

Estados Financieros Consolidados 31 de diciembre de 2023 y 2022

# Inversiones Financieras Atlántida, S. A. y Subsidiarias (Compañía Salvadoreña Subsidiaria De Inversiones Atlántida, S. A., Domiciliada En La República De Honduras)

### **Balance General Consolidado** Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

Activo de intermediación           Caja y bancos         3         \$ 135,446.5         \$ 96,848.6           Reportos y otras operaciones bursátiles, netas         4         2,439.3         425.0           Inversiones financieras, netas         5         299,474.9         164,058.2           Cartera de préstamos, neta de reservas de saneamiento         6,7 y 8         785,580.1         706,808.4           Primas por cobrar (neto)         3,828.0         130.7           Deudores por seguros y Fianzas         3,828.0         130.7           Otros activos         5         1,227,321.0         \$ 978,507.4           Bienes recibidos en pago, neto de provisión por pérdida         9         685.2         1,052.4           Inversiones accionarias         10         74.4         66.4           Diversos         44,673.7         37,885.4           Activo fijo         45,433.3         39,004.2           Bienes inmuebles, muebles y otros – neto         11         17,136.5         21,419.0           Total activos         \$ 1,289,890.8         1,038,930.6           Pasivos y patrimonio         \$ 1,289,890.8         1,038,930.6
Caja y bancos       3       \$ 135,446.5       \$ 96,848.8         Reportos y otras operaciones bursátiles, netas       4       2,439.3       425.0         Inversiones financieras, netas       5       299,474.9       164,058.2         Cartera de préstamos, neta de reservas de saneamiento       6,7 y 8       785,580.1       706,808.4         Primas por cobrar (neto)       3,828.0       130.2         Deudores por seguros y Fianzas       552.2       10,236.3         Station       \$ 1,227,321.0       \$ 978,507.4         Otros activos         Bienes recibidos en pago, neto de provisión por pérdida       9       685.2       1,052.4         Inversiones accionarias       10       74.4       66.4         Diversos       44,673.7       37,885.4         \$ 45,433.3       \$ 39,004.2         Activo fijo       11       17,136.5       21,419.0         Total activos       \$ 1,289,890.8       \$ 1,038,930.6         Pasivos y patrimonio
Reportos y otras operaciones bursátiles, netas       4       2,439.3       425.0         Inversiones financieras, netas       5       299,474.9       164,058.2         Cartera de préstamos, neta de reservas de saneamiento       6,7 y 8       785,580.1       706,808.4         Primas por cobrar (neto)       3,828.0       130.7         Deudores por seguros y Fianzas       552.2       10,236.3         Senes recibidos en pago, neto de provisión por pérdida       9       685.2       1,052.4         Inversiones accionarias       10       74.4       66.4         Diversos       44,673.7       37,885.4         \$ 45,433.3       \$ 39,004.2         Activo fijo       11       17,136.5       21,419.0         Total activos       \$ 1,289,890.8       \$ 1,038,930.6         Pasivos y patrimonio       \$ 1,289,890.8       \$ 1,038,930.6
Inversiones financieras, netas   5   299,474.9   164,058.2     Cartera de préstamos, neta de reservas de saneamiento   6,7 y 8   785,580.1   706,808.4     Primas por cobrar (neto)   3,828.0   130.2     Deudores por seguros y Fianzas   552.2   10,236.3     Succisional of the provision por pérdida   9   685.2   1,052.4     Inversiones accionarias   10   74.4   66.4     Diversos   44,673.7   37,885.4     Succisional of the provision por pérdida   11   17,136.5   21,419.0     Control of the provision por pérdida   11   17,136.5   21,419.0     Control of the provision por pérdida   11   17,136.5   21,419.0     Control of the provision por pérdida   11   17,136.5   21,419.0     Control of the provision por pérdida   11   17,136.5   21,419.0     Control of the provision por pérdida   11   17,136.5   21,419.0     Control of the provision por pérdida   11   17,136.5   21,419.0     Control of the provision por pérdida   11   17,136.5   21,419.0     Control of the provision por pérdida   11   17,136.5   21,419.0     Control of the provision por pérdida   11   17,136.5   21,419.0     Control of the provision por pérdida   11   17,136.5   21,419.0     Control of the provision por pérdida   11   17,136.5   21,419.0     Control of the provision por pérdida   11   11,136.5   21,419.0     Control of the provision por pérdida   11   11,136.5   21,419.0     Control of the provision por pérdida   11   11,136.5   21,419.0     Control of the provision por pérdida   11   11,136.5   21,419.0     Control of the provision por pérdida   11,038,930.0     Control of the provision por pérdida   11,0
Cartera de préstamos, neta de reservas de saneamiento       6, 7 y 8       785,580.1       706,808.4         Primas por cobrar (neto)       3,828.0       130.7         Deudores por seguros y Fianzas       552.2       10,236.3         Otros activos         Bienes recibidos en pago, neto de provisión por pérdida       9       685.2       1,052.4         Inversiones accionarias       10       74.4       66.4         Diversos       44,673.7       37,885.4         \$ 45,433.3       \$ 39,004.2         Activo fijo       11       17,136.5       21,419.0         Total activos       \$ 1,289,890.8       \$ 1,038,930.0         Pasivos y patrimonio       \$ 1,289,890.8       \$ 1,038,930.0
Primas por cobrar (neto)         3,828.0         130.0           Deudores por seguros y Fianzas         552.2         10,236.3           \$ 1,227,321.0         \$ 978,507.2           Otros activos           Bienes recibidos en pago, neto de provisión por pérdida         9         685.2         1,052.4           Inversiones accionarias         10         74.4         66.4           Diversos         44,673.7         37,885.4           Activo fijo         \$ 45,433.3         \$ 39,004.2           Bienes inmuebles, muebles y otros – neto         11         17,136.5         21,419.0           Total activos         \$ 1,289,890.8         \$ 1,038,930.6           Pasivos y patrimonio         \$ 1,289,890.8         \$ 1,038,930.6
Deudores por seguros y Fianzas         552.2         10,236.3           Otros activos         \$1,227,321.0         \$978,507.4           Bienes recibidos en pago, neto de provisión por pérdida         9         685.2         1,052.4           Inversiones accionarias         10         74.4         66.4           Diversos         44,673.7         37,885.4           Activo fijo         \$45,433.3         \$39,004.2           Bienes inmuebles, muebles y otros – neto         11         17,136.5         21,419.0           Total activos         \$1,289,890.8         \$1,038,930.0           Pasivos y patrimonio         \$1,289,890.8         \$1,038,930.0
Street of the provision of the provision per perdida       \$ 1,227,321.0       \$ 978,507.4         Bienes recibidos en pago, neto de provisión por pérdida       9       685.2       1,052.4         Inversiones accionarias       10       74.4       66.4         Diversos       44,673.7       37,885.4         Activo fijo       \$ 45,433.3       \$ 39,004.2         Bienes inmuebles, muebles y otros – neto       11       17,136.5       21,419.0         Total activos       \$ 1,289,890.8       \$ 1,038,930.6         Pasivos y patrimonio       \$ 1,289,890.8       \$ 1,038,930.6
Otros activos         9         685.2         1,052.4           Inversiones accionarias         10         74.4         66.4           Diversos         44,673.7         37,885.4           Activo fijo         \$45,433.3         39,004.2           Bienes inmuebles, muebles y otros – neto         11         17,136.5         21,419.0           Total activos         \$1,289,890.8         \$1,038,930.0           Pasivos y patrimonio         \$1,289,890.8         \$1,038,930.0
Inversiones accionarias       10       74.4       66.4         Diversos       44,673.7       37,885.4         \$ 45,433.3       \$ 39,004.2         Activo fijo       11       17,136.5       21,419.0         Total activos       \$ 1,289,890.8       \$ 1,038,930.0         Pasivos y patrimonio       \$ 1,289,890.8       \$ 1,038,930.0
Diversos         44,673.7         37,885.4           \$ 45,433.3         \$ 39,004.2           Activo fijo         11         17,136.5         21,419.0           Total activos         \$ 1,289,890.8         \$ 1,038,930.6           Pasivos y patrimonio         \$ 1,289,890.8         \$ 1,038,930.6
Activo fijo  Bienes inmuebles, muebles y otros – neto  11 17,136.5 21,419.0  Total activos  Pasivos y patrimonio
Activo fijo       11       17,136.5       21,419.0         Bienes inmuebles, muebles y otros – neto       11       17,136.5       21,419.0         Total activos       \$ 1,289,890.8       \$ 1,038,930.0         Pasivos y patrimonio       \$ 1,289,890.8       \$ 1,038,930.0
Bienes inmuebles, muebles y otros – neto       11       17,136.5       21,419.0         Total activos       \$ 1,289,890.8       \$ 1,038,930.0         Pasivos y patrimonio       \$ 1,289,890.8       \$ 1,038,930.0
Total activos         \$ 1,289,890.8         \$ 1,038,930.6           Pasivos y patrimonio         \$ 1,038,930.6
Pasivos y patrimonio
* •
1 asivos de interinediación
Depósitos de clientes 12 731,772.5 563,803.3
Préstamos del Banco de Desarrollo de El Salvador 8 y 14 53,014.6 68,147.8
Préstamos de otros bancos 15 82,035.7 70,777.8
r
Acreedores de seguros y Fianzas 1,070.1 2,935.5
Diversos <u>10,202.1</u> 3,974.6 \$ 1,068,583.2 \$ 842,458.6
Otros pasivos
Cuentas por pagar 2,382.9 2,362.6
Provisiones 79.3 61.6
Diversos
<u>\$ 17,671.7  \$ 21,875.6</u>
Reservas técnicas Reservas de riesgo en curso 20 3.295.1 520.1
.,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,
Reserva por siniestros 20 12,122.6 20,154.8 \$ 15,417.6 \$ 20,674.9
Total pasivo \$ 1,101,672.6 \$ 885,008.5
Intereses no controlador \$ 13,610.8 \$ 9,746.3
Patrimonio
Capital social pagado \$ 132,305.0 \$ 117,305.0
Reserva de capital, resultados acumulados y patrimonio no ganado 42,302.5 26,870.8
Total patrimonio <u>\$ 174,607.5</u> <u>\$ 144,175.8</u>
Total pasivo más patrimonio \$ 1,289,890.8 \$ 1,038,930.6

Las notas que se acompañan son parte integral de estos estados financieros.

Firmado por:

Guillermo Bueso Anduray **Director Vicepresidente**  Ilduara Augusta Guerra Leví **Director Suplente** 

**Director Presidente** Gabriel Eduardo Delgado Suazo **Director Suplente** 

Arturo Herman Medrano Castañeda

Carlos Marcelo Olano Romero Director Secretario

# Inversiones Financieras Atlántida, S. A. y Subsidiarias (Compañía Salvadoreña Subsidiaria De Inversiones Atlántida, S. A., Domiciliada En La República De Honduras)

### Estado de Resultados Consolidado Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

•	Notas	2023		2022	
Ingresos de operación					
Intereses de préstamos		\$	63,688.9	\$	52,759.7
Comisiones y otros ingresos de préstamos Intereses de inversiones			217.0 19,674.5		189.2 13,035.6
Utilidad en venta de títulos valores			5,521.6		44.1
Reportos y operaciones bursátiles			72.0		156.2
Intereses sobre depósitos			2,746.4		1,034.7
Primas netas de devoluciones y cancelaciones			16,882.6		35,308.3
Ingresos técnicos por ajustes a las reservas			15,911.6		22,153.6
Otros servicios y contingencias	27		74,700.3		91,100.0
		\$	199,415.0	\$	215,781.4
Menos – Costos de operación					
Intereses y otros costos de depósitos			(29,250.6)		(18,697.1)
Intereses sobre préstamos			(9,800.2)		(7,109.8)
Intereses sobre emisión de obligaciones			(10,630.1)		(7,554.3)
Operaciones en moneda extranjera			-		-
Pérdida por venta de títulos valores			(97.7)		(97.4)
Gastos por operaciones bursátiles			(858.7)		(534.7)
Siniestros y obligaciones contractuales			(15,780.6)		(32,418.7)
Egresos técnicos por ajustes a las reservas			(7,430.6)		(24,158.5)
Otros servicios y contingencias	28		(22,541.8)		(48,474.3)
			(96,390.3)		(139,044.8)
Reservas de saneamiento			(4,202.9)		(10,562.5)
Utilidad antes de gastos		\$	98,821.8	\$	66,174.1
Gastos de operación	29				
De funcionarios y empleados			(27,192.3)		(24,480.9)
Generales			(28,081.0)		(23,051.5)
Depreciaciones y amortizaciones			(6,567.6)		(4,306.8)
Total gastos de operación			(61,840.9)		(51,839.2)
Utilidad de operación			36,980.9		14,334.90
Otros ingresos (gastos)		\$	5,948.5	\$	6,727.1
Utilidad antes de impuestos	25	\$	42,929.3	\$	21,062.0
Impuesto sobre la Renta	25	ф.	(12,032.0)	ø	(6,960.0)
Utilidad después de impuestos Interés no controlador		\$	(7.222.1)	\$	(3.360.0)
Utilidad neta		\$	(7,222.1) 23,675.3	\$	(3,360.0)
Cunuau neta		<u> </u>	43,073.3	Φ	10,742.0

Las notas que se acompañan son parte integral de estos estados financieros. Firmado por:

Arturo Herman Medrano Castañeda **Director Presidente** 

**Director Suplente** 

Gabriel Eduardo Delgado Suazo

Guillermo Bueso Anduray Director Vicepresidente

Carlos Marcelo Olano Romero Director Secretario

Ilduara Augusta Guerra Leví **Director Suplente** 

(Compañía Salvadoreña Subsidiaria De Inversiones Atlántida, S. A., Domiciliada En La República De Honduras)

## Estado de cambios en el patrimonio consolidado

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

		Saldos al 31		-	Sa	ldos al 31				Sal	dos al 31
	Notas	de diciembre de 2021	Aumentos	Disminuciones	de diciembre de 2022		Aumentos		Disminuciones		liciembre e 2023
Patrimonio											
Capital social pagado		\$ 101,450.1	\$ 15,855.0	-	\$	117,305.1	\$	15,000.0	-	\$	132,305.1
Reserva legal	24	1,365.1	\$ 802.8	-		2,167.9	\$	1,735.9	-		3,903.8
Reservas Voluntarias		40.8	-	-		40.8		-	-		40.8
Utilidad (Pérdida) distribuibles		\$ 6,408.1	\$ 10,298.6	(2,455.5)	\$	14,251.2	\$	14,096.5	(239.5)	\$	28,108.2
		\$ 109,264.1	\$ 26,956.4	(2,455.5)	\$	133,765.0	\$	30,832.3	(239.5)	\$	164,357.9
Patrimonio restringido											
Utilidad no distribuible en subsidiarias		\$ 6,393.8	\$ 39.3	(143.9)	\$	6,289.2	\$	1,196.4	-	\$	7,485.6
Revaluó de inversiones		13.4	\$ 0.9	-		14.3	\$	4.0	-		18.3
Revalúo del activo fijo		1,521.2	-	-		1,521.2		-	-		1,521.2
Recuperaciones de activos castigados		40.5	\$ 81.3	(23.5)		98.4	\$	13.1	(74.5)		37.0
Superávit donado		32.7	-	-		32.7		-	-		32.7
Reserva riesgo país		\$ 2,503.1	\$ 315.0	(363.1)	\$	2,455.0	\$	1,012.5	(2,312.7)	\$	1,154.8
		\$ 10,504.7	\$ 436.5	(530.5)	\$	10,410.8	\$	2,226.0	(2,387.2)	\$	10,249.6
Total patrimonio		\$ 119,768.8	_	_	\$	144,175.8		_	_	\$	174,607.5
Valor contable de las acciones	2	\$ 118.1			\$	122.9				\$	131.9
(En dólares de los Estados Unidos de América)											

Al 31 de diciembre de 2023, 2022 y 2021, el capital social de la Sociedad está representado por 1,258,050 (1,108,050 en 2022 y 949,500 en 2021) de acciones comunes y 65,000 acciones preferentes (65,000 en 2021 y 2020) de US\$100.00 Dólares de los Estados Unidos de América cada una, las cuales se encuentran totalmente suscritas y pagadas

Las notas que se acompañan son parte integral de estos estados financieros.

Firmado por:

Arturo Herman Medrano Castañeda **Director Presidente** 

Guillermo Bueso Anduray **Director Vicepresidente**  Ilduara Augusta Guerra Leví **Director Suplente** 

Gabriel Eduardo Delgado Suazo **Director Suplente**  Carlos Marcelo Olano Romero
Director Secretario

## Inversiones Financieras Atlántida, S. A. y Subsidiarias (Compañía Salvadoreña Subsidiaria De Inversiones Atlántida, S. A., Domiciliada En La República De

Honduras)

## Estado de flujos de efectivo consolidado

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 (Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

A state day day are set the	2023	2022
Actividades de operación: Utilidad neta	\$ 23,675.3	\$ 10,742.0
Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo provisto por(usado en) las actividades de operación	\$ 25,075.5	Ψ 10,712.0
Reservas de saneamiento de activos obligatoria	1,839.6	8,485.1
Reservas de saneamiento de activos voluntaria	2,248.8	1,776.4
Liberación de reservas de saneamiento	(3,102.1)	(4,977.9)
Reservas técnicas	(5,257.2)	(602.2)
Depreciaciones y amortizaciones	6,051.7	4,382.9
Ganancia en ventas de activo fijo	(2,642.0)	(132.0)
Primas por cobrar	(3,697.3)	189.3
Entidades deudoras por seguros y fianzas	9,684.1	1,600.4
Entidades acreedoras por seguros y fianzas	(1,865.9)	2,217.0
Intereses y comisiones por recibir	(7,561.9) 3,617.2	(6,400.7) 2,092.6
Intereses y comisiones por pagar Ganancia por venta de inversiones	(5,537.3)	2,092.0
Ganancia en venta de activos extraordinarios	(60.9)	-
Pérdida en ventas de activos extraordinarios	217.3	425.0
Cartera de préstamos	(74,834.6)	(137,717.2)
Otros activos	(7,911.3)	(10,548.1)
Depósitos del público	166,172.9	(80,995.8)
Otros pasivos	2,838.8	7,371.7
Interés minoritario	3,864.4	(435.3)
Efectivo neto provisto por (usado en)por las actividades operativas	107,739.6	(202,526.8)
Actividades de inversión:		
Inversiones en instrumentos financieros	(129,082.7)	10,964.3
Adquisiciones de activo fijo	(5,789.4)	(3,497.4)
Efectivo recibido en venta de activos extraordinarios	1,575.3	1,081.4
Adquisicion de Subsidiarias	(12,768.4)	104.2
Efectivo recibido en venta de activos fijo	8,053.5	104.3
Efectivo neto usado en (provisto por) las actividades de inversión	(138,011.6)	8,652.6
Actividades de financiamiento: Aumento en préstamos por pagar – neto	(5,284.6)	14,828.6
Reporto y operaciones bursátiles	(1,135.0)	(6,848.4)
Aportes de capital	(1,155.0)	15,854.9
Dividendos recibidos	9,792.8	-
Pago de dividendos	(7,896.5)	(2,279.4)
Vencimiento de instrumentos financieros	(42,106.9)	(35,299.6)
Emisión de acciones	15,000.0	
Emisión de instrumentos financieros	100,500.0	52,152.2
Efectivo neto provisto por las actividades de financiamiento	68,869.7	38,408.3
Aumento (disminución) neto en el efectivo	38,597.7	(155,465.9)
Efectivo al inicio del año	96,848.8	252,314.7
Efectivo al final del año (Nota 3)	<u>\$ 135,446.5</u>	\$ 96,848.8

Las notas que se acompañan son parte integral de estos estados financieros consolidados Firmado por:

Arturo Herman Medrano Castañeda

Guillermo Bueso Anduray Director Vicepresidente

Ilduara Augusta Guerra Leví Director Suplente

Gabriel Eduardo Delgado Suazo **Director Suplente** 

**Director Presidente** 

Carlos Marcelo Olano Romero Director Secretario

(Compañía Salvadoreña Subsidiaria De Inversiones Atlántida, S. A., Domiciliada En La República De Honduras)

## Notas a los estados financieros consolidados 31 de diciembre 2023 y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

#### Nota 1. Operaciones

Inversiones Financieras Atlántida, S. A., fue constituida el 25 de septiembre de 2017 por un plazo indefinido, como una sociedad anónima de capital fijo de conformidad con las leyes mercantiles de la República de El Salvador, siendo una controladora de finalidad exclusiva de acuerdo con la Ley de Bancos.

Inversiones Financieras Atlántida, S. A., es subsidiaria de Inversiones Atlántida, S. A., (Honduras) y tiene como finalidad exclusiva la inversión en el capital accionario de Sociedades salvadoreñas o Sociedades constituidas en el exterior, dedicadas a la intermediación financiera o con finalidad complementaria a los negocios bancarios y financieros como Bancos, Aseguradoras, Casas de Corredores de Bolsa, Gestoras de Fondos de Inversión, Administradoras de Fondos de Pensiones, permitidos por las leyes de la República de El Salvador, previa aprobación de la Superintendencia del Sistema Financiero.

Con fecha 01 de marzo de 2018, en sesión CD-08/2018 la Superintendencia del Sistema Financiero autorizó a la Sociedad Inversiones Financieras Atlántida, S. A. constituirse en la Sociedad controladora de finalidad exclusiva del conglomerado financiero, que está integrado por las empresas siguientes: Inversiones Financieras Atlántida, S. A., Sociedad controladora de finalidad exclusiva y sus subsidiaras: Banco Atlántida El Salvador, S. A., Atlántida Securities, S. A. de C. V. Casa de Corredores de Bolsa, Atlántida Capital, S. A., Gestora de Fondos de Inversión, Atlántida Vida, S. A., Seguros de Personas y Seguros Atlántida, S. A.

Su domicilio principal está localizado en Calle El Mirador 87 Av. Norte Local 10-02 Col. Escalón, Complejo World Trade Center, San Salvador, San Salvador.

