auditor quien en su informe del 20 de enero de 2023 expresó una opinión sin salvedades.

**Otra Información**

La dirección es responsable por la otra información. La otra información comprende la memoria de labores de 2023 del Fondo, la cual se espera que esté disponible para nosotros después de la fecha de nuestro informe de auditoría sobre los estados financieros.

Nuestra opinión sobre los estados financieros no cubre la otra información y no expresaremos ninguna forma de conclusión de aseguramiento sobre ésta.

En conexión con nuestra auditoría de los estados financieros, nuestra responsabilidad es leer la otra información identificada arriba cuando esté disponible para nosotros, y de esa forma, considerar si la otra información es significativamente inconsistente con los estados financieros y nuestro conocimiento obtenido en la auditoría, o si parece presentar inconsistencias significativas.

Cuando leamos la memoria de labores de 2023, en caso de que concluyamos que la misma contiene inconsistencias significativas, se nos requiere reportar este hecho a los encargados del gobierno de la entidad.



### ***Responsabilidades de la Dirección y los Encargados del Gobierno de la Entidad en Relación con los Estados Financieros***

La dirección es responsable de la preparación de los estados financieros adjuntos de conformidad con las normas contables para fondos de inversión vigentes en El Salvador, y del control interno que la dirección considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de errores significativos, debido a fraude o equivocación.

En la preparación de los estados financieros, la dirección es responsable de la evaluación de la capacidad del Fondo de continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con el negocio en marcha y utilizando el principio contable de negocio en marcha, excepto si se tiene la intención de liquidar el Fondo o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Los encargados del gobierno de la entidad tienen la responsabilidad de la supervisión del proceso de información financiera del Fondo.

### ***Responsabilidades del Auditor en Relación con la Auditoría de los Estados Financieros***

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de errores significativos, debido a fraude o equivocación, y emitir un informe de auditoría que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría siempre detecte errores significativos cuando existen. Los errores pueden deberse a fraude o equivocación y se consideran significativos si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de errores significativos en los estados financieros debido a fraude o equivocación, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar errores significativos debido a fraude es más elevado que en el caso de errores significativos debido a equivocación, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias.
- Evaluamos la adecuación de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la dirección.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la dirección, del principio contable de negocio en marcha, y basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre significativa relacionada con hechos o condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad del Fondo para continuar como negocio en marcha. Si concluyéramos que existe una incertidumbre significativa, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros, o si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que el Fondo deje de ser un negocio en marcha.



Comunicamos a los encargados del gobierno de la entidad en relación con, entre otros asuntos, el alcance y la oportunidad planificados de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

También proporcionamos a los encargados del gobierno de la entidad una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables en relación con la independencia y comunicado a ellos acerca de todas las relaciones y demás asuntos de los que se puede esperar razonablemente que pueden afectar a nuestra independencia, y en su caso, las correspondientes salvaguardas.

Entre los asuntos que han sido objeto de comunicación a los encargados del gobierno del Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial+, determinamos los que han sido más significativos en la auditoría de los estados financieros del período actual y que son, en consecuencia, los asuntos clave de la auditoría. Describimos esos asuntos en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente dichos asuntos o, en circunstancias extremadamente poco frecuentes, determinemos que un asunto no se debería comunicar en nuestro informe porque cabe razonablemente esperar que las consecuencias adversas de hacerlo superarían los beneficios de interés público del mismo.

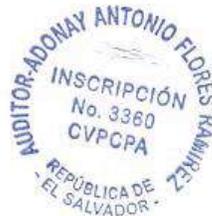
#### **Informe sobre Otros Requerimientos Legales y Regulatorios**

De conformidad con la NRP-018, *Normas Técnicas para la Prestación de Servicios de Auditoría Externa*, hemos emitido informes que contienen nuestra opinión con esta misma fecha y por separado sobre el control interno de la entidad.

KPMG, S.A.  
Registro N° 422  
Ciro Rómulo Mejía González  
Representante Legal

Adonay Antonio Flores Ramírez  
Director Encargado de la Auditoría  
Registro N° 3360

San Salvador, El Salvador  
14 de febrero de 2024



**Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial+**  
**Administrado por: Atlántida Capital, S.A., Gestora de Fondos de Inversión**  
**(Compañía Salvadoreña, Parte del Conglomerado Financiero Atlántida,**  
**Actuando como Subsidiaria de Inversiones Financieras Atlántida, S.A.)**  
 (San Salvador, República de El Salvador)

**Balance General**

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(Cifras en dólares de los Estados Unidos de América, excepto el número de cuotas de participación)

	<u>Nota</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>Activo</b>			
Activos corrientes:			
Efectivo y equivalentes de efectivo	6	6,446,871.89	1,053,386.66
Inversiones financieras	7	<u>132,391,871.78</u>	<u>65,113,373.40</u>
<b>Total activos</b>		<u><u>138,838,743.67</u></u>	<u><u>66,166,760.06</u></u>
<b>Pasivo</b>			
Pasivos corrientes:			
Cuentas por pagar	11	3,281,575.18	32,798.52
Impuestos por pagar		<u>975.00</u>	<u>0.00</u>
<b>Total pasivos</b>		<u><u>3,282,550.18</u></u>	<u><u>32,798.52</u></u>
Patrimonio			
Participaciones	15	130,418,342.41	65,529,580.43
Patrimonio restringido	15	<u>5,137,851.08</u>	<u>604,381.11</u>
<b>Total patrimonio</b>		<u><u>135,556,193.49</u></u>	<u><u>66,133,961.54</u></u>
<b>Total pasivo y patrimonio</b>		<u><u>138,838,743.67</u></u>	<u><u>66,166,760.06</u></u>
<b>Número de cuotas de participación emitidas y pagadas</b>		<u>1,262.00</u>	<u>653.00</u>
<b>Valor unitario de cuota de participación</b>		<u><u>107,413.78</u></u>	<u><u>101,277.12</u></u>

Las notas que se acompañan son parte integral de los estados financieros.

**Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial+**  
**Administrado por: Atlántida Capital, S.A., Gestora de Fondos de Inversión**  
**(Compañía Salvadoreña, Parte del Conglomerado Financiero Atlántida,**  
**Actuando como Subsidiaria de Inversiones Financieras Atlántida, S.A.)**  
 (San Salvador, República de El Salvador)

**Estado de Resultado Integral**

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2023 y

Por el período del 26 de octubre al 31 de diciembre de 2022

(Cifras en Dólares de los Estados Unidos de América, excepto el número de cuotas de participantes)

	<u>Nota</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Ingresos de operación:			
Ingresos por inversiones	16, 17	8,345,545.32	754,220.75
Gastos de operación:			
Gastos financieros por operaciones con instrumentos financieros	16, 17	(115,679.38)	(94,703.76)
Gastos por gestión	18	(436,911.08)	(38,353.17)
Gastos generales de administración y comités	19	<u>(36,737.85)</u>	<u>(6,350.35)</u>
<b>Resultados de operación</b>		<u>7,756,217.01</u>	<u>614,813.47</u>
Otros gastos	20	<u>(123.34)</u>	<u>(47.50)</u>
<b>Utilidad del ejercicio</b>		<u>7,756,093.67</u>	<u>614,765.97</u>
Ganancias por título participación básicas (expresada en moneda (US\$) dólares de los Estados Unidos de América por cuota):		<u>6,145.87</u>	<u>15.90</u>
<b>Beneficios netos por cuota</b>			
Beneficios netos por distribuir		<u>2,553.58</u>	<u>15.90</u>
Nº de cuotas de participación emitidas y pagadas		<u>1,262.00</u>	<u>653.00</u>

*Las notas que se acompañan son parte integral de los estados financieros.*

**Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial+**  
**Administrado por: Atlántida Capital, S.A., Gestora de Fondos de Inversión**  
**(Compañía Salvadoreña, Parte del Conglomerado Financiero Atlántida,**  
**Actuando como Subsidiaria de Inversiones Financieras Atlántida, S.A.)**  
 (San Salvador, República de El Salvador)

**Estado de Cambios en el Patrimonio**

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2023 y  
 Por el período del 26 de octubre al 31 de diciembre de 2022  
 (Cifras en Dólares de los Estados Unidos de América)

	<u>Nota</u>	<u>Participaciones</u>	<u>Resultados por aplicar</u>	<u>Patrimonio restringido</u>	<u>Patrimonio total</u>
<b>Balance al 26 de octubre de 2022</b>		36,500,000.00	0.00	0.00	36,500,000.00
Incremento por nuevas cuotas de participación		29,029,580.43	0.00	0.00	29,029,580.43
Beneficios distribuidos	11	0.00	(10,384.86)	0.00	(10,384.86)
Utilidad del período		<u>0.00</u>	<u>10,384.86</u>	<u>604,381.11</u>	<u>614,765.97</u>
<b>Balance al 31 de diciembre de 2022</b>	15	65,529,580.43	0.00	604,381.11	66,133,961.54
Incremento por nuevas cuotas de participación		64,888,761.98	0.00	0.00	64,888,761.98
Transferencias netas de beneficios distribuibles		0.00	129,598.59	(129,598.59)	0.00
Beneficios distribuidos	11	0.00	(3,222,623.70)	0.00	(3,222,623.70)
Utilidad del período		<u>0.00</u>	<u>3,093,025.11</u>	<u>4,663,068.56</u>	<u>7,756,093.67</u>
<b>Balance al 31 de diciembre de 2023</b>	15	<u>130,418,342.41</u>	<u>0.00</u>	<u>5,137,851.08</u>	<u>135,556,193.49</u>

Las notas que se acompañan son parte integral de los estados financieros.

**Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial+**  
**Administrado por: Atlántida Capital, S.A., Gestora de Fondos de Inversión**  
**(Compañía Salvadoreña, Parte del Conglomerado Financiero Atlántida,**  
**Actuando como Subsidiaria de Inversiones Financieras Atlántida, S.A.)**  
 (San Salvador, República de El Salvador)

**Estado de Flujos de Efectivo**

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2023 y  
 Por el período del 26 de octubre al 31 de diciembre de 2022  
 (Cifras en Dólares de los Estados Unidos de América)

	<u>Nota</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Flujos de efectivo provenientes de actividades de operación:			
Intereses recibidos		3,881,179.14	5,812.84
Dividendos recibidos		0.00	7,370.51
Pagos a proveedores de servicios		(436,263.20)	(6,397.85)
Otros pagos relativos a la actividad		(115,679.38)	(110,643.27)
<b>Efectivo neto provisto por (usado en) actividades de operación</b>		<u>3,329,236.56</u>	<u>(103,857.77)</u>
Flujos de efectivo neto usado en actividades de inversión:			
Adquisición de inversiones financieras		(68,064,270.01)	(64,372,336.00)
Ventas y vencimientos de inversiones financieras		5,250,137.81	0.00
<b>Efectivo neto usado en actividades de inversión</b>		<u>(62,814,132.20)</u>	<u>(64,372,336.00)</u>
Flujos de efectivo provenientes de actividades de financiamiento:			
Aportes de los partícipes		64,888,761.98	65,529,580.43
Pago de beneficios a partícipes		(10,381.11)	0.00
<b>Efectivo neto provisto por actividades de financiamiento</b>		<u>64,878,380.87</u>	<u>65,529,580.43</u>
Aumento neto en el efectivo y equivalentes de efectivo		5,393,485.23	1,053,386.66
Efectivo y equivalentes de efectivo al 1 de enero	6a	<u>1,053,386.66</u>	<u>0.00</u>
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al 31 de diciembre</b>	6a	<u>6,446,871.89</u>	<u>1,053,386.66</u>

*Las notas que se acompañan son parte integral de los estados financieros.*

**Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial +**  
**Administrado por: Atlántida Capital, S.A., Gestora de Fondos de Inversión**  
**(Compañía Salvadoreña, Parte del Conglomerado Financiero Atlántida,**  
**Actuando como Subsidiaria de Inversiones Financieras Atlántida, S.A.)**  
(San Salvador, República de El Salvador)

### **Notas a los Estados Financieros**

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(Cifras en dólares de los Estados Unidos de América)

---

#### **Nota (1) Identificación del Fondo**

- a. Los estados financieros y las notas que acompañan corresponden al Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial + (en adelante “el Fondo”) el cual fue autorizado según resolución del Consejo Directivo de la Superintendencia del Sistema Financiero CD 47/2022 de fecha 26 de septiembre de 2022, inscrito bajo el asiento registral número FC-0001-2022.  
  
El Fondo inició operaciones el 26 de octubre de 2022.
- b. Los estados financieros que se presentan son, el balance general al 31 de diciembre de 2023 y 2022, y el resto de los estados financieros cubren el período del 1 de enero al 31 de diciembre de 2023 y 2022.
- c. El Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial + es clasificado como cerrado, constituido en El Salvador con domicilio en la ciudad de San Salvador, Departamento de San Salvador, El Salvador, y su dirección es: 87 Av. Norte y calle El Mirador, Complejo World Trade Center, Edificio Torre Quattro, Oficina 10-02; Col. Escalón.
- d. El Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial +, tiene por objeto principal invertir fuera de bolsa, en valores de deuda emitidos por sociedades cuyas acciones no se encuentran inscritas en una bolsa de valores. Dichas sociedades pueden ser de cualquier tamaño, antigüedad, giro o sector. Los proyectos empresariales que se busquen financiar con la inversión podrán ser de mediano y largo plazo y de cualquier tipo. Lo anterior con cumplimiento de los límites máximos o mínimos establecidos en la política de inversión del Fondo. Debido a los plazos antes mencionados, el Fondo es de mediano a largo plazo en virtud de sus inversiones o proyectos. Asimismo, el Fondo podrá invertir en títulos valores de oferta pública, tanto del sector público como del sector privado, así como Valores de Titularización, cuotas de participación de Fondos de Inversión Abiertos y Cerrados, y demás títulos cumpliendo con los límites máximos o mínimos establecidos en la Política de Inversión del Fondo.
- e. Este Fondo está recomendado para aquellos partícipes personas naturales o jurídicas que deseen manejar su inversión en el mediano (de 3 a 5 años) - largo plazo (más de 5 años), que no necesiten liquidez inmediata, con una media a alta tolerancia al riesgo, dispuesto a asumir pérdidas y con conocimiento y experiencia en Mercados de Capitales y del funcionamiento de Fondos de Capital de Riesgos.
- f. El Fondo fue constituido por un plazo de 99 años.
- g. Los estados financieros al 31 de diciembre de 2023 serán aprobados para su divulgación en sesión de Asamblea de Partícipes a celebrarse el 26 de febrero de 2024.
- h. Los estados financieros no podrán ser modificados luego de haberlos divulgado ni aun por los partícipes del Fondo, a menos que la Superintendencia del Sistema Financiero determine la existencia de datos que alteren, modifiquen o afecten los Estados Financieros publicados, a las notas o que estas últimas no han sido publicadas en su totalidad, podrá requerir a la Gestora por cuenta del Fondo efectúe los cambios necesarios, por lo que se hará una nueva publicación, en el mismo medio que fue publicado originalmente, acompañado de su nota explicativa propuesta por la Gestora y aprobada por la Superintendencia.

**Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial +**  
**Administrado por: Atlántida Capital, S.A., Gestora de Fondos de Inversión**  
**(Compañía Salvadoreña, Parte del Conglomerado Financiero Atlántida,**  
**Actuando como Subsidiaria de Inversiones Financieras Atlántida, S.A.)**  
(San Salvador, República de El Salvador)

## Notas a los Estados Financieros

---

- i. El Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial + es administrado por Atlántida Capital, S.A. Gestora de Fondos de Inversión, cuya actividad principal es la administración de fondos de inversión, es una sociedad salvadoreña Subsidiaria de Inversiones Financieras Atlántida, S.A., regida por las leyes de El Salvador y supervisada por la Superintendencia del Sistema Financiero, con domicilio en la ciudad de San Salvador, Departamento de San Salvador, El Salvador, y su dirección es: 87 Av. Norte y calle El Mirador, Complejo World Trade Center, Edificio Torre Quattro, Oficina 10-02; Col. Escalón.

### Nota (2) Bases de Preparación

#### 2.1 *Declaración sobre las bases de preparación*

Las normas utilizadas en la preparación de los estados financieros han sido emitidas por el Comité de Normas del Banco Central de Reserva de El Salvador. Los estados financieros han sido preparados por la Gestora con base a las normas emitidas por el Comité de Normas del Banco Central de Reserva de El Salvador que le son aplicables y las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), prevaleciendo la normativa emitida por el Comité de Normas del Banco Central de Reserva de El Salvador, cuando haya conflicto con las Normas Internacionales de Información Financiera. Además, cuando éstas presenten diferentes formas y opciones para medir y contabilizar un mismo elemento o evento se deberá adoptar el criterio más conservador de las Normas Internacionales de Información Financiera. Se deberá presentar en nota las principales divergencias entre las normas utilizadas y las Normas Internacionales de Información Financiera.

Las principales divergencias entre las normas utilizadas y las NIIF se detallan en la nota N° 30.

#### 2.2 *Bases de medición*

Los estados financieros del Fondo han sido valorados al costo histórico de las transacciones con excepción de inversiones en títulos valores, las cuales están valoradas al valor razonable.

#### 2.3 *Moneda funcional y de presentación*

La moneda de medición y de presentación de los estados financieros es el dólar de los Estados Unidos de América (US\$), moneda de curso legal en El Salvador desde el año 2001. Las cifras de los estados financieros y las de sus notas están expresados en dólares de los Estados Unidos de América.

#### 2.4 *Uso de estimaciones y criterios*

La preparación de los estados financieros requiere que se realicen ciertas estimaciones y supuestos que afectan los saldos de los activos y pasivos, y la exposición de los pasivos contingentes y saldos de ingresos y gastos por el periodo informado en los estados financieros. Los activos y pasivos son reconocidos en los estados financieros cuando es probable que futuros beneficios económicos fluyan hacia o desde la entidad y que las diferentes partidas tengan un costo o valor que puede ser confiablemente medido. Si en el futuro estas estimaciones y supuestos, que se basan en el mejor criterio de la Administración a la fecha de los estados financieros, se modificaran con respecto a las actuales circunstancias, los estimados y supuestos originales serán adecuadamente modificados en el periodo en que se produzcan tales efectos y cambios.

#### 2.5 *Cambios en políticas contables*

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el Fondo no había efectuado ningún cambio en las políticas contables.

**Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial +  
Administrado por: Atlántida Capital, S.A., Gestora de Fondos de Inversión  
(Compañía Salvadoreña, Parte del Conglomerado Financiero Atlántida,  
Actuando como Subsidiaria de Inversiones Financieras Atlántida, S.A.)  
(San Salvador, República de El Salvador)**

## **Notas a los Estados Financieros**

---

### **Nota (3) Políticas Contables Significativas**

#### **3.1 Base de presentación**

Los estados financieros son preparados de conformidad con las prácticas contables contenidas en el *Manual de Contabilidad para Fondos de Inversión* (NDMC-08).

#### **3.2 Declaración de cumplimiento con Normas de Información Financiera adoptadas en El Salvador**

Según acuerdo del Consejo de Vigilancia de la Profesión de Contaduría Pública y Auditoría de fecha 9 de julio de 2010, se establece que a partir del ejercicio económico que inicia el 1 de enero de 2011, las empresas deberán presentar sus estados financieros con propósito general con base a Normas Internacionales de Información Financiera (versión completa) o con base a la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYME). El mismo acuerdo establece que en tanto no adopten la normativa contable internacional, no estarán incluidos en este acuerdo, los bancos del sistema y los conglomerados de empresas autorizadas por la Superintendencia del Sistema Financiero, así como los intermediarios financieros no bancarios y las sociedades de seguros.

Tampoco estarán incluidos en este acuerdo, las instituciones administradoras de fondos de pensiones y los fondos de pensiones, que aplican las normas contables establecidas por la Superintendencia de Pensiones; ni las casas de corredores de bolsa, las sociedades de depósito y custodia de valores, almacenes generales de depósito, Sociedad gestora de fondos de inversión y Bolsas de Valores, que aplican las normas contables emitidas por Banco Central de Reserva de El Salvador supervisadas por la Superintendencia del Sistema Financiero.

Esta misma disposición del Consejo de Vigilancia de la Profesión de Contaduría Pública y Auditoría sería aplicable a las sociedades constituidas con el propósito único de constituir y administrar fondos de inversión de acuerdo con la Ley de Fondos de Inversión.

#### **3.3 Estados financieros básicos**

Los estados financieros en conjunto del Fondo están conformados por el balance general, estado de resultado integral, estado de cambios en el patrimonio, estado de flujos de efectivo, y las notas a los estados financieros.

Los activos y pasivos se clasifican en corrientes y no corrientes. El orden de presentación en el balance general es de activos corrientes a no corrientes, clasificando primero los activos de mayor liquidez.

Los ingresos y gastos son registrados bajo el método de acumulación sobre la base de lo devengado. el estado de resultado integral clasifica los gastos desglosados y agrupados por su naturaleza. el estado de flujos de efectivo se prepara utilizando el método directo.

#### **3.4 Efectivo y equivalentes de efectivo**

El efectivo y equivalentes de efectivo están representados por cuentas bancarias, depósitos bancarios en cuentas corrientes (a la vista) y a plazo. El efectivo incluye el dinero o su equivalente. Las partidas incluidas en efectivo son: moneda, y depósitos bancarios en cuentas corrientes, de ahorro y depósitos a plazo fijo. En el estado de flujos de efectivo, los flujos de efectivo se han clasificado en flujo de efectivo proveniente de actividades de operación, de inversión y de financiamiento, y su clasificación dependerá de la naturaleza de las actividades que generaron esos flujos de efectivo.

**Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial +**  
**Administrado por: Atlántida Capital, S.A., Gestora de Fondos de Inversión**  
**(Compañía Salvadoreña, Parte del Conglomerado Financiero Atlántida,**  
**Actuando como Subsidiaria de Inversiones Financieras Atlántida, S.A.)**  
(San Salvador, República de El Salvador)

## **Notas a los Estados Financieros**

---

### **3.5 Activos y pasivos financieros**

Los activos y pasivos financieros se miden inicialmente al valor razonable.

El Fondo reconoce un activo o un pasivo financieros en su balance general, sólo cuando pase a ser parte de las condiciones contractuales del instrumento.

Las compras o ventas convencionales de activos financieros son reconocidas aplicando el método de la fecha de contratación aplicando los siguientes:

- I. En caso de compra, se reconocerá el activo a ser recibido y el pasivo a pagar por él en la fecha de contratación; y
- II. En caso de venta, se retirará el activo vendido contra la cuenta por cobrar correspondiente y reconozca la ganancia o pérdida del activo desapropiado en la fecha de contratación.

El Fondo clasificará los activos y pasivos financieros, conforme a su medición posterior al valor razonable.

Medición del valor razonable:

Los precios los obtendrá de las siguientes fuentes:

- a) En el caso de instrumentos financieros de emisores locales, los precios que provea un agente especializado en valuación de valores;
- b) En el caso de instrumentos financieros de emisores extranjeros, los precios que provea un agente especializado en valuación de valores o un sistema de información bursátil o financiero internacional reconocido por la Superintendencia; y
- c) Respecto de los instrumentos financieros cuyos precios no puedan ser obtenidos de ninguna de las fuentes citadas anteriormente, el Fondo ha definido una metodología propia para la valoración de dichos instrumentos, la cual está disponible en cualquier momento para ser verificada por la Superintendencia.

### **3.6 Transacciones en moneda extranjera**

El Fondo elabora sus estados financieros en dólares de los Estados Unidos de América (US\$), ya que ésta es una moneda de curso legal en El Salvador. Los activos y los pasivos registrados en otras monedas, si los hubiere, se convierten a dólares de los Estados Unidos de América al tipo de cambio vigente a la fecha de los estados financieros. Las transacciones que se llevan a cabo durante los períodos se registran de acuerdo con la tasa de cambio vigente en la fecha de la transacción. Las pérdidas y ganancias por transacciones de cambio de moneda se registran como otros ingresos (gastos) en el estado de resultado integral que se incluyen.

**Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial +**  
**Administrado por: Atlántida Capital, S.A., Gestora de Fondos de Inversión**  
**(Compañía Salvadoreña, Parte del Conglomerado Financiero Atlántida,**  
**Actuando como Subsidiaria de Inversiones Financieras Atlántida, S.A.)**  
 (San Salvador, República de El Salvador)

**Notas a los Estados Financieros**

**Nota (4) Política de Inversión**

**Para valores de Oferta Privada:**

<b>1. Tamaño de sociedades</b>	<b>Min</b>	<b>Max</b>	<b>Base</b>
Microempresa	0 %	97 %	De los activos del Fondo de Inversión
Pequeña Empresa	0 %	97 %	De los activos del Fondo de Inversión
Mediana Empresa	0 %	97 %	De los activos del Fondo de Inversión
Gran Empresa	0 %	97 %	De los activos del Fondo de Inversión
<b>2. Giro Empresarial</b>	<b>Min</b>	<b>Max</b>	<b>Base</b>
Industria básica	0 %	97 %	De los activos del Fondo de Inversión
Entidades Financieras	0 %	97 %	De los activos del Fondo de Inversión
Servicios de Telefonía	0 %	97 %	De los activos del Fondo de Inversión
Otros Giros empresariales definidos por el Ministerio de Economía	0 %	97 %	De los activos del Fondo de Inversión
<b>3. Años de funcionamiento de la sociedad objeto de inversión</b>	<b>Min</b>	<b>Max</b>	<b>Base</b>
Cero años de funcionamiento (emprendimientos, otros)	0 %	50 %	De los activos del Fondo de Inversión
De recién constitución o 0.002 a 5 años de funcionamiento	0 %	97 %	De los activos del Fondo de Inversión
Más de 5 años de funcionamiento	0 %	97 %	De los activos del Fondo de Inversión
<b>4. Por Concentración</b>	<b>Min</b>	<b>Max</b>	<b>Base</b>
En Sociedades Objeto de Inversión	0 %	97 %	De los activos del Fondo de Inversión
En una sola Sociedad Objeto de Inversión	0 %	97 %	De los activos del Fondo de Inversión, durante los primeros cinco años de funcionamiento del Fondo.
En una sola Sociedad Objeto de Inversión	0 %	60 %	De los activos del Fondo de Inversión, a partir del quinto año cumplido de funcionamiento del Fondo.
<b>5. Zonas Geográficas de la Sociedad Objeto de Inversión, concentración por municipio.</b>	<b>Min</b>	<b>Max</b>	<b>Base</b>
Zona Occidental (Municipios de Santa Ana, Ahuachapán, Sonsonate)	0 %	97 %	De los activos del Fondo de Inversión
Zona Central (Municipios de La Libertad, San Salvador, Chalatenango)	0 %	97 %	De los activos del Fondo de Inversión
Zona Paracentral (Municipios de Cabañas, La Paz, Cuscatlán, San Vicente, Usulután)	0 %	97 %	De los activos del Fondo de Inversión
Zona Oriental (Municipios de San Miguel, Morazán, La Unión)	0 %	97 %	De los activos del Fondo de Inversión
<b>6. Tipos de Proyectos Empresariales</b>	<b>Min</b>	<b>Max</b>	<b>Base</b>
Energía	0 %	97 %	De los activos del Fondo de Inversión
Software	0 %	97 %	De los activos del Fondo de Inversión
Administrativos	0 %	97 %	De los activos del Fondo de Inversión
Desarrollos/Gestión de Productos	0 %	97 %	De los activos del Fondo de Inversión
Otros tipos de proyectos	0 %	97 %	De los activos del Fondo de Inversión

**Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial +**  
**Administrado por: Atlántida Capital, S.A., Gestora de Fondos de Inversión**  
**(Compañía Salvadoreña, Parte del Conglomerado Financiero Atlántida,**  
**Actuando como Subsidiaria de Inversiones Financieras Atlántida, S.A.)**  
 (San Salvador, República de El Salvador)

## Notas a los Estados Financieros

<b>7. Por concentración de grupo empresarial o conglomerado</b>	<b>Min</b>	<b>Max</b>	<b>Base</b>
Por grupo empresarial	0 %	97 %	De los activos del Fondo de Inversión
Por conglomerado	0 %	97 %	De los activos del Fondo de Inversión
<b>8. Por Sectores económicos</b>	<b>Min</b>	<b>Max</b>	<b>Base</b>
Servicios	0 %	97 %	De los activos del Fondo de Inversión
Comercio	0 %	97 %	De los activos del Fondo de Inversión
Finanzas	0 %	97 %	De los activos del Fondo de Inversión
Industrial	0 %	97 %	De los activos del Fondo de Inversión
Otros	0 %	97 %	De los activos del Fondo de Inversión
<b>9. Plazo de desarrollo de los proyectos</b>	<b>Min</b>	<b>Max</b>	<b>Base</b>
De 1 a 5 años de desarrollo	0 %	97 %	De los activos del Fondo de Inversión
Más de 5 años de desarrollo	0 %	97 %	De los activos del Fondo de Inversión

### Para valores de oferta pública:

<b>Política de Inversión de Cartera Financiera</b>			
	<b>Min</b>	<b>Max</b>	<b>Base</b>
<b>1. Títulos financieros</b>			
Valores de titularización	0 %	40 %	De los activos del Fondo de titularización
Cuotas de participación de Fondos Abiertos Locales	0 %	40 %	De las cuotas colocadas por otro Fondo
Cuotas de participación de Fondos Cerrados Locales	0 %	40 %	De las cuotas colocadas por otro Fondo
Cuotas de participación de Fondos Extranjeros	0 %	40 %	De los activos del Fondo de Inversión
Certificados de inversión	0 %	40 %	De los activos del Fondo de Inversión
Papel bursátil	0 %	40 %	De los activos del Fondo de Inversión
Acciones	0 %	0 %	De los activos del Fondo de Inversión
<b>2. Clasificación de riesgo</b>			
Renta Fija:			
Corto plazo Desde N3	0 %	40 %	De los activos del Fondo de Inversión
Mediano/Largo Plazo desde B-	0 %	40 %	De los activos del Fondo de Inversión
Renta Variable: no se requiere rating de riesgo.	0 %	0 %	De los activos del Fondo de Inversión
<b>3. Sector Económico</b>			
Servicios	0 %	40 %	De los activos del Fondo de Inversión
Comercio	0 %	40 %	De los activos del Fondo de Inversión
Finanzas	0 %	40 %	De los activos del Fondo de Inversión
Industrial	0 %	40 %	De los activos del Fondo de Inversión
Otros	0 %	40 %	De los activos del Fondo de Inversión
<b>4. Origen de instrumentos</b>			
Local	0 %	40 %	De los activos del Fondo de Inversión
Extranjero	0 %	40 %	De los activos del Fondo de Inversión
<b>5. Por concentración de grupo</b>			
Emisiones realizadas por vinculadas	0 %	10 %	De los activos del Fondo de Inversión
<b>6. Duración del portafolio</b>			
Duración Ponderada del Portafolio	0	20 años	De los activos del Fondo de Inversión
<b>7. Por grado de liquidez</b>			
Alta Liquidez: Certificados de depósitos a plazo fijo, LETES, CENELIS, Reportos, cuentas de ahorro y corrientes	3 %	40 %	De los activos del Fondo de Inversión

Para más detalle sobre la política de inversiones puede consultar en el apartado de "Política de Inversión" del Reglamento Interno.

**Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial +**  
**Administrado por: Atlántida Capital, S.A., Gestora de Fondos de Inversión**  
**(Compañía Salvadoreña, Parte del Conglomerado Financiero Atlántida,**  
**Actuando como Subsidiaria de Inversiones Financieras Atlántida, S.A.)**  
 (San Salvador, República de El Salvador)

## Notas a los Estados Financieros

### Nota (5) Gestión de los Riesgos Financieros y Operacionales

El Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial +, debido al uso de instrumentos financieros y al desarrollo de sus operaciones está expuesto a los siguientes riesgos:

#### 5.1 Riesgo de mercado

Es el riesgo generado por cambios en las condiciones generales del mercado. Para un tenedor de cualquier tipo de valor, es la posibilidad de pérdida ante las fluctuaciones de precio ocasionadas por los movimientos normales del mercado (tasas de interés, tipos de cambio, etc.)

El principal factor de riesgo derivado de los instrumentos financieros para el Fondo está determinado principalmente por el riesgo de mercado. El deterioro de un activo financiero por cualquier causa podría afectar negativamente el valor de estos activos en el mercado afectando directamente el patrimonio neto de los Partícipes.

A continuación, se muestra el indicador de Valor en Riesgo (Value at Risk, VaR, por sus siglas en inglés) que refleja la posición de riesgos, proveniente de las inversiones en títulos valores o instrumentos de acciones o deuda de sociedades cuyas acciones no se encuentran inscritas en bolsa, asumida desde el 1 de enero al 31 de diciembre de 2023 y del 26 octubre al 31 de diciembre de 2022:

Mes	2023		2022	
	VaR US\$	VaR %	VaR US\$	VaR (%)
Enero	7,493,857.96	11.25 %	N/A	N/A
Febrero	8,831,107.30	10.10 %	N/A	N/A
Marzo	7,986,798.29	9.07 %	N/A	N/A
Abril	7,378,980.53	8.32 %	N/A	N/A
Mayo	6,890,515.15	7.72 %	N/A	N/A
Junio	6,510,859.70	7.24 %	N/A	N/A
Julio	6,186,228.87	6.83 %	N/A	N/A
Agosto	5,912,389.41	6.48 %	N/A	N/A
Septiembre	5,686,832.94	6.19 %	N/A	N/A
Octubre	7,313,319.98	6.02 %	3,431,726.00	9.39 %
Noviembre	3,482,815.16	2.85 %	1,618,713.00	4.29 %
Diciembre	2,577,689.53	1.90 %	2,514,977.00	3.80 %

Mes	2023		2022	
	Volatilidad	Duración modificada (años)	Volatilidad	Duración modificada (años)
Enero	4.84 %	6.75	N/A	N/A
Febrero	4.34 %	6.22	N/A	N/A
Marzo	3.90 %	6.07	N/A	N/A
Abril	3.58 %	5.99	N/A	N/A
Mayo	3.32 %	5.91	N/A	N/A
Junio	3.11 %	5.83	N/A	N/A
Julio	2.94 %	5.75	N/A	N/A
Agosto	2.79 %	5.68	N/A	N/A
Septiembre	2.66 %	5.60	N/A	N/A
Octubre	2.59 %	5.67	9.39 %	7.36
Noviembre	1.22 %	5.59	4.28 %	7.18
Diciembre	0.82 %	5.79	3.80 %	6.24

**Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial +  
Administrado por: Atlántida Capital, S.A., Gestora de Fondos de Inversión  
(Compañía Salvadoreña, Parte del Conglomerado Financiero Atlántida,  
Actuando como Subsidiaria de Inversiones Financieras Atlántida, S.A.)  
(San Salvador, República de El Salvador)**

## Notas a los Estados Financieros

### 5.1.1 Riesgo de tipo de cambio

Es el riesgo que el valor de instrumentos financieros fluctúe debido a cambios en el valor de la moneda extranjera. Todas las operaciones están denominadas en dólares de los Estados Unidos de América y, por lo tanto, no hay exposición al riesgo cambiario. El Fondo no tiene activos y pasivos denominados en otra moneda distinta al dólar de los Estados Unidos de América.

### 5.1.2 Riesgo de tasa de interés

Es el riesgo que el valor de los instrumentos financieros de Atlántida Capital fluctúe debido a cambios en las tasas de interés de mercado. El ingreso y flujos de efectivo del Fondo están influenciados por estos cambios. Para más información sobre límites y herramientas de medición consultar AC-008, *Manual para la Gestión Integral de Riesgos*.

### 5.1.3 Riesgo de precio

Es el riesgo que el valor de un instrumento financiero fluctúe por cambios en los precios de mercado, sean éstos causados por factores intrínsecos al instrumento financiero o su emisor, o factores externos que afectan a todos los instrumentos cotizados en el mercado. Atlántida Capital administra este riesgo por medio de un monitoreo constante de los precios de mercado de sus instrumentos financieros. Para más información sobre límites y herramientas de medición consultar AC-008, *Manual para la Gestión Integral de Riesgos*.

### 5.2 Riesgo de liquidez

Es el riesgo que el Fondo tenga dificultades en obtener financiamiento para cumplir sus compromisos relacionados a instrumentos financieros. El riesgo de liquidez puede resultar de la dificultad de vender un activo en un tiempo prudencial o vender un activo financiero por debajo de su valor realizable. La Administración del Fondo mitiga este riesgo a través de la aplicación de políticas conservadoras de inversión, procurando mantener en cartera inversiones de alta liquidez y de corto plazo.

El siguiente cuadro muestra el comportamiento de la cartera financiera por el periodo comprendido del 1 de enero al 31 de diciembre de 2023 y por el periodo del 26 de octubre al 31 de diciembre de 2022:

<u>Mes</u>	<u>2023</u>		<u>2022</u>	
	<u>Alta liquidez</u>	<u>Otros valores</u>	<u>Alta liquidez</u>	<u>Otros valores</u>
Enero	1.55 %	98.44 %	-	-
Febrero	1.80 %	98.19 %	-	-
Marzo	1.83 %	98.17 %	-	-
Abril	0.62 %	99.38 %	-	-
Mayo	0.79 %	99.21 %	-	-
Junio	0.78 %	99.21 %	-	-
Julio	3.00 %	97.00 %	-	-
Agosto	0.47 %	99.53 %	-	-
Septiembre	3.21 %	96.79 %	-	-
Octubre	1.07 %	98.92 %	3.04 %	96.96 %
Noviembre	1.51 %	98.49 %	2.94 %	97.06 %
Diciembre	4.64 %	95.36 %	3.10 %	96.90 %

**Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial +  
Administrado por: Atlántida Capital, S.A., Gestora de Fondos de Inversión  
(Compañía Salvadoreña, Parte del Conglomerado Financiero Atlántida,  
Actuando como Subsidiaria de Inversiones Financieras Atlántida, S.A.)  
(San Salvador, República de El Salvador)**

**Notas a los Estados Financieros**

5.2.1 Activos financieros mantenidos para gestionar el riesgo de liquidez  
El siguiente cuadro muestra el detalle de los activos mantenidos para gestionar el riesgo de liquidez al 31 de diciembre de 2023 y 2022, respectivamente.

**2023**

<u>Título</u>	<u>Valor</u>	<u>Clasificación de riesgo</u>	<u>Plazo en días</u>	<u>Días al vencimiento</u>
Cuentas corrientes:				
Banco Atlántida, S.A.	6,436,873.94	AA-	0	0

**2022**

<u>Título</u>	<u>Valor</u>	<u>Clasificación de riesgo</u>	<u>Plazo en días</u>	<u>Días al vencimiento</u>
Cuentas corrientes:				
Banco Atlántida S.A.	1,050,588.28	AA-	0	0
Reportos:				
Ministerio de Hacienda	1,000,688.20	AAA	Entre 3 a 45 días	Entre 3 a 45 días

5.2.2 Partidas fuera de balance general

Las partidas fuera de Balance General se describen a continuación:

Garantías a favor de los partícipes:

<u>Emisor</u>	<u>Monto</u>	<u>Vencimiento</u>	<u>Emisor</u>	<u>Monto</u>	<u>Vencimiento</u>
<b>2023</b>			<b>2022</b>		
SISA Seguros	US\$ 5,350,000.00	6-12-2024 para tramo de US\$ 900,000.00; 27-09-2024 para tramo de US\$ 2,700,000.00; 9-08-2024 para tramo de US\$ 750,000.00; y 22-05-2024 para tramo de US\$ 1,000,000.00	SISA Seguros	US\$ 3,950,000	18/10/2023 para tramo de US\$ 685,000; 8/12/2023 para tramo de US\$500,000.00; 27-9-2023 para tramo de US\$ 1,515,000; 9-8-2023 para tramo de US\$ 750,000; y 6-6-2023 para tramo de US\$ 500,000.

Así mismo los valores propios en custodia ascienden a US\$ 120,921,300.00 al 31 de diciembre de 2023 (US\$ 76,140,000.00 al 31 de diciembre de 2022).

Al 31 de diciembre de 2023 no existen saldos por obligaciones de operaciones de reporte (US\$ 1,001,548.49 al 31 de diciembre de 2022).

**Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial + Administrado por: Atlántida Capital, S.A., Gestora de Fondos de Inversión (Compañía Salvadoreña, Parte del Conglomerado Financiero Atlántida, Actuando como Subsidiaria de Inversiones Financieras Atlántida, S.A.) (San Salvador, República de El Salvador)**

**Notas a los Estados Financieros**

5.2.3 Valor de Activos y Pasivos Financieros

**i) Jerarquía del valor razonable**

La clasificación de mediciones a valores razonables de acuerdo con su jerarquía, que refleja la importancia de los insumos utilizados para la medición, se establece de acuerdo a los siguientes niveles:

- Nivel 1: precios cotizados (no ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.
- Nivel 2: insumos de precios cotizados no incluidos dentro del nivel 1 que son observables para el activo o pasivo, sea directamente (precio) o indirectamente (derivados de precios).
- Nivel 3: entradas para el activo o pasivo que no están basados en datos de mercado observables.

El nivel en la jerarquía del valor razonable dentro del cual se clasifica la medición de valor razonable efectuada es determinado en su totalidad con base al insumo o dato del nivel más bajo que es significativo para la medición. Para este propósito, la relevancia de un dato es evaluada en relación con la medición del valor razonable en su conjunto. Si una medición del valor razonable utiliza datos observables de mercado que requieren ajustes significativos con base en datos no observables, esa medición es clasificada como de nivel 3. La evaluación de la relevancia de un dato particular respecto de la medición del valor razonable en su conjunto requiere de juicio, considerando los factores específicos para el activo o pasivo. La determinación de que se constituye el término “observable” requiere de criterio significativo de parte de la administración del Fondo. Es así como, se considera que los datos observables son aquellos datos de mercado que se pueden conseguir fácilmente, se distribuyen o actualizan en forma regular, son confiables y verificables, no son privados (de uso exclusivo), y son proporcionados por fuentes independientes que participan activamente en el mercado pertinente.

**ii) Transferencia de activos y pasivos financieros entre los niveles 1 y 2 de la jerarquía del valor razonable**

Durante el período comprendido entre el 1 de enero al 31 de diciembre de 2023 (y entre el 1 de enero al 31 de diciembre de 2022), no se reportan transferencias de activos entre los niveles superiores o inferiores en la jerarquía de valor razonable.

**iii) Activos financieros medidos al valor razonable**

Se presenta el detalle al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

**2023**

Activo	Nivel 1 US\$	Nivel 2 US\$	Nivel 3 US\$
Certificados de inversión privados	0.00	0.00	132,391,871.78
Total	0.00	0.00	132,391,871.78

**Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial + Administrado por: Atlántida Capital, S.A., Gestora de Fondos de Inversión (Compañía Salvadoreña, Parte del Conglomerado Financiero Atlántida, Actuando como Subsidiaria de Inversiones Financieras Atlántida, S.A.) (San Salvador, República de El Salvador)**

**Notas a los Estados Financieros**

<b>2022</b>			
<b>Activo</b>	<b>Nivel 1</b>	<b>Nivel 2</b>	<b>Nivel 3</b>
	<i>US\$</i>	<i>US\$</i>	<i>US\$</i>
Certificados de inversión privados	0.00	0.00	64,112,685.20
Reporto	<u>0.00</u>	<u>1,000,688.20</u>	<u>0.00</u>
Total	<u>0.00</u>	<u>1,000,688.20</u>	<u>64,112,685.20</u>

**iv) Técnicas de valuación de insumos utilizados para la Medición del Valor Razonable**

La Gestora ha desarrollado un manual de valoración, en donde se establecen los criterios técnicos para la valoración de los instrumentos en los que inviertan los Fondos, este documento ha sido aprobado por la Junta Directiva de Atlántida Capital. Asimismo, no se tienen observaciones por parte del ente supervisor.

- Para la valoración de títulos locales, se parte del precio de mercado del instrumento y se considera el valor de los flujos de capital e intereses del instrumento, descontados a la tasa interna de retorno que iguale los flujos y el precio sucio del instrumento.
- Para la valoración de títulos de deuda de emisores extranjeros y fondos de inversión extranjeros, La Gestora Atlántida Capital, reconocerá únicamente como precio de referencia aquel reportado por el sistema de información electrónica "Bloomberg" al cierre de la sesión bursátil.
- Para la valoración de acciones y fondos cerrados extranjeros, las fuentes para la obtención de precios son: Bloomberg y las bolsas o mercados de valores considerados primarios, es decir donde se encuentre listado el instrumento.
- Para valoración de acciones no inscritas en una bolsa, se utilizará el método de valor presente de los flujos futuros de los accionistas ("Free Cash Flow To Equity (FCFE)") correspondiente a cada una de las acciones emitidas por la empresa o sociedad objeto de inversión.
- Par la valoración de inmuebles, se considera el flujo de alquileres y gastos del activo, descontados a una tasa estimada por medio del modelo CAPM ("Capital Asset Pricing Model").
- Para valoración de títulos representativos de deuda no inscritos en una bolsa, se valorizarán al valor presente de los flujos futuros de pago del instrumento, descontados a la tasa interna de retorno el día de valorización.

**5.3 Riesgo de crédito**

Este es el riesgo de que una de las partes del instrumento financiero deje de cumplir con sus obligaciones y cause una pérdida financiera a la otra parte.

**5.3.1 Activos financieros deteriorados**

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 el Fondo no poseía activos financieros deteriorados.

**Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial + Administrado por: Atlántida Capital, S.A., Gestora de Fondos de Inversión (Compañía Salvadoreña, Parte del Conglomerado Financiero Atlántida, Actuando como Subsidiaria de Inversiones Financieras Atlántida, S.A.) (San Salvador, República de El Salvador)**

**Notas a los Estados Financieros**

**5.4 Riesgo operacional**

Es la posibilidad de incurrir en pérdida debido a las fallas en los procesos, de las personas, en los sistemas de información y a cause de acontecimientos externos; el riesgo operacional incluye la gestión de la seguridad de la información, la continuidad del negocio y el riesgo legal.

Se llevan controles de los eventos de Riesgo Operacional usando las herramientas proporcionadas en los anexos 1, 2 y 3 de la NRP 11, Normas Técnicas para la Gestión Integral de Riesgos de las entidades de los mercados bursátiles. Asimismo, mediante el AC-008, Manual para la Gestión Integral de Riesgos de Atlántida Capital se elaboran mapas de riesgo operacional para evaluar mitigantes y prevenir posibles eventos de riesgo.

Durante el período terminado el 31 de diciembre de 2023 se han realizado capacitaciones al personal para concientizar sobre la gestión del riesgo operativo y riesgos en general.

La Administración busca reducir los probables efectos adversos en resultados financieros por medio de la aplicación de procedimientos para identificar, evaluar y mitigar estos riesgos. La unidad funcional de Riesgos es la encargada de medir y monitorear los riesgos a los que se encuentra expuesto el Fondo. Asimismo, la Gestora pone a disposición del público en su sitio web, información referente a metodología, políticas, y otras medidas para la gestión de los riesgos.

**Nota (6) Efectivo y Equivalentes de Efectivo**

a) Composición del rubro del efectivo y equivalentes de efectivo.

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 la composición del rubro de efectivo y equivalentes de efectivo era la siguiente:

	<u>2023</u> US\$	<u>2022</u> US\$
Depósitos en cuenta corriente	6,436,873.94	1,050,588.28
Productos financieros por cobrar	9,997.95	2,798.38
<b>Total</b>	<u>6,446,871.89</u>	<u>1,053,386.66</u>

b) Conciliación del efectivo y equivalentes de efectivo con el estado de flujos de efectivo:

	<u>2023</u> US\$	<u>2022</u> US\$
Depósitos en cuenta corriente	6,436,873.94	1,050,588.28
Productos financieros por cobrar	9,997.95	2,798.38
<b>Total partidas del efectivo y equivalentes de efectivo</b>	<u>6,446,871.89</u>	<u>1,053,386.66</u>
<b>Saldo de efectivo y equivalentes según estado de flujos de efectivo</b>	<u>6,446,871.89</u>	<u>1,053,386.66</u>

**Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial +**  
**Administrado por: Atlántida Capital, S.A., Gestora de Fondos de Inversión**  
**(Compañía Salvadoreña, Parte del Conglomerado Financiero Atlántida,**  
**Actuando como Subsidiaria de Inversiones Financieras Atlántida, S.A.)**  
 (San Salvador, República de El Salvador)

## Notas a los Estados Financieros

Los criterios adoptados para determinar la composición de las partidas de efectivo y equivalentes de efectivo son los siguientes:

- Los depósitos son a la vista en cuenta corriente;
- Los depósitos a plazo fijo tienen un vencimiento menor o igual a 90 días;
- Están sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor; y
- Se mantienen para cumplir con los compromisos de pago a corto plazo más que para propósitos de inversión.

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el Fondo no poseía disponible restringido.

### Nota (7) Inversiones Financieras

#### 7.1. *Activos financieros mantenidos para negociar, a valor razonable*

La composición del portafolio de inversiones del Fondo al 31 de diciembre de 2023 y 2022 se compone de la siguiente forma:

<u>Tipo instrumento</u>	<u>31 de diciembre de 2023</u> US\$	<u>31 de diciembre de 2022</u> US\$
Otras inversiones en títulos valores de renta fija de entidades privadas no financieras ML	132,391,871.78	64,112,685.20
Operaciones de pacto con retroventa	0.00	1,000,688.20
<b>Total</b>	<b>132,391,871.78</b>	<b>65,113,373.40</b>

<u>Por emisor</u>	<u>Valor razonable</u>	
	<u>Instrumento</u>	<u>Calificación de riesgo</u>
Universal Investments ES, S.A. de C.V. Telefónica Móviles El Salvador, S.A. de C.V. GMG Servicios El Salvador, S.A. de C.V.	Deuda	No aplica
	Deuda	No aplica
	Deuda	No aplica
	<b>Total</b>	<b>132,391,871.78</b>

<u>Por emisor</u>	<u>Valor razonable</u>	
	<u>Instrumento</u>	<u>Calificación de riesgo</u>
Universal Investments ES, S.A. de C.V. GMG Servicios El Salvador, S.A. de C.V. Ministerio de Hacienda	Deuda	No aplica
	Deuda	No aplica
	Reporto	AAA
	<b>Total</b>	<b>65,113,373.40</b>

#### 7.2. *Activos financieros cedidos en garantía*

El Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial +, al 31 de diciembre de 2023 y 2022 no tenía títulos cedidos en garantía.

#### 7.3. *Activos financieros pendientes de liquidación*

El Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial +, al 31 de diciembre de 2023 y 2022 no tenía activos pendientes de liquidar.

**Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial +**  
**Administrado por: Atlántida Capital, S.A., Gestora de Fondos de Inversión**  
**(Compañía Salvadoreña, Parte del Conglomerado Financiero Atlántida,**  
**Actuando como Subsidiaria de Inversiones Financieras Atlántida, S.A.)**  
 (San Salvador, República de El Salvador)

**Notas a los Estados Financieros**

**7.4. Inversiones financieras recibidas en pago**

El Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial +, al 31 de diciembre de 2023 y 2022 no había recibido inversiones financieras como pago.

Límites de Inversión:

El Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial +, al 31 de diciembre de 2023 y 2022 no había excedido los límites permitidos de inversión en cartera financiera. Lo anterior acorde al artículo 38 de las *Normas Técnicas de Fondos de Inversión Cerrados de Capital de Riesgo*.

**Nota (8) Cuentas por Cobrar**

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 el Fondo no presenta saldos en cuentas por cobrar.

**Nota (9) Propiedades de Inversión**

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el Fondo no posee propiedades de inversión.

**Nota (10) Pasivos Financieros a Valor Razonable**

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 en el Fondo no existían saldos en pasivos financieros.

**Nota (11) Cuentas por Pagar**

El saldo de las cuentas por pagar al 31 de diciembre de 2023 y 2022 se compone de la forma siguiente:

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	US\$	US\$
Comisiones por administración	57,451.48	22,413.66
Retenciones impuesto sobre la renta	1,500.00	0.00
Beneficios por pagar a partícipes	3,222,623.70	10,384.86
<b>Total</b>	<u>3,281,575.18</u>	<u>32,798.52</u>

Los Beneficios por pagar correspondientes al 2023 serán distribuidos a más tardar el 31 de diciembre de 2024 a totalidad de los Partícipes inscritos al 31 de diciembre de 2023.

**Nota (12) Comisiones por Pagar**

**a) Comisiones pendientes de pago a la Gestora**

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 el Fondo presentaba un monto de US\$ 57,451.48 y US\$ 22,413.66 en concepto de comisiones pendientes de pago Atlántida Capital, S.A. Gestora de Fondos de Inversión.

**Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial +  
Administrado por: Atlántida Capital, S.A., Gestora de Fondos de Inversión  
(Compañía Salvadoreña, Parte del Conglomerado Financiero Atlántida,  
Actuando como Subsidiaria de Inversiones Financieras Atlántida, S.A.)  
(San Salvador, República de El Salvador)**

## **Notas a los Estados Financieros**

---

### **b) Política de remuneración a la Gestora por la administración del Fondo**

Atlántida Capital, S.A, Gestora de Fondos de Inversión puede cobrar, en concepto de administración del Fondo, hasta un 5.65 % anual (provisionado a diario en base a días calendario y cobrada mensualmente) sobre el valor del patrimonio neto del fondo.

### **c) Comisiones pagadas a la Gestora**

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2023 y por el período del 26 de octubre al 31 de diciembre de 2022 se pagó US\$ 401,873.26 y US\$ 15,939.51, respectivamente, a la Gestora Atlántida Capital, S.A. en concepto de comisiones por administración del fondo.

### **Nota (13) Préstamos por Pagar**

Al 31 de diciembre 2023 y 2022 el Fondo no posee préstamos con instituciones del sistema financiero.

### **Nota (14) Provisiones**

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 el fondo no presenta saldos por provisiones.

### **Nota (15) Patrimonio**

#### **a) Cuotas de Participación**

##### **Número de cuotas de participación emitidas y pagadas**

Al 31 de diciembre de 2023 el número de cuotas de participación del Fondo asciende a 1,262, las cuales han sido emitidas y pagadas. Al 31 de diciembre de 2022 el número de cuotas de participación del fondo ascendió a 653, las cuales fueron emitidas y pagadas.

##### **Cuotas de participación por tipos de aportes**

Todas las cuotas de participación son aportes en dinero efectivo por los Partícipes. El Fondo no recibe aportes en especie.

##### **Valor unitario de cuotas de participación**

Al 31 de diciembre 2023 y 2022 el valor unitario de las cuotas de participación es de US\$ 107,413.78 y US\$ 101,277.12, respectivamente.

**Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial +**  
**Administrado por: Atlántida Capital, S.A., Gestora de Fondos de Inversión**  
**(Compañía Salvadoreña, Parte del Conglomerado Financiero Atlántida,**  
**Actuando como Subsidiaria de Inversiones Financieras Atlántida, S.A.)**  
 (San Salvador, República de El Salvador)

**Notas a los Estados Financieros**

**Conciliación entre el número de cuotas al principio y al final del período**

Al 31 de diciembre 2023 y 2022 las cuotas de participación presentaron los siguientes movimientos:

Saldo inicial al 1 de enero de 2023	653
Aportes del período por nuevas emisiones	609
Saldo al 31 de diciembre de 2023	<u>1,262</u>
Saldo inicial al 26 de octubre de 2022	365
Aportes del período por nuevas emisiones	288
Saldo al 31 de diciembre de 2022	<u>653</u>

El Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial + no posee distintas clases de cuotas que originen diferentes derechos, privilegios o restricciones.

**Estructura de participación de los partícipes en el Fondo al 31 de diciembre de 2023 y 2022:**

2023		
Tipo de Persona	Cuotas	Porcentaje
Jurídica	1,262	100.00 %

2022		
Tipo de Persona	Cuotas	Porcentaje
Jurídica	653	100.00%

Forma de asignación de cuotas: en mercado primario en T o T+1.

Forma de asignación de rescates: en caso de que un inversionista desee salir del Fondo, éste debe vender sus cuotas en mercado secundario por medio de una Bolsa de Valores.

**b) Aumentos de capital**

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2023 y por el período del 26 de octubre al 31 de diciembre de 2022 se realizaron incrementos en las participaciones por US\$ 64,888,761.98 y US\$ 29,029,580.43, respectivamente.

**c) Disminuciones de capital voluntarias y parciales**

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2023 y por el período del 26 de octubre al 31 de diciembre de 2022 no se realizaron disminuciones de capital.

**d) Elementos adicionales a las participaciones**

La utilidad del ejercicio que acompañan a las participaciones asciende a US\$ 7,756,093.67, al 31 de diciembre de 2023 (US\$ 614,765.97 para 2022).

**Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial + Administrado por: Atlántida Capital, S.A., Gestora de Fondos de Inversión (Compañía Salvadoreña, Parte del Conglomerado Financiero Atlántida, Actuando como Subsidiaria de Inversiones Financieras Atlántida, S.A.) (San Salvador, República de El Salvador)**

**Notas a los Estados Financieros**

**d.1 Beneficios netos por distribuir**

El Fondo reparte los ingresos netos producto de intereses, dividendos y ganancias de capital sobre valores adquiridos, con una periodicidad anual, luego de rebajar los gastos corrientes de manejo operativo y financiero y otros gastos extraordinarios del Fondo, y aquellas reservas que se decidan constituir dentro del Fondo en algún período. El pago de los rendimientos a los partícipes se realizará dentro de los doce meses siguientes al respectivo corte contable, y serán beneficiarios de dicho pago aquellos partícipes que se encuentren acreditados como propietarios de cuotas de participación del Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial+ al cierre de cada año, 31 de diciembre. El pago se realizará a la totalidad de partícipes en una misma fecha. El mecanismo de aviso de pago de beneficios se realizará mediante un hecho relevante publicado en la página web de la Gestora. El pago se ejecutará por medio de CEDEVAL.

En atención al artículo 75 de la Ley de Fondos de Inversión, los fondos cerrados distribuirán los beneficios netos percibidos durante el ejercicio, así mismo, se entenderá por beneficio neto percibido, la cantidad que resulte de restar a la suma de utilidades, intereses, beneficios, dividendos y ganancias de capitales efectivamente percibidas, el total de pérdidas y gastos devengados en el período.

**d.2 Valor unitario de cuotas de participación**

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 el número de cuotas emitidas es de 1,262 y 653, respectivamente. El valor unitario por cuota de participación asciende a US\$ 107,413.78, para 2023 y US\$ 101,277.12, para 2022.

El patrimonio total del Fondo es US\$ 135,556,193.49 para 2023 y US\$ 66,133,961.54 para 2022.

**d.3 Total de cuotas de participación**

La emisión total del Fondo es por 3,000 participaciones a un precio unitario de US\$ 100,000.00, formando un patrimonio total de US\$ 300,000,000.00.

El fondo cuenta con cinco años para colocar toda la emisión.

**e) Patrimonio restringido**

El patrimonio restringido al 31 de diciembre de 2023 y 2022 asciende a US\$ 5,137,851.08 y US\$ 604,381.11, respectivamente, en concepto de ganancias por cambios en valor razonable de inversiones en activos financieros.

**Nota (16) Ingresos por Intereses y Dividendos**

a) Ingresos y gastos por intereses y dividendos que provienen de las distintas operaciones del Fondo por el año terminados el 31 de diciembre de 2023 y por el período comprendido del 26 de octubre de 2022 es el siguiente:

**Ingresos devengados:**

	<u>2023</u> US\$	<u>2022</u> US\$
Intereses por depósito en cuentas corrientes	<u>50,117.45</u>	<u>5,812.84</u>

**Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial +  
Administrado por: Atlántida Capital, S.A., Gestora de Fondos de Inversión  
(Compañía Salvadoreña, Parte del Conglomerado Financiero Atlántida,  
Actuando como Subsidiaria de Inversiones Financieras Atlántida, S.A.)  
(San Salvador, República de El Salvador)**

### Notas a los Estados Financieros

#### Gastos:

	<u>2023</u> US\$	<u>2022</u> US\$
Comisiones operaciones bursátiles	101,605.08	92,880.96
Custodia de valores	<u>14,073.52</u>	<u>1,822.70</u>
Total	<u>115,678.60</u>	<u>94,703.66</u>

- b) Método de cálculo de intereses aplicados  
El método utilizado para el cálculo de intereses es sobre una base de año calendario o comercial de acuerdo con el tipo de inversión efectuada, la cual consiste en multiplicar la tasa de interés nominal o de rendimiento por el valor facial de la inversión dividiendo el resultado sobre la base que corresponda según el tipo de instrumento.
- c) Ingresos no reconocidos por activos financieros deteriorados  
Para el período que se informa el Fondo no mantuvo activos financieros deteriorados, esto permitió reconocer los ingresos de forma oportuna.
- d) Intereses y dividendos pendientes de cobro  
Por el año terminado el 31 de diciembre de 2023 y por el período del 26 de octubre al 31 de diciembre de 2022, los ingresos financieros no percibidos por el Fondo son los siguientes:

	<u>2023</u> US\$	<u>2022</u> US\$
<b>Ingresos no percibidos:</b>		
Ingresos por depósitos en cuentas corrientes	<u>9,997.95</u>	<u>2,798.39</u>

#### Nota (17) Ganancias o Pérdidas en Inversiones Financieras

- 17.1 *Ganancias o pérdidas por ventas de activos y pasivos financieros*  
Por el año terminado el 31 de diciembre de 2023 y por el período del 26 de octubre al 31 de diciembre de 2022, el Fondo no realizó operaciones de venta de activos y pasivos financieros.
- 17.2 *Ganancias o pérdidas netas por cambios en el valor razonable de activos y pasivos financieros.*  
Las ganancias o pérdidas provenientes de las variaciones en el Valor Razonable de Activos y Pasivos Financieros se muestran a continuación, por el año terminado el 31 de diciembre de 2023 y por el período del 26 de octubre al 31 de diciembre de 2022:

#### Activos financieros

#### Ganancias

	<u>2023</u> US\$	<u>2022</u> US\$
Por títulos privados	8,192,797.34	745,349.30
Por papel bursátil	7,453.97	0.00
Por reportos	<u>95,176.56</u>	<u>3,058.61</u>
Total	<u>8,295,427.87</u>	<u>748,407.91</u>

**Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial +  
Administrado por: Atlántida Capital, S.A., Gestora de Fondos de Inversión  
(Compañía Salvadoreña, Parte del Conglomerado Financiero Atlántida,  
Actuando como Subsidiaria de Inversiones Financieras Atlántida, S.A.)  
(San Salvador, República de El Salvador)**

**Notas a los Estados Financieros**

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	US\$	US\$
Pérdidas	<u>(0.78)</u>	<u>(0.10)</u>

Para el período terminado el 31 de diciembre de 2023 y 2022 el Fondo no poseía pasivos financieros.

**17.3 Ganancias por reversión de deterioro y pérdidas por constitución de deterioro de activos financieros**

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2023 y por el período del 26 de octubre al 31 de diciembre de 2022 el Fondo no presenta partidas en concepto de constitución o reversión de deterioro de activos financieros.

**Nota (18) Gastos por Gestión**

- a) Remuneraciones por administración del Fondo.

El gasto de comisiones por administración del Fondo por el año terminado el 31 de diciembre de 2023 ascendió a US\$ 436,911.08 (US\$ 38,353.17 en 2022).

- b) Cambios en los porcentajes de las comisiones por administración.

El Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial +, al 31 de diciembre de 2023, no ha realizado cambios a la comisión de administración inicial de hasta un 5.65 % anual, provisionada diaria, sobre el patrimonio del Fondo.

<u>Medidas</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Enero	0.45 %	N/A
Febrero	0.45 %	N/A
Marzo	0.45 %	N/A
Abril	0.45 %	N/A
Mayo	0.45 %	N/A
Junio	0.45 %	N/A
Julio	0.45 %	N/A
Agosto	0.45 %	N/A
Septiembre	0.45 %	N/A
Octubre	0.50 %	0.45 %
Noviembre	0.50 %	0.45 %
Diciembre	0.50 %	0.45 %

\* A partir del día 22 de octubre del 2023 la comisión por administración cambio de 0.45 % a 0.50 %.

**Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial + Administrado por: Atlántida Capital, S.A., Gestora de Fondos de Inversión (Compañía Salvadoreña, Parte del Conglomerado Financiero Atlántida, Actuando como Subsidiaria de Inversiones Financieras Atlántida, S.A.) (San Salvador, República de El Salvador)**

## Notas a los Estados Financieros

### Nota (19) Gastos Generales de Administración y Comités

Los gastos generales de Administración y de Comités por el año terminado el 31 de diciembre de 2023 fueron de US\$ 36,737.85 (US\$ 6,350.35 para el período del 26 al 31 de diciembre de 2022).

### Nota (20) Otros Ingresos o Gastos

Por el año terminados el 31 de diciembre de 2023 el Fondo reporta otros gastos en concepto de comisiones bancarias de US\$ 125.50 y otros ingresos por US\$ 2.16 (US\$ 47.50 en concepto de otros gastos para el período de 26 de octubre al 31 de diciembre de 2022).

### Nota (21) Partes Relacionadas

En el siguiente cuadro se detalla la tenencia de cuotas por la Gestora, entidades relacionadas a la misma al 31 de diciembre de 2023:

<u>Partícipe</u>	<u>Cuotas al 31 de diciembre 2023</u>	<u>Porcentaje de participación</u>
Atlántida Capital, S.A., Gestora de Fondos de Inversión	2	0.16 %
Atlántida Vida, S.A., Seguros de Personas	10	0.79 %
<b>Total</b>	<b>12</b>	<b>0.95 %</b>

A continuación, se detalla la tenencia de cuotas por la Gestora, entidades relacionadas a la misma Al 31 de diciembre de 2022:

<u>Partícipe</u>	<u>Cuotas al 31 de diciembre 2022</u>	<u>Porcentaje de participación</u>
Atlántida Capital, S.A., Gestora de Fondos de Inversión	1	0.15 %
<b>Total</b>	<b>1</b>	<b>0.15 %</b>

Al 31 de diciembre de 2023, presenta saldos con el Banco Atlántida de El Salvador, por un valor de US\$ 6,436,873.94 (US\$ 1,050,588.28 al 31 de diciembre de 2022). El Fondo ha cancelado en concepto de comisión por administración a Atlántida Capital, S.A., Gestora de Fondos de Inversión, de acuerdo en lo indicado en el literal "c", de la nota 12.

### Nota (22) Régimen Fiscal

De acuerdo con el artículo 108 de la Ley de Fondos de Inversión, el Fondo se encuentra excluido de la calidad de contribuyente del pago del impuesto sobre la renta y de cualquier otra clase de Impuesto, tasas y contribuciones especiales de carácter fiscal.

Los Partícipes personas naturales estarán sujetos al tratamiento tributario establecido en la Ley del Impuesto sobre la Renta, en referencia al artículo 4 numeral 5) de la mencionada Ley.

Todo ingreso, rédito o ganancia proveniente de las cuotas de participación en Fondos de Inversión obtenidos por personas jurídicas estarán sujetos al tratamiento tributario establecido en la Ley del Impuesto sobre la Renta. En los casos en que los ingresos que perciba la persona jurídica provengan de inversiones en valores exentos del pago del impuesto sobre la renta, ese ingreso, rédito o ganancia estará igualmente exento.

**Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial + Administrado por: Atlántida Capital, S.A., Gestora de Fondos de Inversión (Compañía Salvadoreña, Parte del Conglomerado Financiero Atlántida, Actuando como Subsidiaria de Inversiones Financieras Atlántida, S.A.) (San Salvador, República de El Salvador)**

**Notas a los Estados Financieros**

**Nota (23) Información sobre Custodia de Valores y Otros Activos**

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 los activos financieros del Fondo estaban bajo custodia de la Central de Depósitos de Valores, S.A. de C.V.

**Nota (24) Garantía Constituida**

La Gestora ha constituido garantía a favor del Fondo de acuerdo con el siguiente detalle:

Detalle	31 de diciembre 2023
<b>Especificación de Garantía</b>	De exacto Cumplimiento a favor de los Partícipes de los Fondo de Inversión administrados por Atlántida Capital, S.A., Gestora de Fondos de Inversión
<b>N° Referencia</b>	SISA Seguros: 247390 por tramo de US\$ 1,000,000.00 250182 por tramo de US\$ 750,000.00 251651 por tramo de US\$ 2,700,000.00 254172 por tramo de US\$ 900,000.00
<b>Emisores</b>	SISA Seguros
<b>Representante de los Beneficiarios</b>	Central de Depósito de Valores, S.A. de C.V.
<b>Monto de la Garantía</b>	US\$ 5,350,000.00
<b>% con relación al Patrimonio del Fondo</b>	3.95%
<b>Vigencia</b>	06-12-2024 para tramo de US\$ 900,000.00; 27-09-2024 para tramo de US\$ 2,700,000.00; 09-08-2024 para tramo de US\$ 750,000.00; y 22-05-2024 para tramo de US\$ 1,000,000.00

Detalle	31 de diciembre 2022
<b>Especificación de Garantía</b>	De exacto Cumplimiento a favor de los Partícipes de los Fondo de Inversión administrados por Atlántida Capital, S.A., Gestora de Fondos de Inversión
<b>N° Referencia</b>	SISA Seguros: 235143 por tramo de US\$ 750,000.00 236984 por tramo de US\$ 685,000.00 236319 por tramo de US\$ 1,515,000.00 240291 por tramo de US\$ 500,000.00 233437 por tramo de US\$ 500,000.00
<b>Emisores</b>	SISA Seguros
<b>Representante de los Beneficiarios</b>	Central de Depósito de Valores, S.A. de C.V.
<b>Monto de la Garantía</b>	US\$ 3,950,000.00
<b>% con relación al Patrimonio del Fondo</b>	5.97 %
<b>Vigencia</b>	SISA Seguros: 18/10/2023 para tramo de US\$ 685,000.00; 27-9-2023 para tramo de US\$ 1,515,000.00, 9-8-2023 para tramo de US\$ 750,000.00, 8-12-2023 para tramo de US\$ 500,000.00 y 6-6-2023 para tramo de US\$ 500,000.00

**Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial + Administrado por: Atlántida Capital, S.A., Gestora de Fondos de Inversión (Compañía Salvadoreña, Parte del Conglomerado Financiero Atlántida, Actuando como Subsidiaria de Inversiones Financieras Atlántida, S.A.) (San Salvador, República de El Salvador)**

## **Notas a los Estados Financieros**

---

### **Nota (25) Límites, Prohibiciones y Excesos de Inversiones**

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el Fondo no presentaba excesos en los límites de inversión establecidos en las Normas Técnicas para las inversiones de los Fondos de Inversión (NDMC-07). Así como no se reportan excesos según lo establecido en los artículos 37,38 y 39 de las Normas Técnicas de Fondos de Inversión Cerrados de Capital de Riesgo (NDMC-18).

### **Nota (26) Litigios Pendientes**

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, no existían litigios pendientes en contra del Fondo.

### **Nota (27) Tercerización de Servicios**

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 los servicios de Auditoría Interna, Oficialía de Cumplimiento y Tecnología fueron prestados por Banco Atlántida El Salvador, S.A., con quien Atlántida Capital, S.A, Gestora de Fondos de Inversión tiene un contrato firmado por un plazo indefinido.

### **Nota (28) Pasivos y Activos Contingentes**

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, no existían activos y pasivos contingentes.

### **Nota (29) Calificación de Riesgo**

Al 31 de diciembre de 2023 el Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial + posee las siguientes calificaciones de riesgo:

Empresa calificador de riesgo: SCRiesgo Rating Agency.  
Sesión extraordinaria: N°6172023  
Fecha de ratificación: 30 de octubre de 2023.

- **Riesgo de crédito: scr A-(SLV).**  
La calidad y diversificación de los activos del Fondo, la capacidad para la generación de flujos, las fortalezas y debilidades de la administración, presentan una adecuada probabilidad de cumplir con sus objetivos de inversión, teniendo una adecuada gestión para limitar su exposición al riesgo por factores inherentes a los activos del Fondo y los relacionados con su entorno. Nivel bueno.
- **Riesgo de mercado: Categoría 2.**  
Moderada sensibilidad a condiciones cambiantes en el mercado. Los fondos de inversión en la categoría 2, se consideran con una moderada sensibilidad a condiciones cambiantes en el mercado. Es de esperar que el fondo presente alguna variabilidad a través de cambios en los escenarios de mercado, además de una moderada exposición a los riesgos del mercado al que pertenecen de acuerdo con la naturaleza del fondo.
- **Perspectiva: estable.**  
Se percibe una baja probabilidad de que clasificación varíe en el mediano plazo.

Empresa calificador de riesgo: Pacific Credit Rating, S.A. de C.V.  
Fecha de Comité: 26/10/2023

**Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial + Administrado por: Atlántida Capital, S.A., Gestora de Fondos de Inversión (Compañía Salvadoreña, Parte del Conglomerado Financiero Atlántida, Actuando como Subsidiaria de Inversiones Financieras Atlántida, S.A.)**  
(San Salvador, República de El Salvador)

**Notas a los Estados Financieros**

Riesgo Integral	sv M2-f
Riesgo Fundamental	sv MA-f
Riesgo de Mercado	sv M2
Riesgo Fiduciario	sv AAF

- **Perfil del Fondo M**  
Estos fondos de inversión están dirigidos a los inversionistas que tienen un perfil de inversión caracterizado por asumir un riesgo moderado, obteniendo una rentabilidad mayor con una probabilidad baja de pérdidas inesperadas o con bajos niveles de severidad.
- **Riesgo Integral 2**  
Dentro de su perfil, corresponde a fondos de inversión con una moderada vulnerabilidad a sufrir pérdidas en el valor.
- **Riesgo Fundamental A**  
Los factores de protección, que se desprenden de la evaluación de la calidad y diversificación de los activos del portafolio son buenos. Los Fondos de inversión agrupados en este nivel poseen carteras balanceadas cuyas emisiones y/o calidad de activos fluctúan entre niveles de calidad crediticia sobresalientes hasta satisfactorias, con el objeto de tratar de aprovechar oportunidades de rendimientos mayores.
- **Riesgo de Mercado 2**  
Dentro de su perfil, corresponde a fondos de inversión con una moderada volatilidad ante cambios en las condiciones de mercado.
- **Riesgo Fiduciario AA**  
La administración del fondo cuenta con capacidad para llevar a cabo una muy buena gestión de los recursos a su cargo. El riesgo fiduciario es considerablemente bajo como resultado de al menos la concurrencia de la capacidad profesional de los administradores, el muy buen diseño organizacional y de procesos, la efectiva ejecución de dichos procesos, así como por el uso de sistemas de información de muy alta calidad.
- **Perspectiva: Estable.**

**Nota (30) Diferencias Significativas entre las Normas Internacionales de Información Financiera y las Normas Emitidas por el Regulador**

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 la Administración del Fondo de Inversión ha determinado las diferencias principales entre el Manual de Contabilidad para Fondos de Inversión, el cual es la base para la elaboración de los Estados Financieros a los cuales hacen referencia las Notas a los Estados Financieros y las Normas Internacionales de Información Financiera, de acuerdo con el siguiente detalle:

1. Las inversiones financieras se valúan de acuerdo con la normativa técnica regulatoria y metodología de valoración propia a valor razonable con cambios en valor resultados. Según las NIIF la medición puede ser a costo amortizado, a valor razonable con cambios en otro resultado integral o a valor razonable con cambios en resultados sobre la base de los dos siguientes:
  - Modelo de negocio de la entidad para gestionar los activos financieros y de las características de los flujos de efectivo contractuales del activo financiero.
2. Las NIIF requieren ciertas revelaciones adicionales para instrumentos financieros.

**Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial +  
Administrado por: Atlántida Capital, S.A., Gestora de Fondos de Inversión  
(Compañía Salvadoreña, Parte del Conglomerado Financiero Atlántida,  
Actuando como Subsidiaria de Inversiones Financieras Atlántida, S.A.)  
(San Salvador, República de El Salvador)**

#### **Notas a los Estados Financieros**

---

##### **Nota (31) Hechos Ocurridos después del Período sobre el que se Informa**

En el Fondo no reporta hechos relevantes posteriores a la fecha de los estados financieros.

##### **Nota (32) Bienes y Derechos Recibidos en Pago**

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 el Fondo no reporta bienes y derechos recibidos en pago.

*“La información financiera completa del Fondo se incluye en los estados financieros y sus notas, que fueron auditados por KPMG, S.A. según Junta General de Accionistas de febrero de 2024. Los honorarios totales autorizados a esa firma por servicios profesionales ascendieron a USD \$8,898.76, de los cuales USD \$8, 898.76 corresponde a costos de auditoría externa”.*



Fondo de Capital de Riesgo  
**Atlántida Empresarial+**



# **INFORME DE COMITÉ DE VIGILANCIA**

# INFORME DEL COMITÉ DE VIGILANCIA

San Salvador, 22 de febrero de 2024

## **A LA ASAMBLEA ORDINARIA DE PARTÍCIPIES DEL FONDO DE INVERSIÓN CERRADO DE CAPITAL DE RIESGO ATLÁNTIDA EMPRESARIAL+**

En concordancia a las atribuciones que el artículo 78 de la Ley de Fondos de Inversión establece, el Comité de Vigilancia del Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial+, presenta su Informe Anual sobre su gestión durante el año 2023. El Comité de Vigilancia tiene la responsabilidad de actuar exclusivamente en el mejor interés de los Partícipes, para lo cual vigilará las operaciones que la Gestora realice con los recursos del Fondo.

La Evaluación de Cumplimiento por parte del Comité de Vigilancia para el año 2023 es el siguiente:

<b>Descripción</b>	<b>Cumple</b>	<b>No cumple</b>	<b>Anexo</b>
Cumplimiento de Reglamento Interno del Fondo	X		1
Información completa y veraz a Partícipes	X		2
Operaciones del Fondo de acuerdo con la Ley de Fondos de Inversión, a las Normas Técnicas que dicte el Banco Central y al Reglamento Interno del Fondo	X		3
Propuesta de Auditores Externos Financieros y Auditor Fiscal	X		4

El Comité de Vigilancia del Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial+ declara que la información detallada en el presente informe es verdadera, completa, fidedigna y exacta, por lo que los suscritos son los responsables de su contenido.

E-SIGNED by Nathalia Reyes de Valdés  
on 2024-02-22 22:09:17 GMT

---

**Yolanda Nathalia Reyes de Valdés**

Integrante de Comité de Vigilancia

E-SIGNED by Jorge Laitano  
on 2024-02-23 15:46:36 GMT

---

**Jorge Leonardo Laitano Torres**

Integrante de Comité de Vigilancia

E-SIGNED by Franco Jovel  
on 2024-02-22 21:26:03 GMT

---

**Franco Edmundo Jovel Carrillo**

Integrante de Comité de Vigilancia

## ANEXO 1. CUMPLIMIENTO DE REGLAMENTO INTERNO DEL FONDO.

### • ESTADOS FINANCIEROS.

#### 1. BALANCE GENERAL.

Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial+  
Administrado por: Atlántida Capital, S.A., Gestora de Fondos de Inversión  
(Compañía Salvadoreña, Parte del Conglomerado Financiero Atlántida,  
Actuando como Subsidiaria de Inversiones Financieras Atlántida, S.A.)  
(San Salvador, República de El Salvador)

#### Balance General

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(Cifras en dólares de los Estados Unidos de América, excepto el número de cuotas de participación)

	<u>Nota</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>Activo</b>			
Activos corrientes:			
Efectivo y equivalentes de efectivo	6	6,446,871.89	1,053,386.66
Inversiones financieras	7	132,391,871.78	65,113,373.40
<b>Total activos</b>		<u>138,838,743.67</u>	<u>66,166,760.06</u>
<b>Pasivo</b>			
Pasivos corrientes:			
Cuentas por pagar	11	3,281,575.18	32,798.52
Impuestos por pagar		975.00	0.00
<b>Total pasivos</b>		<u>3,282,550.18</u>	<u>32,798.52</u>
Patrimonio			
Participaciones	15	130,418,342.41	65,529,580.43
Patrimonio restringido	15	5,137,851.08	604,381.11
<b>Total patrimonio</b>		<u>135,556,193.49</u>	<u>66,133,961.54</u>
<b>Total pasivo y patrimonio</b>		<u>138,838,743.67</u>	<u>66,166,760.06</u>
<b>Número de cuotas de participación emitidas y pagadas</b>		<u>1,262.00</u>	<u>653.00</u>
<b>Valor unitario de cuota de participación</b>		<u>107,413.78</u>	<u>101,277.12</u>

Las notas que se acompañan son parte integral de los estados financieros.

## 2. ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL

**Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial+**  
**Administrado por: Atlántida Capital, S.A., Gestora de Fondos de Inversión**  
**(Compañía Salvadoreña, Parte del Conglomerado Financiero Atlántida,**  
**Actuando como Subsidiaria de Inversiones Financieras Atlántida, S.A.)**  
 (San Salvador, República de El Salvador)

### Estado de Resultado Integral

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2023 y  
 Por el período del 26 de octubre al 31 de diciembre de 2022  
 (Cifras en Dólares de los Estados Unidos de América, excepto el número de cuotas de participantes)

	<b>Nota</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Ingresos de operación:			
Ingresos por inversiones	16, 17	8,345,545.32	754,220.75
Gastos de operación:			
Gastos financieros por operaciones con instrumentos financieros	16, 17	(115,679.38)	(94,703.76)
Gastos por gestión	18	(436,911.08)	(38,353.17)
Gastos generales de administración y comités	19	<u>(36,737.85)</u>	<u>(6,350.35)</u>
<b>Resultados de operación</b>		<u>7,756,217.01</u>	<u>614,813.47</u>
Otros gastos	20	<u>(123.34)</u>	<u>(47.50)</u>
<b>Utilidad del ejercicio</b>		<u>7,756,093.67</u>	<u>614,765.97</u>
Ganancias por título participación básicas (expresada en moneda (US\$) dólares de los Estados Unidos de América por cuota):		<u>6,145.87</u>	<u>15.90</u>
<b>Beneficios netos por cuota</b>			
Beneficios netos por distribuir		<u>2,553.58</u>	<u>15.90</u>
Nº de cuotas de participación emitidas y pagadas		<u>1,262.00</u>	<u>653.00</u>

*Las notas que se acompañan son parte integral de los estados financieros.*

### 3. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial+  
Administrado por: Atlántida Capital, S.A., Gestora de Fondos de Inversión  
(Compañía Salvadoreña, Parte del Conglomerado Financiero Atlántida,  
Actuando como Subsidiaria de Inversiones Financieras Atlántida, S.A.)  
(San Salvador, República de El Salvador)

#### Estado de Cambios en el Patrimonio

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2023 y  
Por el período del 26 de octubre al 31 de diciembre de 2022  
(Cifras en Dólares de los Estados Unidos de América)

	<u>Nota</u>	<u>Participaciones</u>	<u>Resultados por aplicar</u>	<u>Patrimonio restringido</u>	<u>Patrimonio total</u>
<b>Balance al 26 de octubre de 2022</b>		36,500,000.00	0.00	0.00	36,500,000.00
Incremento por nuevas cuotas de participación		29,029,580.43	0.00	0.00	29,029,580.43
Beneficios distribuidos	11	0.00	(10,384.86)	0.00	(10,384.86)
Utilidad del período		0.00	10,384.86	604,381.11	614,765.97
<b>Balance al 31 de diciembre de 2022</b>	15	65,529,580.43	0.00	604,381.11	66,133,961.54
Incremento por nuevas cuotas de participación		64,888,761.98	0.00	0.00	64,888,761.98
Transferencias netas de beneficios distribuibles		0.00	129,598.59	(129,598.59)	0.00
Beneficios distribuidos	11	0.00	(3,222,623.70)	0.00	(3,222,623.70)
Utilidad del período		0.00	3,093,025.11	4,663,068.56	7,756,093.67
<b>Balance al 31 de diciembre de 2023</b>	15	130,418,342.41	0.00	5,137,851.08	135,556,193.49

Las notas que se acompañan son parte integral de los estados financieros.

## 4. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

**Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial+**  
**Administrado por: Atlántida Capital, S.A., Gestora de Fondos de Inversión**  
**(Compañía Salvadoreña, Parte del Conglomerado Financiero Atlántida,**  
**Actuando como Subsidiaria de Inversiones Financieras Atlántida, S.A.)**  
 (San Salvador, República de El Salvador)

### Estado de Flujos de Efectivo

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2023 y  
 Por el período del 26 de octubre al 31 de diciembre de 2022  
 (Cifras en Dólares de los Estados Unidos de América)

	<u>Nota</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Flujos de efectivo provenientes de actividades de operación:			
Intereses recibidos		3,881,179.14	5,812.84
Dividendos recibidos		0.00	7,370.51
Pagos a proveedores de servicios		(436,263.20)	(6,397.85)
Otros pagos relativos a la actividad		<u>(115,679.38)</u>	<u>(110,643.27)</u>
<b>Efectivo neto provisto por (usado en) actividades de operación</b>		<u>3,329,236.56</u>	<u>(103,857.77)</u>
Flujos de efectivo neto usado en actividades de inversión:			
Adquisición de inversiones financieras		(68,064,270.01)	(64,372,336.00)
Ventas y vencimientos de inversiones financieras		<u>5,250,137.81</u>	<u>0.00</u>
<b>Efectivo neto usado en actividades de inversión</b>		<u>(62,814,132.20)</u>	<u>(64,372,336.00)</u>
Flujos de efectivo provenientes de actividades de financiamiento:			
Aportes de los partícipes		64,888,761.98	65,529,580.43
Pago de beneficios a partícipes		<u>(10,381.11)</u>	<u>0.00</u>
<b>Efectivo neto provisto por actividades de financiamiento</b>		<u>64,878,380.87</u>	<u>65,529,580.43</u>
Aumento neto en el efectivo y equivalentes de efectivo		5,393,485.23	1,053,386.66
Efectivo y equivalentes de efectivo al 1 de enero	6a	<u>1,053,386.66</u>	<u>0.00</u>
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al 31 de diciembre</b>	6a	<u>6,446,871.89</u>	<u>1,053,386.66</u>

*Las notas que se acompañan son parte integral de los estados financieros.*

## • CLASIFICACIÓN DE RIESGO.

SCRiesgo Rating Agency en Sesión Ordinaria N° 6172023 del 20 de octubre de 2023 otorgó la siguiente calificación:

Anterior		Actual	
Clasificación	Perspectiva	Clasificación	Perspectiva
scr A-2 (SLV)	Estable	scr A-2 (SLV)	Estable

- La calidad y diversificación de los activos del Fondo, la capacidad para la generación de flujos, las fortalezas y debilidades de la administración, presentan una **adecuada probabilidad de cumplir con sus objetivos de inversión**, teniendo una adecuada gestión para limitar su exposición al riesgo por factores inherentes a los activos del Fondo y los relacionados con su entorno.
- Los fondos de inversión en la categoría 2, se consideran con una **moderada sensibilidad a condiciones cambiantes en el mercado**. Es de esperar que el fondo presente alguna variabilidad a través de cambios en los escenarios de mercado, además de una moderada exposición a los riesgos del mercado al que pertenecen de acuerdo a la naturaleza del fondo.

Pacific Credit Rating en Comité No. 192/2023 del 26 de octubre de 2023 otorgó la siguiente calificación:

Anterior		Actual	
Clasificación	Perspectiva	Clasificación	Perspectiva
sv MA-f	Estable	sv MA-f	Estable

- Los factores de protección, que se desprenden de la evaluación de la calidad y diversificación de los activos del portafolio son buenos. Los Fondos de inversión agrupados en este nivel poseen **carteras balanceadas cuyas emisiones y/o calidad de activos fluctúan entre niveles de calidad crediticia sobresalientes hasta satisfactorias**, con el objeto de tratar de aprovechar oportunidades de rendimientos mayores.
- La administración del fondo cuenta con **capacidad para llevar a cabo una muy buena gestión de los recursos a su cargo**. El riesgo fiduciario es considerablemente bajo como resultado de al menos la concurrencia de la capacidad profesional de los administradores, el muy buen diseño organizacional y de procesos, la efectiva ejecución de dichos procesos, así como por el uso de sistemas de información de muy alta calidad.

- **BENEFICIOS POR DISTRIBUIR.**

**Corte de Beneficios al 31 de diciembre de 2023**

Descripción	Valor
Valor Cuota de Participación Nominal al Corte	\$107,438.70
Beneficio por Cuota de Participación	\$2,553.58
Beneficio Total del Periodo por Distribuir	\$3,222,623.70

*\*Los beneficios serán distribuidos a más tardar al 31 de diciembre de 2024.*

## ANEXO 2. INFORMACIÓN COMPLETA Y VERAZ A PARTÍCIPE.

### • INFORMACIÓN PROPORCIONADA A PARTÍCIPE.

Descripción	Periodicidad	Medio de Difusión
Valor cuota de la participación, comisiones que perciba la Gestora, gastos que son cargados al Fondo con rendimiento diario	Diaria	Página web de la Gestora
Composición del Fondo por industria, Estados Financieros mensuales no auditados de la Gestora y sus Fondos	Mensual	Página web de la Gestora
Informe trimestral de desempeño del Fondo	Trimestral	Página web de la Gestora
Informe de Clasificación de Riesgo	Semestral	Página web de la Gestora
Estados Financieros auditados semestrales	Semestral	Página web de la Gestora y en un periódico de circulación nacional
Estados Financieros anuales auditados de la Gestora y Fondos	Anual	Página web de la Gestora y en un periódico de circulación nacional
Estados de cuenta	Mensual	Correo electrónico registrado por Partícipe
<b>Hechos relevantes</b>		
<b>Emisiones</b>		
Nombramiento de Auditor Externo	Máximo día hábil siguiente ocurrido el evento	Página web de la Gestora
Renuncia de Administradores de Inversiones		
Distribución de beneficios		
Forma de constitución de garantía y cambios en el monto de esta		
Informe sobre la Clasificación de Riesgo vigente		

<b>Reglamento Interno del Fondo y su Extracto</b>	Página web de la Gestora
<b>Copia del contrato de suscripción al Fondo</b>	Entrega física
<b>Memoria de labores</b>	Página web de la Gestora

• **PATRIMONIO Y VALOR CUOTA.**

<b>Patrimonio del Fondo</b>	\$135,556,193.49
<b>Valor Cuota</b>	\$107,413.7825
<b>Cuotas de Participación en circulación</b>	1,262
<b>Rendimiento Diario Anualizado Promedio</b>	8.6000%



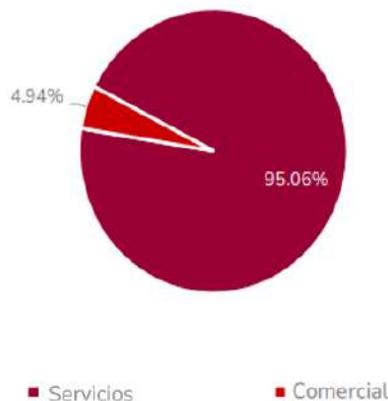
### ANEXO 3. OPERACIONES DEL FONDO DE ACUERDO CON LA LEY DE FONDOS DE INVERSIÓN, A LAS NORMAS TÉCNICAS QUE DICTE EL BANCO CENTRAL Y AL REGLAMENTO INTERNO DEL FONDO.

#### • PORTAFOLIO FINANCIERO DEL FONDO

##### Composición del Portafolio Financiero

Clasificación	Porcentaje	Detalle
Por tipo de inversión	100%	Depósitos en Cuenta Corrientes
Por sector económico	100%	Banca
Por emisor	100%	Banco Atlántida El Salvador, S.A.
Por clasificación de riesgo	100%	AA-
Por plazos de inversión	100%	0 a 180 días
Por tipo de moneda	100%	US\$
Por país de origen del emisor	100%	El Salvador

##### Composición del Portafolio de Emisiones que No Cotizan en Bolsa



Clasificación	Porcentaje	Detalle
Por plazos de inversión	100%	Más de cinco años
Por tamaño de sociedad objeto de inversión	100%	Gran Empresa
Por instrumentos financieros, emisiones que cotizan y que no cotizan en una bolsa	95.3634% 4.6366%	Emisiones que no cotizan en bolsa Cartera Financiera
Participación de activos que conforman el portafolio de inversiones	95.3634% 4.6366%	Emisiones que no cotizan en bolsa Cartera Financiera

**ANEXO 4. PROPUESTA DE AUDITORES EXTERNOS FINANCIEROS Y AUDITOR FISCAL.**

- **PROPUESTAS DE SERVICIOS DE AUDITORÍA EXTERNA FINANCIERA Y AUDITORÍA FISCAL PARA EL AÑO 2024:**

<b>Firma de Auditoría</b>	<b>Servicio</b>	<b>Honorarios</b>
<b>KPMG</b>	Auditoría Externa Financiera Auditoría Fiscal	US\$8,250.00 + IVA US\$2,350.00 + IVA
<b>MONROY &amp; ASOCIADOS</b>	Auditoría Externa Financiera y Auditoría Fiscal	US\$4,700.00 (IVA incluido)
<b>PwC</b>	Auditoría Externa Financiera Auditoría Fiscal	US\$12,000.00 + IVA US\$4,500.00 + IVA

## DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

Los miembros de la Junta Directiva y el Gerente General de Atlántida Capital S.A., Gestora de Fondos de Inversión, a fin de cumplir los requisitos establecidos en el Manual de Contabilidad para Fondos de Inversión, NDMC-08, declaran que la información detallada en la presente Memoria de Labores es verdadera, completa, fidedigna y exacta; consecuentemente, los suscritos se hacen responsables de su contenido.

E-SIGNED by Gabriel E. Delgado  
on 2024-02-13 22:09:21 GMT

---

**Gabriel Eduardo Delgado Suazo**  
Director Presidente

E-SIGNED by José Estrada  
on 2024-02-13 17:24:23 GMT

---

**José Ricardo Estrada Tenorio**  
Director Vicepresidente

E-SIGNED by Marcelo Olano  
on 2024-02-13 15:04:11 GMT

---

**Carlos Marcelo Olano Romero**  
Director Secretario

E-SIGNED by Sara Ochoa  
on 2024-02-13 17:26:07 GMT

---

**Sara de Jesús Ochoa Matamoros**  
Director Suplente

E-SIGNED by Luis Noyola  
on 2024-02-13 16:56:56 GMT

---

**Luis José Noyola Palucha**  
Director Suplente

E-SIGNED by Ricardo Granillo  
on 2024-02-13 17:23:00 GMT

---

**Ricardo Miguel Granillo Funes**  
Director Suplente

E-SIGNED by Javier Mayora  
on 2024-02-13 15:01:46 GMT

---

**Francisco Javier Mayora Re**  
Gerente General



**Atlántida  
Capital, S.A.**  
Gestora de Fondos de Inversión

**FONDO DE INVERSIÓN CERRADO DE CAPITAL  
DE RIESGO ATLÁNTIDA EMPRESARIAL+**

**MEMORIA DE LABORES 2022**

# CONTENIDO

<b>MENSAJE DEL PRESIDENTE</b>	<b>3</b>
<b>IDENTIFICACIÓN DEL FONDO</b>	<b>6</b>
SOCIEDAD GESTORA Y CONGLOMERADO FINANCIERO	6
FONDO DE INVERSIÓN CERRADO DE CAPITAL DE RIESGO ATLÁNTIDA EMPRESARIAL+	9
<b>NÚMERO DE REGISTRO EN EL REGISTRO PÚBLICO BURSÁTIL (RPB)</b>	<b>11</b>
<b>PRINCIPALES LOGROS</b>	<b>13</b>
<b>DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DEL FONDO</b>	<b>15</b>
FONDO DE INVERSIÓN CERRADO DE CAPITAL DE RIESGO ATLÁNTIDA EMPRESARIAL+	15
<b>ACTIVIDADES Y NEGOCIOS DEL FONDO</b>	<b>21</b>
INVERSIONES DEL FONDO	21
<b>FACTORES DE RIESGO</b>	<b>30</b>
PROCESOS DE GESTIÓN DE RIESGOS	30
PRINCIPLES RIESGOS ASUMIDOS POR LA ENTIDAD	31
POLÍTICAS PARA LA GESTIÓN DE RIESGOS	34
DESCRIPCIÓN DE METODOLOGÍAS Y HERRAMIENTAS PARA LA MITIGACIÓN DE RIESGOS	35
<b>INFORME DE AUDITORÍA EXTERNA</b>	<b>40</b>
<b>INFORME DE COMITÉ DE VIGILANCIA</b>	<b>73</b>
<b>DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD</b>	<b>83</b>



Fondo de Capital de Riesgo  
**Atlántida Empresarial+**



# **MENSAJE DEL PRESIDENTE**

## MENSAJE DEL PRESIDENTE

En nombre de la Junta Directiva de Atlántida Capital S.A., Gestora de Fondos de Inversión, me gratifica presentar la Memoria de Labores del Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial+ correspondiente al cierre del año 2022, así como también mencionar nuestros principales logros en este período. El 2022 fue un año marcado por distintos retos del entorno económico del país El Salvador, pero también ha sido un año en el que hemos sido privilegiados al aprovechar muchas oportunidades de inversión, adquisiciones que han permitido mantener posicionada a nuestra Gestora obteniendo el 70.68% de participación del mercado, convirtiendo a Atlántida Capital, como la Gestora de Fondos de Inversión número uno en el país.

Nuestros Fondos de Inversión Abiertos Atlántida de Liquidez a Corto Plazo y de Crecimiento a Mediano Plazo mantuvieron rendimientos promedios de 3.02% y 4.87%, respectivamente, evidenciando la solidez y credibilidad de nuestras alternativas de inversión en títulos valores de oferta pública y privada en el mercado salvadoreño para nuestros partícipes. En octubre de 2022, nos complace anunciar el inicio operaciones el Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial+ con su primera colocación de US\$36.50MM., por lo que Atlántida Capital se mantiene como el primer y único emisor de este tipo de Fondo. El Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida ha continuado sus inversiones, destacando la adquisición de dos nuevas sociedades. El Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Atlántida Progres+ avanza con la adquisición de nuevos inmuebles, con el objetivo de seguir diversificando su portafolio inmobiliario y generar mayores beneficios para sus partícipes.

A continuación, destacaré los logros que más nos enorgullecen en este 2022 como Atlántida Capital, Gestora de Fondos de Inversión:

- Inicio de operaciones de nuestro nuevo **Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial+**, con su primera, segunda, tercera y cuarta colocación con un monto total de **US\$65.53MM.**

- Quinta, sexta, séptima y octava colocación del **Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida**, por un monto total de **US\$31.00MM**. En estas colocaciones se destaca la adquisición del 99.99% del capital accionario de 2 sociedades, Zona Franca Miramar S.A. de C.V. e Inversiones Montana S.A. de C.V.
- Séptima, octava, novena, décima y décima primera compra de inmuebles del **Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Atlántida Progres+**, por un valor total de **US\$7.44MM**.
- Aumento en la calificación de riesgo para la dimensión de riesgo de crédito del **Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Atlántida Progres+**, la cual pasó de **A-fc.sv a Afc.sv**, fundamentado en la diversificación de la cartera de inmuebles gracias a las adquisiciones de nuevas propiedades.

Nuestro compromiso es con nuestros partícipes, a quienes expresamos nuestra genuina gratitud por la confianza con la que han decidido invertir y crecer junto a nosotros, estamos conscientes que el mercado nos brinda nuevos retos cada día y nosotros como Atlántida Capital trabajamos para transformar cada desafío en una nueva oportunidad de inversión, este esfuerzo se evidencia con los logros del año 2022 que hoy celebramos y seguiremos consiguiendo para nuestros partícipes.

Atentamente,

**Gabriel Eduardo Delgado Suazo**

**Director Presidente**

**Atlántida Capital S.A., Gestora de Fondos de Inversión**



Fondo de Capital de Riesgo  
**Atlántida Empresarial+**



# IDENTIFICACIÓN DEL FONDO

## IDENTIFICACIÓN DEL FONDO

### SOCIEDAD GESTORA Y CONGLOMERADO FINANCIERO

Atlántida Capital S.A., Gestora de Fondos de Inversión, es una sociedad salvadoreña constituida el 15 de febrero del año 2016, forma parte en El Salvador del conglomerado Inversiones Financieras Atlántida. También es parte de Grupo Financiero Atlántida, en Honduras, que cuenta con más de cien años de experiencia en el área financiera y actualmente está conformado por empresas líderes en Honduras (banca, seguros, pensiones y cesantías, casa de bolsa, entre otros). En El Salvador se ha establecido con otras sociedades como: Banco Atlántida El Salvador, S.A., Administradora de Fondos de Pensión CONFÍA, Atlántida Securities, S.A., Casa de Corredores de Bolsa, Atlántida Vida, S.A., Seguros de personas, y Atlántida Titularizadora.



### Junta Directiva

Cargo	Nombre
Director Presidente	Gabriel Eduardo Delgado Suazo
Director Vicepresidente	José Ricardo Estrada Tenorio
Director Secretario	Carlos Marcelo Olano Romero

**Primer Director Suplente**

Sara de Jesús Ochoa Matamoros

**Segundo Director Suplente**

Carlos Alberto Coto Gómez

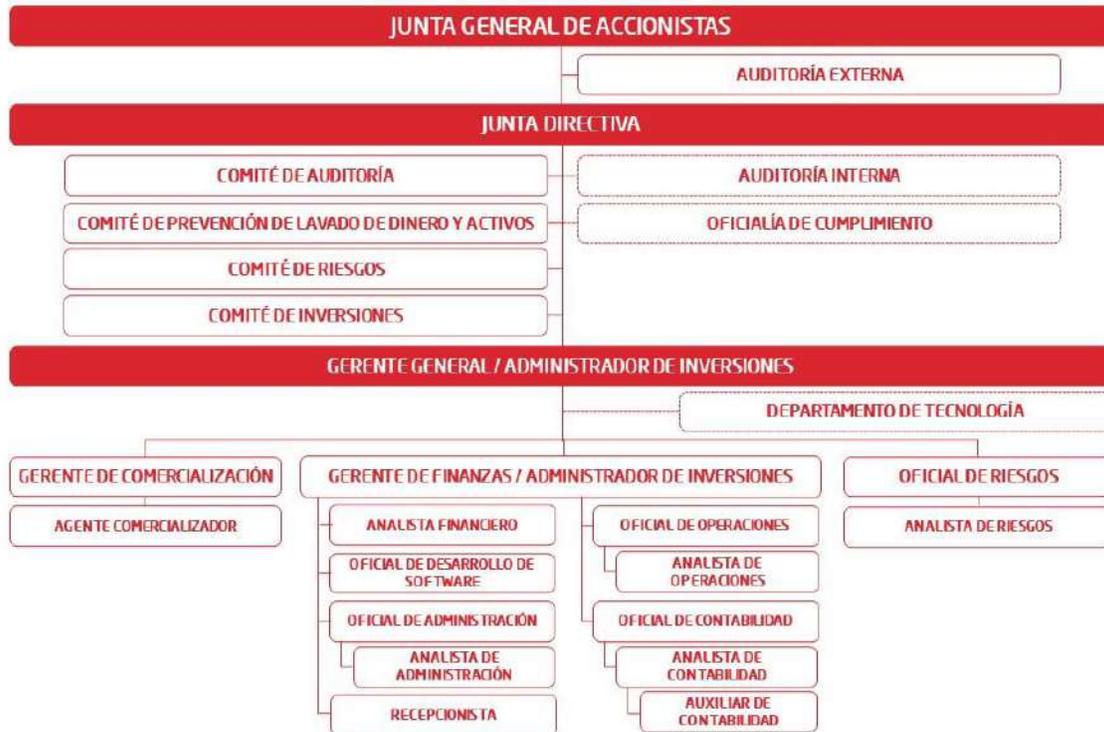
**Tercer Director Suplente**

Luis José Noyola Palucha

## Accionistas

Nombre	Acciones Suscritas	Porcentaje de participación
Inversiones Financieras Atlántida, S.A.	24,999	99.996%
Guillermo Bueso Anduray	1	0.004%
<b>Total</b>	<b>25,000</b>	<b>100%</b>

## Organigrama



Asiento	Nombre	Dirección
GE-0001-2017	ATLÁNTIDA CAPITAL, SOCIEDAD ANÓNIMA GESTORA DE FONDOS DE INVERSIÓN	87 Avenida Norte y Calle El Mirador, Complejo World Trade Center, Edificio Torre Quattro, Oficina 10-02, Colonia Escalón, San Salvador

## **FONDO DE INVERSIÓN CERRADO DE CAPITAL DE RIESGO ATLÁNTIDA EMPRESARIAL+**

Es un Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo cuyo objeto principal es invertir fuera de bolsa, en valores de deuda emitidos por sociedades cuyas acciones no se encuentran inscritas en una bolsa de valores. Dichas sociedades pueden ser de cualquier tamaño, antigüedad, giro o sector. Los proyectos empresariales que se busquen financiar con la inversión podrán ser de mediano y largo plazo y de cualquier tipo. Lo anterior con cumplimiento de los límites máximos o mínimos establecidos en la política de inversión del Fondo. Debido a los plazos antes mencionados, el Fondo es de mediano a largo plazo en virtud de sus inversiones o proyectos.



Fondo de Capital de Riesgo  
**Atlántida Empresarial+**



**NÚMERO DE REGISTRO**

## **NÚMERO DE REGISTRO EN EL REGISTRO PÚBLICO BURSÁTIL (RPB)**

Atlántida Capital, S.A., Gestora de Fondos de Inversión fue autorizada según resolución del Consejo Directivo de la Superintendencia del Sistema Financiero CD-14/2017 de fecha 6 de abril de 2017, y el Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial+, fue autorizado según resolución del Consejo Directivo de la Superintendencia del Sistema Financiero CD-47/2022 de fecha 26 de septiembre de 2022, inscritos bajo los asientos registrales números GE-0001-2017 y FC-0001-2022. La Bolsa de Valores S.A. de C.V., mediante resolución número EM-56/2022 autorizó la emisión del Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial+ con fecha 17 de octubre 2022.



# PRINCIPALES LOGROS

## PRINCIPALES LOGROS



El Fondo inició operaciones el **26 de octubre de 2022.**



El monto total de colocación durante el año 2022 asciende a **US\$65,529,580.43.**



El rendimiento anual promedio fue de **8.7403%.**



El patrimonio al 31 de diciembre de 2022 fue de **US\$66,133,961.54.**



Fondo de Capital de Riesgo  
**Atlántida Empresarial+**



# DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DEL FONDO

# DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DEL FONDO

## FONDO DE INVERSIÓN CERRADO DE CAPITAL DE RIESGO

### ATLÁNTIDA EMPRESARIAL+

#### Objeto del Fondo

Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo cuyo objeto principal es invertir fuera de bolsa, en valores de deuda emitidos por sociedades cuyas acciones no se encuentran inscritas en una bolsa de valores. Dichas sociedades pueden ser de cualquier tamaño, antigüedad, giro o sector. Los proyectos empresariales que se busquen financiar con la inversión podrán ser de mediano y largo plazo y de cualquier tipo. Lo anterior con cumplimiento de los límites máximos o mínimos establecidos en la política de inversión del Fondo. Debido a los plazos antes mencionados, el Fondo es de mediano a largo plazo en virtud de sus inversiones o proyectos. Asimismo, podrá invertir en títulos valores de oferta pública, tanto del sector público como del sector privado, así como Valores de Titularización, cuotas de participación de Fondos de Inversión Abiertos y Cerrados y demás títulos con cumplimiento de los límites máximos o mínimos establecidos en la política de inversión del Fondo.

#### Tipo de Inversionista a quien va dirigido el Fondo

Este Fondo de Inversión está recomendado para aquellos inversionistas con las siguientes características:

- Persona natural o jurídica.
- Con horizonte de inversión de mediano a largo plazo.
- Que desee participar de una cartera compuesta por títulos de alto rendimiento y dispuesto a asumir riesgos por su participación en el mercado valores o fuera de este. Asimismo, que pretenda obtener una ganancia de capital o valor agregado o bien asumir pérdidas por la fluctuación de precios en el mercado de valores (la cual puede ser positiva, nula o negativa).
- Que posea la capacidad de soportar pérdidas temporales o incluso permanentes en el valor de sus inversiones.

- Que no requieren de un ingreso periódico cierto, principalmente, porque dentro de la cartera del fondo pueden existir títulos que no generen ingreso por concepto de intereses o dividendos o que dicho ingreso puede verse afectado por condiciones adversas en el mercado.
- Que no necesite alta liquidez, al ser un fondo cerrado, no recompra las participaciones de los partícipes.
- Con conocimiento y experiencia en Mercados de Capitales y del funcionamiento de los Fondos de Inversión de Capital de Riesgo.

## **Entidad Comercializadora**

La entidad colocadora de este Fondo de Inversión será Atlántida Capital S.A, Gestora de Fondos de Inversión o Atlántida Securities S.A. de C.V.

## **Plazo de duración del Fondo**

El Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial+ tiene una duración máxima de 99 años.

## **Política de Inversión**

Este Fondo Cerrado de Capital de Riesgo puede invertir en valores de oferta pública y privada, representativos de deuda de empresas de cualquier tamaño, antigüedad, giro o sector. Los proyectos empresariales que se busquen financiar con la inversión podrán ser de mediano y largo plazo y de cualquier tipo, como proyectos de energía, software, administrativos, de desarrollo o gestión de productos y otros tipos de proyectos. De igual manera, las sociedades objeto de inversión pueden ser de cualquier sector económico, como de servicios, comercio, finanzas, industrial, entre otros. Entre las condiciones que la sociedad debe de cumplir, primero, esta debe de estar formalmente constituida y cumplir con las leyes mercantiles, tributarias y laborales aplicables de El Salvador, además, la empresa debe tener sus estados financieros, en el caso que la sociedad cuente con más de un año de constitución, esta deberá presentar sus estados financieros auditados al menos de forma anual al tenerlos disponibles.

Las inversiones serán realizadas con base en análisis previos de posibles riesgos, viabilidad y rendimiento de los instrumentos y/o proyectos, cuidando siempre los beneficios de los partícipes y de acuerdo con los límites máximos o mínimos que a continuación se señalan, cualquier límite por encima del porcentaje mencionado requerirá de autorización de la Junta Directiva de la Gestora.

### **Calificación de Riesgo Vigente**

Zumma Ratings, según Comité de Clasificación Ordinario del 27 de octubre de 2022, emitió la clasificación de Riesgo de Crédito de A-fc.sv, cuya definición es que el Fondo refleja una media-alta capacidad para mantener el valor del capital, sin recurrir en pérdidas por exposición a riesgo de crédito, además, los activos del Fondo presentan un riesgo bajo frente a variaciones en las condiciones económicas o de mercado. En cuanto al Riesgo Administrativo y Operacional, la categoría emitida por el Comité fue de Adm 2.sv, la cual explica que el Fondo cuenta con una muy alta calidad en las herramientas, políticas y procedimientos para su administración.

SCRiesgo, en sesión extraordinaria número 6132022 del 7 de septiembre de 2022, otorgó la clasificación de scr A- 2 (SLV) con perspectiva estable. La clasificación otorgada se debe a la calidad y diversificación de los activos del Fondo, la capacidad para la generación de los flujos, las fortalezas y debilidades de la administración, además, el Fondo presenta una adecuada probabilidad de cumplir con sus objetivos de inversión, teniendo una adecuada gestión para limitar su exposición al riesgo por factores inherentes a los activos del Fondo y los relacionados con su entorno. Por otro lado, el Fondo posee moderada sensibilidad a las condiciones cambiantes del mercado, por lo que se espera que el Fondo presente alguna variabilidad a través de cambios en los escenarios de mercado.

## Comité de Inversiones

### Miembros del Comité de Inversión de Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial+.

- Gabriel Eduardo Delgado Suazo.
- Arturo Herman Medrano Castañeda.
- Manuel Dávila Lázarus.
- Carlos Marcelo Olano Romero.
- Carlos Alberto Coto Gómez.
- Sara de Jesús Ochoa Matamoros.

### Participantes, no miembros:

- Francisco Javier Mayora Re.

### Sesiones

**Número de sesiones:** 3 sesiones.

Número de sesión	Número de Acta	Sesión
1	01/2022	13/10/2022
2	02/2022	10/11/2022
3	03/2022	02/12/2022

Comité de Inversiones de Fondos de Capital de Riesgo Empresarial 01/2022

San Salvador, trece de octubre de dos mil veintidós.

- Presentación de análisis de sociedad objeto de inversión.

Comité de Inversiones de Fondos de Capital de Riesgo Empresarial 02/2022

San Salvador, diez de noviembre de dos mil veintidós.

- Presentación de análisis de sociedad objeto de inversión.

Comité de Inversiones de Fondos de Capital de Riesgo Empresarial 03/2022

San Salvador, dos de diciembre de dos mil veintidós.

- Presentación de análisis de sociedad objeto de inversión.



Fondo de Capital de Riesgo  
**Atlántida Empresarial+**



# ACTIVIDADES Y NEGOCIOS DEL FONDO

## ACTIVIDADES Y NEGOCIOS DEL FONDO

### INVERSIONES DEL FONDO

Atlántida Capital S. A., Gestora de Fondos de Inversión, ha realizado distintas inversiones a nombre del Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial+ durante el año 2022.

A continuación, se presenta un resumen de las inversiones:

### Comportamiento del Patrimonio y Valor Cuota





El Patrimonio del Fondo al 31 de diciembre de 2022 fue de US\$66,133,961.54, conformado por 653 cuotas de participación. El valor cuota al cierre del año fue de US\$101,277.1233, debido a que el corte de beneficios del Fondo es anual, el valor cuota cae a su valor nominal de las cuotas de participación.

### Composición del Portafolio Financiero

Clasificación	Porcentaje	Detalle
Por tipo de inversión	51.2335% 48.7665%	Depósitos en Cuenta Corrientes Reportos
Por sector económico	51.2335% 48.7665%	Banca Servicios del Gobierno
Por emisor	51.2335% 48.7665%	Banco Atlántida El Salvador, S.A. Ministerio de Hacienda de El Salvador
Por clasificación de riesgo	51.2335% 48.7665%	AA- AAA
Por plazos de inversión	100%	0 a 180 días

Por tipo de moneda	100%	US\$
Por país de origen del emisor	100%	El Salvador

En cuanto a la cartera financiera del Fondo, al cierre del año, la mayor parte de los recursos del Fondo se mantienen en cuentas corrientes con el Banco Atlántida de El Salvador, S.A. El resto del portafolio financiero está conformado por reportos que el Fondo posee con el Ministerio de Hacienda de El Salvador. Por tipo de moneda, el 100% del portafolio está en dólares de los Estados Unidos de América, y por el origen del país del emisor, el 100% de la cartera es de El Salvador.

### Composición del Portafolio de Emisiones que no Cotizan en Bolsa

Clasificación	Porcentaje	Detalle
Por sector económico	96.0794%	Sector Telecomunicaciones
	3.9206%	Sector Comercial
Por emisor	96.0794%	Sector Telecomunicaciones
	3.9206%	Sector Comercial
Por plazos de inversión	100%	Más de cinco años
Por tipo de moneda	100%	US\$
Por tamaño de sociedad objeto de inversión	100%	Gran Empresa
Por instrumentos financieros, emisiones que cotizan y que no cotizan en una bolsa	96.9007%	Emisiones que no cotizan en bolsa
	1.5879%	Banca
	1.5114%	Servicios del Gobierno
Participación de activos que conforman el portafolio de inversiones	96.9007%	Emisiones que no cotizan en bolsa
	1.5879%	Depósitos

1.5114%	Servicios del Gobierno
---------	------------------------

La mayor parte de las emisiones que no cotizan en bolsa están conformadas por el sector de telecomunicaciones con 96% del portafolio, el resto de la cartera está concentrada en el sector comercial. Todas las inversiones poseen un plazo mayor a 5 años y todas las sociedades objeto de inversión son catalogadas como gran empresa.

### Datos Generales

Datos Generales	Valor
Administrador de Inversiones	Lic. Francisco Javier Mayora Re Lic. Carlos José Moreno Rivas
Clasificación riesgo del Fondo	SCRIESGO: A- 2 (SLV) Estable ZUMMA RATINGS: A-fc.sv Estable
Depositaria	Central de Depósito de Valores S.A de C.V.

**Objeto del Fondo**

Inversiones en valores de deuda emitidos por sociedades cuyas acciones no se encuentran inscritas en una bolsa de valores. Dichas sociedades pueden ser de cualquier tamaño, antigüedad, giro o sector. Los proyectos empresariales que se busquen financiar con la inversión podrán ser de mediano y largo plazo y de cualquier tipo. Lo anterior con cumplimiento de los límites máximos o mínimos establecidos en la política de inversión del Fondo. Debido a los plazos antes mencionados, el Fondo es de mediano a largo plazo en virtud de sus inversiones o proyectos. Asimismo, podrá invertir en títulos valores de oferta pública, tanto del sector público como del sector privado, así como Valores de Titularización, cuotas de participación de Fondos de Inversión Abiertos y Cerrados y demás títulos con cumplimiento de los límites máximos o mínimos establecidos en la política de inversión del Fondo.

Resumen de los objetivos y políticas de inversión	Refiérase al Prospecto de Colocación de Cuotas de Participación del Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial+.
Tipo de Fondo	Cerrado
Fecha de inicio de operaciones	26/10/2022
Patrimonio del Fondo	\$66,133,961.54
Cuotas de participación	653
Número de Partícipes	4
Valor Cuota (al 31/12/2022)	\$101,277.12333844
Precio de mercado de la cuota de participación	\$101,277.12333844
Valor Nominal	\$101,277.12333844
VAR(USD)	\$2,514,967.57
Comisión de administración	0.45%

## Comisiones

Comisión de administración: Atlántida Capital S.A, Gestora de Fondos de Inversión, cobrará en concepto de administración, hasta 5% anual (provisionado diario y cobrada mensualmente) sobre el valor del Patrimonio Neto. Por otra parte, la Gestora no podrá cobrar una comisión superior a la establecida en el Prospecto de Colocación, por lo que el porcentaje de comisión inicial y toda modificación de esta, deberán hacerse públicas. Cualquier modificación a este límite se realizará

previa autorización de la Superintendencia del Sistema Financiero. Esta comisión será con cargo al Fondo.

Comisión de entrada: La Gestora no tiene contempladas comisiones a los partícipes por suscripciones al Fondo de Capital de Riesgo.

Comisión de salida: No hay comisiones de salida pues el Fondo no redime participaciones. Sin embargo, es posible que el partícipe deba enfrentar un costo externo adicional en el momento en que decida adquirir o vender participaciones en el mercado secundario, se trata de una comisión bursátil (no una comisión del Fondo por concepto de retiro) definida por el puesto de bolsa como retribución por el servicio de intermediación brindado y por tanto no es un cargo del Fondo o de la Gestora.

Comisión de entrada o salida en el mercado secundario de la Bolsa de Valores: Si el inversionista decide comprar o vender participaciones en el mercado secundario, la comisión cobrada será la acordada entre el partícipe y su Casa de Corredores de Bolsa.

## Gastos

<b>Gastos con cargo al Fondo</b>	<b>Valor</b>
Honorarios de auditores externos del Fondo	Mínimo \$4,800 anual.
Gastos de organización de asamblea anual y de asambleas extraordinarias de inversionistas	Mínimo \$4,800 anual.
Impuestos territoriales y municipales de los inmuebles del Fondo	Mínimo 0.25% sobre el valor declarado del inmueble.
Servicios de Custodio de los activos financieros del Fondo, así como de los títulos de participación en circulación	Función de tarifas de CEDEVAL.
Las comisiones BVES realice a través de sus sistemas transaccionales	Función de tarifas de BVES.
Gastos de traspaso a cargo del Fondo en transacciones de compra y venta de instrumentos de sociedades cuyas acciones no están inscritas en	Mínimo \$4,000 anual

bolsa. Costos de litigios y gastos legales por defensa del Fondo, por procesos judiciales, desahucios, entre otros.

Comisiones de casa de corredores de bolsa	En función del volumen negociado y comisiones de la casa de corredores de bolsa.
Publicación de estados financieros del Fondo	Mínimo \$3,000 anual.
Gastos por servicios bancarios	En función de las tarifas y comisiones de cada Banco.
Gastos registrales	En función de las tarifas de la Superintendencia del Sistema Financiero.
Comisión Gestora	Máximo 5% anual sobre el valor del patrimonio neto del Fondo. Esta comisión será con cargo al Fondo.
Gastos financieros fruto del apalancamiento autorizado de conformidad con la regulación vigente en la materia y los acuerdos adoptados por la Asamblea de Inversionistas del Fondo.	En función de las condiciones de cada Banco con el que se decida tramitar el financiamiento.
Publicidad del Fondo de Inversión	Mínimo \$30,000 en publicidad anual.
Servicios de proveeduría de precios para títulos de oferta pública y de instrumentos de sociedades cuyas acciones no se encuentra inscritas en Bolsa (experto independiente).	Mínimo de \$2,000 anuales.
Gastos de inscripción en Bolsa	En función de tarifa de Bolsa de Valores de El Salvador y acorde a la periodicidad establecida por ella.
Gastos por servicios tecnológicos de la operatividad del Fondo.	Gastos por herramientas o medios tecnológicos que la Gestora ponga a disposición de los partícipes o inversionistas, para la implementación de Firma Electrónica Simple y que faciliten la

ejecución de sus operaciones en el Fondo de Inversión. Mínimo de \$1,500 anuales.

Otros gastos

Otros gastos en que incurra el Fondo por su operatividad y que puedan ser cargados a este. Mínimo \$1,000 anuales.



# **FACTORES DE RIESGO**

# FACTORES DE RIESGO

## PROCESOS DE GESTIÓN DE RIESGOS

La administración o gestión integral del riesgo es un proceso continuo que de forma sistemática identifica, mide, monitorea, controla o mitiga y divulga los distintos riesgos a los que está expuesta la empresa.

Para que el proceso sea efectivo demanda que éste sea un ciclo de retroalimentación permanente entre las etapas y todos los niveles de la organización. Los pasos en el proceso de gestión de riesgo no son etapas estáticas, sino que corresponden a un flujo de información que debe ocurrir de manera sistemática y continua entre los distintos niveles y áreas funcionales, y que garantiza que los distintos riesgos y su gestión son reevaluados de forma permanente para poder ser gestionados de manera efectiva.

Etapa del Proceso	Descripción
<b>Identificación</b>	Se reconocen y se entienden los riesgos existentes en cada operación, producto, proceso y línea de negocio que desarrolla la entidad y de aquellos que se produzcan en las nuevas líneas de negocio. En esta etapa se identifican los factores de riesgos, que son variables y cuyos movimientos pueden generar cambios en el patrimonio de la entidad o en el de los fondos que esta administra.
<b>Medición</b>	Se refiere a cuantificación de los riesgos con el objeto de determinar el cumplimiento o adecuación de las políticas, los límites fijados y medir el posible impacto económico en los resultados financieros de la entidad. Las metodologías y herramientas para medir los riesgos deben estar de conformidad con su estructura organizacional, volumen y naturaleza de sus operaciones y los niveles de riesgos asumidos.

**Control o Mitigación**

Busca que las políticas, límites y procedimientos establecidos para el tratamiento y mitigación de los riesgos sean apropiadamente ejecutados. Se refiere a las acciones o mecanismos de cobertura y control implementados por la entidad con la finalidad de prevenir o reducir los efectos negativos en caso de materializarse los eventos adversos de los riesgos identificados y gestionados. Debe establecerse un plan de acción para implementar medidas que busquen mitigar los eventos de riesgos identificados.

**Monitoreo**

Da seguimiento sistemático y permanente a las exposiciones de riesgos, su evolución, tendencia y los resultados de las acciones adoptadas. Los sistemas que se utilicen deberán asegurar una revisión periódica y objetiva de las posiciones de riesgos y la generación de información suficiente para apoyar los procesos de toma de decisiones. Las prácticas de control son los procesos y mecanismos para:

- Minimizar los factores de riesgo
- Garantizar la calidad de la operación
- Fortalecer los mecanismos de control interno.
- Cumplir con la normatividad.
- Establecer límites

No todo riesgo puede controlarse en su totalidad.

## PRINCIPALES RIESGOS ASUMIDOS POR LA ENTIDAD

Existen muchos tipos de riesgo que son comunes a todas las Gestoras de Fondos de Inversión y que pueden ser catalogados en tres grandes categorías, como se muestra en el siguiente cuadro:

RIESGO NO FINANCIERO	RIESGO FINANCIERO	RIESGO EXTERNO
Riesgo operacional Riesgo legal Riesgo tecnológico Riesgo reputacional Riesgo estratégico	Riesgo de mercado Riesgo de liquidez Riesgo de crédito	Riesgo nacional e internacional

Riesgo de fraude  
Riesgo de contraparte

## **Riesgo No Financiero**

### **1. Riesgo Operacional**

El Riesgo Operativo es la posibilidad de incurrir en pérdidas por deficiencias, fallas o inadecuaciones, en el recurso humano, los procesos, la tecnología, y la infraestructura.

### **2. Riesgo Legal**

Es el que puede verificarse en la organización y comprende la exposición a sanciones, penalidades, suspensión o cancelación de autorizaciones o registros, u obligada a indemnizar daños u otras consecuencias económicas y de otra índole por el incumplimiento de normas jurídicas y obligaciones contractuales.

### **3. Riesgo Tecnológico**

Es aquel que se define como la posibilidad de que existan consecuencias indeseables o inconvenientes de un acontecimiento relacionado con el acceso o uso de la tecnología y cuya aparición no se puede determinar a priori.

### **4. Riesgo Reputacional**

Es la posibilidad de que se produzcan pérdidas, debido al desprestigio, a la formación de una opinión pública negativa sobre los servicios prestados por la empresa y sus prácticas de negocios, que fomente la creación de una mala imagen o un posicionamiento negativo en el mercado, en los clientes, en los emisores, en los proveedores, en los socios comerciales, en el ente regulador y conlleve a una disminución del volumen de sus operaciones y clientes, a la caída de ingresos, etc.