La Ley de Integración Monetaria aprobada con fecha 30 de noviembre de 2000, establece que a partir de enero de 2001 el dólar de los Estados Unidos de América será moneda de curso legal y que todas las transacciones que se realicen en el sistema financiero se expresarán en dólares. Posteriormente, el 9 de junio de 2021 fue aprobada la Ley BITCOIN, la cual entro en vigencia el 7 de septiembre de 2021, reconociendo el bitcoin como moneda de curso legal, irrestricto con poder liberatorio, ilimitado en cualquier transacción. Esto sin perjuicio de la aplicación de la Ley de Integración Monetaria. El tipo de cambio entre el Bitcoin y el Dólar de los Estados Unidos de América lo establece libremente el mercado. Los libros del Conglomerado se llevan en dólares de los Estados Unidos de América representados por el símbolo \$ en los estados financieros adjuntos.

(Compañía Salvadoreña Subsidiaria De Inversiones Atlántida, S. A., Domiciliada En La República De Honduras)

## Notas a los estados financieros consolidados 31 de diciembre 2023 y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

#### Nota 2. Principales políticas contables

#### 2.1 Normas técnicas y principios de contabilidad

Los presentes estados financieros han sido preparados por Inversiones Financieras Atlántida, S.A., con base a las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) y las normas contables emitidas por la Superintendencia del Sistema Financiero, las cuales prevalecen cuando existe conflicto con las primeras, por consiguiente, en la nota No. 28 se explican las diferencias contables. En los casos que las NIC presentan diferentes opciones para contabilizar un mismo evento, se adoptó la más conservadora.

#### 2.2 Consolidación

Inversiones Financieras Atlántida, S. A., consolida sus estados financieros con aquellas sociedades en las que es titular de más del cincuenta por ciento de las acciones comunes ("el Conglomerado Financiero"). Estas sociedades son a las que se refieren los artículos 23, 24, 118 y 145 de la Ley de Bancos, denominándolas subsidiarias y el artículo N 10 de la Ley de Sociedades de Seguros, denominadas filiales. No se consolidan las denominadas sociedades de inversión conjunta, aunque por medio de la controladora de finalidad exclusiva y el banco integrante del conglomerado, se tenga el control de más del cincuenta por ciento de las acciones de esas entidades, por lo establecido en el literal a) del artículo 121 de la citada Ley.

Para el año 2023, se detallan las subsidiarias.

Descripción de la sociedad	Giro del negocio	Porcentaje de participación de la controladora	Inversión Inicial	Inversión según libros	Resultado del Ejercicio
Banco Atlántida El Salvador, S.A.					
y Subsidiaria	Banco	99.92%	\$ 42,087.5	\$ 114,967.5	\$ 9,672.4
Atlántida Securities, S.A. de C.V.	Casa de Corredores de Bolsa	99.99%	\$ 4,293.0	<u>\$ 1,892.4</u>	\$ 800.4
Atlántida Capital, S.A.	Administradora de Fondos de Inversión	99.99%	\$ 1,165.4	\$ 9,903. <u>2</u>	\$ 7,135.1
Atlántida Vida, S.A.	Seguros de personas	99.99%	\$ 1,491.7	\$ 13,693.9	\$ 853.0
AFP Confía, S.A.	Fondo de pensión	50.01%	\$ 5,250.0	<u>\$ 13,514.2</u>	\$ 14,428.3
Seguros Atlántida, S.A.	Seguros	99.99%	\$ 12,768.3	\$ 9,246.6	\$ 815.2

(Compañía Salvadoreña Subsidiaria De Inversiones Atlántida, S. A., Domiciliada En La República De Honduras)

## Notas a los estados financieros consolidados 31 de diciembre 2023 y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

Para el año 2022, se detallan las subsidiarias.

Descripción de la sociedad	Giro del negocio	Porcentaje de participación de la controladora	Inversión Inicial	Inversión según libros	Resultado del Ejercicio
Banco Atlántida El Salvador, S. A. y Subsidiaria	Banco	99.92%	<u>\$ 42,087.5</u>	<u>\$ 105,389.7</u>	\$ 2,787.2
Atlántida Securities, S. A. de C. V.  Atlántida Capital, S. A.	Casa de Corredores de Bolsa Administradora de	99.99%	<u>\$ 4,293.0</u>	\$ 2,082.9	<u>\$ 589.9</u>
Auamua Capitai, S. A.	Fondos de Inversión	99.99%	<u>\$ 1,165.4</u>	\$ 5,229.6	\$ 2,729.2
Atlántida Vida, S. A.	Seguros de personas	99.99%	\$ 1,491.7	<u>\$ 16,340.9</u>	\$ 2,747.3
AFP Confía, S. A.	Fondo de pensión	50.01%	\$ 5,250.0	<u>\$ 9,657,9</u>	\$ 6,715.7

Banco Atlántida El Salvador, S. A. consolida sus estados financieros con aquellas sociedades en las que es titular de más del cincuenta por ciento de las acciones comunes. Estas sociedades son a las que se refieren el artículo 23, 24, 118 y 145 de la Ley de Bancos, denominándolas subsidiarias.

Todas las cuentas y transacciones importantes entre compañías han sido eliminadas en la preparación de los estados financieros consolidados. La subsidiaria del Banco se detalla a continuación:

#### 31 de diciembre de 2023

escripción de la Sociedad	Giro del Negocio	Porcentaje de participación del Banco	Inversión Inicial	Inversión según libros	Resultado del período
Atlántida Titularizadora, Sociedad Anónima	Actividades auxiliares de la intermediación financiera NCP	99.99%	<u>US\$ 1999.9</u>	<u>US\$ 1420.7</u>	<u>US\$ 567.8</u>
31 de diciembr  Descripción de la Sociedad	e de 2022 Giro del Negocio	Porcentaje de participación del Banco	Inversión Inicial	Inversión según libros	Resultado del período
Atlántida Titularizadora, Sociedad Anónima	Actividades auxiliares de la intermediación financiera NCP	99.99%	<u>US\$ 1999.9</u>	<u>US\$ 1,267.8</u>	<u>US \$152.9</u>

Donaontajo do

(Compañía Salvadoreña Subsidiaria De Inversiones Atlántida, S. A., Domiciliada En La República De Honduras)

## Notas a los estados financieros consolidados 31 de diciembre 2023 y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

#### 2.3 Políticas obligatorias

Las políticas contables de obligatorio cumplimiento tratan sobre los siguientes temas:

- a) Inversiones financieras.
- b) Provisión de intereses y suspensión de la provisión.
- c) Activo fijo.
- d) Indemnizaciones y retiro voluntario.
- e) Reservas de saneamiento de activos de riesgo.
- f) Préstamos e intereses vencidos.
- g) Inversiones accionarias.
- h) Activos extraordinarios.
- i) Transacciones en moneda extranjera.
- j) Cargos por riesgos generales de la banca.
- k) Intereses y comisiones por pagar.
- l) Reconocimiento de ingresos.
- m) Reconocimiento de pérdidas en préstamos y cuentas por cobrar.
- n) Provisión por riesgo país.

Las políticas sobre los temas antes relacionados son publicadas por la Superintendencia del Sistema Financiero y actualmente por el Banco Central de Reserva de El Salvador (BCR), en los boletines y otros medios de divulgación.

#### o) Unidad monetaria

La Ley de Integración Monetaria aprobada con fecha 30 de noviembre de 2000, establece que a partir de enero de 2001 el dólar de los Estados Unidos de América será moneda de curso legal y que todas las transacciones que se realicen en el sistema financiero se expresarán en dólares. Posteriormente, el 9 de junio de 2021 fue aprobada la Ley BITCOIN, la cual entro en vigor el 7 de septiembre de 2021, reconociendo el bitcoin como moneda de curso legal, irrestricto con poder liberatorio, ilimitado en cualquier transacción. Esto sin perjuicio de la aplicación de la Ley de Integración Monetaria. El tipo de cambio entre el Bitcoin y el dólar de los Estados Unidos de América lo establece libremente el mercado. Los libros del Banco se llevan en dólares de los Estados Unidos de América representados por el símbolo \$ en los estados financieros adjuntos.

(Compañía Salvadoreña Subsidiaria De Inversiones Atlántida, S. A., Domiciliada En La República De Honduras)

## Notas a los estados financieros consolidados 31 de diciembre 2023 y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

#### Nota 3. Inversiones financieras, neta

Este rubro representa los títulos valores y otras inversiones en instrumentos monetarios, adquiridos para fines especulativos o por disposición de las autoridades monetarias, sus principales componentes son:

	2023	2022		
Títulos valores para conservarse hasta el				
vencimiento				
Emitidos por el Estado	\$ 231,796.1	\$	107,843.8	
Emitidos por bancos del país	16,945.1		26,788.0	
Emitidos por empresa privada	-		1,385.0	
Emitidos por entidades del Sistema Financiero	32,646.3		16,854.2	
Emitidos por instituciones extranjeras	2,194.6		354.5	
Intereses provisionados	2,810.9		1,778.2	
	286,393.0		155,003.7	
Títulos valores para conservados para				
Negociación				
Emitidos por el Estado	6,750.0		8,814.0	
Emitidos por bancos del país	-		-	
Emitidos por entidades del Sistema Financiero	1,024.5		-	
	7,774.5		8,814.0	
Títulos valores disponibles para la venta				
Emitidos por el Estado	687.3		12.4	
Emitidos por entidades del Sistema Financiero	4,620.1		228.1	
-	5,307.3		240.5	
	\$ 299,474.9	\$	164,058.2	

Al 31 de diciembre de 2023, no se tenían registradas provisiones relativas a las inversiones.

La tasa de cobertura es el cociente expresado en porcentaje, que resulta de dividir el monto de las provisiones entre el monto del activo.

(Compañía Salvadoreña Subsidiaria De Inversiones Atlántida, S. A., Domiciliada En La República De Honduras)

## Notas a los estados financieros consolidados 31 de diciembre 2023 y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

La tasa de rendimiento promedio de las inversiones de las subsidiarias es de 12.30% en 2023 (7.27% en 2022). La tasa de rendimiento promedio es el porcentaje que resulta de dividir los ingresos (incluyendo intereses y comisiones) de la cartera de inversiones entre el saldo promedio de la cartera bruta de inversiones por el período reportado.

Nota 4. Préstamos y contingencias y sus provisiones

	2023	2022
Préstamos vigentes		
Préstamos a empresas privadas	\$ 642,818.8	\$ 559,331.3
Préstamos a otros bancos	1,598.2	1,000.0
Préstamos para la adquisición de vivienda	36,481.6	39,096.5
Préstamos para el consumo	5,106.0	4,800.8
Préstamos a otras entidades del Sistema		
Financiero	29,592.9	30,411.8
Préstamos a entidades estatales	25,688.4	25,374.6
	741,285.0	660,015.0
Préstamos refinanciados o reprogramados		
Préstamos a empresas privadas	38,582.3	38,569.4
Préstamos para la adquisición de vivienda	3,835.0	4,738.9
Préstamos para el consumo	20.4	35.4
	42,437.7	43,343.7
Préstamos vencidos		
Préstamos a empresas privadas	2,601.6	2,468.0
Préstamos para la adquisición de vivienda	632.5	794.8
Préstamos para el consumo	57.9	76.7
	3,292.0	3,339.5
Intereses sobre préstamos	4,691.6	4,552.9
Reservas de saneamiento	(5,961.7)	(4,442.7)
Cartera neta	785,744.6	706,808.4

La tasa de rendimiento promedio de la cartera de préstamos es de 8.37% en 2023 (8.36% en 2022).

La tasa de rendimiento promedio es el porcentaje que resulta de dividir los ingresos de la cartera de préstamos (incluidos los intereses y comisiones) entre el saldo promedio de

(Compañía Salvadoreña Subsidiaria De Inversiones Atlántida, S. A., Domiciliada En La República De Honduras)

## Notas a los estados financieros consolidados 31 de diciembre 2023 y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

la cartera bruta de préstamos por el período reportado.

Los préstamos con tasa de interés ajustable representan el 100% (100% en 2022) de la cartera de préstamos. Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, no se tienen préstamos con tasa de interés fija.

Los intereses devengados por la cartera de préstamos vencidos y no reconocidos en los resultados en el período reportado ascienden a US\$692.0 (US\$617.2 en 2022).

#### Nota 5. Cartera pignorada

El Banco que forma parte del conglomerado financiero a la fecha de referencia ha obtenido recursos con garantía de la cartera de préstamos como se describe a continuación:

Préstamos recibidos del Banco de Desarrollo de El Salvador (BANDESAL) por US\$4,010.4 (US\$10,336.6 en 2022); los cuales están garantizados con créditos categoría "A" por un monto de US\$4,010.4 (US\$10,336.6 en 2022). Al 31 de diciembre de 2023, el saldo del préstamo más intereses es de US\$22,620.5 (US\$29,577.7 en 2022) y el saldo de la garantía asciende a un monto de US\$22,372.2 (US\$17,523.4 en 2022).

En el 2023 y 2022 no se emitieron certificados de inversión a través de la Bolsa de Valores, los certificados e intereses acumulados es de USD\$20,670.7 (US\$36,181.4 en 2022), la cual hemos garantizado con créditos categoría "A1" y "A2" por un monto de USD\$ 25,519.0, dicha emisión vence el 31 de julio de 2025.

Los créditos referidos constan en registros que permiten su identificación plena, a efecto de responder ante los acreedores por las responsabilidades legales derivadas de los contratos respectivos.

(Compañía Salvadoreña Subsidiaria De Inversiones Atlántida, S. A., Domiciliada En La República De Honduras)

## Notas a los estados financieros consolidados 31 de diciembre 2023 y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

#### Nota 6. Bienes recibidos en pago (activos extraordinarios)

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el Conglomerado Financiero mantienen saldos por activos extraordinarios por valor de US\$685.2 y US\$1,052.4 respectivamente.

El movimiento de activos extraordinarios, registrado durante los períodos reportados, se resumen seguidamente:

	Valor de los activos	Valor de las reservas	Valor neto de reservas
Saldo al 31 de diciembre de 2021	\$ 4,554.4	\$ (3,223.8)	\$ 1,330.6
Más: Adquisiciones	663.7	(550.2)	113.5
Constitución de Reserva	-	-	-
Menos: Retiros	(1,489.1)	1,097.4	(391.7)
Saldo al 31 de diciembre de 2022	\$ 3,729.0	\$ (2,676.6)	\$ 1,052.4
Más: Adquisiciones	914.4	445.7	468.8
Constitución de Reserva	-	254.3	(254.4)
Menos: Retiros	(1,938.5)	1,356.9	(581.7)
Saldo al 31 de diciembre de 2023	\$ 2,704.9	\$ (2,019.7)	\$ 685.2

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 el conglomerado financiero mantiene activos extraordinarios que superan el plazo de 5 años de haber sido adquiridos establecido en el artículo 72 de la ley de Bancos por valor de US\$1,176.4 (US\$1,135.7 en 2022) con una reserva por USD\$1,176.4 (USD\$1,135.7 en 2022).

#### a) Por ventas

En los períodos reportados, se dieron de baja activos extraordinarios por ventas, como se describe a continuación:

Períodos	Precio de venta	Costo de Precio de venta adquisición		Resultado neto		
2023	\$ 1,782.3	\$ 1,938.6	\$ (1,356.9)	\$ 1,200.7		
2022	\$ 1,090.9	\$ 1,486.2	\$ (1,094.5)	\$ 699.2		

(Compañía Salvadoreña Subsidiaria De Inversiones Atlántida, S. A., Domiciliada En La República De Honduras)

## Notas a los estados financieros consolidados 31 de diciembre 2023 y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

#### b) Por destrucción

Durante los años terminados el 31 de diciembre de 2023 y 2022 no se realizaron destrucción de bienes recibidos en pago.

#### c) Por donación

Durante los años terminados el 31 de diciembre de 2023 y 2022 no se realizaron donación de bienes recibidos en pago.

#### d) Por traslado

Nombre de la Sociedad (a)	N° de acciones	Porcentaje de participación	 dor de sión 2023	Valor de inversión 2022	
Bolsa de Valores de El Salvador, S. A. de C. V.	500	0.50%	\$ 33.0	\$	29.0
Central de Depósito de Valores, S. A. de C. V.	180	0.36%	 8.5		8.5
Total			\$ 41.5	\$	37.5

Durante los años terminados el 31 de diciembre de 2023 y 2022 no se realizaron traslado de bienes recibidos en pago.

#### Nota 7. Inversiones accionarias

La entidad Atlántida Securities, S. A. de C. V., Casa de Corredores de Bolsa posee inversiones accionarias minoritarias según detalle:

La entidad Inversiones Financieras Atlántida, S. A., posee inversiones accionarias minoritarias según detalle:

Descripción de la sociedad	Giro del negocio	Participación	Inversión según libros		
	Administrar				
Bolsa de Valores de El Salvador, S. A. de C. V.	valores	0.90%	\$	32.9	

(Compañía Salvadoreña Subsidiaria De Inversiones Atlántida, S. A., Domiciliada En La República De Honduras)

## Notas a los estados financieros consolidados 31 de diciembre 2023 y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

#### Nota 8. Depósitos de clientes

La cartera de depósitos al 31 de diciembre de 2023 y 2022 se encuentra distribuida así:

	2023	2022
Depósitos del público	\$ 638,947.9	\$ 505,973.6
Depósitos de otros bancos	11,031.2	10,174.8
Depósitos de entidades estatales	71,792.9	35,954.9
Depósitos restringidos e inactivos	 10,000.5	11,700.0
	\$ 731,772.5	\$ 563,803.3

Las diferentes clases de depósitos de las subsidiarias son los siguientes:

	2023	2022
Depósitos en cuenta corriente	\$ 192,253.3	\$ 204,685.5
Depósitos en cuenta de ahorro	\$ 85,462.4	84,892.1
Depósitos a plazo	\$ 454,056.7	274,225.7
	\$ 731,772.5	\$ 563,803.3

Tasa de costo promedio 4.2% en 2023 (3.4% en 2022).

La tasa de costo promedio de la cartera de depósitos es el porcentaje que resulta de dividir el rubro de costo de captación de depósitos, entre el saldo promedio de la cartera de depósitos.

#### Nota 9. Préstamos del Banco Central de Reserva

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, las subsidiarias, no tiene saldos por este concepto.

#### Nota 10. Préstamos del Banco de Desarrollo de El Salvador (BANDESAL)

Préstamo por US\$52,790.8 (US\$67,993.5 en 2022) destinados para el otorgamiento de créditos productivos, con un saldo de principal más intereses de US\$53,014.6 al 7.60% (US\$68,147.8 al 4.75% en 2022).

(Compañía Salvadoreña Subsidiaria De Inversiones Atlántida, S. A., Domiciliada En La República De Honduras)

## Notas a los estados financieros consolidados 31 de diciembre 2023 y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

#### Nota 11. Préstamos de otros bancos

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el Banco no tiene obligaciones con bancos nacionales; los estados financieros consolidados registran obligaciones por préstamos con bancos extranjeros por un monto de US\$81,738.6 y US\$70,777.8 respectivamente, monto que incluye capital más intereses.

### Nota 12. Reportos y otras obligaciones bursátiles

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, los estados financieros registran, títulos valores y otras inversiones en instrumentos monetarios transados por el Banco en la Bolsa de Valores de El Salvador y pendientes de su vencimiento por un monto de US\$6,750.0 y US\$7,885.0 respectivamente, los estados financieros registran:

	2023	2022
Por operaciones de reporto:		
Empresa privada	\$ 6,750.0 \$	7,885.0

#### Nota 13. Títulos de emisión propia

Los títulos valores emitidos con base al artículo 53 de la Ley de Bancos, para captar recursos del público al 31 de diciembre de 2023 y 2022; el saldo de capital más intereses es US\$184,744.0 (US\$126,844.2 en 2022), los títulos emitidos por parte del Banco se detallan a continuación:

Emisión CIBAES1	Monto de emisión	Monto colocado y saldo adeudado	Interés acumulado	Tasa de interés	Fecha de emisión	Plazo pactado	Clase de Garantía
TRAMO 1							Cartera de créditos "A1"
CIBAES2	\$ 20,000.0	\$ 20,000.0	\$ 675.0	8.00%	Julio 30, 2018	7 años	y "A2"
TRAMO 1	10,000.0	10,000.0	47.7	6.97%	Diciembre 7, 2022	5 años	Sin garantía
CIBAES2							
TRAMO 2	6,305.0	6,305.0	10.8	6.97%	Diciembre 23, 2022	5 años	Sin garantía
CIBAES2							
TRAMO 4	20,000.0	20,000.0	262.5	7.15%	Abril 26, 2023	5 años	Sin garantía
CIBAES2							
TRAMO 5	2,000.0	2,000.0	31.0	7.15%	Julio 14, 2023	5 años	Sin garantía
CIBAES2							
TRAMO 6	13,000.0	13,000.0	89.3	7.60%	Agosto 29, 2023	7 años	Sin garantía
CIBAES2	14,000,0	14,000,0	04.0	7.500/	4 . 20 2022	. ~	G: ./
TRAMO 7	14,000.0	14,000.0	94.9	7.50%	Agosto 29, 2023	6 años	Sin garantía
CIBAES2							

(Compañía Salvadoreña Subsidiaria De Inversiones Atlántida, S. A., Domiciliada En La República De Honduras)

## Notas a los estados financieros consolidados 31 de diciembre 2023 y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

4,000.0	4,000.0	26.8	7.40%	Agosto 29, 2023	5 años	Sin garantía
2,000.0	2,000.0	13.2	7.30%	Agosto 29, 2023	4 años	Sin garantía
10,000.0	10,000.0	65.8	7.50%	Agosto 31, 2023	6 años	Sin garantía
		108.7	7.00%	Octubre 10, 2023	3 años	Sin garantía
7,000.0	7,000.0					
7,000.0	7,000.0	115.0	7.40%	Octubre 10, 2023	5 años	Sin garantía
20,300.0	20,300.0	50.0	5.99%	Diciembre 17, 2021	3 años	Sin garantía
1,025.0	1,025.0	2.5	5.99%	Diciembre 17, 2021	3 años	Sin garantía
16,000.0	16,000.0	91.9	5.99%	Mayo 26, 2022	3 años	Sin garantía
570.0	570.0	3.3	5.99%	Mayo 26, 2022	3 años	Sin garantía
7,000.0	7,000.0	74.7	5.99%	Julio 28,2022	3 años	Sin garantía
12,500.0	12,500.0	163.0	7.00%	Julio 25,2023	2 años	Sin garantía
9,000.0	9,000.0	112.2	7.00%	Julio 28,2023	3 años	Sin garantía
\$ 182,700.0	<u>\$ 181,700.0</u>	\$ 2,038.3				_
	2,000.0 10,000.0 7,000.0 7,000.0 20,300.0 1,025.0 16,000.0 570.0 7,000.0 12,500.0 9,000.0	2,000.0     2,000.0       10,000.0     10,000.0       7,000.0     7,000.0       7,000.0     7,000.0       20,300.0     20,300.0       1,025.0     1,025.0       16,000.0     570.0       7,000.0     7,000.0       12,500.0     12,500.0       9,000.0     9,000.0	2,000.0     2,000.0     13.2       10,000.0     10,000.0     65.8       108.7       7,000.0     7,000.0       108.7       7,000.0     7,000.0       115.0     20,300.0     50.0       1,025.0     1,025.0     2.5       16,000.0     16,000.0     91.9       570.0     570.0     3.3       7,000.0     7,000.0     74.7       12,500.0     12,500.0     163.0       9,000.0     9,000.0     112.2	2,000.0     2,000.0     13.2     7.30%       10,000.0     10,000.0     65.8     7.50%       7,000.0     7,000.0     108.7     7.00%       7,000.0     7,000.0     115.0     7.40%       20,300.0     20,300.0     50.0     5.99%       1,025.0     1,025.0     2.5     5.99%       16,000.0     16,000.0     91.9     5.99%       570.0     570.0     3.3     5.99%       7,000.0     7,000.0     74.7     5.99%       12,500.0     12,500.0     163.0     7.00%       9,000.0     9,000.0     112.2     7.00%	2,000.0       2,000.0       13.2       7.30%       Agosto 29, 2023         10,000.0       10,000.0       65.8       7.50%       Agosto 31, 2023         7,000.0       108.7       7.00%       Octubre 10, 2023         7,000.0       7,000.0       115.0       7.40%       Octubre 10, 2023         20,300.0       20,300.0       50.0       5.99%       Diciembre 17, 2021         1,025.0       1,025.0       2.5       5.99%       Diciembre 17, 2021         16,000.0       16,000.0       91.9       5.99%       Mayo 26, 2022         570.0       570.0       3.3       5.99%       Mayo 26, 2022         7,000.0       7,000.0       74.7       5.99%       Julio 28,2022         12,500.0       12,500.0       163.0       7.00%       Julio 25,2023         9,000.0       9,000.0       112.2       7.00%       Julio 28,2023	2,000.0       2,000.0       13.2       7.30%       Agosto 29, 2023       4 años         10,000.0       10,000.0       65.8       7.50%       Agosto 31, 2023       6 años         7,000.0       7,000.0       0       Octubre 10, 2023       3 años         7,000.0       7,000.0       115.0       7.40%       Octubre 10, 2023       5 años         20,300.0       20,300.0       50.0       5.99%       Diciembre 17, 2021       3 años         1,025.0       1,025.0       2.5       5.99%       Diciembre 17, 2021       3 años         16,000.0       16,000.0       91.9       5.99%       Mayo 26, 2022       3 años         570.0       570.0       3.3       5.99%       Mayo 26, 2022       3 años         7,000.0       7,000.0       74.7       5.99%       Julio 28,2022       3 años         12,500.0       12,500.0       163.0       7.00%       Julio 28,2023       2 años         9,000.0       9,000.0       112.2       7.00%       Julio 28,2023       3 años

#### Al 31 de diciembre de 2022

Emisión	Monto de emisión	Monto colocado y saldo adeudado	Interés acumulado	Tasa de interés	Fecha de emisión	Plazo pactado	Clase de garantía
CIBAES1							Cartera de créditos
TRAMO I	\$ 35,000.0	\$ 35,000.0	\$ 1,181.4	8.00%	Julio 30, 2018	7 años	"A1" y "A2"
CIBAES2							
TRAMO I	10,000.0	10,000.0	47.7	6.97%	Diciembre 07,2022	5 años	Sin garantía
CIBAES3							
TRAMO I	6,305.0	6,305.0	10.8	6.97%	Diciembre 23,2022	5 años	Sin garantía
PBAES-T7	3,500.0	3,500.0	4.5	5.25%	Diciembre 23,2020	3 años	Sin garantía
PBAES-T8	800.0	800.0	1.0	5.25%	Diciembre 23,2020	3 años	Sin garantía
PBAES-T10	10,500	10,500	129.6	5.12%	Octubre 5,2021	2 años	Sin garantía
PBAES-T11	20,300.0	20,300.0	50.0	5.99%	Diciembre 17,2021	3 años	Sin garantía
PBAES-T12	1,025.0	1,025.0	2.5	5.99%	Diciembre 17,2021	3 años	Sin garantía
PBAES-T13	297.2	297.2	0.7	5.10%	Diciembre 17,2021	2 años	Sin garantía
PBAES-T15	16,000.0	16,000.0	91.9	5.99%	Mayo 26,2022	3 años	Sin garantía
PBAES-T16	1,570.0	1,570.0	9.0	5.99%	Mayo 26,2022	3 años	Sin garantía
PBAES-T17	7,000.0	7,000.0	74.7	5.99%	Julio 28,2022	1 año	Sin garantía
PBAES-T18	12,041.7	12,041.7	21.8	5.50%	Diciembre 20,2022	1 año	Sin garantía
	\$ 123,313.9	\$ 123,313.9	\$ 1,619.7				

#### Nota 14. Bonos convertibles en acciones

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, no se han emitido bonos convertibles en acciones.

#### Nota 15. Préstamos convertibles en acciones

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, no se han contratado prestamos convertibles en acciones.

(Compañía Salvadoreña Subsidiaria De Inversiones Atlántida, S. A., Domiciliada En La República De Honduras)

## Notas a los estados financieros consolidados 31 de diciembre 2023 y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

#### Nota 16. Reservas técnicas

Al 31 de diciembre de 2023, las reservas de riesgos en curso, matemáticas y de siniestros constituidas por la aseguradora para afrontar compromisos derivados de las pólizas de seguros, ascienden a un total de US\$15,417.7 (US\$20,674.9 en 2022).

#### Al 31 de diciembre de 2023

	eserva emáticas	Reservas de Riesgo en curso		Reservas por siniestros		Total
Saldos al 31 de diciembre de 2021 Más: incrementos de reservas Menos: decrementos de reservas	\$ - 10.1	\$	2,328.9 4,208.2 (3,252.1)		21,569.8 3,212.2 (12,659.5)	23,898.7 7,430.5 (15,911.6)
Saldos al 31 de diciembre de 2022	\$ 10.1	\$	3,285.0	\$	12,122.5	\$ 15,417.6

### Al 31 de diciembre de 2022

	Reserva Matemáticas	Reservas de Riesgo en curso	Reservas por siniestros	Total		
Saldos al 31 de diciembre de 2021 Más: incrementos de reservas Menos: decrementos de reservas	- - -	\$ 409.8 984.0 (873.7)	\$ 18,260.3 23,174.5 (21,280.0)	\$ 18,670.1 24,158.5 (22,153.7)		
Saldos al 31 de diciembre de 2022		\$ 520.1	\$ 20,154.8	\$ 20,674.9		

#### Nota 17. Recuperaciones de activos castigados

Bajo este concepto se presentan las recuperaciones en especie de activos que fueron dados de baja en ejercicios anteriores. Durante el año que terminó al 31 de diciembre de 2023, el Banco recuperó US\$13.1 (US\$81.3 en 2022).

#### Nota 18. Vencimientos de operaciones activas y pasivas

Al 31 de diciembre de 2023 los vencimientos pactados de las operaciones activas y pasivas de los próximos cinco años y siguientes, se detallan a continuación:

(Compañía Salvadoreña Subsidiaria De Inversiones Atlántida, S. A., Domiciliada En La República De Honduras)

## Notas a los estados financieros consolidados 31 de diciembre 2023 y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

Descripción	2024		2025	2026	2027	2028	2029 en adelante	Total
Activos								
Reportos	\$ 2,439.3		-	-	-	-	-	\$ 2,439.3
Inversiones financieras	139,087.2	\$	3,358.6	\$ 6,233.6	\$ 61,549.5	\$ 36,267.0	\$ 52,979.1	299,474.9
Préstamos	244,233.6		75,217.7	59,882.3	\$ 51,806.3	47,904.7	312,661.8	791,706.3
Total activos	385,760.1	\$	78,576.3	\$ 66,115.9	\$ 11,3355.8	84,171.7	365,640.9	\$ 1,093,620.5
Pasivos								
Depósitos	\$ (596,250.3)	\$	(30,034.5)	\$ (6,360.0)	\$ (14.1)	\$ 8(128,421.8)	\$ (29,308.3)	\$ (731,772.5)
Documentos transados	(6,750.0)		-	-	-	-	-	(6,750.0)
Préstamos bancarios y con otras								
instituciones	(69,063.9)		(24,775.9)	(20,806.7)	(8,898.7)	(5,366.7)	(6,138.4)	(135,050.3)
Títulos de emisión propia	(22,363.3)		(66,070.0)	(7,000.0)	(18,305.0)	(33,000.0)	(37,000.0)	(183,738.3)
Total pasivos	(694,427.5)	- (	(120,880.4)	(34,166.7)	(27,217.8)	(166,788.5)	(72,446.7)	(1,057,311.1)
Monto neto	\$ (308,667.4)	\$	(42,304.1)	\$ 31,949.2	\$ 86,138.0	\$ (82,616.8)	\$ 293,194.2	\$ 36,309.4

Al 31 de diciembre de 2022, los vencimientos pactados de las operaciones activas y pasivas de los próximos cinco años y siguientes, se detallan a continuación.

Descripción	2023	2024	2025	2026	2027	2028 en adelante	Total
Activos Reportos Inversiones financieras Préstamos	\$ 425.0 103,944.3 205.112.5	\$ 12,192.3 73,888.1	\$ 3,482.7 56,390.5	\$ 291.6 43,458.0	\$ 7,737.5 39,957.0	\$ 36,409.8 288.002.2	\$ 425.0 164,058.2 706,808.4
Total activos  Pasivos	\$ 309,481.8	\$ 86,080.4	\$ 59,873.3	\$ 43,749.6	\$ 47,694.5	\$ 324,412.0	\$ 871,291.6
Depósitos Documentos transados Préstamos bancarios Títulos de emisión propia	\$ (537,518.1) (7,885.0) (40,775.9) (43,761.4)	\$ (26,241.5) - (33,349.3) (21,325.0)	\$ (17.8) - (24,248.9) (43,542.2)	\$ (25.9) - (20,687.0) -	(14,858.6) (16,305.0)	\$ (5,006.0)	\$(563,803.3) (7,885.0) (138,925.6) (124,933.6)
Total pasivos Monto neto	(629,940.3) \$ (320,458.5)	(80,915.8) \$ 5,164.6	(67,808.9) \$ (7,935.6)	(20,712.9) \$ 20,036.7	(31,163.6) \$ 16,530.9	(5,006.0) \$ 319,406.0	\$(835,547.5) \$ 35,744.1

### Nota 19. Utilidad por acción

La utilidad por acción por los años terminados el 31 de diciembre de 2023 y 2022, se detalla a continuación:

	2	2022		
Utilidad por acción (en dólares y centavos de dólar)	\$	19.97	\$	9.60

La utilidad por acción ha sido calculada considerando la utilidad neta mostrada en el estado consolidado de resultados y un promedio de acciones en circulación de 1,185,790 (1,117,861 en 2022).

(Compañía Salvadoreña Subsidiaria De Inversiones Atlántida, S. A., Domiciliada En La República De Honduras)

## Notas a los estados financieros consolidados 31 de diciembre 2023 y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

#### Nota 20. Reserva legal

Con base al artículo 123 del Código de Comercio vigente, la Sociedad Controladora ha separado de sus utilidades anuales el siete por ciento (7%) hasta alcanzar una suma igual al veinte por ciento (20%) del capital social pagado. El monto separado de las utilidades para constituir la reserva legal en los períodos reportados fue de US\$1,735.9 respectivamente. Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el saldo de la reserva legal es de US\$3,903.8 y US\$2,167.9, que representa el 2.95% y 1.85% del capital social.

Las sociedades que forman el Conglomerado Financiero, aplican el porcentaje de la reserva legal según lo siguiente: Banco Atlántida, S. A. se rige con base a lo estipulado en artículo 39 de la Ley de Bancos; Atlántida Securities, S. A. de C. V., casa de corredores de bolsa, Atlántida Vida, S. A., Atlántida Capital, S. A., AFP Confía, S. A. y Atlántida Seguro, S. A., como lo establece el Artículo 123 del Código de Comercio vigente, el cual estipula el 7% de las utilidades antes de impuesto, y como límite mínimo legal la quinta parte del capital social.

#### Nota 21. Impuesto sobre la renta

Las entidades constituidas en El Salvador pagan impuesto sobre la renta por los ingresos obtenidos en el país, conforme a la Ley de Impuesto sobre la Renta, contenida en el Decreto Legislativo 134 de fecha 18 de diciembre de 1991, en vigencia a partir del 1 de enero de 1992. Al 31 de diciembre de 2023, el monto del impuesto determinado asciende US\$6,960.0 (US\$12,032.0 en 2022).

(Compañía Salvadoreña Subsidiaria De Inversiones Atlántida, S. A., Domiciliada En La República De Honduras)

## Notas a los estados financieros consolidados 31 de diciembre 2023 y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

#### Nota 22. Gastos de operación

Los gastos de operación por los periodos del 1 de enero al 31 de diciembre de 2023 y 2022, se detallan a continuación:

	2023		2022
Gastos de funcionarios y empleados			
Remuneraciones	\$	20,414.1	\$ 17,306.5
Prestaciones al personal		3,912.5	3,435.4
Indemnizaciones al personal		529.2	452.1
Gastos del directorio		1,232.0	1,474.2
Otros gastos del personal		577.0	418.4
Pensiones y jubilaciones		1,972.1	1,394.3
	\$	28,636.9	<u>\$ 24,480.9</u>
Gastos generales		26,623.5	23,051.5
Depreciaciones y amortizaciones		6,580.4	4,306.8
	<u>\$</u>	61,840.9	\$ 51,839.2

#### Nota 23. Fideicomisos

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el Conglomerado Financiero no administra fideicomisos.

#### Nota 24. Responsabilidades

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, las responsabilidades son las siguientes:

	2023	2022
Avales fianzas y garantías	\$ 18,767. <u>5</u>	\$ 15,631.8

### Aporte Especial de Garantía

Con fecha 15 de febrero de 2006 se aprobó, mediante Decreto Ejecutivo 13, el "Reglamento para el Manejo del Aporte Especial de Garantía – AEG", estableciendo que será el equivalente al 0.25% del activo de los Fondos real promedio de los quince días corridos anteriores a su cálculo, así como también que podrá contratarse para la constitución del Aporte Especial de Garantía, avales, fianzas u otros instrumentos financieros que permita respaldar el porcentaje establecido.

(Compañía Salvadoreña Subsidiaria De Inversiones Atlántida, S. A., Domiciliada En La República De Honduras)

## Notas a los estados financieros consolidados 31 de diciembre 2023 y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

Con fecha 17 de agosto de 2022, AFP CONFÍA, S. A. suscribió fianzas administrativas con Banco Agrícola, S. A., una hasta por las suma de US\$7,600.0 (US\$7,500.0 en 2022), y otra por US\$100.0 (US\$100.0 en 2022), a favor del Fondo de Pensiones Conservador AFP CONFÍA y Fondo Especial de Retiro AFP CONFÍA, respectivamente, para garantizar por parte de esta última, en concepto de Aporte Especial de Garantía, la rentabilidad mínima de ambos fondos que la fiada administra, de conformidad a lo dispuesto por el Artículo 84 de la Ley del Sistema de Ahorro para Pensiones y el Reglamento para el Manejo del Aporte Especial de Garantía.

#### Nota 25. Litigios pendientes

#### Inversiones Financieras Atlántida, S. A.

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 la Sociedad no tiene litigios pendientes.

#### Banco Atlántida El Salvador, S. A.

Al 31 de diciembre de 2023 los litigios pendientes del banco son:

1. Juicio Penal por falsificación de firmas iniciado por el Banco en contra de Patricia del Carmen Flores de Cisneros. Se falsifico la firma de una colaboradora del departamento jurídico específicamente de Recuperación Judicial en un Finiquito para cancelar deuda.

#### Detalle:

Clase de proceso: 4to Instrucción San Salvador

Referencia: Ref. 16-2022-6

Demandante: Banco Atlántida El Salvador, S.A

Demandado: Patricia del Carmen Flores de Cisneros

Asesor legal: Servellón Rivas- Jacobo Nolasco Monto reclamado: Indeterminado (naturaleza penal)

Causal de la demanda: Falsificación de firma de empleada de banco en un

finiquito.

(Compañía Salvadoreña Subsidiaria De Inversiones Atlántida, S. A., Domiciliada En La República De Honduras)

## Notas a los estados financieros consolidados 31 de diciembre 2023 y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

2. Juicio Penal por falsificación de firmas. Se falsificó la firma de dos funcionarios del Banco en una carta compromiso, con el propósito que un vehículo que actualmente es garantía del Banco simulara que encontraba libre de gravamen para poder ser comercializado.

Detalle:

Clase de proceso: Juzgado Instrucción San Vicente

Referencia: Ref. 157-1- 20219

Demandante: Banco Atlántida El Salvador, S.A
Demandado: José Héctor Jeovanny Chávez Serrano
Asesor legal: Servellón Rivas - Jacobo Nolasco
Monto reclamado: Indeterminado (naturaleza penal)

Causal de la demanda: Falsificación de firma de dos empleados en carta

compromiso con el objetivo de vender un vehículo que

actualmente está gravado a favor del banco.

3. Juicio Penal por falsificación de firmas. Se falsificó firma de un colaborador jurídico, dicha falsificación se llevó a cabo en una escritura pública de cancelación de gravamen hipotecario a favor de Jose Rogelio Ramos Rivera.

Detalle:

Clase de proceso: Fiscalía General de la Republica

Referencia: Ref. 723-UDAJ-2019

Demandante: Banco Atlántida El Salvador, S.A Demandado: José Rogelio Ramos Rivera

Asesor legal: Servellón Rivas - Jacobo Nolasco Monto reclamado: Indeterminado (naturaleza penal)

Causal de la demanda: Falsificación de firma de colaborador jurídico en escritura

pública de cancelación de prenda.

4. Diligencias penales por usurpación de inmuebles, Activo Extraordinario a favor del banco.

Detalle:

Clase de proceso: Juzgado Primero de Sentencia de Sonsonate

Referencia: Ref. 29-A-21-2

Demandante: Banco Atlántida El Salvador, S. A.

Demandado: Hervert Pérez

Asesor legal: Juan Carlos Rivas-Servellón Rivas

Monto reclamado: Indeterminado.

(Compañía Salvadoreña Subsidiaria De Inversiones Atlántida, S. A., Domiciliada En La República De Honduras)

## Notas a los estados financieros consolidados 31 de diciembre 2023 y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

5. Diligencias penales por terciaria de buena fe para pago de crédito.

Detalle:

Clase de proceso: Juzgado de extinción de dominio.

Referencia: Ref. 034-SED-2017-3

Demandante: Banco Atlántida El Salvador, S. A.
Demandado: Jose Guadalupe Vides Vides
Asesor legal: Servellón Rivas- Jacobo Nolasco

Monto reclamado: Indeterminado

6. Diligencias penales por terciaria de buena fe para pago de crédito.

Detalle:

Clase de proceso: Juzgado de extinción de dominio.

Referencia: Ref. 049-SED-2020-3

Demandante: Banco Atlántida El Salvador, S. A.

Demandado: Samuel Osvaldo Villanueva Asesor legal: Servellón Rivas- Jacobo Nolasco

Monto reclamado: Indeterminado.

7. Diligencias penales por estafa

Detalle:

Clase de proceso: Fiscalía General de la Republica Referencia: Ref. 2325-UDPP-2022-55

Demandante: Banco Atlántida El Salvador, S. A.

Demandado: Orașoft, SA de CV

Asesor legal: Servellón Rivas- Jacobo Nolasco

Monto reclamado: Indeterminado

#### Administradora de Fondos de Pensiones Confía, S. A.

#### a) Juicio Contencioso Administrativo N° 17-4504-1027-CA

En fecha 21 de julio de 2017, AFP CONFÍA, S. A., dio inicio a Juicio Contencioso Administrativo contra el Estado de Costa Rica y Banco Central de Reserva (BCCR) de dicho país, solicitando la nulidad de la conducta administrativa del BCCR relativa a la retención tributaria del 15% contraria al 8% contenida en la Ley del Impuesto sobre la Renta, en relación a los rendimientos de títulos valores en los que ha

(Compañía Salvadoreña Subsidiaria De Inversiones Atlántida, S. A., Domiciliada En La República De Honduras)

## Notas a los estados financieros consolidados 31 de diciembre 2023 y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

invertido el Fondo de Pensiones administrado por la AFP y a su vez solicitar la devolución de las sumas retenidas en exceso más intereses de ley. La Procuraduría General de la República de Costa Rica se ha allanado a las pretensiones formuladas.

En el mes de mayo de 2018, el Banco Central de Costa Rica manifestó conformidad en que el tribunal emita fallo directo y desiste de su prueba testimonial, por lo que en el mes de julio de 2018 el Tribunal Contencioso Administrativo emitió fallo favorable, ordenando la restitución de las cantidades retenidas en exceso.

El 29 de noviembre de 2018, se presentó escrito de ejecución de la sentencia a fin de exigir la devolución de las cantidades retenidas en exceso, más intereses, ambos montos indexados por un monto de US\$1,158,327 calculado al 31 de octubre del mismo año, encontrándose pendiente el reintegro.