### **5. Riesgo Estratégico**

Es el procedente de una estrategia de negociaciones inadecuadas o de un cambio adverso en las previsiones, parámetros, objetivos y otras funciones que respaldan esas estrategias.

## **6. Riesgo de Fraude**

Es el que proviene de la posibilidad de que una persona dentro o fuera de la organización actúe en forma contraria a la verdad y a la rectitud con el fin de obtener un bien patrimonial.

## **7. Riesgo de Contraparte**

Es la posibilidad de pérdida que se puede producir debido al incumplimiento de las obligaciones contractuales asumidas por una parte para la liquidación de una operación debido a situaciones de iliquidez, insolvencia, capacidad operativa o actuaciones indebidas.

## **Riesgo Financiero**

### **1. Riesgo de Mercado**

Es el riesgo generado por cambios en las condiciones generales del mercado. Para un tenedor de cualquier tipo de valor es la posibilidad de pérdida ante las fluctuaciones de precio ocasionadas por los movimientos normales del mercado (tasas de interés, tipos de cambio, etc.).

### **2. Riesgo de Liquidez**

Es la posibilidad de que una entidad no sea capaz de atender a sus compromisos de pago en el corto plazo y sufra una pérdida patrimonial como consecuencia.

### **3. Riesgo de Crédito**

Es la posible pérdida de un agente económico como consecuencia del incumplimiento de las obligaciones contractuales que incumben a las contrapartes con las que se relaciona o bien por un deterioro de la calificación crediticia del emisor o título valor.

## **Riesgo Externo**

### **a) Riesgo Nacional e Internacional**

Son aquellos riesgos derivados de las coyunturas nacionales o internacionales que puedan impactar el funcionamiento del negocio.

## POLÍTICAS PARA LA GESTIÓN DE RIESGOS

Atlántida Capital, S.A., Gestora de Fondos de Inversión, ha desarrollado diferentes manuales y políticas con el objetivo de mitigar riesgos y agilizar sus procesos. A continuación, se detallan los manuales que rigen el funcionamiento de la entidad:

Código	Nombre
AC-001	Código de Gobierno Corporativo
AC-002	Código de Conducta
AC-003	Manual para la Prevención de Lavado de Dinero y de Activos
AC-005	Política de Confidencialidad de la Información
AC-006	Política de Selección y Evaluación de Proveedores
AC-007	Política de Riesgo Operacional
AC-008	Manual para la Gestión Integral de Riesgos
AC-010	Manual Contable Atlántida Capital
AC-011	Diseño Técnico Atlántida Capital S.A.
AC-012	Plan de Contingencia en Caso de Desastre Atlántida Capital
AC-013	Políticas de Seguridad de la Información de Atlántida Capital
AC-015	Procedimiento para la creación y control de Respaldos Atlántida Capital
AC-016	Manual de Valoración
AC-017	Manual Operativo
AC-018	Política de Comercialización
AC-019	Plan de Negocios
AC-020	Política de Contingencia y Continuidad del Negocio
AC-021	Políticas de Gestión de Inversiones Propias
AC-022	Política de Descripción de Puestos
AC-023	Sistema de Control Interno
AC-024	Política de Recursos Humanos
AC-025	Política de Inversiones Fondos Atlántida

AC-026	Política de Confidencialidad de la Información y Gestión de Hechos Relevantes
AC-027	Manual de Administración del Sitio Web
AC-028	Política Aumento, Disminución de Capital y Normas de Liquidación Fondo Inmobiliario
AC-029	Política de Asamblea de Partícipes Fondo Inmobiliario
AC-030	Política de atención, quejas, reclamos a clientes Fondo Inmobiliario
AC-031	Política de contratación de seguros Fondo Inmobiliario
AC-032	Política de Distribución de beneficios y Comisiones Fondo Inmobiliario
AC-033	Política de enajenación de adquisición, enajenación o arrendamiento de inmuebles a personas relacionadas Fondo Inmobiliario
AC-034	Política de Perfil del Inversionista Fondo Inmobiliario
AC-035	Política de Personas Relacionadas y manejo de conflictos de interés Fondo Inmobiliario
AC-036	Política de valoración de inmuebles Fondo Inmobiliario
AC-037	Política Funcionamiento del Fondo Inmobiliario
AC-038	Política General de Arrendamientos Fondo Inmobiliario
AC-039	Política mantenimiento de inmuebles y creación de reservas Fondo Inmobiliario
AC-040	Política Retiro y Mecanismos de Colocación de cuotas Fondo Inmobiliario
AC-043	Política de Administración del Fondo de Capital de Riesgo

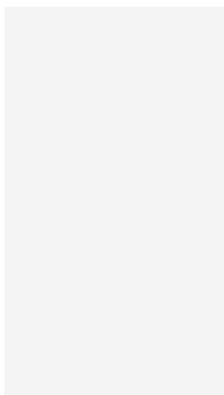
## **DESCRIPCIÓN DE METODOLOGÍAS Y HERRAMIENTAS PARA LA MITIGACIÓN DE RIESGOS**

Atlántida Capital, S.A., Gestora de Fondos de Inversión, ha desarrollado una serie de herramientas, manuales y políticas para la gestión de los riesgos inherentes a su actividad. A continuación, se detallan las metodologías para el control de los riesgos:

N°	Riesgo	Sub Riesgo	Referencia a Manual o Política	Variables/Mitigantes
1	Riesgo Operacional	Riesgo legal	AC 001, AC 002, AC 003, AC 004, AC 009, AC 017, AC-23 al 41	Cumplimiento de Procesos listados en Manual Operativo y disposiciones de ética y lavado de dinero establecidos en los manuales citados.
2		Riesgo reputacional	AC 001, AC 002, AC 003, AC 004, AC 006, AC 009, AC 017, AC 018, AC 024	Cumplimiento de Procesos listados en Manual Operativo y disposiciones de ética y lavado de dinero establecidos en los manuales citados.
3		Riesgo estratégico	AC 016, AC 017, AC 019, AC 020, AC 021, AC 024	Cumplimiento de Procesos listados en Manual Operativo y disposiciones de ética y lavado de dinero establecidos en los manuales citados.
4		Riesgo tecnológico	AC 005, AC 011, AC 012, AC 013, AC 014, AC 015, AC 017, AC 023	Cumplimiento de Procesos listados en Manual Operativo, disposiciones de ética, lavado de dinero, permisos de usuario, infraestructura tecnológica, continuidad del negocio, proveedores y backups establecidos en los manuales citados.
5		Riesgo de fraude	AC 001, AC 002, AC 003, AC 004, AC 005, AC 017	Cumplimiento de Procesos listados en Manual Operativo y disposiciones de ética y

				lavado de dinero establecidos en los manuales citados.
6	Riesgo Financiero	Riesgo de crédito	AC 007, AC 008, AC 010, AC 016, AC 017, AC 022	Clasificación de riesgo, Análisis de 4C, Razones financieras del emisor o contraparte, entre otros establecidos en los manuales/políticas mencionadas
7		Riesgo de mercado	AC 007, AC 008, AC 010, AC 016, AC 017, AC 022	VAR, Duración Macaulay, Duración Modificada, PVBP, Valorización de inversiones, Pruebas de stress, entre otros establecidos en los manuales/políticas mencionadas
8		Riesgo de liquidez	AC 007, AC 008, AC 010, AC 016, AC 017, AC 022	Índices de concentraciones, Porcentaje de Activos de alta liquidez, Razones financieras del Fondo o Gestora, Probabilidad de rescates significativos a un horizonte T, entre otros establecidos en los manuales/políticas mencionadas
9	Riesgo Externo	Riesgo político	AC 001, AC 002, AC 003, AC 004, AC 008, AC 009, AC 017	Monitoreo de acontecimientos, políticas públicas o políticas macroeconómicas del país, seguimiento de indicadores financieros de país.

10



Riesgo de  
seguridad

AC 001, AC 002, AC  
003, AC 004, AC 005,  
AC 011, AC 012, AC  
013, AC 014, AC 015,  
AC 017

Monitoreo de  
acontecimientos,  
políticas públicas o  
políticas  
macroeconómicas del  
país, seguimiento de  
indicadores financieros  
de país, tasas de  
homicidios, entre otros.



Fondo de Capital de Riesgo  
**Atlántida Empresarial+**

# **INFORME DE AUDITORÍA EXTERNA**

# INFORME DE AUDITORÍA EXTERNA

## **Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial+**

Atlántida Capital, S.A., Gestora de Fondos de Inversión

(Compañía Salvadoreña, Parte del Conglomerado Financiero Atlántida,

Actuando como Subsidiaria de Inversiones Financieras Atlántida. S.A.)

Informe de los Auditores Independientes y Estados

financieros al 31 de diciembre de 2022

### **Informe de los Auditores Independientes**

Señores

Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial+

### **Opinión**

Hemos auditado los estados financieros que comprenden el balance general, estado de resultado integral, estado de cambios en el patrimonio, estado de flujos de efectivo y las notas explicativas correspondientes al año terminado el 31 de diciembre de 2022 del Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial+, administrado por Atlántida Capital, S.A., Gestora de Fondos de Inversión.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la posición financiera, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al año terminado el 31 de diciembre de 2022, del Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial+ de conformidad con el Manual y Catálogo de Cuentas para Fondos de Inversión vigente en El Salvador emitido por el Banco Central de Reserva de El Salvador, como se describe en la Nota 2 a los estados financieros.

## **Bases para la opinión**

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección Responsabilidades del Auditor por la Auditoría de los Estados Financieros de nuestro informe.

Somos independientes del Fondo de acuerdo con las disposiciones del Código de Ética para Contadores Públicos emitidos por el Consejo de Normas Internacionales de Ética (IESBA), adoptadas por el Consejo de Vigilancia de la Profesión de Contaduría Pública y Auditoría de la República de El Salvador y hemos cumplido con nuestras otras responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base razonable para nuestra opinión

## **Asunto de énfasis**

Hacemos referencia a la Nota 2 a los estados financieros, en la cual se describe que los estados financieros y las notas respectivas del Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial+, son elaborados de conformidad con las prácticas contables contenidas en el Manual de Contabilidad para las Fondos de Inversión vigente en El Salvador, las cuales establecen el contenido mínimo y los procedimientos para la elaboración de los estados financieros, así como el contenido de los estados financieros y las notas respectivas. Nuestra opinión no es calificada con relación a este asunto.

## **Responsabilidades de la administración y de los responsables del gobierno de la entidad en relación con los estados financieros del Fondo**

La administración es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros adjuntos de conformidad con las disposiciones sobre información financiera establecidas en el Manual y Catálogo de Cuentas para Fondos de Inversión vigente en El Salvador emitido por el Banco Central de Reserva de El Salvador, y del control interno que la administración considere

necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error. En la preparación de los estados financieros, la administración es responsable de evaluar la capacidad del Fondo de continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con negocio en marcha y utilizando la base de contabilidad de negocio en marcha, a menos que la administración tenga la intención de liquidar el Fondo o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

### **Responsabilidad de los auditores por la auditoría de los estados financieros**

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de errores significativos, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría siempre detecte un error material cuando exista. Los errores pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o en conjunto, puede influir en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros. Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantuvimos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de errores materiales en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a fraude es más elevado de aquel que resulta de un error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o anulación del control interno.
- Obtuvimos un entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las

circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno del Fondo.

- Evaluamos lo apropiado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y las revelaciones relacionadas efectuadas por la administración.
- Concluimos sobre el uso apropiado por la administración de la base de contabilidad de negocio en marcha y, basados en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o condiciones que puedan generar dudas significativas sobre la capacidad del Fondo para continuar como negocio en marcha. Si llegamos a la conclusión de que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre las revelaciones correspondientes en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuras pueden ser causa de que el Fondo deje de continuar como un negocio en marcha.
- Evaluamos la presentación global, estructura y contenido de los estados financieros, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros representan las transacciones y los hechos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.

Nos comunicamos con los responsables de la administración del Fondo en relación con, entre otros asuntos, el alcance planificado y la oportunidad de la auditoría, así como los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos durante nuestra auditoría.

**Monroy y Asociados**

**Registro número 2087**

**Rebeca Antonia Monroy Sánchez**

Socio, registro número 6106

20 de enero de 2023

**Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial  
Atlántida Capital, S.A., Gestora de Fondos de Inversión  
(Compañía Salvadoreña, Parte del Conglomerado Financiero Atlántida,  
Actuando como Subsidiaria de Inversiones Financieras Atlántida. S.A.)  
(San Salvador, República de El Salvador)**

**Balance General**

Por el año que termina al 31 de diciembre 2022

(Cifras en Dólares de los Estados Unidos de América)

	Nota	<u>2022</u>
<b>Activo</b>		
<b>Activos Corrientes</b>		<b>66,166,760.06</b>
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	6	1,053,386.66
Inversiones Financieras	7	65,113,373.40
Cuentas por Cobrar Netas		-
Otros Activos		-
<b>Total Activos</b>		<b><u>66,166,760.06</u></b>
<b>Pasivo</b>		
<b>Pasivos Corrientes</b>		<b>32,798.52</b>
Préstamos con Bancos y Otras Entidades del Sistema Financiero		-
Cuentas por Pagar	10	32,798.52
<b>Total Pasivos</b>		<b><u>32,798.52</u></b>
<b>Patrimonio</b>		
Participaciones	14	65,529,580.43
Resultados Por Aplicar		-
Patrimonio restringido	14	604,381.11
<b>Total Patrimonio</b>		<b><u>66,133,961.54</u></b>
<b>Total Pasivo y Patrimonio</b>		<b><u>66,166,760.06</u></b>
Número de Cuotas de Participación emitidas y pagadas		653
Valor Unitario de Cuota de Participación		101,277.12

**Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial**  
**Atlántida Capital, S.A., Gestora de Fondos de Inversión**  
**(Compañía Salvadoreña, Parte del Conglomerado Financiero Atlántida,**  
**Actuando como Subsidiaria de Inversiones Financieras Atlántida, S.A.)**

(San Salvador, República de El Salvador)

**Estado de Resultado Integral**

Por el año que termina al 31 de diciembre 2022.

(Cifras en Dólares de los Estados Unidos de América)

	Nota	31/12/2022
<b>INGRESOS DE OPERACIÓN</b>		
Ingresos por Inversiones	15	754,220.75
		754,220.75
<b>GASTOS DE OPERACIÓN</b>		
Gastos Financieros por Operaciones con Instrumentos Financieros	15	94,703.76
Gastos por Gestión	17	38,353.17
Gastos Generales de Administración y Comités	18	6,350.35
		<u>614,813.47</u>
<b>RESULTADOS DE OPERACIÓN</b>		
Gastos por Obligaciones con Instituciones Financieras		-
Otros Gastos	19	47.50
		<u>614,765.97</u>
<b>OTRA UTILIDAD INTEGRAL</b>		
Ganancias por cambios en el Valor razonable de Propiedades de Inversión		-
		<u>614,765.97</u>
<b>RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL PERÍODO</b>		
Ganancias por Título Participación Básicas (expresada en moneda (US\$) dólares de los Estados Unidos de América por cuota): +		<u>15.90</u>

**Beneficios Netos por Cuota**

Beneficios Netos por Distribuir	15.90	0.02
No. De Cuotas de Participación emitidas y pagadas	653.00	0.65

**Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial**  
**Atlántida Capital, S.A., Gestora de Fondos de Inversión**  
**(Compañía Salvadoreña, Parte del Conglomerado Financiero Atlántida,**  
**Actuando como Subsidiaria de Inversiones Financieras Atlántida, S.A.)**

(San Salvador, República de El Salvador)

**Estado de Cambios en el Patrimonio**

Por el año que termina al 31 de diciembre 2022.

(Cifras en Dólares de los Estados Unidos de América)

CONCEPTOS	Nota	Participaciones	Resultados por aplicar	Patrimonio restringido	Otro Resultado Integral	Patrimonio Total
<b>Balance al 01 de enero de 2022</b>		<b>36,500,000.00</b>	-	-	-	<b>36,500,000.00</b>
Incremento por nuevas cuotas de participación		29,029,580.43				29,029,580.43
Reducciones en cuotas de participación por derecho de retiro						-
Transferencias netas de beneficios distribuibles						-
Beneficios distribuidos			(10,384.86)			(10,384.86)
Ajustes Netos en el Valor Razonable de Instrumentos para Cobertura			10,384.86	604,381.11		-
Utilidad del periodo						614,765.97
<b>Balance al 31 de diciembre de 2022</b>	<b>14</b>	<b>65,529,580.43</b>	<b>-</b>	<b>604,381.11</b>	<b>-</b>	<b>66,133,961.54</b>

Las notas que se acompañan son parte integral de los estados financieros

**Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial**

Atlántida Capital, S.A., Gestora de Fondos de Inversión

(Compañía Salvadoreña, Parte del Conglomerado Financiero Atlántida,

Actuando como Subsidiaria de Inversiones Financieras Atlántida, S.A.)

(San Salvador, República de El Salvador)

**Estado de Flujos de Efectivo**

Por el año que termina al 31 de diciembre 2022

(Cifras en Dólares de los Estados Unidos de América)

	Nota	2022
<b>Flujos de efectivo provenientes de actividades de operación</b>		
Intereses Recibidos		5,812.84
Dividendos recibidos		7,370.51
Pagos a proveedores de servicios		(6,397.85)
Pago de intereses sobre préstamos		
Otros pagos relativos a la actividad		(110,643.27)
<b>Efectivo neto provisto por actividades de operación</b>		<b>(103,857.77)</b>
<b>Flujos de efectivo provenientes de actividades de inversión</b>		
Adquisición de inversiones financieras		(64,372,336.00)
<b>Efectivo neto (usado) por actividades de inversión</b>		<b>(64,372,336.00)</b>
<b>Flujos de efectivo provenientes de actividades de financiamiento</b>		
Aportes de los participes		65,529,580.43
Pago de Beneficios a Participes		-
<b>Efectivo neto provisto en actividades de financiamiento</b>		<b>65,529,580.43</b>
<b>Incremento Neto en el Efectivo y Equivalentes de Efectivo</b>		<b>1,053,386.66</b>
<b>Efectivo y Equivalente de Efectivo al 01 de enero 2022</b>		<b>0.00</b>
<b>Efectivo y Equivalentes de Efectivo al 31 de diciembre 2022</b>	<b>6</b>	<b>1,053,386.66</b>

**Nota 1. Identificación del Fondo**

- a. Los Estados Financieros y las notas que acompañan corresponden al Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial + el cual fue autorizado según resolución del Consejo Directivo de la Superintendencia del Sistema Financiero CD 47/2022 de fecha 26 de septiembre de 2022, inscrito bajo el asiento registral número FC-0001-2022.

El fondo inició operaciones el 26 de octubre de 2022.

- b. Las cifras presentadas en los Estados Financieros y las de sus notas, tienen su origen en los saldos definitivos del Libro Diario Mayor, los cuales son elaborados de acuerdo con

los modelos establecidos en el Capítulo V del Manual de Contabilidad para Fondos de Inversión NDMC-08.

- c. Los Estados Financieros que se presentan cubren un periodo del 26 de octubre al 31 de diciembre de 2022. Por tratarse de inicio de operaciones, las cifras no se presentan de manera comparativa.
- d. El Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial + es clasificado como cerrado, constituido en El Salvador, con domicilio en la ciudad de San Salvador, Departamento de San Salvador, El Salvador, y su dirección es: 87 Av. Norte y calle El Mirador, Complejo World Trade Center, Edificio Torre Quattro, Oficina 10-02; Col. Escalón.
- e. El Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial +, tiene por objeto principal es invertir fuera de bolsa, en valores de deuda emitidos por sociedades cuyas acciones no se encuentran inscritas en una bolsa de valores. Dichas sociedades pueden ser de cualquier tamaño, antigüedad, giro o sector. Los proyectos empresariales que se busquen financiar con la inversión podrán ser de mediano y largo plazo y de cualquier tipo. Lo anterior con cumplimiento de los límites máximos o mínimos establecidos en la política de inversión del Fondo. Debido a los plazos antes mencionados, el Fondo es de mediano a largo plazo en virtud de sus inversiones o proyectos. Asimismo, el Fondo podrá invertir en títulos valores de oferta pública, tanto del sector público como del sector privado, así como Valores de Titularización, cuotas de participación de Fondos de Inversión Abiertos y Cerrados, y demás títulos cumpliendo con los límites máximos o mínimos establecidos en la Política de Inversión del Fondo.
- f. Este Fondo de Inversión está recomendado para aquellos partícipes personas naturales o jurídicas que deseen manejar su inversión en el mediano (de 3 a 5 años) - largo plazo (más de 5 años), que no necesiten liquidez inmediata, con una media a alta tolerancia al riesgo, dispuesto a asumir pérdidas y con conocimiento y experiencia en Mercados de Capitales y del funcionamiento de Fondos de Capital de Riesgos.

- g. El fondo fue constituido por un plazo de 99 años.
- h. Los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2022 fueron aprobados por Asamblea de partícipes No. 01/2023 de fecha 09 de febrero para la respectiva divulgación.
- i. Los Estados Financieros no podrán ser modificados luego de haberlos divulgado ni aun por los partícipes del fondo, a menos que la Superintendencia del Sistema Financiero determine la existencia de datos que alteren, modifiquen o afecten los Estados Financieros publicados, a las notas o que estas últimas no han sido publicadas en su totalidad, podrá requerir a la Gestora por cuenta del fondo efectúe los cambios necesarios, por lo que se hará una nueva publicación, en el mismo periódico de circulación nacional que fue publicada originalmente, acompañado de su nota explicativa propuesta por la Gestora y aprobada por la Superintendencia.
- j. El Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial + es administrado por Atlántida Capital, S.A. Gestora de fondos de inversión, una sociedad salvadoreña Subsidiaria de Inversiones Financieras Atlántida, S.A., regida por las leyes de El Salvador y supervisada por la Superintendencia del Sistema Financiero, con domicilio en la ciudad de San Salvador, Departamento de San Salvador, El Salvador, y su dirección es: 87 Av. Norte y calle El Mirador, Complejo World Trade Center, Edificio Torre Quattro, Oficina 10-02; Col. Escalón.

## **Nota 2. Bases de Preparación.**

### **2.1. Declaración Sobre las Bases de Preparación:**

Las normas utilizadas en la preparación de los Estados Financieros han sido emitidas por el Comité de Normas del Banco Central. Los Estados Financieros han sido preparados por la Gestora con base a las normas emitidas por el Comité de Normas del Banco Central que le son aplicables y las Normas Internacionales de Información Financiera, prevaleciendo la normativa emitida por el Comité de Normas del Banco Central, cuando haya conflicto con las Normas Internacionales de Información Financiera. Además, cuando éstas presenten diferentes formas y opciones para medir y contabilizar un mismo elemento o evento se deberá adoptar el criterio

más conservador de las Normas Internacionales de Información Financiera. Se deberá presentar en nota las principales divergencias entre las normas utilizadas y las Normas Internacionales de Información Financiera.

Las principales divergencias entre las normas utilizadas y las NIIF se detallan en la Nota N°32.

## **2.2. Bases de Medición:**

Los estados financieros del Fondo han sido valorados al costo histórico de las transacciones con excepción de inversiones en títulos valores, las cuales están valoradas al valor de mercado.

## **2.3. Moneda Funcional y de Presentación:**

La moneda de medición y de presentación de los estados financieros es el dólar de los Estados Unidos de América (US\$), moneda de curso legal en El Salvador desde el año 2001. Las cifras de los Estados Financieros y las de sus notas están expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América con dos decimales, utilizando la regla de redondeo siguiente: si el dígito a la derecha del último requerido es mayor que 5, el último dígito requerido se aumenta una unidad. Si el dígito a la derecha del último requerido es menor que 5, el último dígito requerido se deja intacto.

## **2.4. Uso de Estimaciones y Criterios:**

La preparación de los estados financieros requiere que se realicen ciertas estimaciones y supuestos que afectan los saldos de los activos y pasivos, y la exposición de los pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros. Los activos y pasivos son reconocidos en los estados financieros cuando es probable que futuros beneficios económicos fluyan hacia o desde la entidad y que las diferentes partidas tengan un costo o valor que puede ser confiablemente medido. Si en el futuro estas estimaciones y supuestos, que se basan en el mejor criterio de la Administración a la fecha de los estados financieros, se modificaran con respecto a las actuales circunstancias, los estimados y supuestos originales serán adecuadamente modificados en el período en que se produzcan tales efectos y cambios.

## **2.5. Cambios en Políticas Contables:**

Al 31 de diciembre de 2022, el Fondo no había efectuado ningún cambio en las políticas contables.

### **Nota 3. Políticas Contables Significativas**

#### **3.1 Base de presentación**

Los estados financieros son preparados de conformidad con las prácticas contables contenidas en el Manual de Contabilidad para Fondos de Inversión (NDMC-08).

#### **3.2 Declaración de cumplimiento con Normas de Información Financiera adoptadas en El Salvador**

Según acuerdo del Consejo de Vigilancia de la Contaduría Pública y Auditoría de fecha 9 de julio de 2010, se establece que a partir del ejercicio económico que inicia el 01 de enero de 2011, las empresas deberán presentar sus estados financieros con propósito general con base a Normas Internacionales de Información Financiera (versión completa) o con base a la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES). El mismo acuerdo establece que en tanto no adopten la normativa contable internacional, no estarán incluidos en este acuerdo, los bancos del sistema y los conglomerados de empresas autorizadas por la Superintendencia del Sistema Financiero, así como los intermediarios financieros no bancarios y las sociedades de seguros.