No obstante, lo anterior, se han realizado diversas gestiones para promover el proceso de reintegro, la más reciente el envío en el mes de marzo de nota al Ministro de Hacienda con copia a BCR y otras entidades participantes del Mercado de Valores de CR, externando la preocupación de la AFP por las actuaciones dilatorias de las autoridades en dar cumplimiento al fallo favorable emitido por el tribunal que ha conocido el proceso judicial.

El 22 de junio de 2023 se ha presentado escrito al Tribunal Contencioso Administrativo, solicitando liquidación de las cantidades pendientes de reintegrar al Fondo de Pensiones, con estimación de intereses a la fecha.

#### b) Proceso Administrativo EXP No 1148-17 (REF. 18716-IC-09-2017 P-SS)

Con fecha 5 de febrero de 2018 se recibió notificación de resolución emitida por Departamento de Inspección de Industria y Comercio de la Dirección General de Inspección de Trabajo del Ministerio de Trabajo y Previsión Social, señalando audiencia por quince presuntas infracciones al Art. 24 de la Ley de Equiparación de Oportunidades para Personas con Discapacidad por no contar con personal con discapacidad contratado. El 15 de agosto de 2018 se interpuso recurso de Apelación de la resolución por la que se imponía multa por el monto de US\$450, el cual fue admitido y con fecha 29 del mismo mes se evacuó audiencia, se está en espera que se resuelva dicho recurso.

#### c) Proceso Contencioso Administrativo ref. 00046-19-ST-COPC-CAM

(Compañía Salvadoreña Subsidiaria De Inversiones Atlántida, S. A., Domiciliada En La República De Honduras)

## Notas a los estados financieros consolidados 31 de diciembre 2023 y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

Con fecha 8 de febrero de 2019 se ha impugnado ante la Cámara de lo Contencioso Administrativo con sede en Santa Tecla, acuerdo del Consejo Directivo de la Superintendencia del Sistema Financiero referencia CD-05/2019 de fecha 31 de enero del mismo año, que ordenaba suspender la distribución de utilidades en tanto no se diera cumplimiento a instrucciones cuya legalidad están siendo discutidas en el proceso contencioso administrativo anterior de referencia 00036-19-ST-COPC-CAM. En la presente demanda se alega violación al derecho de audiencia y defensa de AFP CONFÍA, S. A., por restringir su derecho de propiedad sin procedimiento alguno, así como el de sus accionistas; violación a la Ley de Supervisión y Regulación del Sistema Financiero por no cumplir los presupuestos para la adopción del acto impugnado e insuficiente motivación y falsa motivación del acto impugnado. La cuantía de la pretensión estipulada en la demanda es por un monto de US\$2,135,654.

La demanda ha sido admitida el 29 de marzo de 2019. No obstante, la Superintendencia del Sistema Financiero ha solicitado la terminación anticipada del proceso aduciendo haberse dejado sin efecto acuerdo del Consejo Directivo que dio origen al litigio, habiéndose opuesto AFP CONFÍA, S. A. por considerar que no se ha configurado una verdadera y legítima revocación del acto administrativo impugnado.

Se programó audiencia inicial para el 29 de junio de 2020, la cual fue suspendida y reprogramada para el día 8 de noviembre de 2021 a las nueve horas, sin embargo, nuevamente fue suspendida, habiéndose señalado nueva fecha para su celebración el 9 de agosto de 2022, resaltando la opinión de la FGR en sentido favorable al planteamiento de la AFP en cuanto a que el acto de la SSF era ilegal.

En fecha 31 de marzo de 2023, se presentó escrito a la Cámara de lo Contencioso Administrativo de Santa Tecla, solicitando dictar la sentencia definitiva en el presente caso.

## d) Proceso Administrativo Sancionatorio PAS-009/2019 y Demanda Contencioso Administrativo Ref. 153-22-ST-COP-2CO

Con fecha 12 de marzo de 2019, la Superintendencia del Sistema Financiero notificó el inicio del proceso sancionatorio por presunto incumplimiento a los Arts. 117 y 120 de la Ley del Sistema de Ahorro para Pensiones.

(Compañía Salvadoreña Subsidiaria De Inversiones Atlántida, S. A., Domiciliada En La República De Honduras)

## Notas a los estados financieros consolidados 31 de diciembre 2023 y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

El 26 de marzo se respondió en sentido negativo, solicitando suspender la tramitación del mismo ante la existencia de recurso judicial en trámite relativo a la correcta aplicación de las disposiciones legales citadas, así mismo se argumentó que el Superintendente debía abstenerse de conocer el presente proceso por existir un interés legítimo en razón que el mismo fue demandado en el proceso contencioso administrativo referencia 00036-19-ST-COPC-CAM (resuelto de manera favorable para la AFP).

Por notificación recibida el 7 de julio de 2021 la SSF abrió a pruebas el proceso y por resolución del 26 de octubre de 2021 la Superintendencia del Sistema Financiero resolvió imponer multa por valor de US\$2,286, la cual fue apelada por la AFP en fecha 17 de noviembre de 2021 y en fecha 28 de febrero de 2022 el Comité de Apelaciones de la Superintendencia del Sistema Financiero notificó la confirmación de la resolución de la Superintendente Adjunto de Pensiones en relación a la aplicación del Art. 120 LSAP y ordena devolver el expediente con referencia PAS-009/2019 a la SSF, archivando el expediente de apelación.

El 30 de mayo de 2022 se ha presentado demanda contencioso administrativo a fin de impugnar actos emitidos por la SSF y su Consejo Directivo por el que se confirmó la imposición de la multa. En fecha 1 de julio de 2022 se notifica la admisión de la demanda y se emplaza al Comité de Apelaciones de la SSF, el litigio continúa en proceso.

#### e) Proceso Contencioso Administrativo ref. 00122-21-ST-COPC-CAM

Con fecha 22 de junio de 2021, se ha impugnado ante la Cámara de lo Contencioso Administrativo con sede en Santa Tecla, los actos administrativos emitidos por la Superintendencia del Sistema Financiero contenidos en notas DS-SAPEN-2538 de fecha 9 de febrero de 2021 y acuerdo adoptado por el Consejo Directivo de dicha Superintendencia en sesión N° CD-9/2021, de fecha 19 de marzo de 2021; a fin de discutir vicios de ilegalidad relativos a la aplicación de normas técnicas que son ilegales y violación a disposiciones de la Ley del Sistema de Ahorro para Pensiones al intentar alterar la regulación expresa sobre la operatividad de la Cuenta de Garantía Solidaria y la Cobertura del Seguro de Invalidez y Sobrevivencia. El impacto financiero estimado producto de las actuaciones emitidas por la Superintendencia del Sistema Financiero y su Consejo Directivo, cuya legalidad está siendo discutida quedo estipulado en la demanda por un monto de US\$5,543,771.

(Compañía Salvadoreña Subsidiaria De Inversiones Atlántida, S. A., Domiciliada En La República De Honduras)

## Notas a los estados financieros consolidados 31 de diciembre 2023 y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

Por resolución del 14 de julio de 2021, notificada el 13 de agosto de 2021, se admitió la demanda en contra del Superintendente del Sistema Financiero y del Consejo de la SSF, habiéndose emplazado a las autoridades demandadas quienes respondieron en sentido negativo, alegando que no existen las ilegalidades planteadas por la AFP, el cual se encuentra en trámite pendiente de resolución.

En fecha 31 de marzo de 2023, se presentó escrito a la Cámara de lo Contencioso Administrativo de Santa Tecla, solicitando el señalamiento de fecha para la celebración de la audiencia inicial.

Se celebró audiencia inicial en fecha 14 de junio de 2023, la cual se desarrolló sin contratiempos y como aspecto relevante, la Fiscalía General de la República expresó que los actos impugnados se consideraban ilegales. El proceso queda para emisión de sentencia, la cual se encuentra pendiente.

#### f) Proceso Contencioso Administrativo ref. 00171-21-ST-COPC-CAM

Proceso Contencioso Administrativo, iniciado por AFP CONFÍA, S. A., en fecha 17 de septiembre de 2021, impugnando actos administrativos emitidos por el Superintendente del Sistema Financiero contenidos en notas DS-DAJ-7351, de fecha 20/04/2021 y acuerdo adoptado por el CD de dicha Superintendencia en Sesión N° 22/2021 del 18 de junio de 2021; a fin de discutir vicios de ilegalidad relativos a la aplicación de normas técnicas que son ilegales y violación a disposiciones de la Ley del Sistema de Ahorro para Pensiones al intentar alterar la regulación expresa.

El impacto financiero estimado producto de las actuaciones emitidas por la Superintendencia del Sistema Financiero y su Consejo Directivo, cuya legalidad está siendo discutida quedo estipulado en la demanda por un monto de US\$8,698,389.

Por resolución del 20 de diciembre de 2021, notificada el 20 de enero de 2022, se admitió la demanda en contra del Superintendente del Sistema Financiero y del Consejo de la SSF. Por resolución de fecha 17 de marzo de 2022, se otorgó medida cautelar parcial, concedida sobre la confidencialidad del proceso, el cual se encuentra en trámite pendiente de resolución.

En fecha 8 de marzo de 2023 se celebró audiencia inicial la cual fue suspendida y reanudada el día 27 de marzo de 2023, retomando alegatos finales y desarrollándose con normalidad, sin objeción por parte de la SSF sobre los argumentos expuestos por los abogados de AFP CONFÍA. La FGR confirmó el criterio de ser ilegal el acto

(Compañía Salvadoreña Subsidiaria De Inversiones Atlántida, S. A., Domiciliada En La República De Honduras)

## Notas a los estados financieros consolidados 31 de diciembre 2023 y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

del Consejo Directivo de la SSF porque participaron en la decisión el Superintendente del Sistema Financiero y el Superintendente Adjunto de Pensiones. Se estará a la espera de la sentencia definitiva.

#### g) Proceso Contencioso Administrativo ref. 59-ST-COPC-CAM

Proceso Contencioso Administrativo, iniciado por AFP CONFÍA, S.A. en fecha 15 de marzo de 2022, impugnando actos administrativos emitidos por el Superintendente del Sistema Financiero contenidos en notas DS-ISP-21222, de fecha 1/11/2021 y acuerdo adoptado por el CD de dicha Superintendencia en Sesión N° 55/2021 del 13 de diciembre de 2021; a fin de discutir vicios de ilegalidad relativos a la aplicación de normas técnicas que son ilegales y violación a disposiciones de la Ley del Sistema de Ahorro para Pensiones al intentar alterar la regulación expresa. El impacto financiero estimado producto de las actuaciones emitidas por la Superintendencia del Sistema Financiero y su Consejo Directivo, cuya legalidad está siendo discutida quedo estipulado en la demanda por un monto de US\$4,714,080.

Por resolución del 21 de abril de 2022, notificada el 25 de abril de 2022, se admite la demanda en contra del Superintendente del Sistema Financiero y del Consejo de la SSF, el cual se encuentra en trámite pendiente de resolución.

En fecha 31 de marzo de 2023, se presentó escrito a la Cámara de lo Contencioso Administrativo de Santa Tecla, solicitando se continúe con la tramitación del proceso.

En fecha 19 de mayo de 2023 se otorgan las medidas cautelares consistentes en que la autoridad demandada deberá: a) Abstenerse de informar o compartir la información de los actos impugnados; y b) abstenerse de publicar información relativa al proceso; y se ordena emplazar a las partes demandadas.

#### Atlántida Capital, S. A. Gestora de Fondos de Inversión

La Gestora a la fecha de los estados financieros no tiene litigios pendientes.

#### Atlántida Vida, S. A., Seguros de Personas

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, la compañía no presenta saldos en concepto de litigios judiciales y administrativos pendientes.

(Compañía Salvadoreña Subsidiaria De Inversiones Atlántida, S. A., Domiciliada En La República De Honduras)

## Notas a los estados financieros consolidados 31 de diciembre 2023 y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

#### Atlántida Securities, S. A. de C. V., Casa de Corredores de Bolsa

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, la casa de corredores de bolsa no tiene juicios o litigios pendientes.

#### Atlántida Titularizadora, S. A.

Al 31 de diciembre de 2023, no se tiene juicios o litigios pendientes.

#### Seguros Atlántida, S. A.

Al 31 de diciembre de 2023 los litigios pendientes de la Aseguradora son:

1. Sentencia a favor de Seguros Atlántida, sin embargo, no se inició ejecución forzosa pues existen procesos laborales con prelación de derechos.

Detalle:

Referencia: 360-EM-16/2RP16

Demandante: Seguros Atlántida, S. A.

Demandado: Servintegra, S. A. de C. V.

Monto reclamado: US\$14.1

2. Ejecución forzosa, juramentación de peritos para hacer valuos de inmuebles

Detalle:

Referencia: 04507-20-MREF-4CM3 Demandante: Seguros Atlántida, S. A.

Demandado: Toponort El Salvador, S. A. de C. V.

Monto reclamado: US\$1,000.0

3. Publica subasta pendiente copia del expediente judicial

Detalle:

Referencia: 664-EM-06

Demandante: Seguros Atlántida, S. A.

(Compañía Salvadoreña Subsidiaria De Inversiones Atlántida, S. A., Domiciliada En La República De Honduras)

## Notas a los estados financieros consolidados 31 de diciembre 2023 y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

Demandado: ARC QSERVICIOS, S. A. de C. V.

Monto reclamado: US\$352.8

4. Nombramiento de peritos para subasta publica

Detalle:

Referencia: 04507-20-MREF-4CM3
Demandante: Seguros Atlántida, S. A.
Demandado: Extruct, S. A. de C. V.,

Monto reclamado: US\$89.2

5. Archivo, Solicitud certificación del proceso

Detalle:

Referencia: 44-SM-08

Demandante: Seguros Atlántida, S. A.

Demandado: Servicios de Construcción y Conexos, S. A. de C. V.

**SACAL** 

Monto reclamado: US\$25.3

6. En trámite de subasta

Detalle:

Referencia: 710-EM-04

Demandante: Seguros Atlántida, S. A.

Demandado: JOSAL, S. A. de C. V. y Sociedad Adriana José

S.A. de C. V.

Monto reclamado: US\$475.0

7. Emplazamiento

Detalle:

Referencia: 64-EM-06

Demandante: Seguros Atlántida, S. A.

(Compañía Salvadoreña Subsidiaria De Inversiones Atlántida, S. A., Domiciliada En La República De Honduras)

#### Notas a los estados financieros consolidados 31 de diciembre 2023 y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

Demandado: INPRO, S. A. de C. V., otros

Monto reclamado: US\$8,957.2

Procesos judiciales en contra

1. Reclamo por impago de fianzas

Detalle:

Referencia: 161-EM-09

Demandante: Fovial El Pajaral, Gobierno El Salvador

Demandado: Seguros Atlántida, S. A.

Monto reclamado: US\$1,274.0 Estado: Sentenciado

2. Reclamo por impago de fianzas

Detalle:

Referencia: 503-E-05 Demandante: **FONAVIPO** 

Demandado: Seguros Atlántida, S. A.

Monto reclamado: US\$126.0 Estado: Sentenciado

3. Pago de Aval Bancario. No directamente a seguros sino al emisor ya que

estamos de forma subsidiaria

Detalle:

Referencia: 1254/2020

Demandante: Manuel Candal Candal y María Jesús Regueiro López

Demandado: Seguros Atlántida, S. A., de manera subsidiaria

Monto reclamado: US\$358.9

Estado: A la espera de audiencia

4. Cancelación de Hipoteca

Detalle:

Referencia: 6733-C-23

Inversiones Gil Henríquez, S. A. de C. V. Demandante:

Seguros Atlántida, S.A. Demandado:

(Compañía Salvadoreña Subsidiaria De Inversiones Atlántida, S. A., Domiciliada En La República De Honduras)

## Notas a los estados financieros consolidados 31 de diciembre 2023 y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

Monto reclamado: N/A
Estado: Apelación
5. Cobertura póliza de fidelidad

Detalle:

Referencia: JC-III-018-2023 Demandante: Corte de Cuentas

Demandado: Alcaldía Municipal de San Salvador y Seguros

Atlántida

Monto reclamado: US\$543.0

Estado: A la espera de audiencia

#### Nota 26. Requerimiento de fondo patrimonial o patrimonio neto

Según el artículo 127 de la Ley de Bancos, el fondo patrimonial de la controladora de finalidad exclusiva se determina a partir del balance consolidado; y esta medición no debe ser inferior a la suma de los requisitos de capital de cada una de las entidades que forman el conglomerado financiero. También establece que el fondo patrimonial consolidado se calcula según las normas establecidas en el artículo 42 de la citada Ley.

El fondo patrimonial del conglomerado como un todo se calcula a partir de los balances individuales de cada una de las entidades que forman el conglomerado.

## Nota 27. Diferencias significativas entre las normas contables emitidas por la Superintendencia y las Normas Internacionales de Contabilidad.

1) La NIIF 1 establece los requerimientos básicos para adoptar por primera vez las normas internacionales de información financiera.

Estipula que la entidad debe usar las mismas políticas contables para preparar su balance inicial base NIIF y para todos los períodos presentados en los primeros estados financieros base NIIF.

Además, estas políticas contables deben corresponder a todas y cada una de las NIIF vigentes a la fecha del primer informe base NIIF.

(Compañía Salvadoreña Subsidiaria De Inversiones Atlántida, S. A., Domiciliada En La República De Honduras)

## Notas a los estados financieros consolidados 31 de diciembre 2023 y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

- 2) Las inversiones se clasifican en títulos valores para conservarse hasta el vencimiento y títulos valores disponibles para la venta y se presentan al costo o valor de mercado, el menor. Las NIIF requieren que las inversiones se clasifiquen en las siguientes categorías: activos financieros a su valor razonable a través de pérdidas y ganancias; préstamos y cuentas por cobrar originados por la entidad; activos financieros disponibles para la venta; e inversiones mantenidas hasta el vencimiento. La clasificación de las inversiones es la base para determinar el método de valuación correspondiente. Además, no se están realizando todas las divulgaciones relacionadas con el uso de los instrumentos financieros; por ejemplo:
  - i. Los objetivos y políticas concernientes a la gestión de los riesgos financieros, incluyendo su política respecto a la cobertura, desglosada para cada uno de los tipos principales de transacciones previstas.
  - ii. La información sobre la naturaleza de los riesgos cubiertos, tales como riesgo de crédito, riesgo de mercado, riesgo de moneda y riesgo de la tasa de interés.
- 3) Con relación al riesgo de liquidez se divulgan las agrupaciones significativas de plazo, basadas en los períodos que restan entre la fecha del balance y la fecha contractual del vencimiento, únicamente para ciertos activos y pasivos; las NIIF requieren que esta divulgación se realice para todos los activos y pasivos.
- 4) Las NIIF requieren que debe revelarse información acerca de los valores razonables de cada clase o grupo de sus activos y pasivos de carácter financiero.
- 5) Las provisiones para riesgo de crédito se establecen con base a normativa emitida por la Superintendencia del Sistema Financiero; conforme a las NIIF en la preparación de los estados financieros debe considerarse el perfil de los riesgos de crédito de la cartera, debiendo considerar variables como el comportamiento de la economía, tendencias históricas de la mora, localización geográfica, actividad económica, etc., para establecer reservas adecuadas a los riesgos de recuperación de estos préstamos.

Las NIIF sugieren que el análisis para el establecimiento de reservas se realice en base a los flujos de efectivo futuros aplicando tasas históricas de pérdidas, incluyendo el valor presente por la realización de la garantía.

(Compañía Salvadoreña Subsidiaria De Inversiones Atlántida, S. A., Domiciliada En La República De Honduras)

## Notas a los estados financieros consolidados 31 de diciembre 2023 y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

De acuerdo con las NIIF, el establecimiento de reservas voluntarias no forma parte de los resultados, más bien son apropiaciones de las utilidades retenidas.

- 6) Las liberaciones de reservas constituidas en años anteriores se registran con crédito a otros ingresos de no operación; las NIIF requieren que las transacciones de la misma naturaleza se muestren netas.
- 7) La política contable del reconocimiento de intereses indica que no se calculan intereses sobre préstamos vencidos. Las NIIF 39 requiere el reconocimiento contable de intereses de todos los activos financieros, así como el respectivo deterioro. Igualmente, se requiere que las comisiones cobradas y pagadas a establecimientos afiliados y/u otras entidades emisoras de tarjeta de crédito se reconozcan al momento que se completa el servicio respectivo.
- 8) La vida útil de los activos fijos se determina con base en los plazos fiscales; las NIIF establecen que la vida útil de los activos fijos debe determinarse con base a la vida económica del bien; así mismo, la NIIF revisó la definición de valor residual de los activos.
- 9) Los activos extraordinarios deben tratarse bajo la NIIF 5, de acuerdo con la cual debe reconocerse una pérdida por deterioro para cualquier activo dado de baja al momento inicial o subsecuente al valor justo menos los costos para vender.
  - Bajo NIIF las reservas constituidas por Ley para los activos extraordinarios no forman parte de los resultados del ejercicio; éstas son apropiaciones de las utilidades retenidas. Las normas vigentes disponen que la utilidad por venta de activos extraordinarios con financiamiento se reconozca como ingreso hasta que dicha utilidad se ha percibido, lo cual no está de acuerdo con las NIIF.
- 10) Las NIIF requieren que se registren estimaciones para el deterioro de los activos, en función de los flujos de efectivo futuros, relacionados con el activo, descontados a una tasa de interés apropiada.
- 11) La NIIF requieren se reconozcan en otros resultados integrales los cambios en el patrimonio derivados de las revaluaciones de activos.
- 12) Las NIIF requieren que el estado de cambios en el patrimonio neto muestre, entre otras cosas, el resultado del ejercicio.

(Compañía Salvadoreña Subsidiaria De Inversiones Atlántida, S. A., Domiciliada En La República De Honduras)

## Notas a los estados financieros consolidados 31 de diciembre 2023 y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

- 13) Las NIIF requieren la divulgación de información cualitativa y cuantitativa sobre la exposición a los riesgos derivados de instrumentos financieros, incluyendo los riesgos de crédito, liquidez y mercado.
- 14) Las NIIF requieren que se presenten todas las partidas de ingresos y gastos reconocidas en un período en una de las siguientes formas: En un único estado del resultado integral, o en dos estados segregados.
- 15) La consolidación de estados financieros se utiliza sobre bases de tenencias accionarias, las NIIF requieren que la consolidación se haga en base a control, y que el interés minoritario en el balance general y en los estados de resultados y de cambios en el patrimonio se muestre como inversión de los accionistas.
- 16) Las normas actuales requieren que las plusvalías sean amortizadas en un periodo de tres años utilizando el método de línea recta. La NIIF requiere la no amortización de los intangibles con vida útil indefinida. Estos activos están sujetos a una evaluación anual del deterioro.
- 17) El estado de cambios en el patrimonio neto debe mostrar, entre otras cosas, el resultado del período.
  - El efecto de estas diferencias sobre los estados financieros de la sociedad no ha sido determinado por la administración.
- 18) La consolidación de estados financieros se utiliza sobre bases de tenencia accionaria las NIIF requieren que la consolidación se haga en base a control, y que el interés minoritario en el balance general y en los estados de resultados y Los estados financieros divulgan el volumen de las transacciones bursátiles de compra y de venta, las cuales están relacionados con riesgos y beneficios asumidos por terceros; las NIIF requieren que los estados financieros divulguen información de las transacciones asociadas con riesgos y beneficios asumidos directamente por la casa de corredores de bolsa.
- 19) Los valores adquiridos y vendidos con pacto de recompra (reportos) se registran como incremento o bajas de inversiones respectivamente, de acuerdo con las NIIF éstos deben registrarse como cuentas por cobrar y por pagar.

(Compañía Salvadoreña Subsidiaria De Inversiones Atlántida, S. A., Domiciliada En La República De Honduras)

# Notas a los estados financieros consolidados 31 de diciembre 2023 y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

El efecto de estas diferencias sobre los estados financieros de la casa corredora no ha sido cuantificado por la Administración de cambios en el patrimonio se muestre como inversión de los accionistas.

- 20) Los revalúos de activo fijo realizados son aprobados por la Superintendencia del Sistema Financiero a solicitud del Banco y no son actualizados periódicamente; las NIIF requieren que los revalúos de activo fijo sean actualizados periódicamente para reflejar los valores justos de mercado de los bienes revaluados.
- 21) No se está divulgando la política contable de los instrumentos financieros de deuda y los instrumentos financieros de capital. Esta situación tiene efecto cuando existen bonos convertibles en acciones, aportes para aumentos de capital, etc.
- 22) La NIIF 16 introduce un modelo de contabilización de los arrendamientos único y requiere que un arrendatario reconozca los activos y pasivos de todos los arrendamientos con una duración superior a 12 meses, a menos que el activo subyacente sea de bajo valor. Se requiere que un arrendatario reconozca un activo por derecho de uso que representa su derecho a usar el activo arrendado subyacente y un pasivo por arrendamiento que representa su obligación para hacer pagos por arrendamiento.

Al 31 de diciembre de 2023 el Banco no ha reconocido en los estados financieros los efectos de la aplicación de esta norma por disposición de Banco Central de Reserva de El Salvador.

### Nota 28. Información por segmentos

La subsidiaria Banco Atlántida El Salvador, S. A., se dedica básicamente a prestar servicios bancarios en el territorio nacional.

La subsidiaria Atlántida Vida, S. A., Seguros de personas, se dedica básicamente a prestar servicios de seguros para personas en el territorio nacional.

La subsidiaria Atlántida Securities, S. A. de C. V., se dedica básicamente a ofrecer un servicio personalizado, eficiente y confidencial a los inversionistas en sus operaciones en el Mercado de Valores Local e Internacional.

(Compañía Salvadoreña Subsidiaria De Inversiones Atlántida, S. A., Domiciliada En La República De Honduras)

# Notas a los estados financieros consolidados 31 de diciembre 2023 y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

La subsidiaria Atlántida Capital, S. A., se dedica básicamente a administrar fondos de inversiones abiertos y cerrados.

La subsidiaria AFP Confía, S. A., se dedica a la administración de fondos de pensiones.

La subsidiaria Seguros Atlántida, S.A., se dedica básicamente a prestar servicios de seguros para autos, patrimonio y de vida para su cartera de clientes.

### Nota 29. Hechos relevantes y subsecuentes

Los hechos de mayor relevancia ocurridos durante el periodo que terminó el 31 de diciembre de 2023 y 2022 se resumen a continuación:

#### Inversiones Financieras Atlántida, S. A.

### <u>2023</u>

- a. En fecha 17 de febrero de 2023, Junta General de Accionistas de inversiones Financieras Atlántida aprobó la Publicación de los Estados Financieros, sus notas e informe de Auditor Externo.
- b. En fecha, 16 de marzo de 2023, la Junta Directiva acuerda nombrar a su titular y suplente de la aplicación y cumplimiento de las Normas Técnicas para la remisión y divulgación de Hechos Relevantes.
- c. En fecha 18 de mayo de 2023, la Junta Directiva aprueba el inicio el proceso de compra de las acciones de la sociedad Seguros del Pacífico, S. A.
- d. En fecha 18 de mayo de 2023, la junta Directiva aprobó autorizar un crédito para comprar las acciones de Seguros Pacifico S. A.
- e. En fecha 17 de agosto de 2023, la Junta Directiva acuerda presentar a la Superintendencia del Sistema Financiero, la solicitud para modificar el Conglomerado Financiero Atlántida incorporando a la sociedad Seguros del Pacífico, S. A. con el cambio de denominación Social a Seguros Atlántida, S. A. previo a su integración.

(Compañía Salvadoreña Subsidiaria De Inversiones Atlántida, S. A., Domiciliada En La República De Honduras)

# Notas a los estados financieros consolidados 31 de diciembre 2023 y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

- f. En acta No. 01/2023 de fecha 17 de febrero de Junta General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas de Inversiones Financieras Atlántida, S. A, tomó los siguientes acuerdos:
- i. Aprobación de la Memoria de Labores de la Junta Directiva correspondiente al ejercicio 2022;
- ii. Lectura y aprobación de los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2022;
- iii. Informe del auditor externo
- iv. Nombramiento de Auditores y Consultores de Negocios, S. A de C. V. como Auditor Externo Titular; y BDO Figueroa Jiménez & Co., S. A, como Auditor Externo Suplente, para el plazo de un año; así como la fijación de sus emolumentos;
- v. Nombramiento, de Auditores y Consultores de Negocios, S. A. de C. V. como Auditor Fiscal Titular; y BDO Figueroa Jiménez & Co., S. A., como Auditor Fiscal Suplente, para el plazo de un año; así como la fijación de sus emolumentos;
- vi. Acuerdan por unanimidad repartir las utilidades acumuladas del ejercicio.
- vii. Elección de Junta Directiva, la cual se conforma de la siguiente manera:

Director Presidente Arturo Herman Medrano Castañeda

Director Vicepresidente
Director Secretario
Director Suplente
Manuel Santos Alvarado Flores

- g. En acta No. 02/2023 de fecha 17 de agosto de Junta General Extraordinaria de Accionistas de Inversiones Financieras Atlántida, S. A., tomó los siguientes acuerdos:
- i. Dejar sin efecto el acuerdo contenido en el Punto Único Extraordinario de la

(Compañía Salvadoreña Subsidiaria De Inversiones Atlántida, S. A., Domiciliada En La República De Honduras)

# Notas a los estados financieros consolidados 31 de diciembre 2023 y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

Junta General Extraordinaria de Accionistas 01/2023 de fecha 17 de febrero de 2023;

- ii. Aprobación de Aumento de Capital por Capitalización de deuda y por llamamiento a capital.
- iii. Modificación al Pacto Social.

#### **Puntos Extraordinarios**

- a. Aumento de Capital por la suma de QUINCE MILLONES DE DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, por medio de la emisión de CIENTO CINCUENTA MIL acciones ordinarias y nominativas; todas con un valor de CIEN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (US\$100.00); y modificación al Pacto incorporando en un solo texto todas las cláusulas de la sociedad.
- b. En fecha 19 de enero de 2023, la Junta Directiva aprobó el nombramiento del Oficial de Cumplimiento Suplente;

### Banco Atlántida de El Salvador, S. A.

### <u>2023</u>

- 1. En fecha 20 de enero 2023, la Junta Directiva aprobó la Emisión de las acciones de Tesorería;
- 2. En fecha 20 de enero de 2023, la Junta Directiva conoció los Estados Financieros, para que estos fueron aprobados por la Junta de Accionistas;
- 3. En fecha 20 de enero de 2023, la Junta Directiva conoció los Estados Financieros, para que estos fueron aprobados por la Junta de Accionistas para Accionistas de Atlantida Titularizadora, S. A.
- 4. En fecha 20 de enero de 2023, la Junta Directiva aprobó las condiciones del Segundo Programa de Certificados de Depósitos Negociables (CDNBAES02).
- 5. En fecha 17 de febrero de 2023, la Junta Directiva aprobó la publicación de los estados financieros y aprobó el informe financiero trimestral.

(Compañía Salvadoreña Subsidiaria De Inversiones Atlántida, S. A., Domiciliada En La República De Honduras)

# Notas a los estados financieros consolidados 31 de diciembre 2023 y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

- 6. En fecha 17 de febrero de 2023, la Junta Directiva aprobó la publicación de los Estados financieros y aprobó la Aprobación del informe financiero trimestral para accionistas de Atlantida Titularizadora, S. A.
- 7. En fecha 17 de febrero de 2023, La Junta General Ordinaria y extraordinaria de Accionistas de Banco Atlantida El Salvador, S. A, tomó los siguientes acuerdos:

#### **Puntos ordinarios:**

- a. Aprobación de la Memoria de Labores de la Junta Directiva correspondiente al ejercicio 2022;
- b. Aprobación de los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2022;
- c. Nombramiento de Auditores y Consultores de Negocios, S.A de C.V como Auditor Externo titular; y BDO Figueroa Jiménez & Co., S.A, como Auditor Externo Suplente, para el plazo de un año; así como la fijación de sus emolumentos:
- d. Nombramiento, de Auditores y Consultores de Negocios, S.A de C.V como Auditor Fiscal Titular; y BDO Figueroa Jiménez & Co., S.A, como Auditor Fiscal Suplente, para el plazo de un año; así como la fijación de sus emolumentos;
- e. Elección de Junta Directiva, según detalle siguiente:

Cargo	Nombre
<b>Director Presidente</b>	Arturo Herman Medrano Castañeda
<b>Director Vicepresidente</b>	Guillermo Bueso Anduray
Director Secretario	Franco Edmundo Jovel Carrillo
Director	Ilduara Augusta Guerra Levi
Director Suplente	Manuel Enrique Dávila Lázarus
Director Suplente	Manuel Santos Alvarado Flores
Director Suplente	Enrique Antonio Garcia Dubon
Director Suplente	Francisco Rodolfo Bertrand Galindo

(Compañía Salvadoreña Subsidiaria De Inversiones Atlántida, S. A., Domiciliada En La República De Honduras)

# Notas a los estados financieros consolidados 31 de diciembre 2023 y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

#### Punto único extraordinario:

- a) Punto único extraordinario: Aprobación de la Modificación al Pacto Social. Cambio en la cláusula XXXV) ADMINISTRACION DE LA SOCIEDAD para modificar la conformación de la Junta Directiva e integrar dicha cláusula al texto del pacto social para que se reúnan todas las cláusulas en un solo documento.
- 8. En fecha 17 de marzo de 2023, la Junta Directiva aprobó el Nombramiento del Presidente Ejecutivo y del Gerente Legal.
- 9. En fecha 20 de marzo de 2023, El Banco otorgo la escritura de modificación al pacto social, por cambio en la cláusula XXXV) ADMINISTRACION DE LA SOCIEDAD para modificar la conformación de la Junta Directiva e integrar dicha cláusula al texto del pacto social para que se reúnan todas las clausula en un solo documento.
- 10. En fecha 17 de marzo de 2023, la Junta directiva Aprobó la apertura de un establecimiento denominó Caja Empresarial el Granjero, el cual será dependiente de la agencia Centro Financiero.
- 11. En sesión de Junta directiva de 01/2023, se aprobó la propuesta de nombramiento de Oficial de Cumplimiento Titular a la Licda. Lourdes Andrea Garay Velásquez y como nuevo Oficial de Cumplimiento Suplente a Marco David Platero Paniagua, quienes aceptan los cargos a partir de dicha fecha.
- 12. En fecha 17 de febrero de 2023, La Junta General Ordinaria de Accionistas de Atlantida Titularizadora, S. A, tomó los siguientes acuerdos:
  - a. Aprobación de la Memoria de Labores de la Junta Directiva correspondiente al ejercicio 2022;
  - b. Aprobación de los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2022;
  - c. Nombramiento de Auditores y Consultores de Negocios, S.A de C.V como Auditor Externo titular; y BDO Figueroa Jiménez & Co., S.A, como Auditor Externo Suplente, para el plazo de un año; así como la fijación de sus emolumentos;
  - d. Nombramiento, de Auditores y Consultores de Negocios, S.A de C.V como Auditor Fiscal Titular; y BDO Figueroa Jiménez & Co., S.A, como Auditor

(Compañía Salvadoreña Subsidiaria De Inversiones Atlántida, S. A., Domiciliada En La República De Honduras)

# Notas a los estados financieros consolidados 31 de diciembre 2023 y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

Fiscal Suplente, para el plazo de un año; así como la fijación de sus emolumentos;

- e. La decisión de no repartir dividendos por las utilidades acumuladas a diciembre 2022.
- f. Elección de Junta Directiva, según detalle siguiente:

**Cargo** Nombre

**Presidente:** Arturo Herman Medrano Castañeda

**Vicepresidente:** Guillermo Bueso Anduray

Secretario: Franco Edmundo Jovel Carrillo
Primer Director Suplente: Ilduara Augusta Guerra Levi
Segundo Director Suplente: Gabriel Eduardo Delgado Suazo
Tercer Director Suplente: Enrique Antonio Garcia Dubón

Emique i miomo Garcia Bucon

La Junta Directiva electa entraría en funciones desde el día de la inscripción de la credencial correspondiente en el Registro de Comercio por un plazo de cinco años contados a partir de esa fecha.

- 13. En fecha 17 de marzo de 2023, la Junta Directiva aprobó el Nombramiento se aprobó el nombramiento del Licenciado Franco Edmundo Jovel Carrillo como Gerente General de Atlántida Titularizadora, S.A.
- 14. En la Junta Directiva celebrada el 14 de abril de 2023, la junta aprobó y autorizó la publicación de los estados financieros y sus notas de Banco Atlántida El Salvador, S.A., al 31 de marzo de 2023. En esa misma sesión de la Junta aprobó el Informe del Primer Trimestre.
- En la Junta Directiva celebrada el 14 de abril de 2023, la junta aprobó Autorización para emitir nuevo tramo de Certificados de Inversión de Banco Atlántida El Salvador, S.A. (CIBAES2);
- 16. En sesión de Junta directiva de 04/2023, se aprobó la propuesta de nombramiento de Oficial de Cumplimiento Suplente y Gerente de Prevención a al Ing. Herberth Yeyson Echeveria Jiron Cumplimiento Suplente a Marco David Platero Paniagua, quienes serán nombrados partir de dicha fecha.

(Compañía Salvadoreña Subsidiaria De Inversiones Atlántida, S. A., Domiciliada En La República De Honduras)

# Notas a los estados financieros consolidados 31 de diciembre 2023 y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

- 17. El 14 de abril de 2023, la Junta Directiva aprobó la alianza comercial con FACTURED para la prestación de servicios de facturación electrónica.
- 18. En fecha 17 de abril de 2023, se inscribió la modificación al pacto social e incorporación en solo texto de Banco Atlántida El Salvador, S.A., según escritura otorgada a las diez horas con treinta minutos del día 20 de marzo de 2023, inscrita al número 39 del libro 4723 del Registro de Sociedades.
- 19. El 19 de mayo de 2023, la Junta Directiva aprobó la apertura de las siguientes agencias: Distrito las Piletas, La Mascota y Las Ramblas, Santa Ana.
- 20. El 19 de mayo de 2023, la Junta Directiva aprobó el traslado de la Agencia de Armenia a la siguiente dirección: Barrio el Centro, avenida nueve de Septiembre No. 5, en Armenia, Departamento de Sonsonate.
- 21. En fecha 14 de Julio de 2023 la Junta Directiva aprobó la publicación de los Estados Financieros, sus notas e Informe de Auditor Externo al 30 de junio del año 2023;
- 22. En fecha 14 de Julio de 2023 la Junta Directiva aprobó la autorización para emitir nuevos tramos de Certificados de Inversión CIBAES;
- 23. En fecha 13 de octubre de 2023, la Junta Directiva aprobó el Informe Financiero Trimestral Tercer Trimestre del año 2023;
- 24. En fecha 15 de diciembre de 2023, la Junta Directiva aprobó la emisión de papel bursátil (PBAES2) por el monto de hasta CIEN MILLONES DE DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA;
- 25. En fecha 15 de diciembre de 2023, la Junta Directiva aprobó la emisión de Certificados de Inversión (CIBAES3) por el monto de hasta TRESCIENTOS MILLONES DE DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA.
- 26. Al 30 de septiembre de 2023, se detallan a continuación los Valores de Titularización Títulos de Deuda en Administración:

(Compañía Salvadoreña Subsidiaria De Inversiones Atlántida, S. A., Domiciliada En La República De Honduras)

# Notas a los estados financieros consolidados 31 de diciembre 2023 y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

Emisión de Valores de Titularización- Títulos de Participación con cargo al Fondo de Titularización de Inmuebles Atlántida Titularizadora Plaza Mundo Usulután.

La emisión de Valores de Titularización – Títulos de Participación, con cargo al Fondo de Titularización de Inmuebles Atlántida Titularizadora Plaza Mundo Usulután por un monto de hasta US\$21,500.00, fue autorizada por la Junta Directiva de Atlántida Titularizadora en sesión JD-12/2022, de fecha 05 de diciembre de 2022 y modificadas sus características aprobadas en sesión JD02/2023 de fecha 17 de febrero de 2023. El Consejo Directivo de la Superintendencia del Sistema Financiero en sesión No. CD-10/2023 de fecha 08 de marzo de 2023, autorizó el asiento registral de la emisión en el Registro Especial de Emisiones de Valores del Registro Público Bursátil, siendo asentada la emisión bajo el asiento registral No. EM-0018-2023, el 17 de mayo de 2023, acuerdo de Inscripción en la Bolsa de Valores de El Salvador S.A. de C.V., mediante resolución de su Comité de Emisiones en sesión CE-13/2023 de fecha 02 de junio de 2023, donde se autorizó la inscripción de la emisión en la Bolsa de Valores.

### Las características de la emisión son las siguientes:

Denominación del Fondo de Titularización: Fondo de Titularización de Inmuebles Atlántida Titularizadora Plaza Mundo Usulután, que puede abreviarse "FTIATPMU".

Denominación del emisor: Atlántida Titularizadora, S.A., en su calidad de Administradora del Fondo FTIATPMU y con cargo a dicho Fondo.

Denominación del originador: Desarrollos Inmobiliarios Comerciales, Sociedad Anónima de Capital Variable, que puede abreviarse Desarrollos Inmobiliarios Comerciales, S.A. de C.V. o DEICE, S.A. de C.V. y a la cual se podrá denominar "DEICE" o "el Originador".

Denominación de la Emisión: Valores de Titularización – Títulos de Participación con cargo al Fondo de Titularización de Inmuebles Atlántida Titularizadora Plaza Mundo Usulután, cuya abreviación es "VTATPMU".

Clase de Valor: Valores de Titularización – Títulos de Participación con cargo al Fondo de Titularización de Inmuebles Atlántida Titularizadora Plaza Mundo Usulután, representados por anotaciones electrónicas de valores en cuenta.

(Compañía Salvadoreña Subsidiaria De Inversiones Atlántida, S. A., Domiciliada En La República De Honduras)

# Notas a los estados financieros consolidados 31 de diciembre 2023 y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

Monto de la Emisión: Monto Fijo hasta Veintiún millones quinientos mil dólares de los Estados Unidos de América.

Aumentos del monto de la emisión: No obstante, lo establecido anteriormente, una vez colocado el monto fijo de la emisión por acuerdo razonado en Junta Directiva de Atlántida Titularizadora, S.A. y previa autorización de la Junta Extraordinaria de Tenedores del Fondo de Titularización, se podrán acordar aumentos del monto de la emisión.

Valor mínimo y múltiplos de contratación de anotaciones electrónicas de valores en cuenta: Mil dólares de los Estados Unidos de América y múltiplos de contratación de Mil dólares de los Estados Unidos de América.

Tasa de interés: El Fondo de Titularización emitirá Valores de Participación – Títulos de Participación, es decir títulos de renta variable, por lo que NO PAGARÁ INTERESES a los tenedores sobre el saldo de las anotaciones en cuenta de cada titular.

Atlántida Titularizadora, S.A., con cargo al Fondo de Titularización, pagará Dividendos, según la Prelación de Pagos establecida en el Contrato de Titularización y a prórrata del número de Títulos de participación en circulación, de acuerdo con la Política de Distribución de Dividendos.

Redención de los Valores: A partir del octavo año, y siempre que no existan obligaciones pendientes de pago con Acreedores Financieros, los Valores de Titularización podrán ser redimidos total o parcialmente en forma anticipada, a un precio a prórrata del valor del activo neto con un preaviso mínimo de noventa días de anticipación, el cual será comunicado a la Superintendencia del Sistema Financiero, a la Bolsa de Valores de El Salvador, a CEDEVAL y al Representante e Tenedores. La redención anticipada de los valores y la determinación del precio podrán ser acordadas únicamente por la Junta Directiva de Atlántida Titularizadora, S.A. a solicitud de la Junta General de Tenedores de Valores, debiendo realizarse a través de CEDEVAL.

27. Al 31 de diciembre de 2023, se detallan a continuación los Valores de Titularización – Títulos de Deuda en Administración:

Emisión de Valores de Titularización- Títulos de Deuda con cargo al Fondo de Titularización Atlántida Titularizadora LAGEO CERO UNO.