Tampoco estarán incluidos en este acuerdo, las instituciones administradoras de fondos de pensiones y los fondos de pensiones, que aplican las normas contables establecidas por la Superintendencia de Pensiones; ni las casas de corredores de bolsa, las sociedades de depósito y custodia de valores, almacenes generales de depósito, Sociedad gestora de fondos de inversión y Bolsas de Valores, que aplican las normas contables emitidas por Banco Central de Reserva de El Salvador supervisadas por la Superintendencia del Sistema Financiero.

Esta misma disposición del Consejo de Vigilancia de la Contaduría Pública y Auditoría sería aplicable a las sociedades constituidas con el propósito único de constituir y administrar fondos de inversión de acuerdo con la Ley de Fondos de Inversión.

### **3.3 Estados financieros básicos**

Los estados financieros en conjunto del fondo están conformados por el Balance General, Estado de Resultado Integral, Estado de Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujos de Efectivo, y las notas a los estados financieros.

Los activos y pasivos se clasifican en corrientes y no corrientes. El orden de presentación en el estado de situación financiera es de activos corrientes a no corrientes, clasificando primero los activos de mayor liquidez.

Los ingresos y gastos son registrados bajo el método de acumulación sobre la base de lo devengado. El estado de resultados clasifica los gastos desglosados y agrupados por su naturaleza. El estado de flujos de efectivo se prepara utilizando el método directo.

### **3.4 Efectivo y equivalentes de efectivo**

El efectivo y equivalentes de efectivo están representados por cuentas bancarias, depósitos bancarios en cuentas corrientes (a la vista) y a plazo. El efectivo incluye el dinero o su equivalente. Las partidas incluidas en efectivo son: moneda, y depósitos bancarios en cuentas corrientes, de ahorro y depósitos a plazo fijo. En el estado de flujos de efectivo, los flujos de efectivo se han clasificado en flujo de efectivo proveniente de actividades de operación, de inversión y de financiamiento, y su clasificación dependerá de la naturaleza de las actividades que generaron esos flujos de efectivo.

### **3.5 Activos y pasivos financieros**

Los activos y pasivos financieros se miden inicialmente a su costo, el cual incluye los costos de transacción.

El Fondo reconoce un activo financiero o un pasivo financiero en su Balance General, solo cuando ella pase a ser parte de las condiciones contractuales del instrumento.

Las compras o ventas convencionales de activos financieros son reconocidas aplicando el método de la fecha de contratación aplicando los siguientes:

- I. En caso de compra, se reconocerá el activo a ser recibido y el pasivo a pagar por él en la fecha de contratación; y
- II. En caso de venta, se retirará el activo vendido contra la cuenta por cobrar correspondiente y reconozca la ganancia o pérdida del activo desapropiado en la fecha de contratación.

El Fondo clasificará los activos y pasivos financieros, conforme a su medición posterior al valor razonable. Los precios los obtendrá de las siguientes fuentes:

- a) En el caso de instrumentos financieros de emisores locales, los precios que provea un agente especializado en valuación de valores;
- b) En el caso de instrumentos financieros de emisores extranjeros, los precios que provea un agente especializado en valuación de valores o un sistema de información bursátil o financiero internacional reconocido por la Superintendencia; y
- c) Respecto de los instrumentos financieros cuyos precios no puedan ser obtenidos de ninguna de las fuentes citadas anteriormente, el Fondo ha definido una metodología propia para la valoración de dichos instrumentos, la cual está disponible en cualquier momento para ser verificada por la Superintendencia.

### **3.6 Uso de estimaciones Contables en la preparación de los Estados Financieros**

La preparación de los estados financieros requiere que la Administración del Fondo realice ciertas estimaciones y supuestos que afectan los saldos de los activos y pasivos, y la exposición de los pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros. Los activos y pasivos son reconocidos en los estados financieros cuando es probable que futuros beneficios económicos fluyan hacia o desde la entidad y que las diferentes partidas tengan un costo o valor que puede

ser confiablemente medido. Si en el futuro estas estimaciones y supuestos, que se basan en el mejor criterio de la Gerencia a la fecha de los estados financieros, se modificaran con respecto a las actuales circunstancias, los estimados y supuestos originales serán adecuadamente modificados en el período en que se produzcan tales efectos y cambios.

### 3.7 Transacciones en moneda extranjera

El Fondo elabora sus estados financieros en dólares de los Estados Unidos de América, ya que ésta es una moneda de curso legal en El Salvador. Los activos y los pasivos registrados en otras monedas, si los hubiere, se convierten a dólares de los Estados Unidos de América al tipo de cambio vigente a la fecha de los estados financieros. Las transacciones que se llevan a cabo durante los períodos se registran de acuerdo con la tasa de cambio vigente en la fecha de la transacción. Las pérdidas y ganancias por transacciones de cambio de moneda se registran como otros ingresos (gastos) en los estados de resultados que se incluyen.

#### Nota 4. Política de Inversión Para valores de Oferta Privada:

1.Tamaño de sociedades	Min	Max	Base
Microempresa	0%	97%	De los activos del Fondo de Inversión
Pequeña Empresa	0%	97%	De los activos del Fondo de Inversión
Mediana Empresa	0%	97%	De los activos del Fondo de Inversión
Gran Empresa	0%	97%	De los activos del Fondo de Inversión
2. Giro Empresarial	Min	Max	Base
Industria básica	0%	97%	De los activos del Fondo de Inversión
Entidades Financieras	0%	97%	De los activos del Fondo de Inversión
Servicios de Telefonía	0%	97%	De los activos del Fondo de Inversión
Otros Giros empresariales definidos por el Ministerio de Economía	0%	97%	De los activos del Fondo de Inversión

<b>3. Años de funcionamiento de la sociedad objeto de inversión</b>	<b>Min</b>	<b>Max</b>	<b>Base</b>
Cero años de Funcionamiento (emprendimientos, otros)	0%	50%	De los activos del Fondo de Inversión
De recién constitución o 0.002 a 5 años de funcionamiento	0%	97%	De los activos del Fondo de Inversión
Más de 5 años de funcionamiento	0%	97%	De los activos del Fondo de Inversión
<b>4. Por Concentración</b>	<b>Min</b>	<b>Max</b>	<b>Base</b>
En Sociedades Objeto de Inversión	0%	97%	De los activos del Fondo de Inversión
En una sola Sociedad Objeto de Inversión	0%	97%	De los activos del Fondo de Inversión, durante los primeros cinco años de funcionamiento del Fondo.
En una sola Sociedad Objeto de Inversión	0%	60%	De los activos del Fondo de Inversión, a partir del quinto año cumplido de funcionamiento del Fondo.
<b>5. Zonas Geográficas de la Sociedad Objeto de Inversión, concentración por municipio.</b>	<b>Min</b>	<b>Max</b>	<b>Base</b>
Zona Occidental (Municipios de Santa Ana, Ahuachapán, Sonsonate)	0%	97%	De los activos del Fondo de Inversión
Zona Central (Municipios de La Libertad, San Salvador, Chalatenango)	0%	97%	De los activos del Fondo de Inversión
Zona Paracentral (Municipios de Cabañas, La Paz, Cuscatlán, San Vicente, Usulután)	0%	97%	De los activos del Fondo de Inversión
Zona Oriental (Municipios de San Miguel, Morazán, La Unión)	0%	97%	De los activos del Fondo de Inversión
<b>6. Tipos de Proyectos Empresariales</b>	<b>Min</b>	<b>Max</b>	<b>Base</b>
Energía	0%	97%	De los activos del Fondo de Inversión
Software	0%	97%	De los activos del Fondo de Inversión
Administrativos	0%	97%	De los activos del Fondo de Inversión
Desarrollos/Gestión de Productos	0%	97%	De los activos del Fondo de Inversión
Otros tipos de proyectos	0%	97%	De los activos del Fondo de Inversión
<b>7. Por concentración de grupo empresarial o conglomerado</b>	<b>Min</b>	<b>Max</b>	<b>Base</b>
Por grupo empresarial	0%	97%	De los activos del Fondo de Inversión
Por conglomerado	0%	97%	De los activos del Fondo de Inversión
<b>8. Por Sectores económicos</b>	<b>Min</b>	<b>Max</b>	<b>Base</b>
Servicios	0%	97%	De los activos del Fondo de Inversión
Comercio	0%	97%	De los activos del Fondo de Inversión

Para valores de oferta pública:

Política de Inversión de Cartera Financiera			
1. Títulos financieros	Min	Max	Base
Valores de titularización	0%	40%	De los activos del Fondo de titularización
Cuotas de participación de Fondos Abiertos Locales	0%	40%	De las cuotas colocadas por otro Fondo
Cuotas de participación de Fondos Cerrados Locales	0%	40%	De las cuotas colocadas por otro Fondo
Cuotas de participación de Fondos Extranjeros	0%	40%	De los activos del Fondo de Inversión
Certificados de inversión	0%	40%	De los activos del Fondo de Inversión
Papel bursátil	0%	40%	De los activos del Fondo de Inversión
Acciones	0%	0%	De los activos del Fondo de Inversión
<b>2. Clasificación de riesgo</b>			
Renta Fija:			
Corto plazo Desde N3	0%	40%	De los activos del Fondo de Inversión
Mediano/Largo Plazo desde B-	0%	40%	De los activos del Fondo de Inversión
Renta Variable: no se requiere rating de riesgo.	0%	0%	De los activos del Fondo de Inversión
<b>3. Sector Económico</b>			
Servicios	0%	40%	De los activos del Fondo de Inversión
Comercio	0%	40%	De los activos del Fondo de Inversión
Finanzas	0%	40%	De los activos del Fondo de Inversión
Industrial	0%	40%	De los activos del Fondo de Inversión
Otros	0%	40%	De los activos del Fondo de Inversión
<b>4. Origen de instrumentos</b>			
Local	0%	40%	De los activos del Fondo de Inversión
Extranjero	0%	40%	De los activos del Fondo de Inversión
<b>5. Por concentración de grupo</b>			
Emissiones realizadas por vinculadas	0%	10%	De los activos del Fondo de Inversión
<b>6. Duración del portafolio</b>			
Duración Ponderada del Portafolio	0	20 años	De los activos del Fondo de Inversión
<b>7. Por grado de liquidez</b>			
Alta Liquidez: Certificados de depósitos a plazo fijo, LETES, CENELIS, Reportos, cuentas de ahorro y corrientes	3%	40%	De los activos del Fondo de Inversión

Para más detalle sobre la política de inversiones puede consultar en el apartado de “Política de Inversión” del Reglamento Interno.

## Nota 5. Gestión de los Riesgos Financieros y Operacionales

El Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial +, debido al uso de instrumentos financieros y al desarrollo de sus operaciones está expuesto a los siguientes riesgos:

### 5.1 Riesgo de mercado

Es el riesgo generado por cambios en las condiciones generales del mercado. Para un tenedor de cualquier tipo de valor, es la posibilidad de pérdida ante las fluctuaciones de precio

ocasionadas por los movimientos normales del mercado (tasas de interés, tipos de cambio, etc.)

El principal factor de riesgo derivado de los instrumentos financieros para el Fondo está determinado principalmente por el riesgo de mercado. El deterioro de un activo financiero por cualquier causa podría afectar negativamente el valor de estos activos en el mercado afectando directamente el patrimonio neto de los Partícipes.

A continuación, se muestra la posición de riesgos, proveniente de las inversiones en títulos valores o instrumentos de acciones o deuda de sociedades cuyas acciones no se encuentran inscritas en bolsa, asumida desde el inicio de operaciones del Fondo, 26 de octubre del corriente año, al 31 de diciembre de 2022:

Mes	VAR \$	VAR %
Enero	N/A	N/A
Febrero	N/A	N/A
Marzo	N/A	N/A
Abril	N/A	N/A
Mayo	N/A	N/A
Junio	N/A	N/A
Julio	N/A	N/A
Agosto	N/A	N/A
Septiembre	N/A	N/A
Octubre	\$3,431,708.25	9.3927%
Noviembre	\$1,618,705.23	4.2887%
Diciembre	\$2,514,967.57	3.8028%

Medida	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre
%VAR	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	9.39%	4.28%	3.80%
\$VAR	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	\$3,431,708.25	\$1,618,705.23	\$2,514,967.57
Duración modificada	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	7.36	7.18	6.24

### 5.1.1 Riesgo de Tipo de Cambio:

Es el riesgo que el valor de instrumentos financieros fluctúe debido a cambios en el valor de la moneda extranjera. Todas las operaciones están denominadas en dólares de los Estados

Unidos de América y, por lo tanto, no hay exposición al riesgo cambiario. Atlántida Capital no tiene activos y pasivos denominados en otra moneda distinta al dólar de los Estados Unidos de América.

### **5.1.2 Riesgo de Tasa de Interés:**

Es el riesgo que el valor de los instrumentos financieros de Atlántida Capital fluctúe debido a cambios en las tasas de interés de mercado. El ingreso y flujos de efectivo de Atlántida Capital están influenciados por estos cambios. Para más información sobre límites y herramientas de medición consultar AC-008 Manual para la Gestión Integral de Riesgos.

### **5.1.3 Riesgo de Precio:**

Es el riesgo que el valor de un instrumento financiero fluctúe por cambios en los precios de mercado, sean éstos causados por factores intrínsecos al instrumento financiero o su emisor, o factores externos que afectan a todos los instrumentos cotizados en el mercado. Atlántida Capital administra este riesgo por medio de un monitoreo constante de los precios de mercado de sus instrumentos financieros. Para más información sobre límites y herramientas de medición consultar AC-008 Manual para la Gestión Integral de Riesgos.

### **5.2. Riesgo de Liquidez:**

Es el riesgo que el Fondo tenga dificultades en obtener financiamiento para cumplir sus compromisos relacionados a instrumentos financieros. El riesgo de liquidez puede resultar de la dificultad de vender un activo en un tiempo prudencial o vender un activo financiero por debajo de su valor realizable. La Administración del Fondo mitiga este riesgo a través de la aplicación de políticas conservadores de inversión, procurando mantener en cartera inversiones de alta liquidez y de corto plazo.

El siguiente cuadro muestra el comportamiento de la cartera financiera del 26 de octubre al 31 de diciembre de 2022:

Medida	Octubre	Noviembre	Diciembre
% en valores de alta liquidez	3%	3%	3%
% en otros valores	97%	97%	97%

### 5.2.1 Activos financieros mantenidos para gestionar el riesgo de liquidez

El siguiente cuadro muestra el detalle de los activos mantenidos para gestionar el riesgo de liquidez al 31 de diciembre de 2022.

Concepto	Valor	Clasificación de Riesgo	Plazo en días	Días al vencimiento
<b>Cuentas corrientes</b>				
Banco Atlántida	US\$1,050,588.28	AA-	0	0
<b>Reportos</b>				
Ministerio de Hacienda	US\$1,000,688.20	AAA	45	30
<b>Total</b>	<b>US\$2,051,276.48</b>			

### 5.2.2 Partidas Fuera de Balance General

Las partidas fuera de Balance General se describen a continuación: Garantías a favor de los partícipes:

Emisor	Monto	Vencimiento 2023
SISA Seguros	3,950,000.00	02/12/2023 para tramo de \$500,000.00 18/10/2023 para tramo de \$685,000 27/09/2023 para tramo de \$1,515,000 09/08/2023 para tramo de \$750,000.00 06-06-2023 para tramo de \$500,000

### 5.3 Riesgo de Crédito:

Este es el riesgo de que una de las partes del instrumento financiero deje de cumplir con sus obligaciones y cause una pérdida financiera a la otra parte.

#### 5.3.1 Activos Financieros Deteriorados

Al 31 de diciembre de 2022 el Fondo no poseía activos financieros deteriorados.

#### 5.4 Riesgo Operacional:

Es la posibilidad de incurrir en pérdida debido a las fallas en los procesos, de las personas, en los sistemas de información y a cause de acontecimientos externos; el riesgo operacional incluye la gestión de la seguridad de la información, la continuidad del negocio y el riesgo legal.

Se llevan controles de los eventos de riesgo operacional usando las herramientas proporcionadas en los anexos 1,2 y 3 de la NRP-11 Normas Técnicas para la gestión integral de Riesgos de las entidades de los mercados bursátiles. Asimismo, mediante el AC-008 Manual para la Gestión Integral de Riesgos de Atlántida Capital se elaboran mapas de riesgo operacional para evaluar mitigantes y prevenir posibles eventos de riesgo.

Durante el año 2021 se han realizado capacitaciones al personal para concientizar sobre la gestión del riesgo operativo y riesgos en general.

La Administración busca reducir los probables efectos adversos en resultados financieros por medio de la aplicación de procedimientos para identificar, evaluar y mitigar estos riesgos. La unidad funcional de Riesgos es la encargada de medir y monitorear los riesgos a los que se encuentra expuesto el Fondo. Asimismo, la Gestora pone a disposición del público en su sitio web, información referente a metodología, políticas, y otras medidas para la gestión de los riesgos.

#### Nota 6. Efectivo y Equivalentes de Efectivo

a) Composición del rubro del efectivo y Equivalentes de Efectivo.

Al 31 de diciembre de 2022 la composición del rubro de efectivo y equivalentes de efectivo era la siguiente:

		<u>2022</u>
Depósitos en cuenta corriente	US\$	1,050,588.28
Productos financieros por cobrar	US\$	2,798.38
Total	US\$	<u><u>1,053,386.66</u></u>

b) Conciliación del Efectivo y Equivalentes de Efectivo con el Estado de Flujo de efectivo

	<b>2022</b>
Depósitos en cuenta corriente	1,050,588.28
Productos financieros por cobrar	2,798.38
Total partidas del efectivo y equivalentes de efectivo	1,053,386.66
<b>Saldo de efectivo y equivalentes según Estado de Flujo de efectivo</b>	<b>1,053,386.66</b>

Los criterios adoptados para determinar la composición de las partidas de efectivo y equivalentes de efectivo son los siguientes:

- a. Los depósitos son a la vista en cuenta corriente;
- b. Los depósitos a plazo fijo tienen un vencimiento menor o igual a 90 días;
- c. Están sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor; y
- d. se mantienen para cumplir con los compromisos de pago a corto plazo más que para propósitos de inversión.

Al 31 de diciembre de 2022, El Fondo no poseía disponible restringido.

## **Nota 7. Inversiones Financieras**

### **7.1. Activos Financieros Mantenedos para negociar a valor razonable:**

La composición del portafolio de inversiones del fondo al 31 de diciembre de 2022 se compone de la siguiente forma:

- a) Por instrumento

<b>Por Instrumento</b>	<b>Valor razonable</b>
<b>Tipo Instrumento</b>	<b>Al 31 de diciembre de 2022</b>
OTRAS INVERSIONES EN TÍTULOS VALORES DE RENTA FIJA DE ENTIDADES PRIVADAS NO FINANCIERAS ML	64,112,685.20
OPERACIONES DE PACTO CON RETROVENTA	1,000,688.20
<b>TOTAL</b>	<b>65,113,373.40</b>

- b) Por Emisor

Por Emisor			Valor razonable			
Emisor	Instrumento	Calificación de Riesgo	Al 31 de diciembre de 2022			
GLOBAL TELECOMMUNICATION INVESTMENTS SALVADOR, S.A DE C.V	EL Deuda	No aplica	61,599,106.98			
GMG SERVICIOS EL SALVADOR S.A. de C.V	Deuda	No aplica.	2,513,578.22			
MINISTERIO DE HACIENDA	Reporto	AAA	1,000,688.20			
			<b>TOTAL</b>	<b>65,113,373.40</b>		

### 7.2. Activos Financieros Cedidos en Garantía:

El Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial +, a la fecha de preparación de los Estados Financieros no había cedido títulos en garantía.

### 7.3. Activos Financieros Pendientes de Liquidación:

El Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial +, a la fecha de preparación de los Estados Financieros no había activos pendientes de liquidar.

### 7.4. Inversiones Financieras Recibidas en Pago:

El Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial +, a la fecha de preparación de los Estados Financieros no había recibido inversiones financieras como pago.

Límites de Inversión:

El Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial +, a la fecha de preparación de los Estados Financieros no excedió los límites permitidos de inversión en cartera financiera. Lo anterior acorde al artículo 38 de las Normas Técnicas de Fondos de Inversión Cerrados de Capital de Riesgo.

### Nota 8. Cuentas por Cobrar

Al 31 de diciembre 2022 el Fondo no presenta saldos en cuentas por cobrar.

### Nota 9. Pasivos Financieros a Valor Razonable

Al 31 de diciembre de 2022 en el Fondo no existían saldos en Pasivos Financieros.

### Nota 10. Cuentas por Pagar

El saldo de las cuentas por pagar al 31 de diciembre de 2022 fue de US\$ 22,413.66 que se compone de la forma siguiente:

	2022
Comisiones por administración	22,413.66
Retenciones impuesto sobre la renta	0.00
Otras cuentas por pagar	10,384.86
<b>Total</b>	<b>32,798.52</b>

### Nota 11. Comisiones por Pagar

#### a) Comisiones pendientes de pago a la Gestora

Al 31 de diciembre 2022 el Fondo presentaba un monto de US\$ 22,413.66 en concepto de comisiones pendientes de pago Atlántida Capital, S.A. Gestora de fondos de inversión.

#### b) Política de remuneración a la Gestora por la administración del Fondo

Atlántida Capital S.A, Gestora de Fondos de Inversión puede cobrar, en concepto de administración del Fondo, hasta un 5.65% anual (provisionado a diario en base a días calendario y cobrada mensualmente) sobre el valor del Patrimonio neto del Fondo.

#### c) Comisiones pagadas a la Gestora

Durante el período comprendido entre el 26 de octubre al 31 de diciembre 2022 se pagó US\$ 15,939.51 a la Gestora Atlántida Capital, S.A. en concepto de comisiones por administración del fondo.

### Nota 12. Préstamos por Pagar.

Al 31 de diciembre 2022 el Fondo no posee préstamos con instituciones del sistema financiero.

### Nota 13. Provisiones

Al 31 de diciembre de 2022 el fondo no presenta saldos por provisiones.

### Nota 14. Patrimonio

**a. Cuotas de Participación**

**Número de cuotas de participación emitidas y pagadas**

Al 31 de diciembre de 2022 el número de cuotas de participación del fondo asciende a 653, las cuales han sido emitidas y pagadas.

**Cuotas de participación por tipos de aportes**

Todas las cuotas de participación son aportes en dinero efectivo por los Partícipes. El Fondo no recibe aportes en especie.

**Valor unitario de cuotas de participación**

Al 31 de diciembre de 2022 el valor unitario de las cuotas de participación sin incluir utilidades es de US\$ 101,277.12. El valor unitario de las cuotas de participación incluyendo utilidades es de \$ 101,293.02

**Conciliación entre el número de cuotas al principio y al final del periodo**

Al 31 de diciembre 2022 las cuotas de participación presentaron los siguientes movimientos:

Saldo inicial al 26 de octubre de 2022	365
Aportes del periodo por nuevas emisiones	288
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2022</b>	<b>653</b>

Los derechos, privilegios y restricciones correspondientes a cada clase de cuotas de participación, incluyendo las restricciones sobre la distribución de beneficios, cuando aplique.

El Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial + no posee distintas clases de cuotas que originen diferentes derechos, privilegios o restricciones.

Estructura de participación de los partícipes en el Fondo

Tipo de Persona	Cuotas	Porcentaje
Jurídica	653	100.00%
<b>Total</b>	<b>653</b>	<b>100.00%</b>

Forma de asignación de cuotas: en mercado primario en T o T+1.

Forma de asignación de rescates: en caso de que un inversionista desee salir del Fondo, este debe vender sus cuotas en mercado secundario por medio de una Bolsa de Valores.

**b. Aumentos de capital**

Durante el periodo que finalizó el 31 de diciembre 2022 no se realizaron aumentos de capital.

**c. Disminuciones de capital voluntarias y parciales.**

Al 31 de diciembre 2022 no se realizaron disminuciones de capital.

**d. Elementos adicionales a las participaciones:**

La utilidad del ejercicio que acompañan a las participaciones asciende a US\$ 614,765.97

**14.1 Beneficios netos por distribuir.**

El Fondo reparte los ingresos netos producto de intereses, dividendos y ganancias de capital sobre valores adquiridos, con una periodicidad anual, luego de rebajar los gastos corrientes de manejo operativo y financiero y otros gastos extraordinarios del fondo, y aquellas reservas que se decidan constituir dentro del fondo en algún período. El pago de los rendimientos a los partícipes se realizará dentro de los doce meses siguientes al respectivo corte contable, y serán beneficiarios de dicho pago aquellos partícipes que se encuentren acreditados como propietarios de cuotas de participación del Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial+ al cierre de cada año, 31 de diciembre. El pago se realizará a la totalidad de partícipes en una misma fecha. El mecanismo de aviso de pago de beneficios se realizará mediante un hecho relevante publicado en la página web de la Gestora. El pago se ejecutará por medio de CEDEVAL.

En atención al artículo 75 de la ley de fondos de inversión, los fondos cerrados distribuirán los beneficios netos percibidos durante el ejercicio, así mismo, se entenderá por beneficio neto percibido, la cantidad que resulte de restar a la suma de utilidades, intereses, beneficios, dividendos y ganancias de capitales efectivamente percibidas, el total de pérdidas y gastos devengados en el período. Al cierre del 31 de diciembre de 2022, los beneficios netos por distribuir ascienden a US\$10,384.86 y los beneficios no distribuibles devengados, pero no percibidos asciende a US\$604,381.11.