(Compañía Salvadoreña Subsidiaria De Inversiones Atlántida, S. A., Domiciliada En La República De Honduras)

# Notas a los estados financieros consolidados 31 de diciembre 2023 y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

La emisión de Valores de Titularización – Títulos de Deuda, con cargo al Fondo de Titularización Atlántida Titularizadora LAGEO CERO UNO por un monto de hasta US\$50,000.00 fue autorizada por la Junta Directiva de Atlántida Titularizadora en sesión JD-09/2023, de fecha 05 de septiembre de 2023. El Consejo Directivo de la Superintendencia del Sistema Financiero en sesión No. CD-42/2023 de fecha 13 de septiembre de 2023, autorizó el asiento registral de la emisión en el Registro Especial de Emisiones de Valores del Registro Público Bursátil, siendo asentada la emisión bajo el asiento registral No. EM-0023-2023. El 26 de septiembre de 2023, se da acuerdo de Inscripción en la Bolsa de Valores de El Salvador S. A. de C. V., mediante resolución de su Junta Directiva JD-21/2023, donde se autorizó la inscripción de la emisión en la Bolsa de Valores.

### Las características de la emisión son las siguientes:

Denominación del Fondo de Titularización: Fondo de Titularización Atlántida Titularizadora LAGEO CERO UNO, que puede abreviarse "FTATLAGEO01".

Denominación del emisor: Atlántida Titularizadora, S. A., en su calidad de Administradora del Fondo FTATLAGEO01 y con cargo a dicho Fondo.

Denominación del originador: LaGeo, Sociedad Anónima de Capital Variable, que puede abreviarse LaGeo, S. A. de C. V. y a la cual se podrá denominar "LAGEO" o "el Originador".

Denominación de la Emisión: Valores de Titularización – Títulos de Deuda con cargo al Fondo de Titularización Atlántida Titularizadora LAGEO CERO UNO, cuya abreviación es "VTATLAGEO01".

Clase de Valor: Valores de Titularización – Títulos de Deuda con cargo al Fondo de Titularización Atlántida Titularizadora LAGEO CERO UNO, representados por anotaciones electrónicas de valores en cuenta.

Monto de la Emisión: Hasta Cincuenta millones de dólares de los Estados Unidos de América.

Valor mínimo y múltiplos de contratación de anotaciones electrónicas de valores en cuenta: Cien dólares de los Estados Unidos de América (US\$100) y múltiplos de contratación de Cien dólares de los Estados Unidos de América (US\$100).

(Compañía Salvadoreña Subsidiaria De Inversiones Atlántida, S. A., Domiciliada En La República De Honduras)

# Notas a los estados financieros consolidados 31 de diciembre 2023 y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

Tasa de interés: Atlántida Titularizadora, S. A., con cargo al Fondo de Titularización, pagará intereses de forma mensual sobre el saldo de las anotaciones electrónicas de valores en cuenta de cada titular durante todo el periodo de vigencia d la emisión que se calcularán con base en el año calendario. La tasa de interés para cualquier tramo que se negocie podrá ser fija o variable. Si la tasa es fija, ésta permanecerá vigente durante todo el periodo de la emisión. Si la tasa es variable podrá ser una tasa de interés programada ascendente, tasa de interés programada descendente o variable por medio de una tasa base.

Destino de los Fondos de la Emisión: Los fondos que se obtengan por la negociación de la emisión serán invertidos por la Sociedad Titularizadora con cargo al Fondo de Titularización en la adquisición de derechos sobre flujos financieros futuros de una porción correspondiente a los primeros ingresos de cada mes provenientes de las ventas en el Mercado Regulado del Sistema descontados y transferidos directamente por la Unidad de Transacciones, S. A. de C. V., según el mecanismo establecido en el Reglamento de operación del Mercado Mayorista y el Sistema de Transmisión basado en Costos de producción (ROBCP), una vez cumplida la obligación de enterar el monto de cesión mensual o canceladas las obligaciones con el Fondo de Titularización Hencorp Valores Lageo Cero Uno.

Destino de los Fondos obtenidos de la Cesión de Derechos sobre Flujos Financieros Futuros: Los fondos que LaGeo, reciba en virtud de la cesión de los derechos sobre los flujos financieros futuros, que efectúe al Fondo de Titularización Atlántida Titularizadora LaGeo Cero Uno, serán invertidos por LaGeo, S. A. de C. V. en capital de trabajo.

Forma de Amortización de Capital: La forma de pago de capital podrá ser mensual, trimestral, semestral, anual o al vencimiento en cuotas iguales o desiguales y será definida por la Sociedad Titularizadora antes de la colocación. Sin perjuicio de lo anterior, los Tenedores de Valores podrán mediante acuerdo tomado en Junta General Extraordinaria de Tenedores de Valores y a través de la Sociedad Titularizadora, modificar la forma de amortización de capital en cualquier momento posterior a la primera oferta pública bursátil, siempre y cuando existan obligaciones a favor de los Tenedores de Valores.

Aportes adicionales: Si durante el plazo del Fondo, la cuota mensual de flujos a depositarse en la cuenta colectora es insuficiente debido a razones imputables al Originador ocasionando un déficit en la cuenta restringida, el Originador estará obligado a realizar aportes adicionales hasta cubrir el déficit de dicha cuenta.

(Compañía Salvadoreña Subsidiaria De Inversiones Atlántida, S. A., Domiciliada En La República De Honduras)

# Notas a los estados financieros consolidados 31 de diciembre 2023 y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

Redención Anticipada de los Valores: La emisión de Valores de Titularización no podrá ser redimida anticipadamente.

Opción Call: Atlántida Titularizadora, S. A., en su calidad de administradora del Fondo de Titularización Atlántida Titularizadora LAGEO CERO UNO – FTATLAGEO01, después de transcurridos tres años de la primera colocación, establecerá una o más fechas específicas de opción Call, para cada uno de los tramos de la emisión de Valores de Titularización.

Cada tramo que contemple una opción Call deberá ser pagada por el Fondo de Titularización Atlántida Titularizadora LAGEO CERO UNO, a su discreción, de forma parcial o total, en las fechas específicas que determine Atlántida Titularizadora, S. A. en su calidad de administradora del Fondo de Titularización Atlántida Titularizadora LAGEO CERO UNO – FTATLAGEO01 para dicho tramo.

28. Al 31 de diciembre de 2023, Atlántida Titularizadora, S. A., ha colocado:

a) Valores de Titularización – Títulos de Participación con cargo al Fondo de Titularización FTIATPMU por monto de US\$18,134.00 a través de cinco series, con el siguiente detalle:

#### Serie A

Monto de la Serie: US\$4,661.00

Fecha de negociación: 13 de junio de 2023 Fecha de liquidación: 13 de junio de 2023

Precio base: Mil dólares de los Estados Unidos de América

La serie A fue estructurada para ser adquirida por el Originador y corresponde a la transferencia de los Inmuebles, la cual está conformada por 4,661 títulos de participación.

Plazo de la serie A: 22 años

Fecha de vencimiento: 13 de junio de 2045

#### Serie B

Monto de la Serie: US\$1,973.00

Fecha de negociación: 13 de junio de 2023 Fecha de liquidación: 13 de junio de 2023

Precio base: Mil dólares de los Estados Unidos de América

(Compañía Salvadoreña Subsidiaria De Inversiones Atlántida, S. A., Domiciliada En La República De Honduras)

## Notas a los estados financieros consolidados 31 de diciembre 2023 y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

La serie B fue estructurada para ser adquirida por el Originador y corresponde a la transferencia de permisos para el inicio de la construcción y la adquisición de los derechos patrimoniales de diseños y planos arquitectónicos, la cual está conformada por 1,973 títulos de participación.

Plazo de la serie B: 22 años

Fecha de vencimiento: 13 de junio de 2045.

### Serie C.1

Monto de la Serie: US\$9,500.00

Fecha de negociación: 12 de julio de 2023 Fecha de liquidación: 14 de julio de 2023

Precio base: Mil dólares de los Estados Unidos de América

La serie C.1 fue estructurada para ser adquirida a través de la Bolsa de Valores de El Salvador y corresponde a la compra en efectivo de 9,500 títulos de participación.

Plazo de la serie C.1: 8,005 días

Fecha de vencimiento: 13 de junio de 2045.

#### Serie C.2

Monto de la Serie: US\$1,500.00

Fecha de negociación: 15 de diciembre de 2023 Fecha de liquidación: 15 de diciembre de 2023

Precio base: Mil dólares de los Estados Unidos de América

La serie C.2 fue estructurada para ser adquirida a través de la Bolsa de Valores de El Salvador y corresponde a la compra en efectivo de 1,500 títulos de participación.

Plazo de la serie C.2: 7,865 días

Fecha de vencimiento: 13 de junio de 2045.

#### Serie C.3

Monto de la Serie: US\$500.00

Fecha de negociación: 15 de diciembre de 2023 Fecha de liquidación: 15 de diciembre de 2023

Precio base: Mil dólares de los Estados Unidos de América

La serie C.3 fue estructurada para ser adquirida a través de la Bolsa de Valores de El Salvador y corresponde a la compra en efectivo de 500 títulos de participación.

Plazo de la serie C.3: 7,865 días

Fecha de vencimiento: 13 de junio de 2045

(Compañía Salvadoreña Subsidiaria De Inversiones Atlántida, S. A., Domiciliada En La República De Honduras)

## Notas a los estados financieros consolidados 31 de diciembre 2023 y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

b) Valores de Titularización – Títulos de Deuda con cargo al Fondo de Titularización FTATLAGEO01 por monto de US\$50,000.00 a través de tres tramos, con el siguiente detalle:

#### Tramo I

Monto del Tramo: US\$20,000.00

Fecha de negociación: 29 de septiembre de 2023 Fecha de liquidación: 29 de septiembre de 2023

Precio base: Cien dólares de los Estados Unidos de América

El tramo I fue estructurado para ser adquirido a través de la Bolsa de Valores de El

Salvador y corresponde a la compra en efectivo de 200,000 títulos de deuda.

Tasa de Interés Fija: 9.50% anual

Pago de interés: Mensual

Pago de capital: Mensual de acuerdo con programación de pagos

Plazo del Tramo I: 10 años

Fecha de vencimiento: 29 de septiembre de 2033.

#### Tramo II

Monto del Tramo: US\$20,000.00

Fecha de negociación: 19 de octubre de 2023 Fecha de liquidación: 19 de octubre de 2023

Precio base: Cien dólares de los Estados Unidos de América

El tramo II fue estructurado para ser adquirido a través de la Bolsa de Valores de El

Salvador y corresponde a la compra en efectivo de 200,000 títulos de deuda.

Tasa de Interés Fija: 9.50% anual

Pago de interés: Mensual

Pago de capital: Mensual de acuerdo con programación de pagos

Plazo del Tramo II: 119 meses

Fecha de vencimiento: 19 de septiembre de 2033.

#### Tramo III

Monto del Tramo: US\$10,000.00

Fecha de negociación: 23 de septiembre de 2023 Fecha de liquidación: 26 de septiembre de 2023

Precio base: Cien dólares de los Estados Unidos de América

El tramo III fue estructurado para ser adquirido a través de la Bolsa de Valores de El

Salvador y corresponde a la compra en efectivo de 100,000 títulos de deuda.

Tasa de Interés Fija: 9.50% anual

(Compañía Salvadoreña Subsidiaria De Inversiones Atlántida, S. A., Domiciliada En La República De Honduras)

# Notas a los estados financieros consolidados 31 de diciembre 2023 y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

Pago de interés: Mensual

Pago de capital: Mensual de acuerdo con programación de pagos

Plazo del Tramo III: 119 meses

Fecha de vencimiento: 26 de septiembre de 2033.

### Administradora de Fondos de Pensiones Confía, S. A.

### 2023

- 1. En Sesión JGOEA 01/2023 celebrada el 16 de febrero de 2023 en Junta General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas, se acordaron los siguientes puntos:
  - a. Elección de nueva Junta Directiva para el período de cinco años a partir de la elección; quedando integrada así:

Cargo	Actual	Anterior
Director Presidente	María de Lourdes Arévalo Sandoval	María de Lourdes Arévalo Sandoval
Director Secretario	José Fernando Mendoza López	José Walter Bodden Joya
Primer Director Propietario	Gustavo Antonio Martínez Chávez	José Rubén Mendoza Barrientos
Segundo Director Propietario	Efraín Alberto Chinchilla Banegas	Deana Jacqueline Goldstein
Tercer Director Propietario	Carol Lynn Kattan Bryant	Gustavo Antonio Martínez Chávez
Primer Director Suplente	Andrés Alejandro Alvarado Bueso	Enrique Antonio García Dubón
Segundo Director Suplente	Mario Augusto Andino Avendaño	Robert Brent Vinelli
Tercer Director Suplente	José Ramón Caballero Molina	Rafael Alejandro Núñez Méndez
Cuarto Director Suplente	Richard Clark Vinelli Reisman	David Ricardo Bueso Anduray
Quinto Director Suplente	Carlos Javier Herrera Alcántara	José Fernando Mendoza López

- b. Aplicación de los resultados del ejercicio del año 2022.
- c. Nombramiento del Auditor Externo y de Auditor Fiscal y fijación de sus emolumentos.

Se acordó elegir como Auditor Externo y Auditor Fiscal a la firma Auditores y Consultores de Negocios, S. A. de C. V., para el ejercicio 2023 y se delegó a la Presidente para suscribir todos los documentos necesarios para hacer efectivo el presente acuerdo. Asimismo, se acordó nombrar como Auditor Externo y Auditor Fiscal Suplente a la firma BDO Figueroa Jiménez & Co, S. A.

d. Aprobación de modificaciones al Pacto Social
 Fueron conocidos y aprobados por la Junta General los puntos extraordinarios
 relacionados con la modificación al Pacto Social, realizada principalmente con

(Compañía Salvadoreña Subsidiaria De Inversiones Atlántida, S. A., Domiciliada En La República De Honduras)

# Notas a los estados financieros consolidados 31 de diciembre 2023 y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

motivo de la aprobación de la Ley Integral del Sistema de Pensiones.

- 2. El 3 de enero de 2023 inició operaciones el Fondo de Ahorro Provisional Voluntario Proyecta Life, que fue registrado en fecha 21 de noviembre de 2022 en el Registro de Fondos de Ahorro Previsional Voluntario que lleva la Superintendencia del Sistema Financiero.
- 3. Ley Integral del Sistema de Pensiones.

El 20 de diciembre de 2022, la Asamblea Legislativa aprobó la Ley Integral del Sistema de Pensiones (en adelante LISP) que derogó la Ley del Sistema de Ahorro para Pensiones; asimismo, se aprobó la Ley de Creación del Instituto Salvadoreño de Pensiones y la Ley Especial para la Emisión de Certificados de Obligaciones Previsionales y Disolución del Fideicomiso de Obligaciones Provisionales, contenidas en los decretos legislativos N° 614, N° 615 y N° 616, publicados en el diario oficial No. 241, Tomo 437 de fecha 21 de diciembre de 2022, los cuales entraron en vigencia el 30 de diciembre del mismo año. Los principales cambios en las disposiciones legales con efectos sobre los Estados Financieros del Fondo de Pensiones y la Administradora, son los siguientes:

a) De acuerdo con lo establecido en el artículo 16 de la Ley Integral del Sistema de Pensiones, la tasa de cotización del Sistema será del dieciséis por ciento (16%) sobre el ingreso base de cotización, correspondiendo el siete punto veinticinco por ciento (7.25%) al trabajador y el ocho punto setenta y cinco por ciento (8.75%) al empleador. Esta tasa se distribuirá así: a) El nueve punto cero por ciento (9.0%) del ingreso base de cotización, será acreditado en la cuenta individual de ahorro para pensiones.

De este total, siete punto veinticinco por ciento (7.25%) del ingreso base de cotización será aportado por el trabajador y uno punto setenta y cinco por ciento (1.75%) por el empleador. b) El seis punto cero por ciento (6.0%) del ingreso base de cotización, será acreditado a la Cuenta de Garantía Solidaria; y, c) Uno punto cero por ciento (1.0%) del ingreso base de cotización, se destinará como comisión para las Administradoras. El ingreso base de cotización no estará sujeto a límite máximo al que hacía referencia el artículo 14 de la derogada Ley del Sistema de Ahorro para Pensiones.

(Compañía Salvadoreña Subsidiaria De Inversiones Atlántida, S. A., Domiciliada En La República De Honduras)

# Notas a los estados financieros consolidados 31 de diciembre 2023 y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

b) Las nuevas disposiciones no contemplan la contratación del Seguro de Invalidez y Sobrevivencia, y establece en el artículo 158 de la LISP, que la póliza de seguro que estuviera vigente a la entrada en vigencia de la nueva ley, continuará hasta su finalización y las acciones derivadas de dichos contratos prescribirán en el plazo de los 10 años a partir de la ocurrencia del siniestro conforme a las condiciones pactadas en los mismos.

La cobertura de los riesgos de invalidez y sobrevivencia de los afiliados al Fondo de Pensiones, a partir de la vigencia de la LISP, será con cargo a la Cuenta de Garantía Solidaria.

c) De conformidad con el artículo 119 de la LISP, en relación con la Cuenta de Garantía Solidaria, se establece que ésta tendrá por finalidad exclusiva el financiamiento de las siguientes prestaciones a las que se refiere la ley: pago de pensiones en cualquier modalidad al agotarse la Cuenta Individual de Ahorro para Pensiones; pago de un valor equivalente a los Certificados de Traspaso; devoluciones de los aportes a los afiliados que no cumplen los requisitos para acceder a ningún otro beneficio cubierto con recursos de la Cuenta de Garantía Solidaria.

La Cuenta de Garantía Solidaria se financia con los aportes siguientes: a) Seis por ciento (6%) de ingreso base cotización provenientes de la cotización a cargo del empleador establecida en el artículo 16 de la LISP y b) Cotización del 7% sobre el monto de la pensión mensual de los afiliados pensionados por vejez, siempre y cuando el monto de su pensión mensual es mayor a seis veces la pensión mínima, garantizando que el monto de la pensión mensual descontando la cotización no sea inferior a la pensión mínima vigente.

- d) De acuerdo con el artículo 13 de la LISP, se incorpora la obligación de cotizar a pensionados que continúen en relación laboral. Las cotizaciones serán devueltas anualmente al afiliado en el mes de su aniversario, con excepción del porcentaje aportado a la Cuenta de Garantía Solidaria y la comisión de la Administradora.
- e) La Ley Integral del Sistema de Pensiones en su artículo 98 establece que todas las pensiones de vejez tendrán un incremento del 30% sobre el monto calculado sin sobrepasar los US\$3,000, aplicable a partir del mes de enero de 2023. El incremento de pensión por vejez para quienes solicitaron el anticipo de saldo de su cuenta individual se calculará conforme al

(Compañía Salvadoreña Subsidiaria De Inversiones Atlántida, S. A., Domiciliada En La República De Honduras)

# Notas a los estados financieros consolidados 31 de diciembre 2023 y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

porcentaje pendiente de reintegrar a la fecha de la solicitud de la pensión, sin tener que devolver el porcentaje restante del anticipo, no obstante, las personas podrán devolverlo si así lo desean, debiendo este ser reintegrado junto con la rentabilidad que hayan dejado de percibir. La nueva ley dejó sin efecto el beneficio del anticipo de saldo al que se refería el artículo 110-A de la Ley del Sistema de Ahorro para Pensiones derogada.

- f) De acuerdo con el artículo 82 de la LISP, los Fondos de Pensiones no podrán invertir en valores emitidos por el Estado, el Banco Central de Reserva de El Salvador, ni en ninguna Entidad Estatal, con excepción de los Certificados de Obligaciones Previsionales emitidos por el Instituto Salvadoreño de Pensiones, sin límite de inversión. Los valores que hayan sido adquiridos antes de la entrada en vigencia de la ley podrán ser conservados o negociados de conformidad con las políticas de inversión del Fondo de Pensiones.
- g) En el artículo 6 la Ley Especial para la Emisión de Certificados de Obligaciones Previsionales y Disolución del Fideicomiso de Obligaciones Provisionales, se establece que el Instituto Salvadoreño de Pensiones emitirá Certificados de Obligaciones previsionales (COP) que servirán para financiar los pagos que se generen o deriven de las obligaciones previsionales del Estado, los cuales devengarán una tasa de interés del 7% anual fija.
- h) De acuerdo con el artículo 11 de la Ley Especial para la Emisión de Certificados de Obligaciones Previsionales y Disolución del Fideicomiso de Obligaciones Provisionales, el Instituto Salvadoreño de Pensiones, deberá realizar por única vez, la sustitución de los Certificados de inversión Previsionales (CIP), Certificados de Traspaso (CT) y Certificados de Traspaso Complementarios (CTC) que a la entrada en vigencia de la nueva ley fueran transferidos por los Fondos de Pensiones, que sustituirá por un nuevo título denominado Certificado de Financiamiento de la Transición (CFT), dicha sustitución fue realizada en fecha 28 de abril de 2023.
- i) De acuerdo con el artículo 87 de la LISP, las comisiones, gastos y honorarios en que se incurran por las inversiones que se realicen con recursos del Fondo de Pensiones tanto en valores locales como extranjeros, así como las tarifas que las sociedades de depósito y custodia cobren por sus servicios acerca de los instrumentos financieros pertenecientes a los

(Compañía Salvadoreña Subsidiaria De Inversiones Atlántida, S. A., Domiciliada En La República De Honduras)

# Notas a los estados financieros consolidados 31 de diciembre 2023 y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

Fondos de Pensiones, serán absorbidos por las Administradoras de Fondos de Pensiones.

j) Con fecha 1 de marzo de 2023 en cumplimiento con el artículo 151 de la Ley Integral del Sistema de Pensiones fueron trasladados los recursos del Fondo de Pensiones Especial de Retiro al Fondo de Pensiones Conservador, quedando únicamente este último, el cual a partir de este traslado se denomina Fondo de Pensiones AFP Confía. Se elimina la facultad de administrar multifondos, solo se administrará un Fondo de Pensiones, pudiendo administrar uno o más Fondos de Ahorro Previsional Voluntario.

### 4. Sistema de Planilla Única

Conforme lo establecido la NSP-84 Normas Técnicas para la Implementación de la Planilla Única en el Sistema de Pensiones, la presentación de la planilla mediante el Sistema de Planilla Única SPU, fue aplicado a partir de la planilla con devengue de junio 2023, a ser declarada y pagada en el mes de julio 2023, en cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley Integral del Sistema de Pensiones.

#### 5. Documento Tributario Electrónico

AFP Confía, es emisor de Documentos Tributarios Electrónicos a partir del 1 de Julio de 2023, en cumplimiento a notificación de designación de la administración tributaria, conforme a lo establecido en la Reforma al Código Tributario, aprobada en legislativo No. 487 de fecha 30 de agosto de 2022.

### Atlántida Capital, S. A., Gestora de Fondos de Inversión

- a. Por este medio, Atlántida Capital, S.A. Gestora de Fondos de Inversión, informa que en sesión de Junta General Ordinaria de Accionistas No. 01/2023 celebrada el día 17 de febrero de 2023, se aprobó la Memoria de Labores de la Sociedad Gestora del año 2022.
- b. Por este medio, Atlántida Capital, S.A. Gestora de Fondos de Inversión, informa que en sesión de Junta General Ordinaria de Accionistas No. 01/2023 celebrada el día 17 de febrero de 2023, se aprobó el Informe de Auditor Externos y Estados Financieros al cierre del ejercicio que finalizó el día 31 de diciembre de 2022.

(Compañía Salvadoreña Subsidiaria De Inversiones Atlántida, S. A., Domiciliada En La República De Honduras)

# Notas a los estados financieros consolidados 31 de diciembre 2023 y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

- c. Por este medio, Atlántida Capital, S.A. Gestora de Fondos de Inversión, informa que en sesión de Junta General Ordinaria de Accionistas No. 01/2023 celebrada el día 17 de febrero de 2023, se decretó el reparto, en concepto de dividendos, del 100.00% de la utilidad distribuible de la Sociedad Gestora al cierre del año 2022.
- d. Por este medio, Atlántida Capital, S.A. Gestora de Fondos de Inversión, informa que en sesión de Junta General Ordinaria de Accionistas No. 01/2023 celebrada el día 17 de febrero de 2023, se acordó nombrar a la firma de Auditores y Consultores de Negocios, S.A. de C.V. como Auditor Externo Financiero y Fiscal con sus emolumentos.
- e. Por este medio, Atlántida Capital, S.A. Gestora de Fondos de Inversión, informa que en sesión de Junta General Ordinaria de Accionistas No. 01/2023 celebrada el día 17 de febrero de 2023, se realizó la elección de Junta Directiva de la Sociedad Gestora por el periodo 2023 2030, la cual quedó conformada de la siguiente forma:

Director presidente	Gabriel Edgardo Delgado Suazo
Director vicepresidente	José Ricardo Estrada Tenorio
Director secretario	Carlos Marcelo Olano Romero
Primer Director Suplente	Sara de Jesús Ochoa Matamoros
Segundo Director Suplente	Luis José Noyola Palucha
Tercer Director Suplente	Ricardo Miguel Granillo Funes

f. Por este medio, en cumplimiento a las Normas Técnicas para la Remisión y Divulgación de Información de Fondos de Inversión (NDMC-13), se notifica la constitución de Garantía por medio de Fianza de Fiel Cumplimiento, en beneficio de los partícipes presentes y futuros, representados por la Central de Depósito de Valores, S.A. de C.V. (CEDEVAL). Se venció fianza de US\$500,000.00, la composición quedó de la siguiente manera

Institución	Monto (dólares de los Estados Unidos de América	Plazo de vigencia	Fecha inicio vigencia	Fecha fin vigencia
Seguros e Inversiones, Sociedad Anónima	Novecientos mil dólares de los Estados Unidos de América (US\$900,000.00)	Un año	Seis de diciembre de dos mil veintitrés	Seis de diciembre de dos mil veinticuatro
Seguros e Inversiones, Sociedad Anónima	Dos millones setecientos mil dólares de los Estados Unidos de América (US\$2,700,000.00)	Un año		Veintisiete de septiembre de dos mil veinticuatro

(Compañía Salvadoreña Subsidiaria De Inversiones Atlántida, S. A., Domiciliada En La República De Honduras)

# Notas a los estados financieros consolidados 31 de diciembre 2023 y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

Seguros e Inversiones, Sociedad Anónima	Setecientos cincuenta mil dólares de los Estados Unidos de América (US\$750,000.00)	Un año	dos mil veintitrés	
Seguros e Inversiones, Sociedad Anónima	Un millón de dólares de los Estados Unidos de América (US\$1,000,000.00)	Un año	Veintidós de mayo de dos mil veintitrés	Veintidós de mayo de dos mil veinticuatro

g. Por este medio, en cumplimiento al Manual de Contabilidad para Gestoras de Fondos de Inversión (NDMC-04), se informa sobre la publicación de Estados Financieros Intermedios de Atlántida Capital, S.A., Gestora de Fondos de Inversión al 30 de junio de 2023, en nuestro sitio web, realizada en fecha 29 de agosto de 2023.

### Atlántida Vida, S. A., Seguros de Personas

- 1. En fecha 18 de enero del año 2023, la Junta Directiva acordó la Convocatoria a Junta General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas;
- En fecha 16 de febrero del año 2023, la Junta Directiva aprobó la Publicación de los Estados Financieros al cierre de diciembre de 2022, sus notas e Informe del Auditor Externo;
- 3. En fecha 17 de febrero del año 2023, la Junta General de accionistas los Estados Financieros al cierre de diciembre de 2022, sus notas e Informe del Auditor Externo;
- 4. En fecha 17 de febrero del año 2023, la Junta General de Accionistas eligió Auditor externo a Auditores y Consultores de Negocios, S.A de C.V. y Auditor externo suplente a BDO Figueroa Jiménez & Co., S.A.;
- 5. En fecha 17 de febrero del año 2023, la Junta General de Accionistas eligió Auditor Fiscal a Auditores y Consultores de Negocios, S.A. DE C.V. y Auditor fiscal suplente a BDO Figueroa Jiménez & Co., S.A.;
- 6. En fecha 17 de febrero del año 2023, la Junta General de Accionistas eligió a la Junta Directiva de la sociedad.;

(Compañía Salvadoreña Subsidiaria De Inversiones Atlántida, S. A., Domiciliada En La República De Honduras)

# Notas a los estados financieros consolidados 31 de diciembre 2023 y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

- 7. En fecha 16 de marzo del año 2023, la Junta Directiva eligió y nombró al Gerente General de la sociedad.;
- 8. En fecha 13 de julio 2023, la Junta Directiva aprobó la publicación de los Estados Financieros correspondientes al 30 de junio 2023.
- 9. En fecha 20 de septiembre del año 2023, la Junta Directiva nombro Auditor Interno de la Sociedad;
- 10. El día 13 de diciembre de 2023, la Junta Directiva, convoco a Junta Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas;

### Atlántida Securities, S. A. de C. V., Casa de Corredores de Bolsa

### <u>2023</u>

- 1. En sesión de Junta Directiva 01/2023, de fecha 19 de enero de 2023, se realizó el nombramiento de la licenciada Lourdes Andrea Garay como Oficial de Cumplimiento Propietario y al licenciado Marco David Platero Paniagua como Oficial de Cumplimiento Suplente de la Casa de Corredores de Bolsa.
- 2. En sesión de Junta General Ordinaria de Accionistas 01/2023, de fecha 17 de febrero de 2023, se acordó aplicar de la utilidad disponible.
- 3. El 17 de febrero de 2023 se llevó a cabo la Junta General Ordinaria de Accionistas de Atlántida Securities, S. A. de C. V., Casa de Corredores de Bolsa, en la cual se aprobaron entre otras cosas: la Memoria de labores, Estados Financieros y el Informe del Auditor Externo a diciembre del año 2022
- 4. En sesión de Junta General Ordinaria de Accionistas 01/2023, de fecha 17 de febrero de 2023, se acordó nombrar como Auditor Externo y Fiscal de la Casa de Corredores de Bolsa, a la sociedad "Auditores y Consultores de Negocios, S. A. de C. V."

(Compañía Salvadoreña Subsidiaria De Inversiones Atlántida, S. A., Domiciliada En La República De Honduras)

# Notas a los estados financieros consolidados 31 de diciembre 2023 y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

5. En sesión de Junta General Ordinaria de Accionistas 01/2023, de fecha 17 de febrero de 2023, se acordó reestructurar el cargo de uno de los miembros de Junta Directiva. La cual queda conformada de la siguiente manera:

Director Presidente:Gabriel Eduardo Delgado SuazoDirector Secretario:Franco Edmundo Jovel CarrilloPrimer Director:Arturo Herman Medrano CastañedaPrimer Director Suplente:Sara de Jesús Ochoa MatamorosSegundo Director Suplente:Enrique Antonio García DubónTercer Director Suplente:Carlos Alberto Coto Gómez

6. En sesión de Junta Directiva 06/2023, de fecha 15 de junio de 2023, se aprobó la modificación del organigrama, incorporando el cargo de Jefe de Negocios.

### Seguros Atlántida, S.A.

- 1. En fecha 13 de febrero del año 2023, la Junta Directiva acordó la Convocatoria a Junta General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas;
- 2. En fecha 25 de enero del año 2023, la Junta Directiva aprobó los Estados Financieros al cierre de diciembre de 2022, sus notas e Informe del Auditor Externo;
- 3. En fecha 21 de febrero del año 2023, la Junta General de accionistas aprobó la Publicación de los Estados Financieros al cierre de diciembre de 2022, sus notas e Informe del Auditor Externo:
- 4. En fecha 21 de febrero del año 2023, la Junta General de Accionistas eligió Auditor externo al despacho de auditoría Corpeño y Asociados y Auditor externo suplente al despacho Morales y Morales;
- 5. En fecha 21 de febrero del año 2023, la Junta General de Accionistas eligió Auditor Fiscal al despacho de auditoría Corpeño y Asociados y Auditor fiscal suplente al despacho Morales y Morales;
- 6. En fecha 21 de julio del año 2023, la Junta Directiva aprobó la publicación de los Estados Financieros correspondiente a 30 de junio 2023.
- 7. En fecha 27 de junio del año 2023 la Junta General de Accionistas aprobó por

(Compañía Salvadoreña Subsidiaria De Inversiones Atlántida, S. A., Domiciliada En La República De Honduras)

# Notas a los estados financieros consolidados 31 de diciembre 2023 y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

unanimidad modificar el Pacto Social por cambio de denominación social, en donde se cambia la razón social de Seguros del Pacífico, Sociedad Anónima, a Seguros Atlántida, Sociedad Anónima.

- 8. En fecha 21 de julio del año 2023 se dio un cambio en la nómina de accionistas de la sociedad Seguros del Pacífico como producto de la venta de 37,610 acciones a Inversiones Financieras Atlántida, S. A., que equivalen al 99.99% del capital social de la sociedad:
- 9. En fecha 21 de julio del año 2023, la Junta General de Accionistas conoció de la renuncia de los directores de Seguros del Pacífico y procedió al nombramiento de la nueva Junta Directiva que quedó conformada como se muestra en la siguiente página:

Director Presidente Arturo Herman Medrano Castañeda
Director Vicepresidente Guillermo Bueso Anduray
Director Secretario Franco Edmundo Jovel Carrillo
Primer Director Ilduara Augusta Guerra Levi
Director Suplente Gabriel Eduardo Delgado Suazo
Director Suplente Manuel Santos Alvarado Flores
Director Suplente Enrique Antonio García Dubón

Director Suplente Francisco Rodolfo Bertrand Galindo

- 10. El día 21 de julio de 2023, la Junta General de Accionistas aprobó la remoción de la firma de auditoría Corpeño y Asociados que habían sido nombrados como Auditores Externos y Fiscales de la sociedad para el año 2023;
- 11. El día 21 de julio de 2023, la Junta General de Accionistas nombraron a la firma Auditores y Consultores de Negocios, S. A. de C. V. como Auditor Externo y Fiscal Titular de la sociedad para el ejercicio fiscal del año 2023 y fijaron sus emolumentos para el período;
- 12. El día 21 de julio de 2023, la Junta General de Accionistas nombraron a la firma BDO Figueroa Jiménez & Co., S. A. de C. V. como Auditor Externo y Fiscal Suplente de la sociedad para el ejercicio fiscal del año 2023 y fijaron sus emolumentos para el período;
- 13. El día 21 de julio de 2023, la Junta Directiva nombró al licenciado Carlos Marcelo Olano Romero como Gerente General de la sociedad;
- 14. El día 21 de julio de 2023, la Junta Directiva nombró al Oficial de Cumplimiento Propietario y Suplente;

(Compañía Salvadoreña Subsidiaria De Inversiones Atlántida, S. A., Domiciliada En La República De Honduras)

# Notas a los estados financieros consolidados 31 de diciembre 2023 y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

- 15. El día 21 de julio de 2023, la Junta Directiva aprobó la Modificación del Organigrama Institucional de la sociedad debido a los nuevos nombramientos en la Alta Gerencia.
- 16. El día 21 de julio de 2023, la Junta Directiva aprobó el cambio en la conformación del Comité de Auditoría
- 17. El día 31 de julio de 2023, el Consejo Directivo de la Superintendencia del Sistema Financiero en la sesión No. CD-32/2023, califica de forma favorable el cambio de la denominación social de Seguros del Pacífico, Sociedad Anónima, para denominarse Seguros Atlántida, Sociedad Anónima.
- 18. El día 1 de septiembre de 2023, se inscribe en el Centro Nacional de Registro, Registro de Comercio, la Modificación al pacto social por cambio de denominación social, que reúne todas las cláusulas que rigen a la sociedad.
- 19. El día 22 de septiembre de 2023, el Consejo Directivo de la Superintendencia del Sistema Financiero en su sesión No. CD-44/2023, autoriza la modificación del Conglomerado Financiero Atlántida, por la incorporación como subsidiaria de Inversiones Financieras Atlántida, S. A. a la sociedad Seguros Atlántida, S. A.
- 20. El día 15 de noviembre de 2023, la Junta Directiva aprobó la Modificación del Organigrama Institucional de la sociedad.
- 21. El día 13 de diciembre de 2023, la Junta Directiva de Seguros Atlántida, convocó a Junta Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas.

### Inversiones Financieras Atlántida, S. A.

- a) En fecha 17 de febrero de 2022, la Junta Directiva de Inversiones Financieras Atlántida aprobó la Publicación de los Estados Financieros, sus notas e informe de Auditor Externo.
- b) Sesión JD-09/2022 de Junta Directiva de Inversiones Financieras Atlántida, S. A., celebrada en fecha 14 de septiembre de 2022. Autorización de firma de oferta vinculante y acuerdo de compraventa para la adquisición del 100% de las acciones de Seguros del Pacifico, S. A.

(Compañía Salvadoreña Subsidiaria De Inversiones Atlántida, S. A., Domiciliada En La República De Honduras)

# Notas a los estados financieros consolidados 31 de diciembre 2023 y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

- c) En acta No. 01/2022 de fecha 18 de febrero de Junta General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas de Inversiones Financieras Atlántida, S. A, tomó los siguientes acuerdos:
  - i. Aprobación de la Memoria de Labores de la Junta Directiva correspondiente al ejercicio 2022;
  - ii. Lectura y aprobación de los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2021;
  - iii. Nombramiento de Auditores y Consultores de Negocios, S. A de C.V como Auditor Externo titular; y BDO Figueroa Jiménez & Co., S. A, como Auditor Externo Suplente, para el plazo de un año; así como la fijación de sus emolumentos;
  - iv. Nombramiento, de Auditores y Consultores de Negocios, S. A de C.V como Auditor Fiscal Titular; y BDO Figueroa Jiménez & Co., S. A, como Auditor Fiscal Suplente, para el plazo de un año; así como la fijación de sus emolumentos;
  - v. Acuerdan por unanimidad repartir las utilidades acumuladas del ejercicio.
  - vi. Restructuración de la Junta Directiva, la cual se conforma de la siguiente manera:

Director Presidente Arturo Herman Medrano Castañeda Director Vicepresidente Guillermo Bueso Anduray Director Secretario Carlos Marcelo Olano Romero Primer Director José Faustino Laínez Mejía Segundo Director Ilduara Augusta Guerra Levi Gabriel Eduardo Delgado Suazo **Director Suplente** Manuel Enrique Dávila Lazarus Director Suplente **Director Suplente** Manuel Santos Alvarado Flores **Director Suplente** Carlos Javier Herrera Alcántara

#### **Puntos Extraordinarios**

a. Aumento de Capital por la suma de QUINCE MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, por medio de la emisión de CIENTO CINCUENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS CINCUENTA

(Compañía Salvadoreña Subsidiaria De Inversiones Atlántida, S. A., Domiciliada En La República De Honduras)

# Notas a los estados financieros consolidados 31 de diciembre 2023 y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

ACCIONES comunes y nominativas; todas con un valor de CIEN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (US\$100.00); y modificación al Pacto incorporando en solo texto todas las cláusulas de la sociedad.

- b. En fecha 11 de mayo de 2022, se otorgó la escritura de modificación al Pacto social por incorporación en solo texto, de Inversiones Financieras Atlántida, S. A. la cual se encuentra inscrita en el Registro de Comercio al número 18 del libro 4562, folio del 49 al 76 de fecha 26 de mayo de 2022.
- c. En fecha 16 de junio de 2022, la Junta Directiva de Inversiones Financiera Atlántida aprobó el nombramiento del Oficial de Cumplimiento;
- d. En fecha 18 de agosto de 2022, la Junta Directiva de Inversiones Financiera Atlántida aprobó el nombramiento de Oficial de Cumplimiento Interino.

### Banco Atlántida de El Salvador, S. A.

- 1. En fecha 21 de enero 2022, la Junta Directiva aprobó la Emisión de las acciones de Tesorería;
- 2. En fecha 21 de enero de 2022, la Junta Directiva aprobó la publicación de los Estados Financieros, sus notas e informes de auditor externo;
- 3. En fecha 21 de enero de 2022, la Junta Directiva aprobó la publicación de los Estados Financieros y del Informe Financiero Trimestral;
- 4. En fecha 18 de febrero de 2022, La Junta General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas de Banco Atlántida El Salvador, S. A, tomó los siguientes acuerdos:

(Compañía Salvadoreña Subsidiaria De Inversiones Atlántida, S. A., Domiciliada En La República De Honduras)

# Notas a los estados financieros consolidados 31 de diciembre 2023 y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

#### **Puntos Ordinarios:**

- a) Aprobación de la Memoria de Labores de la Junta Directiva correspondiente al ejercicio 2021.
- b) Aprobación de los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2021.
- c) Nombramiento de Auditores y Consultores de Negocios, S. A. de C. V., como Auditor Externo titular; y BDO Figueroa Jiménez & Co., S. A., como Auditor Externo Suplente, para el plazo de un año; así como la fijación de sus emolumentos.
- d) Nombramiento de Auditores y Consultores de Negocios, S. A. de C. V., como Auditor Fiscal Titular; y BDO Figueroa Jiménez & Co., S. A., como Auditor Fiscal Suplente, para el plazo de un año; así como la fijación de sus emolumentos.
- e) Conocimiento de la Renuncia del señor Fernando Luis De Mergelina Alonso De Velasco en su calidad de Director Suplente de la Junta Directiva.

## Punto Único Extraordinario:

- a) Aumento de Capital por la suma de QUINCE MILLONES DE DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, por medio de la emisión de TREINTA MIL ACCIONES comunes y nominativas; todas con un valor de QUINIENTOS DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (US\$500.00); y modificación al Pacto incorporando en solo texto todas las cláusulas de la sociedad.
- b) En fecha 18 de marzo de 2022, la Junta Directiva aprobó la emisión de Certificados de Inversión hasta por la suma de DOSCIENTOS MILLONES DE DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA.
- 5. El 18 de febrero de 2022 se llevó a cabo la Junta General Ordinaria de Accionistas de Atlántida Titularizadora, S. A., en la cual se aprobaron entre otras cosas: la Memoria de labores, Estados Financieros y el Informe del Auditor Externo a diciembre del año 2021, el nombramiento del Auditor Externo y Fiscal, titular y suplente, para el año 2022, así como la aplicación de resultados del año y la decisión de no repartir dividendos.

(Compañía Salvadoreña Subsidiaria De Inversiones Atlántida, S. A., Domiciliada En La República De Honduras)

# Notas a los estados financieros consolidados 31 de diciembre 2023 y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

6. Con fecha 08 de abril del 2022 se realizó una Junta General Extraordinaria de Accionistas con el objetivo de aprobar, con base en solicitud recibida de la Superintendencia del Sistema Financiero, un aumento de Capital Social de Atlántida Titularizadora, S. A., y de incorporar en un solo texto el pacto social.

A partir de lo anterior, el Capital Social de Atlántida Titularizadora, S. A., es de Un Millón Doscientos Cincuenta y Cuatro Mil Dólares de los Estados Unidos de América, moneda de curso legal, totalmente suscrito y pagado, representado y dividido en Doce Mil Quinientas Cuarenta acciones comunes y nominativas de un valor nominal de Cien Dólares de los Estados Unidos de América, cada una.

El nuevo Capital Social de Atlántida Titularizadora, S. A., ya suscrito y pagado íntegramente, se divide así dentro de los otorgantes:

- i. Banco Atlántida El Salvador: Doce Mil Quinientas Treinta y Nueve acciones comunes, por un total de Un Millón Doscientos Cincuenta y Tres Mil Novecientos Dólares de los Estados Unidos de América.
- ii. Guillermo Bueso Anduray: Una acción común, por un total de Cien Dólares de los Estados Unidos de América.
- 7. La Junta Directiva de Atlántida Titularizadora, en sus sesiones del 20 de mayo y 17 de junio de 2022, realizó sustituciones en los nombramientos de los encargados de Continuidad del Negocio, así como sustituciones con nombramientos interinos en los Oficiales de Cumplimiento, respectivamente.
- 8. Al 30 de junio del año 2022, se mantenía sin ningún cambio en la composición de los miembros de la Junta Directiva de Atlántida Titularizadora, S. A., elegida para un período de cinco años en el año 2021.
- 9. Al 31 de diciembre de 2022, no se poseían en Atlántida Titularizadora, S. A. Valores de Titularización Administrados.
- 10. En la Junta Directiva celebrada el ocho de abril de dos mil veintidós, la junta aprobó y autorizó la publicación de los Estados Financieros y sus notas al treinta y uno de marzo de dos mil veintidós. En esa misma Sesión de la Junta aprobó el Informe del Primer Trimestre.