#### 14.2 Valor unitario de cuotas de participación

Al 31 de diciembre 2022 el número de cuotas emitidas asciende a 653 y el valor unitario de las cuotas de participación sin incluir utilidades asciende a US\$ 101,277.12, con un patrimonio de US\$65,529,580.43

#### 14.3 Total de cuotas de participación

La emisión total del Fondo es por 3,000 participaciones a un precio unitario de US\$100,000.00, formando un patrimonio total de US\$300,000,000.00.

El fondo cuenta con cinco años para colocar toda la emisión.

#### Nota 15. Ingresos por Intereses y Dividendos

- a) Ingresos y gastos por intereses y dividendos que provienen de las distintas operaciones del Fondo

Ingresos:

	2022
<b>Ingresos percibidos</b>	
Intereses por depósito en cuentas corrientes	US\$ 3,014.45
Ingresos por títulos privados	US\$ 5,000.00
Ingreso por inversiones en reportos	US\$ 2,370.41
<b>Total</b>	<b>US\$10,384.86</b>

Gastos:

<b>Gastos Pagados</b>	<b>2022</b>	
Comisiones Operaciones Bursátiles	US\$	92,880.96
Custodia de Valores	US\$	1,822.70
<b>Total</b>	<b>US\$</b>	<b>94,703.66</b>

b) Método de cálculo de intereses aplicados

El método utilizado para el cálculo de intereses es sobre una base de año calendario o comercial de acuerdo con el tipo de inversión efectuada, la cual consiste en multiplicar la tasa de interés nominal o de rendimiento por el valor facial de la inversión dividiendo el resultado sobre la base que corresponda según el tipo de instrumento.

c) Ingresos no reconocidos por activos financieros deteriorados

Para el periodo que se informa el fondo no mantuvo activos financieros deteriorados, esto permitió reconocer los ingresos de forma oportuna.

d) Intereses y dividendos pendientes de cobro

Al 31 de diciembre 2022 los ingresos financieros devengados y no percibidos por el Fondo son los siguientes:

	<b>2022</b>
<b>Ingresos no percibidos</b>	
Ingresos por inversiones en títulos privados	US\$ 740,349.30
Ingresos por depósitos en cuentas corriente	US\$ 2,798.38
Ingresos por inversiones en reportos	US\$ 688.21
<b>Total</b>	<b>US\$ 743,835.89</b>

**Nota 16. Ganancias o Pérdidas en Inversiones Financieras**

**16.1 Ganancias o Pérdidas por Ventas de Activos y Pasivos Financieros**

Al 31 de diciembre de 2022 el fondo no realizó operaciones de venta de activos y pasivos financieros.

## **16.2 Ganancias o Pérdidas Netas por Cambios en el Valor Razonable de Activos y Pasivos Financieros.**

Al 31 de diciembre 2022 el fondo no presenta cambios en valor razonable de activos y pasivos financieros.

## **16.3 Ganancias Por Reversión de Deterioro y Pérdidas por Constitución de Deterioro de Activos Financieros.**

Al 31 de diciembre 2022 el fondo no presenta partidas en concepto de constitución o reversión de deterioro de activos financieros.

### **Nota 17. Gastos por Gestión**

- a) Remuneraciones por administración del Fondo

El gasto de comisiones por administración del Fondo al 31 de diciembre 2022 ascendió a US\$ 15,939.51

- b) Cambios en los porcentajes de las comisiones por administración

El Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial +, al 31 de diciembre 2022, no ha realizado cambios a la comisión de administración inicial de hasta un 5.65% anual, provisionada diaria, sobre el Patrimonio del Fondo.

### **Nota 18. Gastos Generales de Administración y Comités.**

Los Gastos Generales de Administración y de Comités al 31 de diciembre de 2022 ascendieron a \$ 6,350.35.

### **Nota 19. Otros Ingresos o Gastos**

Al 31 de diciembre 2022 el fondo reporta otros gastos en concepto de comisiones bancarias, seguros y garantías por un valor de US\$ 47.50

### **Nota 20. Partes Relacionadas**

En el siguiente cuadro se detalla la tenencia de cuotas por la Gestora, entidades relacionadas a la misma Al 31 de diciembre 2022.

Participe	Cuotas al 31/12/2022	Porcentaje de participación
Empresas relacionadas	1	0.15%

### Nota 21. Régimen Fiscal

De acuerdo con el artículo 108 de la Ley de Fondos de Inversión, El fondo se encuentra excluido de la calidad de contribuyente del pago del impuesto sobre la renta y de cualquier otra clase de Impuesto, tasas y contribuciones especiales de carácter fiscal.

Los Partícipes personas naturales estarán sujetos al tratamiento tributario establecido en la Ley del Impuesto sobre la Renta, en referencia al artículo 4 numeral 5) de la mencionada ley.

Todo ingreso, rédito o ganancia proveniente de las cuotas de participación en Fondos de Inversión obtenidos por personas jurídicas estarán sujetos al tratamiento tributario establecido en la Ley del Impuesto sobre la Renta. En los casos en que los ingresos que perciba la persona jurídica provengan de inversiones en valores exentos del pago del impuesto sobre la renta, ese ingreso, rédito o ganancia estará igualmente exento.

### Nota 22. Información sobre Custodia de Valores y Otros Activos

Al 31 de diciembre 2022 los activos financieros del Fondo estaban bajo custodia de La Central de Depósitos de Valores S.A. de C.V.

### Nota 23. Garantía Constituida

Detalle	31 de diciembre 2022
<b>Especificación de Garantía</b>	De exacto Cumplimiento a favor de los Partícipes de los Fondo de Inversión administrados por Atlántida Capital, S.A., Gestora de Fondos de Inversión
<b>N° Referencia</b>	SISA Seguros: 235143 por tramo de \$ 750,000 236984 por tramo de \$ 685,000 236319 por tramo de \$1,515,000 240291 por tramo \$ 500,000 233437 por tramo \$ 500,000
<b>Emisores</b>	SISA Seguros.
<b>Representante de los Beneficiarios</b>	Central de Depósito de Valores S.A de C.V.
<b>Monto total de la Garantía</b>	\$3,950,000
<b>Monto de Fianza</b>	SISA Seguros: \$3,950,000
<b>% con relación al Patrimonio del Fondo</b>	1.89%
<b>Vigencia</b>	SISA Seguros 18/10/2023 para tramo de \$685,000; 27/09/2023 para tramo de \$1,515,000 , 09/08/2023 para tramo de \$750,000, 08/12/2023 para tramo de \$500,000 y 06/06/2023 para tramo de \$500,000

#### **Nota 24. Límites, Prohibiciones y Excesos de Inversiones**

Al 31 de diciembre 2022 el Fondo no presentaba excesos en los límites de inversión establecidos en las Normas Técnicas para las inversiones de los Fondos de Inversión (NDMC-07). Así como no se reportan excesos según lo establecido en los artículos 37,38 y 39 de las Normas Técnicas de Fondos de Inversión Cerrados de Capital de Riesgo (NDMC-18).

#### **Nota 25. Litigios Pendientes**

Al 31 de diciembre 2022, no existían litigios pendientes en contra del fondo.

#### **Nota 26. Tercerización de Servicios**

Al 31 de diciembre 2022 los servicios de Auditoría Interna, Oficialía de Cumplimiento y Tecnología fueron prestados por Banco Atlántida El Salvador, S.A., con quien Atlántida Capital, S.A, Gestora de Fondos de Inversión tiene un contrato firmado por un plazo indefinido.

## **Nota 27. Pasivos y Activos Contingentes**

Al 31 de diciembre 2022, no existían Activos y Pasivos Contingentes.

## **Nota 28. Calificación de Riesgo**

El Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial + posee las siguientes calificaciones de riesgo: Empresa calificadora de riesgo: Zumma Ratings, S.A de C.V.

Comité de Clasificación Ordinario: 08 de septiembre de 2022.

Riesgo de crédito y mercado: A-fc.sv

Fondos calificados A-.FC muestran una media-alta capacidad para preservar el valor del capital, sin incurrir en pérdidas por exposición a riesgo de crédito. Los activos del fondo y su portafolio de inversiones son discretamente sensibles frente a variaciones en las condiciones económicas o de mercado.

- Riesgo administrativo y operacional: Adm 1.sv

El Fondo cuenta con alta calidad en las herramientas, políticas y procedimientos para la administración del fondo de inversión

- Perspectiva: Estable

Empresa calificadora de riesgo: SCRiesgo Rating Agency. Sesión extraordinaria: N°6132022.

Fecha de ratificación: 07 de septiembre de 2022.

- Riesgo de crédito: A-(SLV).

La calidad y diversificación de los activos del Fondo, la capacidad para la generación de flujos, las fortalezas y debilidades de la administración, presentan una adecuada probabilidad de cumplir con sus objetivos de inversión, teniendo una adecuada gestión para limitar su exposición al riesgo por factores inherentes a los activos del Fondo y los relacionados con su entorno. Nivel bueno.

- Riesgo de mercado: Categoría 2.

Moderada sensibilidad a condiciones cambiantes en el mercado. Los fondos de inversión en la categoría 2, se consideran con una moderada sensibilidad a condiciones cambiantes en el mercado. Es de esperar que el fondo presente alguna variabilidad a través de cambios en los escenarios de mercado, además de una moderada exposición a los riesgos del mercado al que pertenecen de acuerdo a la naturaleza del fondo.

- Perspectiva: estable.

#### **Nota 29. Diferencias Significativas entre las Normas Internacionales de Información Financiera y las Normas Emitidas por el Regulador**

Al 31 de diciembre 2022 el Fondo no reporta diferencias significativas en la aplicación de criterios contables entre las Normas Internacionales de Información Financiera y las Normas Emitidas por el Regulador.

#### **Nota 30. Hechos Ocurridos Después del Período Sobre el que se Informa**

En el Fondo no reporta hechos posteriores a la fecha de los estados financieros.

#### **Nota 31. Bienes y Derechos Recibidos en Pago.**

Al 31 de diciembre 2022 el Fondo no reporta Bienes y derechos recibidos en pago.



# **INFORME DE COMITÉ DE VIGILANCIA**

# INFORME DE COMITÉ DE VIGILANCIA

San Salvador, 10 de febrero de 2023

**A LA ASAMBLEA ORDINARIA DE  
PARTÍCIPOS DEL FONDO DE INVERSIÓN  
CERRADO DE CAPITAL DE RIESGO  
ATLÁNTIDA EMPRESARIAL+**

En concordancia a las atribuciones que el artículo 78 de la Ley de Fondos de Inversión establece, el Comité de Vigilancia del Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial+, presenta su informe anual sobre su gestión durante el año 2022. El Comité de Vigilancia tiene la responsabilidad de actuar exclusivamente en el mejor interés de los partícipes, para lo cual vigilará las operaciones que la Gestora realice con los recursos del Fondo.

La Evaluación de Cumplimiento por parte del Comité de Vigilancia para el año 2022 es el siguiente:

Descripción	Cumple	No cumple	Anexo
Cumplimiento de Reglamento Interno del Fondo	X		1
Información completa y veraz a Partícipes	X		2
Operaciones del Fondo de acuerdo con la Ley de Fondos de Inversión, a las Normas Técnicas que dicte el Banco Central y al Reglamento Interno del Fondo	X		3
Propuesta de Auditores Externos Financieros y Auditor Fiscal	X		4

El Comité de Vigilancia del Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial+ declara que la información detallada en el presente informe es verdadera, completa, fidedigna y exacta, por lo que los suscritos son los responsables de su contenido.

E-SIGNED by Nathalia Reyes de Valdes  
on 2023-02-09 15:04:55 GMT

---

**Yolanda Nathalia Reyes de Valdés**

Integrante de Comité de Vigilancia

E-SIGNED by Carlos Rosales  
on 2023-02-09 17:31:25 GMT

---

**Carlos Eduardo Rosales Castro**

Integrante de Comité de Vigilancia

E-SIGNED by Franco Jovel  
on 2023-02-08 15:01:53 GMT

---

**Franco Edmundo Jovel Carrillo**

Integrante de Comité de Vigilancia

## Anexo 1. Cumplimiento de reglamento interno del Fondo.

- **Estados Financieros.**

**Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial  
Atlántida Capital, S.A., Gestora de Fondos de Inversión  
(Compañía Salvadoreña, Parte del Conglomerado Financiero Atlántida,  
Actuando como Subsidiaria de Inversiones Financieras Atlántida. S.A.)  
(San Salvador, República de El Salvador)**

**Balance General**

Por el año que termina al 31 de diciembre 2022  
(Cifras en Dólares de los Estados Unidos de América)

	Nota	2022
<b>Activo</b>		
<b>Activos Corrientes</b>		
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	6	1,053,386.66
Inversiones Financieras	7	65,113,373.40
Cuentas por Cobrar Netas		-
Otros Activos		-
<b>Total Activos</b>		<b>66,166,760.06</b>
<b>Pasivo</b>		
<b>Pasivos Corrientes</b>		
Préstamos con Bancos y Otras Entidades del Sistema Financiero		-
Cuentas por Pagar	10	32,798.52
<b>Total Pasivos</b>		<b>32,798.52</b>
<b>Patrimonio</b>		
Participaciones	14	65,529,580.43
Resultados Por Aplicar		-
Patrimonio restringido	14	604,381.11
<b>Total Patrimonio</b>		<b>66,133,961.54</b>
<b>Total Pasivo y Patrimonio</b>		<b>66,166,760.06</b>
Número de Cuotas de Participación emitidas y pagadas		653
Valor Unitario de Cuota de Participación		101,277.12

**Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial**  
**Atlántida Capital, S.A., Gestora de Fondos de Inversión**  
**(Compañía Salvadoreña, Parte del Conglomerado Financiero Atlántida,**  
**Actuando como Subsidiaria de Inversiones Financieras Atlántida, S.A.)**

(San Salvador, República de El Salvador)

**Estado de Resultado Integral**

Por el año que termina al 31 de diciembre 2022.

(Cifras en Dólares de los Estados Unidos de América)

	Nota	31/12/2022
<b>INGRESOS DE OPERACIÓN</b>		<b>754,220.75</b>
Ingresos por Inversiones	15	754,220.75
<b>GASTOS DE OPERACIÓN</b>		<b>139,407.28</b>
Gastos Financieros por Operaciones con Instrumentos Financieros	15	94,703.76
Gastos por Gestión	17	38,353.17
Gastos Generales de Administración y Comités	18	6,350.35
<b>RESULTADOS DE OPERACIÓN</b>		<b>614,813.47</b>
Gastos por Obligaciones con Instituciones Financieras		-
Otros Gastos	19	47.50
<b>UTILIDAD DEL EJERCICIO</b>		<b>614,765.97</b>
<b>OTRA UTILIDAD INTEGRAL</b>		
Ganancias por cambios en el Valor razonable de Propiedades de Inversión		-
<b>RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL PERÍODO</b>		<b>614,765.97</b>
Ganancias por Título Participación Básicas (expresada en moneda (US\$) dólares de los Estados Unidos de América por cuota): +		<b>15.90</b>

**Beneficios Netos por Cuota**

Beneficios Netos por Distribuir	15.90	0.02
No. De Cuotas de Participación emitidas y pagadas	653.00	0.65

**Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial**  
**Atlántida Capital, S.A., Gestora de Fondos de Inversión**  
**(Compañía Salvadoreña, Parte del Conglomerado Financiero Atlántida,**  
**Actuando como Subsidiaria de Inversiones Financieras Atlántida, S.A.)**  
 (San Salvador, República de El Salvador)

**Estado de Cambios en el Patrimonio**

Por el año que termina al 31 de diciembre 2022.

(Cifras en Dólares de los Estados Unidos de América)

CONCEPTOS	Nota	Participaciones	Resultados por aplicar	Patrimonio restringido	Otro Resultado Integral	Patrimonio Total
<b>Balance al 01 de enero de 2022</b>		<b>36,500,000.00</b>	-	-	-	<b>36,500,000.00</b>
Incremento por nuevas cuotas de participación		29,029,580.43				29,029,580.43
Reducciones en cuotas de participación por derecho de retiro						-
Transferencias netas de beneficios distribuibles						-
Beneficios distribuidos			(10,384.86)			(10,384.86)
Ajustes Netos en el Valor Razonable de Instrumentos para Cobertura						-
Utilidad del periodo			10,384.86	604,381.11		614,765.97
<b>Balance al 31 de diciembre de 2022</b>	<b>14</b>	<b>65,529,580.43</b>	-	<b>604,381.11</b>	-	<b>66,133,961.54</b>

Las notas que se acompañan son parte integral de los estados financieros

**Fondo de Inversión Cerrado de Capital de Riesgo Atlántida Empresarial**

Atlántida Capital, S.A., Gestora de Fondos de Inversión

(Compañía Salvadoreña, Parte del Conglomerado Financiero Atlántida,

Actuando como Subsidiaria de Inversiones Financieras Atlántida, S.A.)

(San Salvador, República de El Salvador)

**Estado de Flujos de Efectivo**

Por el año que termina al 31 de diciembre 2022

(Cifras en Dólares de los Estados Unidos de América)

	Nota	2022
<b>Flujos de efectivo provenientes de actividades de operación</b>		
Intereses Recibidos		5,812.84
Dividendos recibidos		7,370.51
Pagos a proveedores de servicios		(6,397.85)
Pago de intereses sobre préstamos		
Otros pagos relativos a la actividad		(110,643.27)
<b>Efectivo neto provisto por actividades de operación</b>		<b>(103,857.77)</b>
<b>Flujos de efectivo provenientes de actividades de inversión</b>		
Adquisición de inversiones financieras		(64,372,336.00)
<b>Efectivo neto (usado) por actividades de inversión</b>		<b>(64,372,336.00)</b>
<b>Flujos de efectivo provenientes de actividades de financiamiento</b>		
Aportes de los participes		65,529,580.43
Pago de Beneficios a Participes		-
<b>Efectivo neto provisto en actividades de financiamiento</b>		<b>65,529,580.43</b>
<b>Incremento Neto en el Efectivo y Equivalentes de Efectivo</b>		<b>1,053,386.66</b>
<b>Efectivo y Equivalente de Efectivo al 01 de enero 2022</b>		<b>0.00</b>
<b>Efectivo y Equivalentes de Efectivo al 31 de diciembre 2022</b>	<b>6</b>	<b>1,053,386.66</b>

- **Clasificación de Riesgo.**

**SCRiesgo Rating Agency** en Sesión Ordinara N° 6132022 del 7 de septiembre de 2022 otorgó la siguiente calificación:

Inicial	
Clasificación	Perspectiva
A-2 (SLV)	Estable

- La calidad y diversificación de los activos del Fondo, la capacidad para la generación de flujos, las fortalezas y debilidades de la administración, presentan una **adecuada probabilidad de cumplir con sus objetivos de inversión**, teniendo una adecuada gestión para limitar su exposición al riesgo por factores inherentes a los activos del Fondo y los relacionados con su entorno.
- Los fondos de inversión en la categoría 2 se consideran con una **moderada sensibilidad a condiciones cambiantes en el mercado**. Es de esperar que el fondo presente alguna variabilidad a través de cambios en los escenarios de mercado, además de una moderada exposición a los riesgos del mercado al que pertenecen de acuerdo a la naturaleza del fondo.

**Zumma Ratings** en Sesión Ordinaria del 08 de septiembre de 2022 otorgó la siguiente calificación:

Nueva	
Clasificación	Perspectiva
A-fc.sv	Estable

- Fondos que reflejan una **media-alta capacidad para mantener el valor del capital**, sin incurrir en pérdidas por exposición a riesgo de crédito. Los activos del fondo presentan un riesgo bajo frente a variaciones en las condiciones económicas o de mercado.
- El fondo cuenta con **alta calidad** en las herramientas, políticas y procedimientos para la administración del fondo de inversión.

- **Beneficios por Distribuir.**

Descripción	Valor
Rendimiento al cierre 31.12.2022	8.7407%
Valor Cuota al cierre 31.12.2022	\$101,277.12
Beneficio por cuota de participación	\$15.90
Beneficio del periodo por Distribuir <sup>1</sup>	\$10,384.86

## Anexo 2. Información completa y veraz a Partícipes.

- **Información proporcionada a Partícipes.**

Descripción	Periodicidad	Medio de Difusión
Valor cuota de la participación, comisiones que perciba la Gestora, gastos que son cargados al Fondo con rendimiento diario	Diaria	Página web de la Gestora
Composición del Fondo por industria, Estados Financieros mensuales no auditados de la Gestora y sus Fondos	Mensual	Página web de la Gestora
Informe trimestral de desempeño del Fondo	Trimestral	Página web de la Gestora
Informe de Clasificación de Riesgo	Semestral	Página web de la Gestora
Estados Financieros auditados semestrales	Semestral	Página web de la Gestora y en un periódico de circulación nacional
Estados Financieros anuales auditados de la Gestora y Fondos	Anual	Página web de la Gestora y en un periódico de circulación nacional
Estados de cuenta	Mensual	Correo electrónico registrado por Partícipe
Hechos relevantes		
Emisiones		
Nombramiento de Auditor Externo		
Renuncia de Administradores de Inversiones	Máximo día hábil siguiente ocurrido el evento	Página web de la Gestora
Distribución de beneficios		
Forma de constitución de garantía y cambios en el monto de esta		
Informe sobre la Clasificación de Riesgo vigente		

Reglamento Interno del Fondo y su Extracto	Página web de la Gestora
Copia del contrato de suscripción al Fondo	Entrega física
Memoria de labores	Página web de la Gestora

- Patrimonio y Valor Cuota.

Patrimonio del Fondo	\$66,133,961.54
Valor Cuota	\$101,277.12333844
Cuotas de Participación	653
Rendimiento Diario Anualizado Promedio	8.7402%



**Anexo 3. Operaciones del Fondo de acuerdo con la Ley de Fondos de Inversión, a las normas técnicas que dicte el Banco Central y al reglamento interno del Fondo.**

- Política de Inversión.**

Descripción	Límite	Valor Actual	Estado
Valores financieros	0.8	0.02	Cumple
Valores de renta variable	0.5	0	Cumple
Valores de la misma emisión	0.3	0	Cumple
Valores de conglomerados	0.25	0	Cumple
Valores de conglomerados de la Gestora	0.1	0	Cumple
Concentración por departamento			Cumple
La Libertad	0.97	0.04	Cumple
San Salvador	0.97	0.93	Cumple
Cuotas de Relacionados	0.4	0.02	Cumple
Sector Económico			Cumple
Servicios	0.97	0.04	Cumple
Finanzas	0.97	0.93	Cumple
Industrial	0.97	-	Cumple
Comercio	0.97	-	Cumple
Otros	0.97	-	Cumple
Por tamaño de la sociedad			Cumple
Microempresa	0.97	-	Cumple
Pequeña empresa	0.97	-	Cumple
Mediana Empresa	0.97	-	Cumple
Gran Empresa	0.97	0.969	Cumple

**Anexo 4. Propuesta de Auditores Externos Financieros y Auditor Fiscal.**

- **Propuestas de servicios de Auditoría Externa Financiera y Auditoría Fiscal para el año 2023.**

Firma	Honorarios
<b>Monroy &amp; Asociados (Auditoría Fiscal y Financiera)</b>	Auditoria Fiscal y Financiera: US\$4,150.00 (IVA incluido)
<b>KPMG<sup>1</sup></b>	Auditoria Financiera: US\$7,500.00+ IVA Auditoria Fiscal: US\$2,250.00 + IVA

<sup>1</sup> El día 6 de febrero se recibió la versión final de la Propuesta de Servicios de Auditoría de Estados Financieros y Examen de Cumplimiento de Obligaciones Tributarias al 31 de diciembre de 2023 de la firma KPMG, por lo que los honorarios presentados en este Informe están actualizados según dicha propuesta.

## DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

Los miembros de la Junta Directiva y el Gerente General de Atlántida Capital S.A., Gestora de Fondos de Inversión, a fin de cumplir los requisitos establecidos en el Manual de Contabilidad para Fondos de Inversión, NDMC-08, declaran que la información detallada en la presente Memoria de Labores es verdadera, completa, fidedigna y exacta; consecuentemente, los suscritos se hacen responsables de su contenido.

E-SIGNED by Gabriel E. Delgado  
on 2023-02-09 19:23:28 GMT

---

**Gabriel Eduardo Delgado Suazo**  
Director Presidente

E-SIGNED by José Estrada  
on 2023-02-09 18:10:15 GMT

---

**José Ricardo Estrada Tenorio**  
Director Vicepresidente

E-SIGNED by Marcelo Olano  
on 2023-02-09 18:06:41 GMT

---

**Carlos Marcelo Olano Romero**  
Director Secretario

E-SIGNED by Sara Ochoa  
on 2023-02-09 19:21:26 GMT

---

**Sara de Jesús Ochoa Matamoros**  
Director Suplente

E-SIGNED by Carlos Coto  
on 2023-02-09 19:47:18 GMT

---

**Carlos Alberto Coto Gómez**  
Director Suplente

E-SIGNED by Luis Noyola  
on 2023-02-09 18:30:09 GMT

---

**Luis José Noyola Palucha**  
Director Suplente

E-SIGNED by Javier Mayora  
on 2023-02-09 18:02:37 GMT

---

**Francisco Javier Mayora Re**  
Gerente General



Fondo de Capital de Riesgo

**Atlántida Empresarial+**