(Compañía Salvadoreña Subsidiaria De Inversiones Atlántida, S. A., Domiciliada En La República De Honduras)

# Notas a los estados financieros consolidados 31 de diciembre 2023 y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

- 11. Aumento de Capital y Modificación al Pacto social e incorporación en solo texto, según escritura otorgada a las diecisiete horas con treinta minutos del once de mayo de dos mil veintidós inscrita al número 61 del libro 4569 del Registro de Sociedades el tres de junio de dos mil veintidós.
- 12. En fecha veintiocho de junio de dos mil veintidós se inscribió la escritura de modificación del pacto social por aumento de Capital e incorporación en un solo texto de Atlántida Titularizadora, S. A., en donde el banco es el accionista mayoritario.
- 13. En fecha quince de Julio de 2022, la Junta Directiva aprobó la publicación de los Estados Financieros, sus notas e Informe de Auditor Externo al 30 de junio del año 2022.
- 14. En fecha diecinueve de agosto de 2022, la Junta Directiva aprobó las Condiciones del Programa del Macrotítulo CDNBAES01.

### Administradora de Fondos de Pensiones Confía, S. A.

- 1. En Sesión JGOA 01/2022 celebrada el 18 de febrero de 2022 en Junta General Ordinaria de Accionistas, se acordaron los siguientes puntos:
  - a) Aplicación de los resultados del ejercicio del año 2021
    - La Administración informó que las utilidades disponibles para los accionistas correspondientes al ejercicio del año 2021 ascienden a US\$7,584.5, equivalentes a US\$8.67 por acción. La Administración propuso decretar la distribución del cien por ciento de las utilidades disponibles en concepto de dividendos, cuyos pagos se realizarán conforme el plan aprobado por la Junta Directiva. Por unanimidad de las acciones presentes y representadas se aprobó la distribución propuesta.
  - b) Nombramiento del Auditor Externo y de Auditor Fiscal y fijación de sus emolumentos.

(Compañía Salvadoreña Subsidiaria De Inversiones Atlántida, S. A., Domiciliada En La República De Honduras)

# Notas a los estados financieros consolidados 31 de diciembre 2023 y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

Se acordó elegir como Auditor Externo y Auditor Fiscal a la firma Auditores y Consultores de Negocios, S. A. de C. V., para el ejercicio 2022 y se delegó a la Presidente para suscribir todos los documentos necesarios para hacer efectivo el presente acuerdo. Asimismo, se acordó nombrar como Auditor Externo y Auditor Fiscal Suplente a la firma BDO Figueroa Jiménez & Co, S. A.

### 2. Cambios Accionarios

a) Con fecha 16 de marzo de 2022, se encuentra en el Libro de Registro de Accionistas de AFP Confía, S. A. el traspaso de 9,213 acciones, según detalle:

Accionista que transfiere	Accionista adquiriente	Número de acciones	-	Valor
Abraham Valencia Morales Elías Jorge Gerardo Bahaia	Arturo Herman Medrano Castañeda	1,583	\$	18,996
Simán	Inversiones Atlántida, S.A.	<u>7,630</u>		91,560
Total de acciones transferi	das	<u>9,213</u>	<u>\$</u>	110,556

b) Con fecha 17 de marzo de 2022, se encuentra en el Libro de Registro de Accionistas de AFP Confía, S. A. el traspaso de 902 acciones, según detalle:

		Número de		
Accionista que transfiere	Accionista adquiriente	acciones	•	Valor
Arturo Herman Medrano Castañeda	José Walter Bodden Joya Guillermo Bueso Anduray	220 682	\$	2,640 8,184
Total de acciones transfer	idas	902	\$	10,824

c) Con fecha 25 de marzo de 2022, se encuentra en el Libro de Registro de Accionistas de AFP Confía, S. A. el traspaso de 18,890 acciones, según detalle:

(Compañía Salvadoreña Subsidiaria De Inversiones Atlántida, S. A., Domiciliada En La República De Honduras)

# Notas a los estados financieros consolidados 31 de diciembre 2023 y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

Accionista que transfiere	Accionista adquiriente	Número de acciones	Valor
Mónica Beatriz Bahaia de Saca Eileen Therese Bahaia de Zarzar Camila Beatriz Bahaia de Rodríguez	Inversiones Atlántida, S. A.	5,630 5,630	\$ 67,560 67,560
Cuma Zoura Zoura de Trounguez		7,630	 91,560
Total de acciones transferidas		18,890	\$ 226,680

d) Con fecha 29 de junio de 2022, se encuentra en el Libro de Registro de Accionistas de AFP Confía, S. A. el traspaso de 313 acciones, según detalle:

Accionista que transfiere	Accionista adquiriente	Número de acciones	Valor
Luis Eduardo Artavia Gutierrez	Cytos Resourses Corp.	313	3,756.0
Total de acciones transfer	ridas	313 \$	3,756.0

### Atlántida Capital, S. A., Gestora de Fondos de Inversión

- h. En sesión de Junta General de Accionistas No 01/2022, celebrada el día 18 de febrero de 2022 se aprobó la Memoria de Labores y Estados Financieros de Atlántida Capital S. A., Gestora de Fondos de Inversión para el ejercicio que finalizó el 31 de diciembre de 2021.
- i. En Junta General de Accionistas en sesión No. JGOA 01/2022, celebrada el 18 de febrero de 2022, nombró a Auditores y Consultores de Negocios, S. A. de C. V., como Auditor Externo y Auditor Fiscal de Atlántida Capital, S. A., Gestora de Fondos de Inversión para el año 2022.
- j. En Junta General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas No. 02/2022, celebrada el 22 de julio de 2022, se acordó por unanimidad la disminución del Capital Social en US\$855.0; por lo que el Capital Social de la Gestora se ubicó en US\$1,645.0.

(Compañía Salvadoreña Subsidiaria De Inversiones Atlántida, S. A., Domiciliada En La República De Honduras)

# Notas a los estados financieros consolidados 31 de diciembre 2023 y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

- k. En Junta General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas No. 02/2022, celebrada el 22 de julio de 2022, se acordó por unanimidad el aumento del Capital Social en US\$855.0; por lo que el Capital Social de la Gestora se ubicó en US\$2,500.0 y modificación del pacto social.
- En sesión de Junta General de Accionistas No 02/2022, celebrada el día 22 de julio se acordó la reestructuración de la Junta Directiva de la sociedad Gestora, la cual quedó conformada de la siguiente manera:

Director presidente	Gabriel Edgardo Delgado Suazo
Director vicepresidente	José Ricardo Estrada Tenorio
Director secretario	Carlos Marcelo Olano Romero
Primer Director Suplente	Sara de Jesús Ochoa Matamoros
Segundo Director Suplente	Carlos Alberto Coto Gómez
Tercer Director Suplente	Luis José Noyola Palucha

- m. En fecha 27 de septiembre de 2022 se realizó renovación de Fianza que vencía el 27 de septiembre de 2022.
- n. En fecha 09 de agosto de 2022 se realizó renovación y aumento de Fianza que vencía el 09 de agosto de 2022.
- o. Atlántida Capital, S. A., Gestora de Fondos de Inversión, de acuerdo con el Art. 22 de la Ley de Fondos de Inversión, ha constituido Garantía, por medio de Fianza de Fiel Cumplimiento, en beneficio de los Partícipes, presentes y futuros, habiéndose nombrado Representante de los beneficiarios de dicha Fianza a Central de Depósito de Valores, S. A. de C. V., (CEDEVAL, S. A. DE C. V.) de la siguiente manera:

Institución	Monto (dólares de los Estados Unidos de América	Plazo de vigencia	Fecha inicio vigencia	Fecha fin vigencia
Seguros e Inversiones, Sociedad Anónima	Quinientos mil dólares de los Estados Unidos de América (US\$500,000.00)	Un año	Nueve de agosto del año dos mil veintiuno	Nueve de agosto del año dos mil veintidós
Seguros e Inversiones, Sociedad Anónima	Seiscientos ochenta y cinco mil dólares de los Estados Unidos de América	Un año	octubre del año dos	
Seguros e Inversiones, Sociedad Anónima	(US\$685,000.00) Un millón quinientos mil dólares de los Estados Unidos de América (US\$1,515,000.00)	Un año	mil veintiuno Veintisiete de septiembre de dos mil veintiuno	veintidós  Veintisiete de septiembre de dos mil veintidós

(Compañía Salvadoreña Subsidiaria De Inversiones Atlántida, S. A., Domiciliada En La República De Honduras)

## Notas a los estados financieros consolidados 31 de diciembre 2023 y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

- p. En Sesión de Junta Directiva No 04/2022 celebrada el ocho de abril de dos mil veintidós se acuerda la reestructuración del comité de auditoría debido a la renuncia del director vicepresidente Edgardo Rafael Figueroa Hernández ante la Junta General de Accionistas, quien era miembro del comité de auditoría, por lo que el comité después de la renuncia queda compuesto por las siguientes personas:
  - Gabriel Eduardo Delgado Suazo
- Francisco Javier Mayora Re
- Tito Ernesto Linares

Carlos Marcelo Olano Romero

### Atlántida Vida, S. A., Seguros de Personas

- 1. En fecha 20 de enero del año 2022 la Junta Directiva acordó la Convocatoria a Junta General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas;
- 2. En fecha 17 de febrero la Junta Directiva aprobó la Publicación de los Estados Financieros al cierre de diciembre de 2021, sus notas e Informe del Auditor Externo;
- 3. En fecha 18 de febrero la Junta General de accionistas aprobó la Publicación de los Estados Financieros al cierre de diciembre de 2021, sus notas e Informe del Auditor Externo;
- 4. En fecha 18 de febrero la Junta General de Accionistas eligió Auditor externo a Auditores y Consultores de Negocios, S.A de C.V. y Auditor externo suplente a BDO Figueroa Jiménez & Co., S.A.;
- 5. En fecha 18 de febrero la Junta General de Accionistas eligió Auditor Fiscal a Auditores y Consultores de Negocios, S.A. DE C.V. y Auditor fiscal suplente a BDO Figueroa Jiménez & Co., S.A.;
- 6. En fecha 18 de febrero del año 2022 la Junta General de Accionistas eligió a la Junta Directiva de la sociedad.:

(Compañía Salvadoreña Subsidiaria De Inversiones Atlántida, S. A., Domiciliada En La República De Honduras)

# Notas a los estados financieros consolidados 31 de diciembre 2023 y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

- 7. En fecha 17 de marzo del año 2022 la Junta Directiva eligió y nombró al Gerente General de la sociedad.;
- 8. En fecha 14 de julio del año 2022 la Junta Directiva aprobó la publicación de Estados Financieros sus Notas e Informe de Auditor Externo.
- 9. En diciembre de 2022 el Gobierno de El Salvador, por medio de la Asamblea Legislativa aprobó bajo el Decreto No. 614, la modificación de la Ley del Sistema de Ahorro para Pensiones, con la cual se suprime el seguro de invalidez y sobrevivencia que se establecía en el artículo 124 de dicha Ley, tal reforma afecta en la conservación del nivel de ingresos por primas de seguros en relación con el año 2022 el cual represento un alto porcentaje del total de ingresos.

### Atlántida Securities, S. A. de C. V., Casa de Corredores de Bolsa

- 1. En sesión de Junta General Ordinaria de Accionistas 01/2022, de fecha 18 de febrero de 2022, se acordó aplicar de la utilidad disponible a las pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores.
- 2. En sesión de Junta General Ordinaria de Accionistas 01/2022, de fecha 18 de febrero de 2022, se acordó nombrar como Auditor Externo y Fiscal de la Casa de Corredores de Bolsa, a la sociedad "Auditores y Consultores de Negocios, S. A. de C.V."
- 3. En sesión de Junta Directiva 03/2022, de fecha 17 de marzo de 2022, se aprobó actualización del organigrama incorporando el cargo de Jefe de Administración.
- 4. En sesión de Junta Directiva 08/2022, de fecha 18 de agosto de 2022, se autorizó el traslado de la oficina de Atlántida Securities, S. A. de C. V., Casa de Corredores de Bolsa a la dirección situada en Calle El Mirador y 87 Avenida Norte, Condominio Torre Futura, Oficina 14-02, Colonia Escalón, San Salvador.
- 5. En sesión de Junta Directiva 08/2022, de fecha 18 de agosto de 2022, se realizó el nombramiento del licenciado Marco David Platero Paniagua como Oficial de Cumplimiento Propietario y a la licenciada Andrea Verónica Díaz de Paniagua como Oficial de Cumplimiento Suplente de la Casa de Corredores de Bolsa.



### Informe de los Auditores Independientes

A la Junta Directiva y a los Accionistas de Inversiones Financieras Atlántida, S. A. y Subsidiarias

### Opinión

Hemos auditado los estados financieros consolidados adjuntos de Inversiones Financieras Atlántida, S. A. y Subsidiarias, que comprenden el balance general consolidado al 31 de diciembre de 2023, el estado consolidado de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año que terminó en esa fecha, y las notas a los estados financieros consolidados que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos importantes, la situación financiera de Inversiones Financieras Atlántida, S. A. y Subsidiarias, al 31 de diciembre de 2023, así como de sus resultados consolidado y flujos de efectivo consolidado por el año que terminó en esa fecha, de conformidad con las normas contables aplicables a Conglomerados Financieros vigentes en El Salvador.

### Bases de la Opinión

Efectuamos nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas Normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del Auditor en Relación con la Auditoría de los Estados Financieros* de nuestro informe. Somos independientes de Inversiones Financieras Atlántida, S. A.de conformidad con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad emitido por el Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (Código de Ética del IESBA) junto con requerimientos de ética que son aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros consolidados en El Salvador, y hemos cumplido con nuestras responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos y con el Código de Ética del IESBA. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

## Énfasis de Asunto - Base contable

Hacemos referencia a la Nota 2 a los estados financieros consolidados que describen las normas técnicas y principios de contabilidad utilizados en la preparación de los estados financieros consolidados adjuntos. Estos estados financieros consolidados han sido preparados de conformidad con las normas contables aplicables a Conglomerados Financieros vigentes en El Salvador, las cuales son una base aceptada de contabilidad distinta a las Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF. Las principales diferencias entre las normas utilizadas y las NIIF se presentan en la Nota 35. En consecuencia, estos estados financieros consolidados deben ser leídos e interpretados en base a políticas contables detalladas en la Nota 2. Nuestra opinión no se modifica en relación a este asunto.

### Otra información

La Administración de la Compañía es responsable de la otra información. La otra información comprende la memoria de labores de la Compañía, e incluye los estados financieros consolidado y nuestro informe de auditoría correspondiente. Se espera que la memoria de labores de la Compañía esté disponible para nosotros después de la fecha de este informe de auditoría.

Nuestra opinión sobre los estados financieros consolidados no cubre la otra información y no expresaremos ninguna forma de conclusión que proporcione un grado de seguridad sobre ésta.

En relación con nuestra auditoría de los estados financieros consolidados, nuestra responsabilidad es leer la otra información que identificamos más arriba cuando dispongamos de ella y, al hacerlo, considerar si existe una incongruencia material entre la otra información y los estados financieros consolidados o el conocimiento obtenido por nosotros en la auditoría, o si parece que existe un error material en la otra información por algún otro motivo.

Cuando leamos la memoria de labores de 2023, si concluimos que contiene un error material, estamos obligados a comunicar la cuestión a los responsables del gobierno de la Compañía.

### Asuntos Clave de la Auditoría

Los asuntos clave de la auditoría son aquellos que, según nuestro juicio profesional, han sido los más significativos en nuestra auditoría de los estados financieros consolidados del período actual. Estos asuntos han sido tratados en el contexto de nuestra auditoría de los estados financieros consolidados en su conjunto y en la formación de nuestra opinión sobre estos, y no expresamos una opinión por separado sobre esos asuntos. Los siguientes asuntos han sido claves en la auditoría:

### • *Inversiones* financieras

Como se indica en la Nota 8 a los estados financieros consolidados de Inversiones Financieras Atlántida, S. A., la cartera de inversiones tiene un saldo de US\$299,474.9. Montos que son de importancia significativa en los estados financieros separados y en la ejecución de nuestra auditoría; en los que el reconocimiento del método de participación se determina en base a los resultados obtenidos de sus subsidiarias y al porcentaje de participación de la Compañía en cada compañía, y que errores en la determinación de los mismos pueden tener un efecto importante en los estados financieros separados. En consecuencia, estos elementos se consideran como significativos en nuestra auditoría.

Entre los procedimientos de auditoría aplicados para cubrir el riesgo significativo están: Pruebas de controles aplicados por la Compañía para la determinación y registro de los saldos de las inversiones, así como pruebas para asegurarnos del cumplimiento de las normas y regulaciones aplicables.

### • Cartera de Préstamos por Cobrar y Reservas de Saneamiento

Como se indica en las Notas 6 y 7 a los estados financieros consolidados la cartera de préstamos neta tiene un saldo de US\$785,744.6 miles, y la reserva de saneamiento de US\$5,961.7 miles montos de importancia significativa en los estados financieros consolidados y en la ejecución de nuestra auditoría; en los que la estimación de la reserva de saneamiento demanda la aplicación de ciertos criterios y juicios, establecidos por las normas y regulaciones aplicables en la asignación de la categoría de riesgo de crédito, en consecuencia, el efecto de asignar inapropiadamente las categorías de riesgo de crédito es material en los estados financieros consolidados.

Entre los procedimientos de auditoria aplicados para cubrir el riesgo del asunto clave citamos: Pruebas a los controles internos establecidos para el otorgamiento y recuperación de préstamos, confirmación y revisión documentos para asegurarnos de la existencia de los saldos de préstamos al cierre del período, pruebas para asegurarnos del cumplimiento de las normas y regulaciones aplicables en la determinación de la categoría de riesgo y el cálculo de la reserva de saneamiento.

### • Saldos y transacciones con los Fondos de Pensiones

Como se indica en la Nota 27 los estados financieros, presenta ingresos por comisión de Administración del Fondo de Pensiones por US\$52,278.8, los cuales se registran en base a las acreditaciones del Fondo de Pensiones que la compañía administra. Montos de importancia significativa en los estados financieros y en la ejecución de nuestra auditoría; determinados en cumplimiento a las normas y regulaciones contables aplicables, y errores en la determinación de los mismos pueden tener un efecto material en los estados financieros. En consecuencia, se consideran como significativos en nuestra auditoría.

Procedimientos de auditoría aplicados para abordar el asunto:

- Verificación del proceso, parametrización y cálculo del ingreso por comisión de la Administradora de Fondos de Pensiones.
- Pagos relativos a la recaudación y acreditación que percibe el Fondo de Pensiones.
- Confirmación y revisión documentos para asegurarnos de la existencia de los saldos y transacciones con las aseguradoras al cierre del período.
- Pruebas para asegurarnos del cumplimiento de las normas y regulaciones aplicables en el registro de los saldos y transacciones con el Fondo de Pensiones.

Responsabilidades de la Dirección y los Encargados del Gobierno de la Entidad en Relación con los Estados Financieros

La dirección es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados adjuntos de conformidad con las normas contables aplicables a Conglomerados Financieros vigentes en El Salvador, y del control interno que la dirección considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de errores significativos, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la dirección es responsable de la evaluación de la capacidad de la Compañía de continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con el negocio en marcha y utilizando el principio contable de negocio en marcha excepto si la dirección tiene la intención de liquidar la Compañía o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista. Los encargados del gobierno de la Compañía también tienen la responsabilidad de la supervisión del proceso de información financiera de la Compañía

Responsabilidades del Auditor en Relación con la Auditoría de los Estados Financieros Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de errores significativos, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría siempre detecte errores significativos cuando existen. Los errores pueden deberse a fraude o error y se consideran significativos si, individualmente o en su conjunto, se podría razonablemente esperar que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

• Identificamos y evaluamos los riesgos de errores significativos en los estados financieros debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar errores significativos debido a fraude es más elevado que en el caso de errores significativos debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la elusión del control interno.

- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias.
- Evaluamos la adecuación de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la dirección.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la dirección, del principio contable de negocio en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre significativa relacionada con hechos o condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la compañía para continuar como negocio en marcha. Si concluyéramos que existe una incertidumbre significativa, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada.

Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Compañía deje de ser un negocio en marcha.

• Evaluamos la presentación en conjunto, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluyendo revelaciones, y si los estados financieros representan transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación razonable.

Comunicamos a los encargados del gobierno de la entidad en relación con, entre otros asuntos, el alcance y la oportunidad planificados de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

También proporcionamos a los encargados del gobierno de la entidad una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables en relación con la independencia y comunicado a ellos acerca de todas las relaciones y demás asuntos de los que se puede esperar razonablemente que pueden afectar a nuestra independencia y, en su caso, las correspondientes salvaguardas.

A partir de los asuntos que fueron objeto de comunicación a los encargados del gobierno de la Compañía, determinamos los que han sido más significativos en la auditoría de los estados financieros del período actual y que son, en consecuencia, los asuntos clave de la auditoría. Describimos esos asuntos en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente dichos asuntos o, en circunstancias extremadamente poco frecuentes, determinemos que un asunto no se debería comunicar en nuestro informe porque cabe razonablemente esperar que las consecuencias adversas de hacerlo superarían los beneficios de interés público de la misma.

Auditores y Consultores de Negocios, S. A. de C. V.

Inscripción No. 3614

Socia

Dinora de Jesús Chacón de Acosta

San Salvador, El Salvador 15 de febrero de 2024

